
Prezydent Miasta Kalisza



Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 152/2011
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 31 marca 2011 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego
Kalisza - Miasta na prawach powiatu
na dzień 31 grudnia 2010 r.

Kalisz 2011

Spis treści

I. WSTĘP.....	4
1. WSTĘP I PODSTAWA PRAWNA.....	4
2. METODY WYCENY MIENIA.....	4
3. ZAKRES RZECZOWY I PODMIOTOWY INFORMACJI O STANIE MIENIA.	5
4. WNIOSKI	5
II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO.....	8
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ)	8
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	10
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	12
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO. (W ZŁ).....	13
III. MIENIE KOMUNALNE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.....	14
1. STRUKTURA MAJĄTKU OGÓŁEM.	14
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.	16
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.	17
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO.	18
IV. MIENIE KOMUNALNE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO.....	19
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ).....	19
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	20
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO. (W ZŁ).....	21
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO. (W ZŁ).....	22
V. MIENIE KOMUNALNE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.....	23
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM. (W ZŁ)	23
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO (W ZŁ).....	24
3. POZOSTAŁY MAJĄTEK TRWAŁY (W ZŁ).....	25
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO (W ZŁ)	26
5. WARTOŚĆ MAJĄTKU W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.	27
VI. DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO UZYSKANE W OKRESIE 01.07.2009 R. – 31.12.2010 R... 28	
VII. ZAŁĄCZNIKI.....	30
ZAŁĄCZNIK NR 1 – MIENIE KOMUNALNE UŻYTKOWANE PRZEZ POSZCZEGÓLNE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE.	30
ZAŁĄCZNIK NR 2 – ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.....	33
ZAŁĄCZNIK NR 3 – STAN ROBÓT W TOKU NA DZIEŃ 31.12.2010 R.	35
ZAŁĄCZNIK NR 4 – WARTOŚĆ I POWIERZCHNIE OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH NA DROGACH.....	36
ZAŁĄCZNIK NR 5 – POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH – ULIC	37
ZAŁĄCZNIK NR 6 – SPÓŁKI Z UDZIAŁEM MIASTA KALISZA.	38

ZAŁĄCZNIK NR 7 – WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO PO PRZEKSZTAŁCENIACH PRZEDSIĘBIORSTW KOMUNALNYCH I PAŃSTWOWYCH WG STANU NA 31.12.2010 R.	40
ZAŁĄCZNIK NR 8 – MIENIE BĘDĄCE W POSIADANIU MIASTA KALISZA WG STANU NA 31.12.2010 R.	40
ZAŁĄCZNIK NR 9 – INFORMACJE O GRUNTACH I LOKALACH.	41
<i>A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza</i>	41
<i>B. Powierzchnia i wartość gruntów komunalnych w granicach administracyjnych miasta – stan na dzień 31.12.2010 r.</i>	41
<i>C. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta – stan na dzień 31.12.2010 r.</i>	41
<i>D. Grunty komunalne udostępnione wg form prawnych – stan na dzień 31.12.2010 r.</i>	42
<i>E. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.</i>	43
<i>F. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.</i>	44
<i>G. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.</i>	45
<i>H. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 01.07.2009 r. do 31.12.2010 r.</i>	46
<i>I. Mienie komunalne we Wspólnotach Mieszkaniowych</i>	47
<i>J. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha]</i>	53
<i>K. Wykaz gruntów przeznaczonych do komunalizacji na terenie miasta Kalisza</i>	54
<i>L. Informacja o gruntach zbytych, udostępnionych i nabytych w okresie od 01.07.2009r. do 31.12.2010 r.</i>	55
ZAŁĄCZNIK NR 10 - INFORMACJA O OBIEKTACH INŻYNIERYJNYCH.	56
<i>A. Wykaz ważniejszych obiektów inżynierskich</i>	56
<i>B. Wykaz innych obiektów inżynierskich</i>	57
VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH	59
1. PLACÓWKI OŚWIATY I WYCHOWANIA	59
2. PLACÓWKI OCHRONY ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ	60
3. INSTYTUCJE KULTURY I SPORTU	61
4. POZOSTAŁE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE	61

I. WSTĘP

1. Wstęp i podstawa prawna.

Niniejsza Informacja jest realizacją art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.).

Zgodnie z cyt. przepisem informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z cyt. ustawą informacja o stanie mienia przedstawiana jest przez Prezydenta Miasta organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za miniony rok, a nie jak w latach poprzednich wraz z projektem budżetu na rok przyszły. Z tego względu zmianie uległ okres objęty Informacją. Dotychczas Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzana była na dzień 30 czerwca bieżącego roku, aktualnie sporządzana jest na dzień 31 grudnia roku minionego.

Niniejsza Informacja z uwagi na opisane zmiany przepisów dot. finansów publicznych sporządzona została w formie przejściowej tj. obejmuje okres od dnia złożenia poprzedniej Informacji – 30 czerwca 2009 r. do dnia 31 grudnia 2010 r.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia jest dla władz Miasta podstawą podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz warunkiem kreowania optymalnej polityki gospodarczej w mieście. Obowiązek przygotowania Informacji o stanie mienia ww. ustawa nakłada na Prezydenta Miasta.

2. Metody wyceny mienia.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Poszczególne składniki mienia objęte Informacją wyceniono w sposób następujący:

- 1) wartość poszczególnych grup składników majątku Urzędu Miejskiego, zakładów i jednostek budżetowych przyjęto według ich wartości bilansowych, które odzwierciedlają wartości tych

składników majątkowych w dacie opracowania Informacji o stanie mienia komunalnego. Należności i roszczenia w niniejszej Informacji zostały pomniejszone o naliczone odpisy aktualizujące.

- 2) Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Zarząd Dróg Miejskich materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów). Wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu
- 3) Wartość akcji i udziałów w spółkach ustalono według nominalnej wartości wniesionych wkładów.
- 4) Wartość mienia przejętego przez Miasto po likwidacji przedsiębiorstw komunalnych i państwowych wyceniono według wartości wynikającej z protokołów przejęcia.

3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia.

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera dane na temat majątku Miasta ogółem, jak również poszczególnych jego elementów i składa się z następujących części:

- 1) Zbiorcze zestawienie mienia komunalnego
- 2) Mienie komunalne w układzie podmiotowym
- 3) Mienie komunalne w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego
- 4) Mienie komunalne powierzone jednostkom organizacyjnym
- 5) Dochody z mienia komunalnego uzyskane w okresie 01.07.2009 r. – 31.12.2010 r.
- 6) Załączniki
- 7) Wykaz jednostek organizacyjnych

Informacja o stanie mienia zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego i innych wartości niematerialnych i prawnych dla każdej jednostki organizacyjnej podległej Miastu. Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym; ponadto przedstawia się ich strukturę i dynamikę.

„Zestawienie zbiorcze” zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez wydziały Urzędu oraz podległe im zakłady i jednostki budżetowe oraz instytucje kultury.

4. Wnioski

- 1) Wartość netto majątku ogółem wzrosła w porównaniu do danych z dnia złożenia poprzedniej Informacji (30.06.2009 r.) o 10,02%, z kwoty 1.185.832.371 zł do kwoty 1.304.691.382 zł (w ujęciu wartościowym o 118.859.011 zł). W okresie rocznym (od dnia 31.12.2009 r. do dnia 31.12.2010 r.) wzrost ten wyniósł 8,45%, z kwoty 1.202.979.777 zł do kwoty 1.304.691.382 zł (w ujęciu wartościowym 101.711.605 zł).
- 2) Na jednego mieszkańca Kalisza przypada mienie komunalne o wartości netto 12.623 zł, w okresie poprzednim była to kwota 11.344 zł. Zmiana spowodowana jest zwiększeniem wartości netto mienia komunalnego oraz spadkiem liczby mieszkańców od dnia 30.06.2009 r. do dnia 31.12.2010 r. o 1.178 osób.

3) W stosunku do danych wykazanych w poprzedniej Informacji oraz w porównaniu rocznym największy wzrost wartości odnotowano w zakresie rzeczowego majątku trwałego. Wzrost ten wynosi odpowiednio 17,22% (w ujęciu wartościowym 165.993.815) w porównaniu do danych z dnia 30.06.2009 r. oraz 10,98% (w ujęciu wartościowym 111.814.085 zł) w porównaniu do danych z dnia 31.12.2010 r., na co miała decydujący wpływ dynamika wzrostu w kategoriach:

- budynki i lokale – 106,84% od 30.06.2009 r. i 102,11% od 31.12.2009 r.
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 197,19 % od 30.06.2009 r. i 175,86% od 31.12.2009 r.
- środki transportowe – 678,32% od 30.06.2009 r. i 660,54% od 31.12.2009 r.
- grunty – 102,69% od 30.06.2009 r. i 101,83% od 31.12.2009 r.
- drogi i mosty – 125,15% od 30.06.2009 r. i 122,63% od 31.12.2009 r.

4) Główne pozycje w strukturze majątku trwałego Miasta to:

- budynki i lokale – 18,16%
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 27,38%
- grunty, w tym prawo użytkowania wieczystego – 22,80%
- drogi i mosty – 25,63 %

W związku z zakończeniem i rozliczeniem w okresie sprawozdawczym inwestycji m.in. takich jak budowa Trasy Bursztynowej, przebudowa systemu odprowadzania ścieków w Kaliszu, nabyciem 5 autobusów Solaris i innych nastąpił znaczny wzrost wartości majątku trwałego w kategorii obiekty inżynierii lądowej i wodnej (o 152.467.760 zł w porównaniu do 30.06.2009 i 133.436.356 zł w porównaniu do 31.12.2010 r.), środki transportowe (o 3.237.614 zł w porównaniu do 30.06.2009 i 3.222.545 zł w porównaniu do 31.12.2010 r.), drogi i mosty (o 58.190.880 zł w porównaniu do 30.06.2009 i 53.433.519 zł w porównaniu do 31.12.2010 r.). W związku z powyższym odnotowano spadek wartości w kategorii środki trwałe w budowie o 67.373.469 zł w porównaniu do 30.06.2009 i 86.292.501 zł w porównaniu do 31.12.2010 r.)

5) Udział finansowego majątku trwałego w wartości netto majątku ogółem wynosi 9,82%. W stosunku do danych wykazanych w poprzedniej Informacji oraz w porównaniu rocznym odnotowano dynamikę wzrostu wartości finansowego majątku trwałego w wysokości 118,70% (w ujęciu wartościowym 20.191.170 zł) w porównaniu do danych z dnia 30.06.2009 r. oraz 110,83% (w ujęciu wartościowym 12.520.000 zł) w porównaniu do danych z dnia 31.12.2010 r. Decydujący wpływ na zmiany w wartości finansowego majątku trwałego miała dynamika wzrostu w kategorii udziały i akcje – 126,75% od 30.06.2009 r. i 116,02% od 31.12.2009 r. Wartość nominalna udziałów Miasta Kalisza w spółkach wynosi 105.413.815 zł. i jest wyższa od wartości odnotowanej na dzień 30.06.2009 r. o 22.171.170 zł. Zmiana wartości udziałów w spółkach związana jest przede wszystkim z utworzeniem spółki Aquapark Kalisz Sp. z o.o., której kapitał zakładowy wynosi aktualnie 11.041.000 zł, zwiększaniem zaangażowania kapitałowego w spółce Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. o kwotę 7.500.000 zł., nieodpłatnym nabyciem od Skarbu Państwa 100% udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o. o wartości nominalnej 4.360.000 zł. Ponadto zmiany wartości tej kategorii wiążą się z nabyciem przez Miasto Kalisz 18,38% udziałów w spółce Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o. i sprzedażą części udziałów w spółce „Giełda Kaliska” Sp. z o.o. Zakończony został także

proces likwidacji spółek Regionalna Agencja Rozwoju S.A. oraz KALPO S.A. a spółki te zostały wykreślone z Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców.

- 6) Udział majątku obrotowego gminy w majątku ogółem wynosi 3,10%. Odnotowano spadek wartości majątku obrotowego w stosunku do 30.06.2009 r. o 68.532.296 zł a w stosunku do 31.12.2009 r. o 22.620.655 zł. Na opisaną zmianę składa się przede wszystkim spadek wartości w kategorii należności i roszczenia (o 42.911.519 zł w stosunku do 30.06.2009 r. i 928.533 zł w stosunku do 31.12.2009 r.) oraz w kategorii środki pieniężne (o 25.900.896 zł w stosunku do 30.06.2009 r. i 21.718.546 zł w stosunku do 31.12.2009 r.). Spadek wartości w kategorii należności i roszczenia związany jest z uwzględnieniem w danych na dzień 31.12.2009 i 31.12.2010 r. naliczonych odpisów aktualizujących należności. Największy udział w zmianie tej kategorii mają dane przekazane przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, zgodnie z którymi naliczone odpisy aktualizujące należności na dzień 31.12.2009 r. wynoszą 38.977.669 zł a na dzień 31.12.2010 r. 38.224.874 zł.
- 7) Prawie połowa majątku Miasta (45,54 %) znajduje się w zarządzie Urzędu Miejskiego, 47,67% majątku pozostaje w zarządzie jednostek budżetowych (w tym Zarząd Dróg Miejskich 31,87 %), a 6,55% - zakładów budżetowych.

W związku z uwagą Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu zawartą w uchwale Nr SO 36/1-PB/Ka/07 z dnia 11 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia opinii o projekcie budżetu Miasta Kalisza na 2008 rok, w Informacji o stanie mienia nie są ujęte należności z tytułu podatków i opłat. Zgodnie z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej są to dochody publicznoprawne, które przynależą gminie niezależnie od posiadanego mienia komunalnego.

II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO

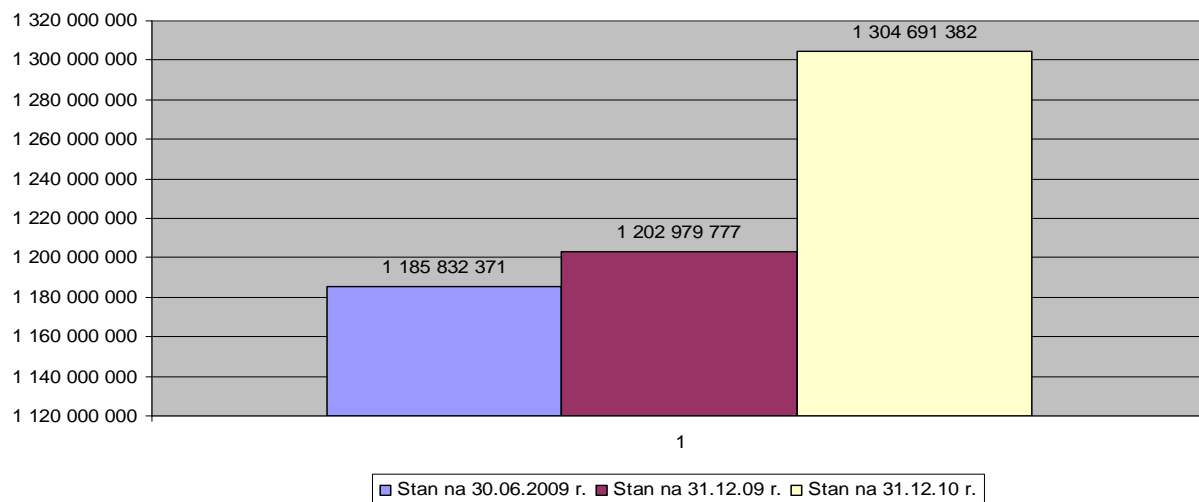
1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

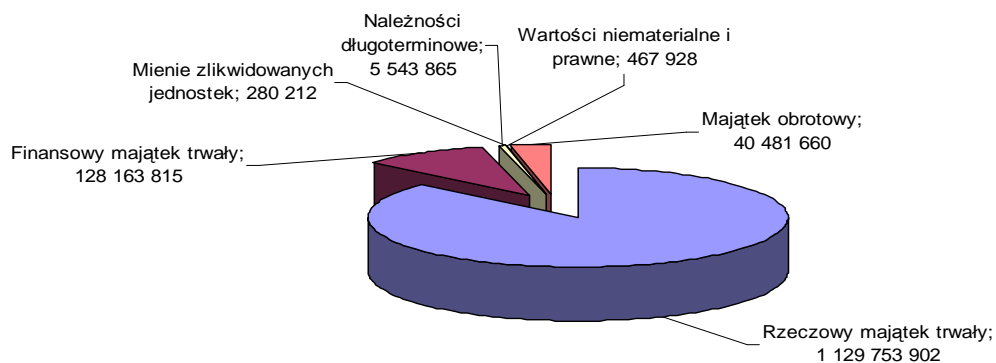
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Rzeczowy majątek trwały*	963.760.087	1.017.939.817	1.129.753.902	165.993.815	111.814.085	117,22	110,98	86,59
2.	Finansowy majątek trwały	107.972.645	115.643.815	128.163.815	20.191.170	12.520.000	118,70	110,83	9,82
3.	Należności długoterminowe	4.452.728	5.731.740	5.543.865	1.091.137	-187.875	124,50	96,72	0,42
4.	Wartości niematerialne i prawne	352.743	281.878	467.928	115.185	186.050	132,65	166,00	0,04
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280.212	280.212	280.212	0	0	100,00	100,00	0,02
6.	Majątek obrotowy	109.013.956	63.102.315	40.481.660	-68.532.296	-22.620.655	37,13	64,15	3,10
OGÓŁEM :		1.185.832.371	1.202.979.777	1.304.691.382	118.859.011	101.711.605	110,02	108,45	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

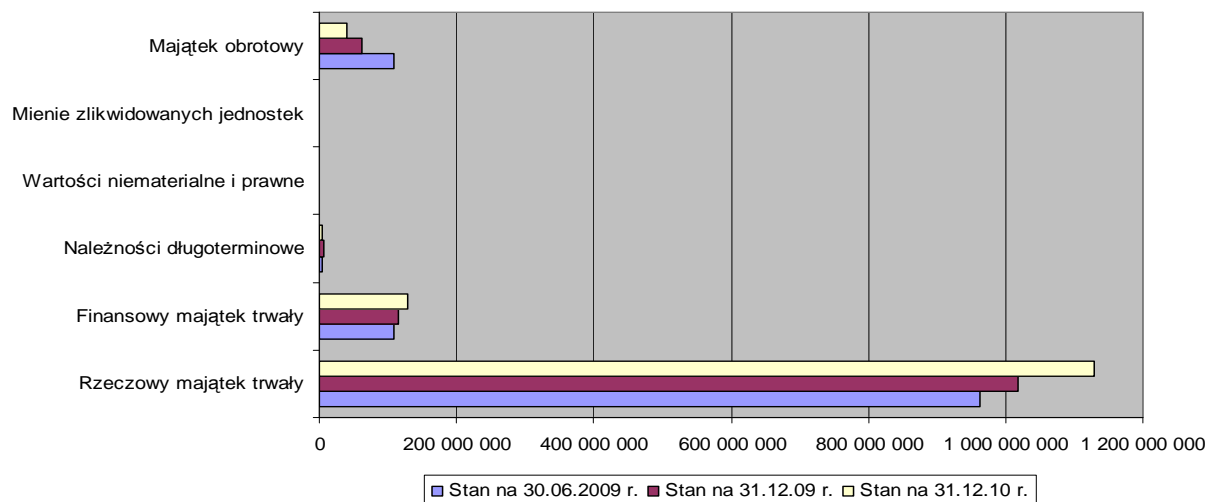
Wykres 1. Wartość netto majątku.



Wykres 2. Struktura wartości netto majątku wg stanu na dzień 31.12.2010 r.



Wykres 3. Zmiany w strukturze majątku.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

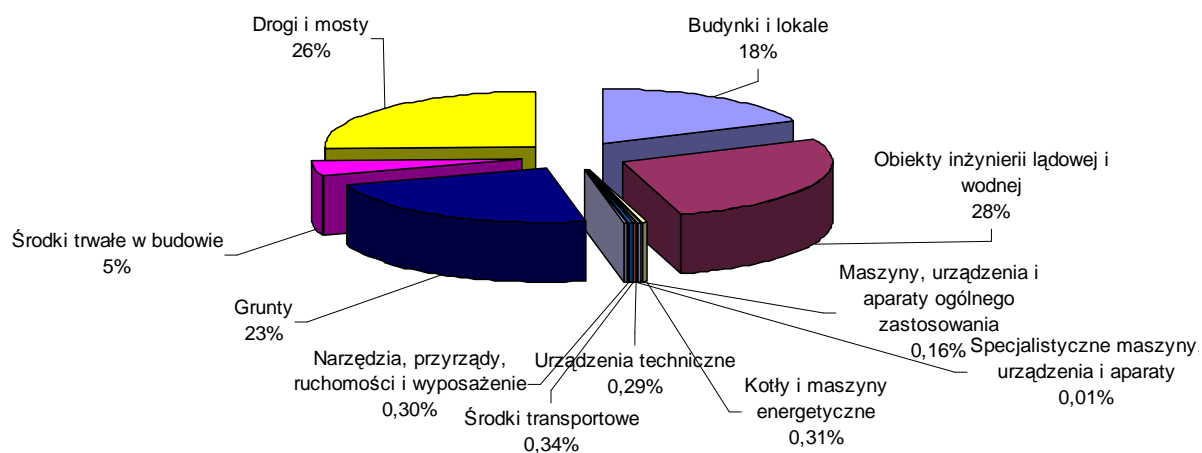
(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Budynki i lokale	192.042.433	200.941.193	205.177.484	13.135.052	4.236.292	106,84	102,11	18,16
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	156.875.110	175.906.514	309.342.869	152.467.760	133.436.356	197,19	175,86	27,38
3.	Kotły i maszyny energetyczne	3.946.745	3.648.003	3.557.479	-389.266	-90.524	90,14	97,52	0,31
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2.445.734	2.283.312	1.858.266	-587.468	-425.046	75,98	81,38	0,16
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	190.302	102.279	111.483	-78.819	9.204	58,58	109,00	0,01
6.	Urządzenia techniczne	3.276.828	3.402.289	3.285.017	8.189	-117.271	100,25	96,55	0,29
7.	Środki transportowe	559.830	574.899	3.797.444	3.237.614	3.222.545	678,32	660,54	0,34
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.745.145	3.593.778	3.373.568	628.423	-220.211	122,89	93,87	0,30
9.	Grunty*	250.780.230	252.913.427	257.535.150	6.754.920	4.621.723	102,69	101,83	22,80
10.	Środki trwałe w budowie	119.538.264	138.457.296	52.164.795	-67.373.469	-86.292.501	43,64	37,68	4,62
11.	Drogi i mosty **	231.359.466	236.116.827	289.550.346	58.190.880	53.433.519	125,15	122,63	25,63
OGÓŁEM :		963.760.087	1.017.939.817	1.129.753.902	165.993.815	111.814.085	117,22	110,98	100

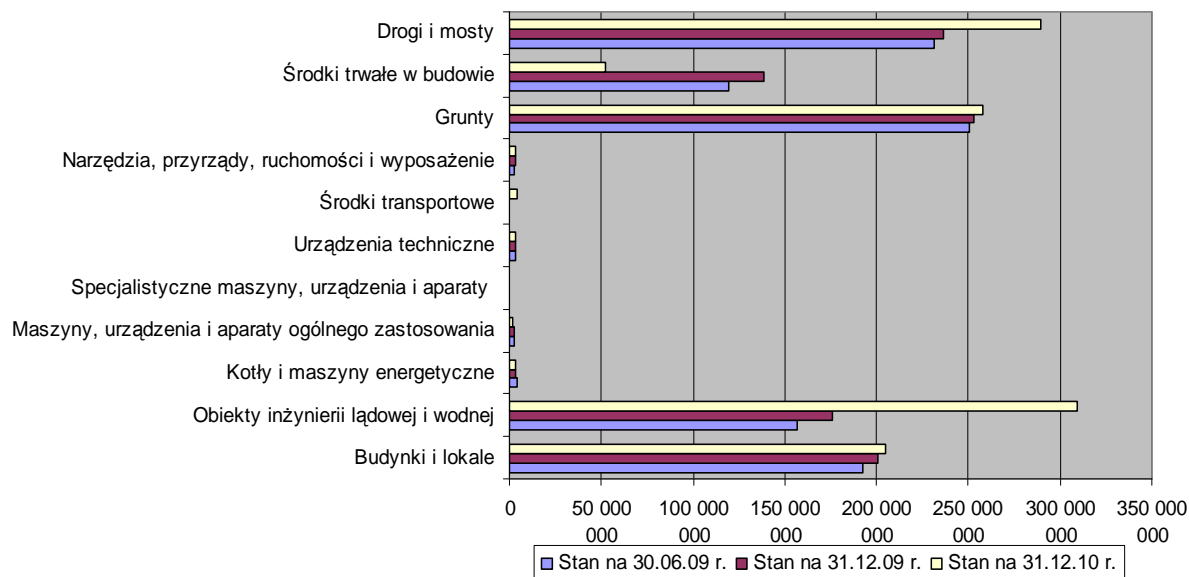
* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

** wartość dróg i mostów przyjęta jest według szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki, materiały inwentaryzacyjne i przeglądy techniczne dróg i mostów, wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu

Wykres 4. Struktura majątku trwałego.



Wykres 5. Zmiany w strukturze majątku trwałego.



3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Finansowy majątek trwały	107.972.645	115.643.815	128.163.815	20.191.170	12.520.000	118,70	110,83	95,32
1.	Udziały i akcje	82.972.645	90.643.815	105.163.815	22.191.170	14.520.000	126,75	116,02	78,21
2.	Papiery wartościowe	25.000.000	25.000.000	23.000.000	-2.000.000	-2.000.000	92,00	92,00	17,11
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0	0	0	0
II.	Należności długoterminowe	4.452.728	5.731.740	5.543.865	1.091.137	-187.875	124,50	96,72	4,12
III.	Wartości niematerialne i prawne	352.743	281.878	467.928	115.185	186.050	132,65	166,00	0,35
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280.212	280.212	280.212	0	0	100,00	100,00	0,21
OGÓŁEM (I+II+III+IV):		113.058.328	121.937.645	134.455.820	21.397.492	12.518.175	118,93	110,27	100

4. Struktura majątku obrotowego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Zapasy w tym :	531.681	785.616	812.040	280.360	26.424	152,73	103,36	2,01
	materiały	442.412	651.096	671.534	229.122	20.437	151,79	103,14	1,66
	półprodukty i produkty w toku	661	0	0	-661	0	0	0	0
	produkty gotowe	1.158	0	0	-1.158	0	0	0	0
	towary	87.450	134.520	140.507	53.056	5.987	160,67	104,45	0,35
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Należności i roszczenia w tym :	53.409.279	11.426.053	10.497.519	-42.911.760	-928.533	19,65	91,87	25,93
	należ. z tyt. dostaw i usług	16.110.350	3.202.026	4.896.535	-11.213.815	1.694.509	30,39	152,92	12,10
	należ. wewnątrzzakładowe	1.566.357	1.358.114	1.474.520	-91.837	116.405	94,14	108,57	3,64
	pozostałe należności	8.762.850	6.838.194	4.105.341	-4.657.510	-2.732.853	46,85	60,04	10,14
	należ. dochodzone w drodze sądowej	26.969.722	27.718	21.124	-26.948.598	-6.594	0,08	76,21	0,05
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0	0	0	0
	udziały lub akcje	0	0	0	0	0	0	0	0
	inne	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Środki pieniężne w tym :	55.072.996	50.890.646	29.172.100	-25.900.896	-21.718.546	52,97	57,32	72,06
	w kasie	78.045	93.925	17.886	-60.159	-76.040	22,92	19,04	0,04
	w banku	54.994.951	50.796.721	29.154.215	-25.840.736	-21.642.506	53,01	57,39	72,02
	inne środki (weksle, czeki)	0	0	0	0	0	0	0	0
OGÓLEM (1+2+3+4)		109.013.956	63.102.315	40.481.660	-68.532.296	-22.620.655	37,13	64,15	100

III. MIENIE KOMUNALNE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.

1. Struktura majątku ogółem.

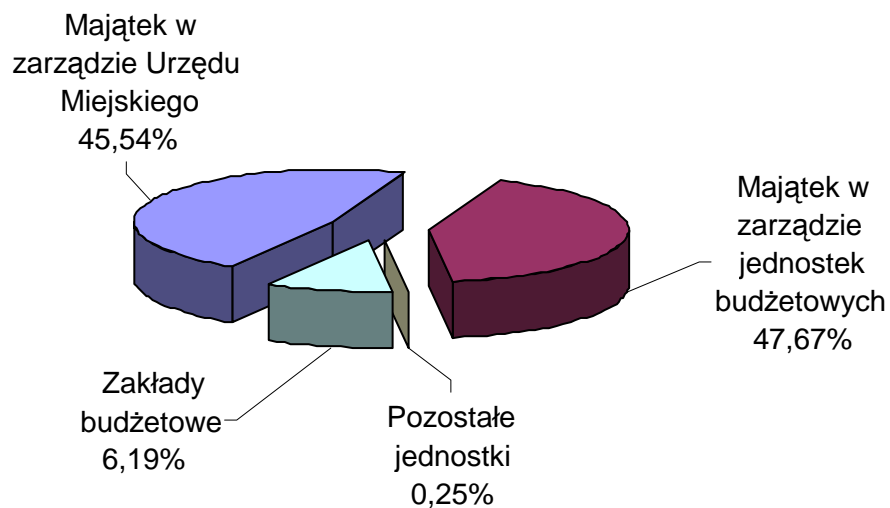
Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2010 r.

(w zł)

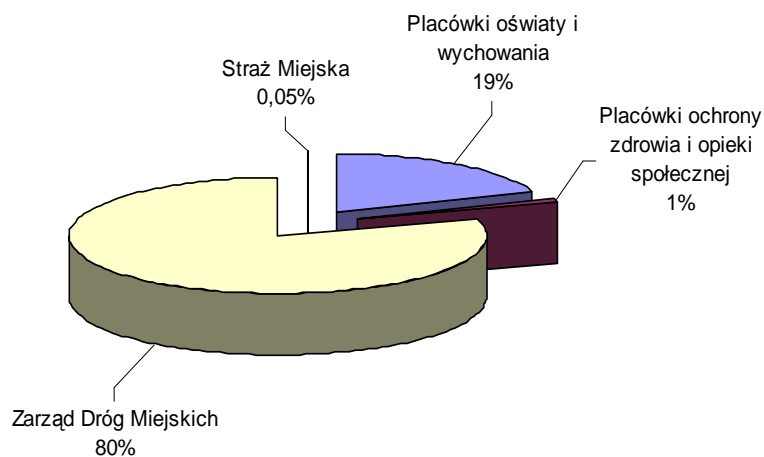
Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały*	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy	Majątek ogółem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	MAJĄTEK W ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO	430.798.812	134.450.150	28.906.986	594.155.948	45,54
II.	MAJĄTEK W ZARZĄDZIE JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH W TYM :	617.083.118	0	4.845.609	621.928.727	47,67
1.	Placówki oświaty i wychowania	117.867.581	0	2.561.423	120.429.004	9,23
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	7.355.270	0	803.263	8.158.533	0,63
3.	Zarząd Dróg Miejskich	491.525.546	0	1.339.993	492.865.539	37,78
4.	Straż Miejska	334.721	0	140.930	475.651	0,04
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI w tym :	2.395.582	5.670	809.253	3.210.505	0,25
1.	Instytucje kultury	2.395.582	5.670	809.253	3.210.505	0,25
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE W TYM:	79.476.390	0	5.919.812	85.396.202	6,55
1.	MZBM	35.496.825	0	5.064.676	40.561.501	3,11
2.	OSRiR	37.239.847	0	568.969	37.808.216	2,90
3.	MZOSZ	6.739.718	0	286.767	7.026.485	0,54
OGÓŁEM:		1.129.753.902	134.455.820	40.481.660	1.304.691.382	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

Wykres 7. Struktura majątku w układzie podmiotowym.



Wykres 8. Struktura majątku w zarządzie jednostek budżetowych.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2010 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY	430.798.812	38,13
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym :	617.083.118	54,62
1.	Placówki oświaty i wychowania	117.867.581	10,43
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	7.355.270	0,65
3.	Zarząd Dróg Miejskich	491.525.546	43,51
4	Straż Miejska	334.721	0,03
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI w tym: - instytucje kultury	2.395.582	0,21
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym :	79.476.390	7,03
1.	MZBM	35.496.825	3,14
2.	OSRiR	37.239.847	3,30
3.	MZOSZ	6.739.718	0,60
OGÓŁEM:		1.129.753.902	100

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2010 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY w tym :	134.450.150	99,996
1.	Udziały i akcje	105.163.815	78,216
2.	Papiery wartościowe	23.000.000	17,106
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0
4.	Należności długoterminowe	5.543.865	4,123
5.	Wartości niematerialne i prawne	462.258	0,341
6.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280.212	0,208
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	0	0
1.	Placówki Ochrony Zdrowia i Opieki Społecznej	0	0
2.	Zarząd Dróg Miejskich	0	0
3.	Straż Miejska	0	0
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI - instytucje kultury	5.670	0,004
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE	0	0
OGÓŁEM:		134.455.820	100

4. Struktura majątku obrotowego.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2010 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY	28.906.986	71,41
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym :	4.845.609	11,97
1.	Placówki oświaty i wychowania	2.561.423	6,33
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	803.263	1,98
3.	Zarząd Dróg Miejskich	1.339.993	3,31
4	Straż Miejska	140.930	0,35
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI Instytucje kultury	809.253	2,00
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym:	5.919.812	14,62
1.	MZBM	5.064.676	12,51
2.	OSRiR	568.969	1,40
3.	MZOSZ	286.767	0,71
OGÓŁEM:		40.481.660	100

IV. MIENIE KOMUNALNE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Rzeczowy majątek trwały*	397.691.654	426.756.928	430.798.812	33.107.158	4.041.884	108,32	100,95	72,51
2.	Finansowy majątek trwały	107.972.645	115.643.815	128.163.815	20.191.170	12.520.000	118,70	110,83	21,57
3.	Należności długoterminowe	4.452.728	5.731.740	5.543.865	1.091.137	-187.875	124,50	96,72	0,93
4.	Wartości niematerialne i prawne	230.761	224.334	462.258	231.497	237.924	200,32	206,06	0,08
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280.212	280.212	280.212	0	0	100,00	100,00	0,05
6.	Majątek obrotowy	53.818.395	52.132.070	28.906.986	-24.911.409	-23.225.084	53,71	55,45	4,87
OGÓŁEM :		564.446.395	600.769.099	594.155.948	29.709.553	-6.613.151	105,26	98,90	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Budynki i lokale	15.186.567	19.857.234	27.953.276	12.766.709	8.096.042	184,07	140,77	6,49
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	37.399.637	41.751.295	129.118.461	91.718.824	87.367.166	345,24	309,26	29,97
3.	Kotły i maszyny energetyczne	2.996.441	2.861.072	2.871.205	-125.236	10.133	95,82	100,35	0,67
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.462.846	1.267.107	1.014.046	-448.800	-253.061	69,32	80,03	0,24
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Urządzenia techniczne	721.734	998.956	1.215.783	494.049	216.827	168,45	121,71	0,28
7.	Środki transportowe	48.711	86.482	3.459.506	3.410.795	3.373.024	7.102,10	4.000,26	0,80
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	169.036	245.437	278.344	109.308	32.907	164,67	113,41	0,06
9.	Grunty*	249.263.315	251.396.512	253.108.573	3.845.258	1.712.061	101,54	100,68	58,75
10.	Środki trwałe w budowie	90.443.367	108.292.833	11.779.618	-78.663.749	-96.513.215	13,02	10,88	2,73
11	Drogi i mosty	0	0	0	0	0	0	0	0
OGÓŁEM :		397.691.654	426.756.928	430.798.812	33.107.158	4.041.884	108,32	100,95	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Finansowy majątek trwały	107.972.645	115.643.815	128.163.815	20.191.170	12.520.000	118,70	110,83	95,33
1.	Udziały i akcje	82.972.645	90.643.815	105.163.815	22.191.170	14.520.000	126,75	116,02	78,22
2.	Papiery wartościowe	25.000.000	25.000.000	23.000.000	-2.000.000	-2.000.000	92,00	92,00	17,11
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0	0	0	0
II.	Należności długoterminowe	4.452.728	5.731.740	5.543.865	1.091.137	-187.875	124,50	96,72	4,12
III.	Wartości niematerialne i prawne	230.761	224.334	462.258	231.497	237.924	200,32	206,06	0,34
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280.212	280.212	280.212	0	0	100,00	100,00	0,21
OGÓŁEM :		112.936.346	121.880.101	134.450.150	21.513.804	12.570.049	119,05	110,31	100

4. Struktura majątku obrotowego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Zapasy w tym :	223.109	231.425	193.005	-30.104	-38.420	85,51	83,40	0,67
	- materiały	223.109	231.425	193.005	-30.104	-38.420	85,51	83,40	0,67
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0	0	0	0
	- produkty gotowe	0	0	0	0	0	0	0	0
	- towary	0	0	0	0	0	0	0	0
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Należności i roszczenia w tym :	7.880.453	5.820.109	3.200.983	-4.679.470	-2.619.126	40,62	55,00	11,07
	- należ. z tyt. dostaw i usług	457.451	147.863	436.561	-20.890	288.698	95,43	295,25	1,51
	- należności wewnątrzzakładowe	0	0	0	0	0	0	0	0
	- pozostałe należności	7.423.002	5.672.246	2.764.422	-4.658.580	-2.907.824	37,24	48,74	9,56
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0	0	0	0
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0	0	0	0
	- inne	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Środki pieniężne w tym:	45.714.833	46.080.536	25.512.998	-20.201.835	-20.567.538	55,81	55,37	88,26
	- w kasie	9.000	0	0	-9.000	0	0	0	0
	- w banku	45.705.833	46.080.536	25.512.998	-20.192.835	-20.567.538	55,82	55,37	88,26
	- inne środki (weksle, czeki)	0	0	0	0	0	0	0	0
OGÓŁEM :		53.818.395	52.132.070	28.906.986	-24.911.409	-23.225.084	53,71	55,45	100

V. MIENIE KOMUNALNE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Rzeczowy majątek trwały *	566.068.433	591.182.889	698.955.090	132.886.657	107.772.201	123,48	118,23	98,37
2.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Wartości niematerialne i prawne	121.982	57.544	5.670	-116.312	-51.874	4,65	9,85	0
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Majątek obrotowy	55.195.561	10.970.245	11.574.674	-43.620.887	604.429	20,97	105,51	1,63
OGÓŁEM :		621.385.976	602.210.678	710.535.434	89.149.458	108.324.756	114,35	117,99	100

* uwzględnia użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Budynki i lokale	176.855.866	181.083.959	177.224.208	368.343	-3.859.750	100,21	97,87	25,36
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	119.475.473	134.155.219	180.224.408	60.748.936	46.069.190	150,85	134,34	25,78
3.	Kotły i maszyny energetyczne	950.304	786.931	686.274	-264.030	-100.657	72,22	87,21	0,10
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	982.888	1.016.205	844.220	-138.668	-171.985	85,89	83,08	0,12
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	190.302	102.279	111.483	-78.819	9.204	58,58	109,00	0,02
6.	Urządzenia techniczne	2.555.094	2.403.333	2.069.234	-485.860	-334.098	80,98	86,10	0,30
7.	Środki transportowe	511.119	488.417	337.938	-173.181	-150.479	66,12	69,19	0,05
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.576.109	3.348.341	3.095.224	519.115	-253.118	120,15	92,44	0,44
9.	Grunty *	1.516.915	1.516.915	4.426.577	2.909.662	2.909.662	291,81	291,81	0,63
10.	Środki trwałe w budowie	29.094.897	30.164.463	40.385.177	11.290.280	10.220.714	138,81	133,88	5,78
11.	Drogi i mosty	231.359.466	236.116.827	289.550.346	58.190.880	53.433.519	125,15	122,63	41,43
OGÓLEM :		566.068.433	591.182.889	698.955.090	132.886.657	107.772.201	123,48	118,23	100

3. Pozostały majątek trwały

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0	0	0
1.	Udziały i akcje	0	0	0	0	0	0	0
2.	Papiery wartościowe	0	0	0	0	0	0	0
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0	0	0
II.	Należności długoterminowe	0	0	0	0	0	0	0
III.	Wartości niematerialne i prawne	121.982	57.544	5.670	-116.312	-51.874	4,65	9,85
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0	0	0
OGÓŁEM :		121.982	57.544	5.670	-116.312	-51.874	4,65	9,85

4. Struktura majątku obrotowego

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)	Dynamika (5/3*100)	Dynamika (5/4*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Zapasy w tym :	308.572	554.191	619.035	310.464	64.844	200,61	111,70	5,35
	materiały	219.303	419.671	478.529	259.226	58.857	218,20	114,02	4,13
	półprodukty i produkty w toku	661	0	0	-661	0	0	0	0
	produkty gotowe	1.158	0	0	-1.158	0	0	0	0
	towary	87.450	134.520	140.507	53.056	5.987	160,67	104,45	1,21
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Należności i roszczenia w tym :	45.528.826	5.605.944	7.296.536	-38.232.290	1.690.593	16,03	130,16	63,04
	należ. z tyt. dostaw i usług	15.652.899	3.054.163	4.459.974	-11.192.925	1.405.811	28,49	146,03	38,53
	należ. wewnątrzzakładowe	1.566.357	1.358.114	1.474.520	-91.837	116.405	94,14	108,57	12,74
	pozostałe należności	1.339.848	1.165.948	1.340.919	1.070	174.971	100,08	115,01	11,58
	należ. dochodzone w drodze sądowej	26.969.722	27.718	21.124	-26.948.598	-6.594	0,08	76,21	0,18
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0	0	0	0
	udziały lub akcje	0	0	0	0	0	0	0	0
	inne	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Środki pieniężne w tym :	9.358.163	4.810.110	3.659.102	-5.699.061	-1.151.008	39,10	76,07	31,61
	w kasie	69.045	93.925	17.886	-51.159	-76.040	25,90	19,04	0,15
	w banku	9.289.118	4.716.185	3.641.217	-5.647.901	-1.074.968	39,20	77,21	31,46
	inne środki (weksle, czek)	0	0	0	0	0	0	0	0
OGÓŁEM (1+2+3+4):		55.195.561	10.970.245	11.574.674	-43.620.887	604.429	20,97	105,51	100

5. Wartość majątku w układzie podmiotowym.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2010 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały *	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy	Majątek ogółem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Jednostki budżetowe w tym :	617.083.118	0	4.845.609	621.928.727	87,53
1.	Placówki oświaty i wychowania	117.867.581	0	2.561.423	120.429.004	16,95
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	7.355.270	0	803.263	8.158.533	1,15
3.	Zarząd Dróg Miejskich	491.525.546	0	1.339.993	492.865.539	69,37
4.	Straż Miejska	334.721	0	140.930	475.651	0,07
II.	Pozostałe jednostki - instytucje kultury	2.395.582	5.670	809.253	3.210.505	0,45
III.	Zakłady budżetowe w tym:	79.476.390	0	5.919.812	85.396.202	12,02
1.	MZBM	35.496.825	0	5.064.676	40.561.501	5,71
2.	OSRiR	37.239.847	0	568.369	37.808.216	5,32
3.	MZOSZ	6.739.718	0	286.767	7.026.485	0,99
OGÓLEM :		698.955.090	5.670	11.574.674	710.535.434	100

* uwzględnia użytkownika wieczystego gruntu

VI. DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO UZYSKANE W OKRESIE 01.07.2009 R. – 31.12.2010 R.

Dział	Wyszczególnienie	1.07.2009 – 31.12.2009	1.01.2010 – 31.12.2010	1.07.2009- 31.12.2010
1	2	5	6	7
020	Leśnictwo	5 378,53	11 567,48	16 946,01
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	87,05	234,32	321,37
	wpływy ze sprzedaży wyrobów	5 291,48	11 333,16	16 624,64
600	Transport i łączność	36 415,05	98 920,87	135 335,92
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	36 415,05	98 920,87	135 335,92
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00	0,00	0,00
700	Gospodarka mieszkaniowa	4 129 544,69	7 468 833,06	11 598 377,75
	wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	203 062,99	1 750 748,17	1 953 811,16
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	850 515,69	1 505 110,81	2 355 626,50
	wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	159 512,57	304 022,18	463 534,75
	wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	2 916 453,44	3 908 951,90	6 825 405,34
750	Administracja publiczna	10 024,68	18 878,16	28 902,84
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	10 024,68	18 878,16	28 902,84
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0,00	13 500,00	13 500,00
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00	12 000,00	12 000,00
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00	1 500,00	1 500,00
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	3 529 445,35	272 430,06	3 801 875,41

Dział	Wyszczególnienie	1.07.2009 – 31.12.2009	1.01.2010 – 31.12.2010	1.07.2009- 31.12.2010
1	2	5	6	7
	wpłaty z zysku jednoosobowych spółek Skarbu Państwa lub spółek jednostek samorządu terytorialnego	0,00	0,00	0,00
	wpływy z dywidend	29 445,35	272 430,06	301 875,41
	dochody ze zbycia praw majątkowych	3 500 000,00	0,00	3 500 000,00
801	Oświata i wychowanie	21 749,67	54 452,84	76 202,51
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	21 637,17	44 427,42	66 064,59
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	112,50	10 025,42	10 137,92
851	Ochrona zdrowia	0,00	0,00	0,00
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00	0,00	0,00
852	Pomoc społeczna	4 796,83	13 698,52	18 495,35
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 796,83	13 698,52	18 495,35
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	4 675,68	13 581,75	18 257,43
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 615,68	11 616,75	16 232,43
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	60,00	1 965,00	2 025,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	991 071,41	2 065 798,89	3 056 870,30
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	991 071,41	2 065 798,89	3 056 870,30
926	Kultura fizyczna i sport	250,00	0,00	250,00
	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	250,00	0,00	250,00
	OGÓLEM :	8 733 351,89	10 031 661,63	18 765 013,52

VII. ZAŁĄCZNIKI.**Załącznik nr 1 – Mienie komunalne użytkowane przez poszczególne jednostki organizacyjne.**

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2010 r.

(w zł)

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
I	Placówki oświatowe i wychowania w tym:				
1	Publiczne Przedszkole Nr 1	28 917	11 319	0	17 598
2	Publiczne Przedszkole Nr 3	53 167	30 023	0	23 144
3	Publiczne Przedszkole Nr 9	19 569	6 502	0	13 067
4	Publiczne Przedszkole Nr 11	294 015	275 819	0	18 196
5	Publiczne Przedszkole Nr 12	34 339	15360	0	18 979
6	Publiczne Przedszkole Nr 14	422 060	417 692	0	4 368
7	Publiczne Przedszkole Nr 15	25 665	3 379	0	22 286
8	Publiczne Przedszkole Nr 16	75 505	50 887	0	24 618
9	Publiczne Przedszkole Nr 18	75 314	55 082	0	20 232
10	Publiczne Przedszkole Nr 19	351 171	333 467	0	17 704
11	Publiczne Przedszkole Nr 20	108 652	85 497	0	23 155
12	Publiczne Przedszkole Nr 21	29 050	9980	0	19 070
13	Publiczne Przedszkole Nr 22	13 442	0	0	13 442
14	Publiczne Przedszkole Nr 25	101 657	93 610	0	8 047
15	Publiczne Przedszkole Nr 26	22 233	632	0	21 601
16	Publiczne Przedszkole Nr 27	299 978	258 100	0	41 878
17	Publiczne Przedszkole Nr 28	42 171	8 646	0	33 525
18	Publiczne Przedszkole Nr 29	237 540	197 363	0	40 177
19	Publiczne Przedszkole Nr 30	327 238	295 161	0	32 077
20	Publiczne Przedszkole Nr 31	39 166	36 157	0	3 009
21	Szkoła Podstawowa Nr 1	784 986	754 236	0	30 750
22	Szkoła Podstawowa Nr 2	790 622	767 437	0	23 185
23	Gimnazjum Nr 1	2 870 040	2 861 401	0	8 639
24	Gimnazjum Nr 2	2 622 049	2 593 768	0	28 281
25	Gimnazjum Nr 3	1 107 585	1 073 952	0	33 633
26	Zespół Szkół Nr 4	2 718 975	2 619 918	0	99 057
27	Szkoła Podstawowa Nr 6	1 438 558	1 434 825	0	3 733
28	Szkoła Podstawowa Nr 7	2 824 468	2 822 549	0	1 919
29	Szkoła Podstawowa Nr 8	3 022 018	2 964 942	0	57 076
30	Szkoła Podstawowa Nr 9	1 669 031	1 668 840	0	191
31	Zespół Szkół Nr 7	7 103 729	7 016 800	0	86 929
32	Szkoła Podstawowa Nr 11	2 883 725	2 879 916	0	3 809
33	Szkoła Podstawowa Nr 12	842 304	802 867	0	39 437
34	Szkoła Podstawowa Nr 13	346 849	330 936	0	15 913
35	Szkoła Podstawowa Nr 14	4 370 880	4 370 649	0	231
36	Szkoła Podstawowa Nr 15	3 567 374	3 542 673	0	24 701
37	Szkoła Podstawowa Nr 16	2 631 035	2 630 695	0	340
38	Szkoła Podstawowa Nr 17	6 243 399	6 243 333	0	66

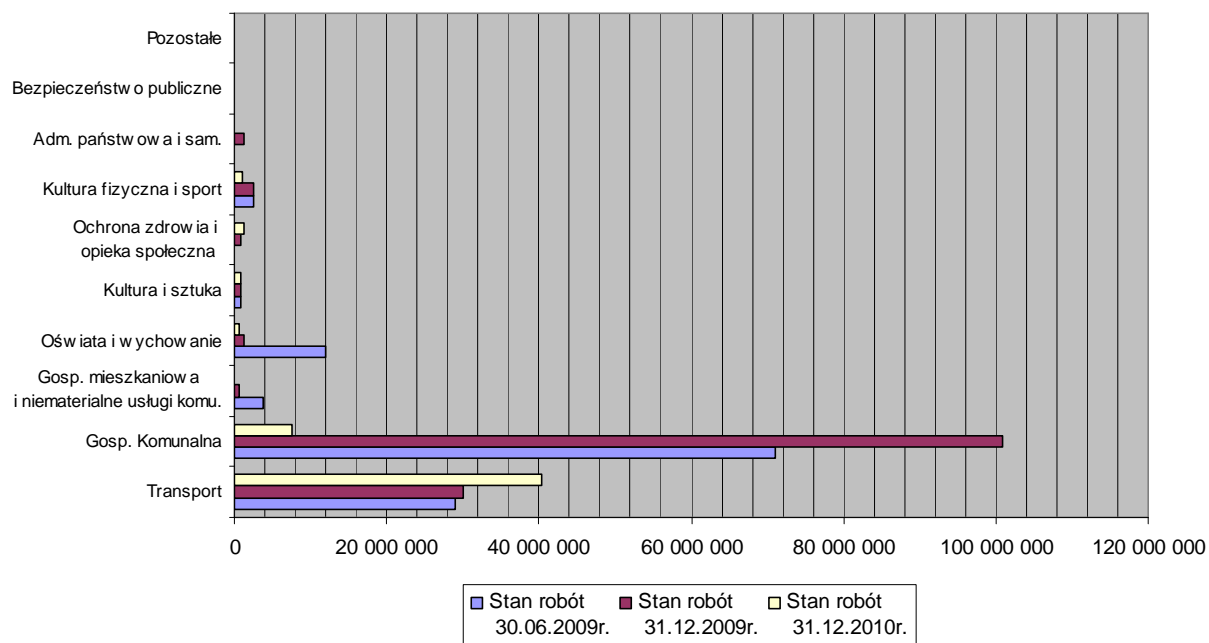
Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
39	Gimnazjum Nr 9	12 273 863	12 273 064	0	799
40	Zespół Szkół Nr 10	6 049 296	5 837 082	0	212 214
41	Zespół Szkół Nr 11	3 544 937	3 538 141	0	6 796
42	Zespół Szkół Nr 12	10 547	0	0	10 547
43	Szkoła Podstawowa Nr 21	52 256	30 517	0	21 739
44	Szkoła Podstawowa Nr 22	337 041	332 363	0	4 678
45	Szkoła Podstawowa Nr 23	453 091	447 836	0	5 255
46	I Liceum Ogólnokształcące	2 869 505	2 781 041	0	88 464
47	II Liceum Ogólnokształcące	4 074 205	3 884 884	0	189 321
48	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1	4 307 835	4 241 403	0	66 432
49	IV Liceum Ogólnokształcące	2 409 507	2 316 709	0	92 798
50	(Z. SZ. M.-E) Z. Szkół Ponadgimn. Nr2	10 591 484	10 301 135	0	290 349
51	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich	10 591 883	10 450 117	0	141 766
52	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3	700 192	680 924	0	19 268
53	Zespół Szkół Ekonomicznych	1 973 752	1 942 597	0	31 155
54	Zespół Szkół Samochodowych	684 032	677 759	0	6 273
55	Zespół Szkół Techniczno-Elektrycznych	3 088 957	3 009 283	0	79 674
56	Państwowa Szkoła Muzyczna	945 176	882 740	0	62 436
58	Zespół Szkół	155 216	139 860	0	15 356
59	V Liceum Ogólnokształcące	2 096 766	2 051 403	0	45 363
60	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	1 480 430	1 365 656	0	114 774
61	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy	777 437	602 341	0	175 096
62	Miejski Dom Kultury	53 893	32 527	0	21 366
63	S.O.S.W. dla Dz.S.S.iN.	503 858	483 786	0	20 072
64	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	500	0	0	500
	Razem:	120 464 135	117 867 581	0	2 596 554
II.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej				
1	Dom Dziecka	976 343	924 703	0	51 640
2	Rodzinny Dom Dziecka	10 391	9 932	0	459
3	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	27 881	2 263	0	25 618
4	Dom Pomocy Społecznej	5 565 068	5 216 029	0	349 039
5	Środowiskowy Dom Samopomocy "Tulipan"	432 320	409 919	0	22 401
6	Centrum Interwencji Kryzysowej	63 388	38 978	0	24 410
7	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 046 310	748 989	0	297 321
8	Żłobek Nr 2	7 726	0	0	7 726
9	Żłobek Nr 3	10 963	4 457	0	6 506
10	Żłobek Nr 4	23 831	0	0	23 831
	Razem:	8 164 221	7 355 270	0	808 951
III.	Inne jednostki budżetowe				
1	Zarząd Dróg Miejskich	492 865 539	491 525 546	0	1 339 993
2	Straż Miejska	475 651	334 721	0	140 930
	Razem:	493 341 190	491 860 267	0	1 480 923
IV.	Instytucje kultury i sportu				
1	Filharmonia Kaliska	1 895 912	1 739 341	0	156 571
2	Miejska Biblioteka Publiczna	792 905	315 924	5 670	471 311

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
3	Miejski Ośrodek Kultury	90 674	11 127	0	79 547
4	Ośrodek Kultury Plastycznej	337 588	218 450	0	119 138
5	Galeria Sztuki im. J. Tarasina	116 240	110 740	0	5 500
	Razem:	3 233 319	2 395 582	5 670	832 067
V.	Zakłady budżetowe				
1	MZBM	40 561 501	35 496 825	0	5 064 676
2	OSRiR	38 043 633	37 239 847	0	803 786
3	MZOSZ	7 027 807	6 739 718	0	288 089
	Razem:	85 632 941	79 476 390	0	6 156 551
OGÓŁEM (I+II+III+IV+V)		710 835 806	698 955 090	5 670	11 875 046

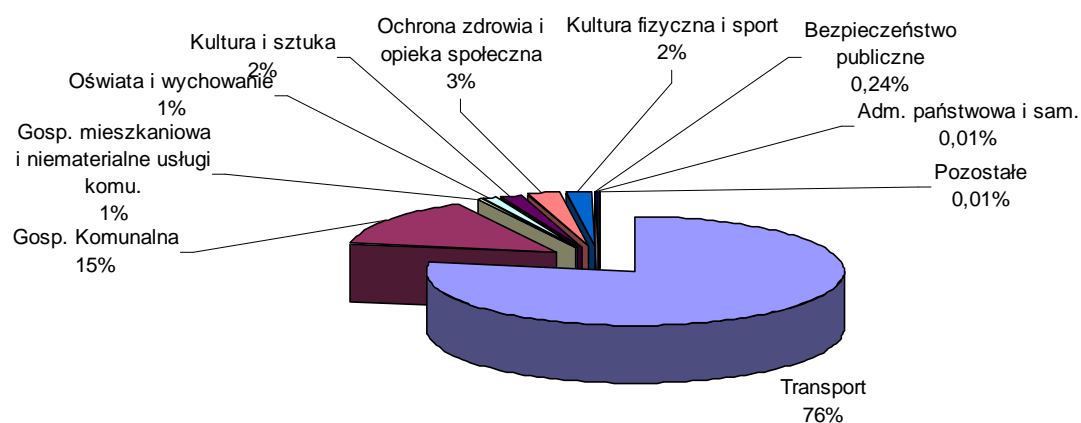
Załącznik nr 2 – Środki trwałe w budowie.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan robót 30.06.2009r.	Stan robót 31.12.2009r.	Stan robót 31.12.2010r.	Zmiana wartości (5-3)	Zmiana wartości (5-4)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Transport	29 101 649	30 155 698	40 384 846	11 283 197	10 229 148
2.	Gospodarka komunalna	71 081 346	100 828 745	7 656 923	-63 424 423	-93 171 822
3.	Gosp. mieszkaniowa i niematerialne usługi komunalne	3 684 126	598 550	267 172	-3 416 954	-331 378
4.	Oświata i wychowanie	11 976 691	1 326 623	537 290	-11 439 401	-789 333
5.	Kultura i sztuka	834 022	798 022	798 022	-36 000	0
6.	Ochrona zdrowia i opieka społeczna	34 160	921 689	1 325 730	1 291 570	404 041
7.	Kultura fizyczna i sport	2 597 444	2 561 296	1 055 673	-1 541 771	-1 505 623
8.	Administracja państwowa i samorządowa	198 806	1 193 393	6 000	-192 806	-1 187 393
9.	Bezpieczeństwo publiczne	19 520	59 780	127 289	107 769	67 509
10.	Pozostałe	10 500	13 500	5 850	-4 650	-7 650
OGÓŁEM		119 538 264	138 457 296	52 164 795	-67 373 469	-86 292 501

Wykres 9. Zmiana wartości środków trwałych w budowie.



Wykres 10. Struktura środków trwałych w budowie.



Załącznik nr 3 – Stan robót w toku na dzień 31.12.2010 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Nakłady w latach poprzednich - stan robót na 30.06.2009 r.	Wykonanie od 01.07.2009r. do 31.12.2009r.	Stan robót w toku na 31.12.2010 r.
1	2	3	4	5
I.	Transport	29 101 649	80 071 894	40 384 846
II.	Gospodarka komunalna	71 081 345	30 771 048	7 656 923
1.	Wodociągi i kanalizacja	70 562 750	26 986 178	7 264 730
2.	Urządzenia sanitarne	29 516	0	0
3.	Urządzenia komunalne	34 160	396 255	64 660
4.	Ciepłownictwo	415 037	1 484 332	200 612
5.	Uzbrojenie terenów pod bud. wielorodzinne	0	0	0
6.	Linie i urządzenia energetyczne	0	0	0
7.	Cmentarze, zieleń miejska	0	0	0
8.	Oświetlenie	26 258	721 362	45 509
9.	Dokumentacja	0	29 494	29 494
10.	Sieci gazowe	0	0	0
11.	Parkingi, chodniki	13 624	1 153 427	51 917
III.	Gospodarka mieszkaniowa i niematerialne usługi komunalne	3 684 126	4 094 000	267 172
1.	Uzbrojenie terenów pod bud. jednorodzinne	0	0	0
2.	Dofinansowanie czynów społecznych	222	176 032	222
3.	Komunalne budownictwo mieszkaniowe	2 316 194	479 425	117 242
4.	Inne – wykupy gruntów, zakupy	1 367 710	3 438 544	149 708
IV.	Oświata i wychowanie	11 976 691	11 598 347	537 290
V.	Kultura i sztuka	834 022	95 745	798 022
VI.	Ochr. Zdrowia i opieka społ.	34 160	2 656 586	1 325 730
VII.	Kultura fiz. I sport	2 597 445	6 923 658	1 055 673
VIII.	Administracja państwowa i sam.	198 806	2 545 779	6 000
IX.	Bezpieczeństwo publiczne	19 520	543 474	127 289
X.	Pozostałe	10 500	0	5 850
OGÓŁEM:		119 538 264	139 300 531	52 164 795

Załącznik nr 4 – Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2010 r.

(w zł)

Lp.	Opis obiektu	Powierzchnia [m ²]	Wartość początkowa [zł.]	Zużycie [%]	Wartość netto
1	2	4	5	6	7
I. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach powiatowych					
1	Most – k.Rypinkowski ul.Bankowa	488,25	1 872 000	51	917 280
2	Most – k.Rypinkowski ul.Częstochowska	248,40	1 656 000	51	811 440
3	Most – rz.Prosna ul.Ks.Jolanty	507,42	3 900 000	100	0,00
4	Most – rz.Krępica ul.Ogrodowa	55,55	264 000	57	113 520
5	Most – k.Bernardyński ul.Warszawska	1.067,00	4 638 000	46	2 504 520
6	Most – rz.Swędźnia ul.Rajskowska	216,00	2 280 000	46	1 231 200
7	Most – rz.Swędźnia ul.Sportowa	104,80	1 608 091	99,50	8 040,46
8	Most – k.Bernardyński ul.Stawiszyńska	437,77	2 544 000	66	864 960
9	Most – rz.Prosna ul.Sukiennicza	315,24	1 218 000	37	767 340
10	Most – rz.Prosna ul.Śródmiejska (Kamienny)	173,35	1 400 000	25	1 050 000
11	Most – k.Rypinkowski ul.Śródmiejska (Reformacki)	285,95	1 290 000	39	786 900
12	Most – rz.Prosna ul.Szopena	460,08	1 900 000	58	798 000
13	Most – k.Bernardyński Wał Bernard. ul.Złota	390,56	2 358 000	27	1 721 340
14	Kładka nad ul. H. Sawickiej	149,40	382 566	5	363 437,65
15	Kładka rz.Prosna ul.Szewska	123,55	586 367	5	557 048,65
16	Most – rz.Prosna (n.wsch) Al. Wojska Polskiego	351,55	Brak danych	32	Brak danych
17	Most – rz.Prosna (n.zach) Al. Wojska Polskiego	350,80	Brak danych	32	Brak danych
18	Most – k.Bernardyński (n.wsch) Al. Woj.Pol.	583,17	Brak danych	32	Brak danych
19	Most – k.Bernardyński (n.zach) Al. Woj.Pol.	583,17	Brak danych	32	Brak danych
Razem:			27 897 024		12 495 027
II. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach gminnych					
1	Wał Matejki	52,53	2 350 800,00	88	282 096
2	Most – rz.Prosna ul. Szlak Bursztynowy	1 083,24	4 830 546,92	4	4 637 325,04
3	Most – rz.Swędźnia ul. Szlak Bursztynowy	375,42	2 015 958,20	4	1 935 319,87
4	Przejazdy gospodarcze ul. Szlak Bursztyn.	–	2 210 374,26	4	2 121 959,29
5	Kładka na Kanale Bernardyńskim	177,80	484 120,00	7	450 231,60
Razem:			11 891 799,38		9 426 931,80
Ogółem (I+II)			39 788 823,38		21 921 958,56

Załącznik nr 5 – Powierzchnia i wartość dróg lokalnych – ulic

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana (5-3)	Zmiana (5-4)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Powierzchnia dróg powiatowych w m ²	666 900	666 900	710 339	43 439	43 439
2.	Wartość dróg powiatowych w zł	165 170 491	168 053 179	209 503 049	44 332 558	41 449 870
3.	Powierzchnia dróg gminnych w m ²	1 175 940	1 175 940	1 223 322	47 382	47 382
4.	Wartość dróg gminnych w zł	42 105 597	43 990 008	57 895 171	15 789 574	13 905 163

UWAGI do tabeli „POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH-ULIC”:

1) dane dla 85,14 km dróg posiadających kategorii dróg powiatowych

2) dane dla 186,99 km dróg posiadających kategorii dróg gminnych

W zestawieniu nie zostało ujętych 20,89 km dróg krajowych (247,38 tys.m²) oraz 9,57 km dróg wojewódzkich (95,06 tys.m²) przebiegających w granicach administracyjnych Miasta Kalisza.

Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Zarząd Dróg Miejskich materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów)

Załącznik nr 6 – Spółki z udziałem Miasta Kalisza.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy		Udział Miasta			
				(%)		Wartość nominalna w (zł)	
		30.06.2009 r.	31.12.2010 r.	30.06.2009 r.	31.12.2010 r.	30.06.2009 r.	31.12.2010 r.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	42 039 000	42 039 000	100,00	100,00	42 039 000	42 039 000
2.	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.	26 272 000	33 772 000	100,00	100,00	26 272 000	33 772 000
3.	AQUAPARK KALISZ Sp. z o.o.	–	11 041 000	100,00	100,00	–	11 041 000
4.	Kaliskie Linie Autobusowe Spółka z o.o.	4 625 000	4 625 000	81,62	100,00	3 775 000	4 625 000
5.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o.	–	4 360 000	–	100,00	–	4 360 000
6.	Piekarnia SPOMIA Spółka z o.o.	473 000	473 000	43,66	43,66	206 500	206 500
7.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.	524 620	524 620	39,84	39,84	209 000	209 000
8.	„CALISIA” Spółka z o.o. w likwidacji	6 200 000	6 200 000	27,48	27,48	1 703 500	1 703 500
9.	„Giełda Kaliska” Spółka z o.o.	3 600 000	3 600 000	70,00	19,00	2 520 000	684 000
10.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z o.o.	67 464 000	73 010 000	8,61	8,41	5 807 000	6 139 000
11.	WSK „PZL-Kalisz” S.A.	45 860 500	45 860 500	1,35	1,35	621 040	621 040
12.	Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Spółka z o.o.	199 250	199 250	6,91	6,91	13 775	13 775
13.	Regionalna Agencja Rozwoju S.A. w likwidacji	889 000	spółka zlikwidowana	5,85	spółka zlikwidowana	52 000	spółka zlikwidowana
14.	„KALPO” S.A. w likwidacji	860 000	spółka zlikwidowana	2,77	spółka zlikwidowana	23 830	spółka zlikwidowana
OGÓŁEM:						83 242 645	105 413 815

Spółki wykazane w poz. 1-5 to jednoosobowe Spółki Miasta.

- 1) **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** - podstawowym zakresem działania spółki jest produkcja, dostawa i sprzedaż wody oraz odbiór ścieków na rzecz mieszkańców miasta;
- 2) **Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** - spółka buduje mieszkania na wynajem i zarządza nimi. W okresie 01.07.2009 r. do 31.12.2010 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 7.500.000 zł. Na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego Miasto Kalisz wniosło do Spółki środki pieniężne oraz nieruchomości przeznaczone pod zabudowę;
- 3) **AQUAPARK KALISZ Sp. z o.o.** - spółka powołana aktem założycielskim z dnia 28.07.2009 r. przez Miasto Kalisz w celu wybudowania i eksploatacji obiektów Parku Wodnego w rejonie ulic Sportowej i Wał Matejki w Kaliszu. Kapitał zakładowy Spółki pokryty został wkładem pieniężnym oraz aportem w postaci projektu budowlanego i nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę ww. obiektami.
- 4) **Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne na terenie Miasta oraz kilku gmin ościennych. Na podstawie umowy z dnia 10.09.2010 r. Miasto Kalisz nabyło od Southern Vectis Limited 18,38% udziałów w Spółce, stając się jedynym udziałowcem Kaliskich Linii Autobusowych Sp. z o.o.;
- 5) **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne głównie na terenie Kalisza i ościennych gmin. Miasto Kalisz nabyło nieodpłatnie od Skarbu Państwa 100% udziałów w tej Spółce na podstawie umowy z dnia 20.07.2010 r.
- 6) **Piekarnia „SPOMIA” Sp. z o.o.** - zaopatruje mieszkańców w różne rodzaje pieczywa;
- 7) **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.** - podstawowym zadaniem PUK S.A. jest oczyszczanie miasta oraz świadczenie usług pogrzebowo – cmentarnych;
- 8) **CALISIA Sp. z o.o. w likwidacji** - Miasto zostało udziałowcem na podstawie ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych;
- 9) **„Giełda Kaliska” Sp. z o.o.** - prowadzi i zarządza hurtowym rynkiem rolno – spożywczym w tym również targowiskami miejskimi;
- 10) **Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o.** - prowadzi usługi w zakresie oświetlenia ulic, dróg oraz otwartych terenów publicznych;
- 11) **WSK „PZL” S.A.** - Miasto zostało udziałowcem tej spółki na mocy ustawy o restrukturyzacji finansowej przedsiębiorstw i banków.
- 12) **Regionalna Agencja Rozwoju S.A. w likwidacji, „KALPO” S.A.** – proces likwidacji tych spółek został zakończony a spółki zostały wykreślone z Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców;
- 13) **Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Sp. z o.o.** – w sierpniu 2005 syndyk masy upadłościowej złożył informację, że postanowieniem Sądu Rejonowego – V Wydziału Gospodarczego w Kaliszu umorzono zostało postępowanie upadłościowe spółki.

Różnica w wartości udziałów i akcji Miasta Kalisza w spółkach na dzień 31.12.2010 r., wynosząca 250.000 zł, pomiędzy wartością udziałów i akcji podaną w tabeli na stronie 12 a wartością podaną w tabeli na stronie 38 wynika z różnicy pomiędzy wartością nominalną nabytych udziałów w spółce Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o. a ceną ich nabycia.

Załącznik nr 7 – Wartość mienia komunalnego po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych wg stanu na 31.12.2010 r.

Lp.	Nazwa przekształconej jednostki komunalnej	Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.	Zmiana wartości	Kwota do spłacenienia przez jednostkę	Wartość majątku gminnego na dzień 31.12.2010
1	2	3	4	5	6	9
1.	Krotoszyńskie Przedsiębiorstwo Ceramiki Budowlanej	280.212	280.212	–	–	280.212
OGÓŁEM :		280.212	280.212	–	–	280.212

Od momentu przejęcia majątku po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych (tzw. mienia niechcianego) na stan Miasta, było ono sukcesywnie zagospodarowywane, a ewidencja tego mienia podlegała ciągłej weryfikacji.

Na dzień 31.12.2010 r., pozostało już tylko mienie po zlikwidowanej Cegielni „Tyniec” w Kaliszu, przyjęte od Krotoszyńskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego.

Załącznik nr 8 – Mienie będące w posiadaniu Miasta Kalisza wg stanu na 31.12.2010 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r.
1	2	3
1	Grunty będące w posiadaniu Miasta Kalisza, w tym:	5,5585 ha
	grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi	0,8392 ha

Załącznik nr 9 – Informacje o gruntach i lokalach.

A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.

- Ogólna powierzchnia gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza – **6938 ha**

- Ogólna liczba mieszkańców miasta Kalisza zameldowana na pobyt stały – **103.360 osób.**

Lp.	Właściciele lub posiadacze	Powierzchnia [ha]			Udział w pow. ogólnej [%]			Wskaźnik na jednego mieszkańca [ha]		
		30.06.09	31.12.09	31.12.10	30.06.09	31.12.09	31.12.10	30.06.09	31.12.09	31.12.10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Grunty prywatne	4552	4539	4545	65,6	65,4	65,5	0,04	0,04	0,04
2	Grunty Skarbu Państwa	1058	1049	1037	15,3	15,1	14,9	0,01	0,01	0,01
3	Grunty gminy, powiatu, województwa	1004	987	989	14,5	14,2	14,3	0,01	0,01	0,01
4	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	45	46	47	0,6	0,7	0,7	0	0	0
5	Grunty osób prawnych	279	317	320	4	4,6	4,6	0	0	0
	Ogółem:	6938	6938	6938	100	100	100	0,06	0,06	0,06

B. Powierzchnia i wartość gruntów komunalnych w granicach administracyjnych miasta – stan na dzień 31.12.2010 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Pow. [ha]	Wartość [zł]
1	2	3	4
1	Grunty komunalne z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste	836,4302	203 568 502
2	Grunty komunalne oddane w użytkowanie wieczyste	153,3912	48 348 080
3	Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza	7,5835	915 326
	Ogółem:	997,4049	252 831 908

C. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta – stan na dzień 31.12.2010 r.

- Wysypisko śmieci Kamień: powierzchnia 2,38 ha, wartość 56.242 zł
- Wolica – Las komunalny: powierzchnia 157,5 ha, wartość 3.937.500 zł
- Gmina Postomino (woj. zachodniopomorskie): powierzchnia 4,66 ha, wartość 709.500 zł

D. Grunty komunalne udostępnione wg form prawnych – stan na dzień 31.12.2010 r.

a) grunty oddane w użytkowanie wieczyste:	153 ha
b) grunty oddane w trwały zarząd:	177 ha
w tym:	
– na cele oświatowe i opieki społecznej:	28 ha
– pod drogi:	149 ha
c) oddane w użyczenie:	49 ha
d) oddane w dzierżawę:	66 ha
e) zarządzanie i administrowanie	172 ha

E. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Wartość
1	2	3	4	5
1	Częstochowska 25	57/4	0,4871	46 375,00
2	Wał Piastowski 120	3/14, 3/15	0,8084, 0,2113	54 886,00
3	Częstochowska 179	7/3	0,133	8 744,00
4	Ks. Józefa Sleradzana	7/2, 7/4	0,1568, 0,2989	29 961,00
5	Częstochowska 177	7/1	0,1481	9 730,00
6	Dobrzecka 18, 19	158/8, 158/9	0,0365, 0,0019	4 109,00
7	Częstochowska 200	13/48	0,039	6 060,00
8	Złota 61	11/6, 11/7, 13/6	0,2693, 0,0760, 0,0215	50 000,00
9	Przybrzeżna	11/7	0,0373	4 103,00
10	Stanczukowskiego	14/21, 14/16	0,0293, 0,0034	8 175,00
11	Żytunia 3a, Żytunia 5	4/3, 5/3	1,6528, 0,7767	77 980,00
12	Wojciecha z Brudzewa	3/8, 5/8, 6/10, 7/8, 8/10, 12/6, 29/2	udział 2/6 w pow. 0,2541 tj. 0,0847	39 608,00
13	Wrocławska 28a	17	udział 1/15 w pow. 0,0792 tj. 0,0053	1 625,00
14	Górnośląska 44-46	9/2, 9/4, 9/3, 34/1	udział 1.708/10.000 w pow. 0,2619 tj. 0,0447	40 578,00
15	Legionów 15-17	63/1, 63/3	udział 1466/10000 w pow. 0,2552 – tj. 0,0374	27 311,52
16	Robotnicza 1	4/2	udział 640/10.000 w pow. 0,1759 tj. 0,0113	5 651,00
17	Częstochowska 140	11/17, 11/26, 11/33	0,0478, 0,1821, 0,0580	147 000,00
18	Elektryczna i Księżnej Jolanty	32/1, 32/2, 32/3, 32/4, 32/5, 32/6, 32/7, 32/8	0,0539, 0,0656, 0,0392, 0,0339, 0,0439, 0,1706, 0,0681, 0,0737, 0,0378, 0,0044	150 362,15
19	Elektryczna	2/3, 1/14	0,0422	14 597,46
20	Polna 123	222/2	0,0073	438,00
21	Al. Wojska Polskiego	168/2	0,0133	2 660,00
22	Złota 88-92	40/17, 40/27	0,0565, 0,0632	37 800,10
23	Piaszczysta	965/1, 9/6, 5/4, 4/17, 4/15, 3/8, 2/10	0,0326, 0,0063, 0,0750, 0,0876, 0,0501, 0,1896, 0,05385	51 246,25
24	Podmiejska	10/4	0,0603	26 465,26
25	Wrocławska	8/28, 8/24, 8/22, 8/20, 8/18	0,0458, 0,0289, 0,0357, 0,0308, 0,0066	69 860,26
	Razem:		7,5835	915 326,00

F. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.

Lp.	Sposób użytkowania	Rok 2009		Rok 2010	
		grunt [ha]	lokale [m ²]	grunt [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe	0,7241	543	0,6156	183,46
2.	Usługi	0,0839	11.188	0	10.949
3.	Cele produkcyjno – usługowe	0,0000	0	0	0
4.	Cele magazynowo – składowe	2,2316	186	2,3145	175
5.	Cele komunikacyjne – drogi, parkingi	1,6793	0	0,0035	0
6.	Targowiska	0,2646	0	0,2593	0
7.	Mieszkania	0,0000	2.092	0	2.144
8.	Zieleń i uprawy	38,7285	0	38,6987	0
9.	Rekreacja i wypoczynek	0,0000	0	0	0
10.	Administracyjno – socjalne	0,0000	1.088	0	1.887
11.	Inne	0,0004	207	0,2158	1.771
12.	Dzierżawa mienia ciepłowniczego - umowa dzierżawy z PEC S.A. .	1,8105	5.550	1,8105	5.550
13.	Dzierżawa Cmentarza Komunalnego - umowa z PUK S.A.	20,5298	1.265	21,6364	1.265
	Razem:	66,0527	22.119	65,5543	23.924

Lp.	Mienie komunalne udostępniane przez MZBM	Rok 2009		Rok 2010	
		Grunt [ha]	Lokale [m ²]	Grunt [ha]	Lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1	Cele handlowe, produkcyjne, garaże, usługowe, magazynowo-składowe	0,0640	32.128	0,0640	31.552
2	Mieszkania	–	253.372	–	238.569
	Razem:	0,0640	285.500	0,0640	270.121

G. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.

Lp.	Sposób użytkowania	Stan na 30.06.2009 r.	
		grunt [ha]	lokale [m ²]
1	2	4	5
1	Fundacja „Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości”	0,4871	4.502
2	Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami	0,6083	65
3	Szkoła Podstawowa Nr 12	1,3617	–
4	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	0,0878	–
5	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków (2 umowy)	0,1467	310
6	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (2 umowy)	0,1671	2.520
7	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	0,0600	–
8	Okręgowy Związek Kajakowy	0,0880	–
9	Zespół Szkół Samochodowych	0,5036	2.137
10	Rada Osiedla „Piwonice”	2,9800	–
11	Rada Osiedla „Winiary”	0,0900	–
12	Osoby fizyczne – cele mieszkalne	0,0206	72
13	Województwo Wielkopolskie – Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych	0,1300	–
14	Biuro Wystaw Artystycznych	–	168
15	Kaliskie Towarzystwo Kolarskie	–	429
16	Kaliski Klub Sportowy „Włókniarz 1925”	–	371
17	Przedszkole Niepubliczne im. M. Konopnickiej	0,0722	625
18	Przedszkole Niepubliczne „Bursztynowy Zamek”	0,3073	1.401
19	Przedszkole Niepubliczne „Szczęśliwa Trzynastka”	0,5029	511
20	Klub Sportowy „Prosna”	0,0800	–
21	Uniwersytet im. A. Mickiewicza w Poznaniu	–	101
22	Środowiskowy Dom Samopomocy „Tulipan”	0,3751	891
23	Dom Dziecka	0,5346	1.163
24	Publiczne Przedszkole Nr 25	0,3341	841
25	Kaliskie Towarzystwo Wioślarskie	0,0150	–
26	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla dzieci Słabo Słyszących i Niesłyszących	0,0182	–
27	Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej „Majków”	1,6914	–
28	Państwowe Pomaturalne Studium Kształcenia Animatorów Kultury	0,3225	902
29	Zarząd Dróg Miejskich (3 umowy)	2,2986	613
30	Klub Sportowy „Prosna”	1,0730	32
31	Kaliski Klub Sportowy 1925 Kalisz	0,5400	–
32	Pierwszy Kaliski Klub Golfowy	19,4182	–
33	Rada Osiedla „Rajsków”	3,0700	–
34	V Liceum Ogólnokształcące	1,0558	3.109
35	Jeep Klub 4x4 Kalisz	0,4909	–
36	Miejski Zarząd Obiektów Służby Zdrowia (3 umowy)	1,0549	3.296
37	Agencja Artystyczna „Słowiańska”	0,4550	–
38	Rada Osiedla „Szczypiorno”	1,1079	–
39	Straż Miejska (2 umowy)	0,3151	531
40	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	6,6292	669
41	Usługi – szalety	–	218
42	Wielkopolski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska	0,0020	–
43	Stowarzyszenie Katolicki Ruch Antynarkotyczny „KARAN”	0,2455	352,20
44	Rodzinny Dom Dziecka	0,0293	109,18
	Razem:	48,7696	25.938

H. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 01.07.2009 r. do 31.12.2010 r.

Lp.	Miesiąc	Ilość sprzedanych lokali	Powierzchnia [m2]	Kota uzyskana
1	2	3	4	5
1	lipiec 09	12	589,99	101 819,70
2	sierpień 09	22	1 024,52	196 256,84
3	wrzesień 09	20	1 075,57	220 736,88
4	październik 09	24	1 214,31	234 334,28
5	listopad 09	0	0,00	0,00
6	grudzień 09	11	559,05	100 336,75
II półrocze 2009		89	4 463,44	853 484,45
7	styczeń 10	26	1 242,00	234 937,48
8	luty 10	14	688,12	140 092,66
9	marzec 10	2	77,43	14 379,19
10	kwiecień 10	2	118,54	22 559,55
11	maj 10	12	554,98	110 935,74
12	czerwiec 10	8	331,86	67 591,37
13	lipiec 10	6	328,41	64 438,18
14	sierpień 10	2	99,70	19 974,80
15	wrzesień 10	3	181,35	40 630,00
16	październik 10	23	1 150,31	245 671,95
17	listopad 10	33	1 565,73	341 594,86
18	grudzień 10	25	1 238,01	266 381,87
Rok 2010		156	7 576,44	1 569 187,65
II półr. 09 + rok 2010		245	12 039,88	2 422 672,10

I. Mienie komunalne we Wspólnotach Mieszkaniowych

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Wartość początkowa środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5	6
1	bud.mieszk.	3-go Maja 11	365 039,52	44,58	162 698,14
2	bud.mieszk.	3-go Maja 14	348 646,74	60,45	189 119,28
3	bud.mieszk.	3-go Maja 15	514 381,28	35,8	172 163,52
4	bud.mieszk.	3-go Maja 17	365 039,52	26,75	46 130,60
5	bud.mieszk.	3-go Maja 19	549 615,70	37,62	202 588,37
6	bud.mieszk.	3-go Maja 20	279 427,72	34,08	95 229,02
7	bud.mieszk.	3-go Maja 21	388 114,50	62,4	246 258,68
8	bud.mieszk.	3-go Maja 27	420 702,84	62,31	245 606,35
9	bud.mieszk.	3-go Maja 5	367 462,05	32,27	118 580,11
10	bud.mieszk.	Al..Woj..Polskiego 10b	1 651 044,85	35,13	901 470,53
11	bud.mieszk.	Al..Woj..Polskiego 72	813 449,84	39,23	312 608,52
12	bud.mieszk.	Al..Woj..Polskiego 82	737 338,30	55,95	373 904,26
13	bud.mieszk.	Al..Woj..Polskiego 98	610 815,86	61,1	373 208,52
14	bud.mieszk.	Al..Wolności 14	148 598,00	16,72	25 013,68
15	bud.mieszk.	Al..Wolności 6	775 089,81	79,41	595 424,12
16	bud.mieszk.	Asnyka 13	8 481,86	32,03	8 981,86
17	bud.mieszk.	Asnyka 13a	11 655,38	39,99	12 155,38
18	bud.mieszk.	Asnyka 30a	149 008,12	53,87	80 270,72
19	bud.mieszk.	Asnyka 46	175 689,38	96,23	169 083,46
20	bud.mieszk.	Babin 1a-1b	185 955,27	84,52	185 955,27
21	bud.mieszk.	Babina 1	1 201 829,90	76,85	907 021,03
22	bud.mieszk.	Babina 13a	154 132,40	51,12	154 132,40
23	bud.mieszk.	Babina 17	136 580,75	80,86	113 608,95
24	bud.mieszk.	Bankowa 3	363 570,42	56,51	205 271,86
25	bud.mieszk.	Bankowa 4	398 746,87	40,9	163 406,50
26	bud.mieszk.	Bankowa 5	1 100 018,95	67,04	780 471,19
27	bud.mieszk.	Bankowa 7	602 043,71	38,03	228 475,65
28	bud.mieszk.	Bankowa 9	453 969,99	26,77	121 891,03
29	bud.mieszk.	Bol.Prusa 16	225 856,64	69,04	155 931,47
30	bud.mieszk.	Bol.Prusa 14-17	87 109,77	43,92	38 258,62
31	bud.mieszk.	Bol.Prusa 18	227 363,18	62,07	140 965,19
32	bud.mieszk.	Bol.Prusa 19	213 697,87	61,62	135 794,87
33	bud.mieszk.	Bol.Prusa 21	225 668,33	56,25	126 938,45
34	bud.mieszk.	Bol.Prusa 23	226 547,14	63,06	145 514,66
35	bud.mieszk.	Browarna 1	207 844,31	74,48	154 802,45
36	bud.mieszk.	Browarna 4	178 569,98	75,72	135 213,19
37	bud.mieszk.	Browarna 5	772 620,90	40,79	313 529,62
38	bud.mieszk.	Cegielniana 2a	629 216,86	29,57	192 477,47
39	bud.mieszk.	Chodyńskiego 3	332 907,75	68	226 377,27
40	bud.mieszk.	Ciasna 15	100 657,79	62,76	100 657,79
42	bud.mieszk.	Ciasna 13	142 726,01	60,72	135 832,34
43	bud.mieszk.	Ciasna 17	95 498,04	28,44	62 789,98
44	bud.mieszk.	Ciasna 19	67 006,31	83,55	295 187,92
45	bud.mieszk.	Ciasna 2	164 199,21	92,31	164 199,21
46	bud.mieszk.	Ciasna 5	93 934,22	87,34	371 249,65

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Wartość początkowa środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5	6
47	bud.mieszk.	Ciasna 5	388 868,96	87,34	86 381,91
48	bud.mieszk.	Ciasna 7-9	694 143,46	51,75	352 486,09
49	bud.mieszk.	Cmentarna 1-3	468 046,27	24,87	273 288,34
50	bud.mieszk.	Czaszkowska 5	74 690,53	51,76	38 659,81
51	bud.mieszk.	Czaszkowska 10-12	431 221,80	42,3	306 083,20
52	bud.mieszk.	Czaszkowska 4	740 570,77	83,28	618 228,48
53	bud.mieszk.	Częstoch 11, Częstoch. 13, W.Starom.20	839 948,33	56,29	727 075,65
54	bud.mieszk.	Częstochowska 5	287 579,17	50,92	157 972,43
55	bud.mieszk.	Częstochowska 7	297 512,39	58,41	173 777,00
56	bud.mieszk.	Częstochowska 9	275 459,08	77,5	228 480,56
57	bud.mieszk.	Długosza 5	166 182,30	94,7	162 742,33
58	bud.mieszk.	Długosza 6	343 002,17	84,24	288 945,03
59	bud.mieszk.	Dobrzecka 62a	298 219,67	58,82	242 959,57
60	bud.mieszk.	Dobrzecka 62b	453 364,31	58,82	321 409,63
61	bud.mieszk.	Fabryczna 2	290 697,05	43,17	127 962,77
62	bud.mieszk.	Fabryczna 3-5	282 386,88	14,69	41 313,33
63	bud.mieszk.	Fabryczna 4	151 750,00	89,31	151 750,00
64	bud.mieszk.	Fabryczna 9	210 103,30	75,13	157 661,52
65	bud.mieszk.	Franciszkanska 7	437 333,46	61,92	269 791,01
66	bud.mieszk.	Franciszkańska 8	143 508,15	75,9	115 997,64
67	bud.mieszk.	Franciszkańska 1	219 704,20	64,38	193 988,15
68	bud.mieszk.	Franciszkańska 3-5	242 830,22	61,63	181 397,67
69	bud.mieszk.	Gł.Rynek 17	68 261,71	26,78	68 261,71
70	bud.mieszk.	Gł.Rynek 1	167 726,23	90	148 555,13
71	bud.mieszk.	Gł.Rynek 10	483 697,08	60,65	292 491,63
72	bud.mieszk.	Gł.Rynek 15	2 186 392,43	49,38	1 125 115,81
73	bud.mieszk.	Gł.Rynek 8	687 452,96	43,4	373 836,92
74	bud.mieszk.	Górna 2	123 830,00	78	115 521,01
75	bud.mieszk.	Górnoślaska 10a	225 685,74	48,37	109 006,25
76	bud.mieszk.	Górnoślaska 14	383 965,48	16,5	98 961,44
77	bud.mieszk.	Górnoślaska 19	316 605,88	20,77	49 232,23
78	bud.mieszk.	Górnoślaska 35	362 349,46	47,72	166 898,18
79	bud.mieszk.	Górnoślaska 36a	390 985,31	48,95	191 074,56
80	bud.mieszk.	Górnoślaska 37	678 582,48	47,46	297 015,58
81	bud.mieszk.	Górnoślaska 41	72 170,41	60,1	197 310,75
82	bud.mieszk.	Górnoślaska 42	303 915,68	76,75	226 722,87
83	bud.mieszk.	Górnoślaska 57	609 126,64	44,58	281 456,57
84	bud.mieszk.	Górnoślaska 59	644 294,67	36,59	252 563,55
85	bud.mieszk.	Górnoślaska 59a	619 535,74	53,88	335 168,80
86	bud.mieszk.	Górnoślaska 61	646 764,61	36,67	249 327,83
87	bud.mieszk.	Górnoślaska 61a	527 496,75	42,85	231 201,86
88	bud.mieszk.	Górnoślaska 63	669 992,08	37,11	233 425,32
89	bud.mieszk.	Górnoślaska 63a	395 210,93	43,73	175 284,92
90	bud.mieszk.	Górnoślaska 8	489 902,60	55,79	272 728,81
91	bud.mieszk.	Górnoślaska 10	1 001 032,67	62,03	620 940,58
92	bud.mieszk.	Górnoślaska 1a	385 584,07	46,16	182 612,60
93	bud.mieszk.	Górnoślaska 2	92 937,37	64	59 479,92
94	bud.mieszk.	Górnoślaska 26	519 175,36	93,15	483 456,10

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Wartość początkowa środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5	6
95	bud.mieszk.	Górnośląska 29-33	1 566 196,42	31,32	658 854,81
96	bud.mieszk.	Górnośląska 44-46	569 811,76	17,08	545 509,86
97	bud.mieszk.	Górnośląska 48	295 731,59	46,83	138 816,40
98	bud.mieszk.	Górnośląska 52	150 475,24	86,71	130 477,09
99	bud.mieszk.	Górnośląska 6	348 502,43	86,98	303 127,42
100	bud.mieszk.	Graniczna 13	136 614,33	44,68	67 533,87
101	bud.mieszk.	Graniczna 76K	501 740,93	13,42	501 740,93
102	bud.mieszk.	Graniczna 41	362 018,53	58,04	233 538,12
103	bud.mieszk.	Graniczna 43	360 308,41	63,45	228 615,70
104	bud.mieszk.	Graniczna 45	362 786,33	62,44	226 451,23
105	bud.mieszk.	Handlowa 28	471 425,79	81,5	455 915,89
106	bud.mieszk.	Hoża 14	452 535,73	35,91	162 505,56
107	bud.mieszk.	Hoża 17	93 099,20	47,76	44 464,18
108	bud.mieszk.	Hoża 9	514 391,86	29,95	178 133,96
109	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 18	51 958,81	86,26	48 248,96
110	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 20	174 732,11	97,93	165 820,78
111	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 7	19 400,49	71,28	14 108,04
112	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 7	118 653,57	71,28	102 587,88
113	bud.mieszk.	Joselewicza 1	453 733,45	34,87	164 862,40
114	bud.mieszk.	Joselewicza 2a	339 459,96	97,98	332 840,50
115	bud.mieszk.	Kadecka 1	129 648,28	91,46	124 296,68
116	bud.mieszk.	Kanonicka 8	385 925,97	78,03	345 250,57
117	bud.mieszk.	Karłowicza 12	235 055,05	15,04	42 680,36
118	bud.mieszk.	Kaszubska 1	69 658,46	85,85	59 801,79
119	bud.mieszk.	Koanonicka 6	358 654,53	86,27	373 551,50
120	bud.mieszk.	Kolegialna 1	182 823,69	48,22	88 157,58
121	bud.mieszk.	Kopernika 9	130 134,99	94,63	123 081,68
122	bud.mieszk.	Korczak 24 M 30	78 140,43	0,83	78 140,43
123	bud.mieszk.	Korczak 8b	120 648,00	3,96	120 648,00
124	bud.mieszk.	Korczak 4-6	287 479,33	40,42	118 182,78
125	bud.mieszk.	Kościuszki 22	308 597,00	85,57	255 024,57
126	bud.mieszk.	Legionów 15-17	608 987,76	15,03	548 920,72
127	bud.mieszk.	Legionów 9	135 233,34	86,22	116 855,13
128	bud.mieszk.	Lipowa 27a	319 745,21	36,99	139 600,79
129	bud.mieszk.	Lipowa 27b	376 122,34	43,2	167 336,85
130	bud.mieszk.	Lipowa 36-38	387 544,34	19,43	75 299,97
131	bud.mieszk.	Lubelska 29-33	105 121,56	81,89	86 084,06
132	bud.mieszk.	Łazienna 11	387 386,94	50,71	196 443,93
133	bud.mieszk.	Łazienna 3	145 800,75	47,07	68 628,43
134	bud.mieszk.	Łazienna 4	205 986,84	62,01	129 491,79
135	bud.mieszk.	Łazienna 9	271 686,46	51,89	143 070,10
136	bud.mieszk.	Łódzka 17	91 511,77	56,59	88 331,30
137	bud.mieszk.	Łódzka 10 a	28 688,34	51,33	14 725,73
138	bud.mieszk.	Łódzka 14	156 969,23	89,49	142 985,46
139	bud.mieszk.	Łódzka 15	83 531,68	23,07	19 501,45
140	bud.mieszk.	Majkowska 5	244 655,02	54,63	133 655,05
141	bud.mieszk.	Mazurska 5	295 080,58	94,3	279 188,05
142	bud.mieszk.	Mickiewicza 1	179 534,39	31,87	62 118,90
143	bud.mieszk.	Mickiewicza 18	582 983,29	69,36	392 231,20

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Wartość początkowa środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5	6
144	bud.mieszk.	Młynarska 1	297 510,68	85,41	254 133,63
145	bud.mieszk.	Młynarska 10-12	157 286,00	58,95	80 268,48
146	bud.mieszk.	Młynarska 26	331 806,31	53,76	177 947,75
147	bud.mieszk.	Młynarska 28	361 952,05	53,38	193 137,63
148	bud.mieszk.	Narutowicza 4	427 270,66	68,62	293 193,13
149	bud.mieszk.	Narutowicza 5	178 098,52	70,48	125 523,84
150	bud.mieszk.	Niecała 2	346 372,61	97,32	335 461,88
151	bud.mieszk.	Nowy Rynek 7a	983 094,38	28,92	508 653,10
152	bud.mieszk.	Nowy Świat 28-30	155 094,18	33,12	51 368,17
153	bud.mieszk.	Nowy Świat 2	609 305,38	96,93	590 599,71
154	bud.mieszk.	Nowy Świat 25	372 713,80	27,23	102 011,80
155	bud.mieszk.	Nowy Świat 27	154 674,78	34,3	54 754,91
156	bud.mieszk.	Nowy Świat 29	364 787,91	38,31	139 823,24
158	bud.mieszk.	Nowy Świat 31	365 886,43	23,4	99 740,66
159	bud.mieszk.	Nowy Świat 33	307 207,59	90,79	288 345,05
160	bud.mieszk.	Ogrodowa 16	129 976,56	92,6	120 371,30
161	bud.mieszk.	Ostrowska 87	86 847,78	9,05	7 859,74
162	bud.mieszk.	Parczewskiego 10	264 747,53	31,73	92 064,72
163	bud.mieszk.	Parczewskiego 2	176 941,72	93,99	179 142,39
164	bud.mieszk.	Parczewskiego 3	287 632,14	93,99	288 847,38
165	bud.mieszk.	Parczewskiego 4	395 999,84	73,44	288 565,09
166	bud.mieszk.	Piekarska 2	349 585,46	80,79	293 581,87
167	bud.mieszk.	Piekarska 2a	159 505,29	40,86	64 966,54
168	bud.mieszk.	Piekarska 8	260 860,80	55,76	153 715,93
169	bud.mieszk.	Piskorzewie 15	137 903,15	83,33	119 188,60
170	bud.mieszk.	Piskorzewska 1	138 340,01	96,23	133 166,10
171	bud.mieszk.	Piskorzewska 3	236 741,27	91,66	223 142,15
172	bud.mieszk.	Pl.Kilińskiego 11	339 404,95	50,1	168 650,40
173	bud.mieszk.	Pl.Św.Józefa 2-6	587 060,15	38,58	231 536,63
174	bud.mieszk.	Podgórze 2-4	191 118,93	33,81	73 999,23
175	bud.mieszk.	Podmiejska 5	970 316,08	51,19	508 736,82
176	bud.mieszk.	Polna 15	335 462,05	67,1	232 944,85
177	bud.mieszk.	Polna 25	153 966,99	16,05	24 711,70
178	bud.mieszk.	Polna 34-36	1 116 021,69	21,43	262 463,53
179	bud.mieszk.	Południowa 64	977 098,01	72,78	692 273,97
180	bud.mieszk.	Poznańska 31	624 497,25	59,37	378 257,99
181	bud.mieszk.	Poznańska 3	69 429,06	75,82	52 648,06
182	bud.mieszk.	Poznańska 33	624 497,25	58,45	365 143,53
183	bud.mieszk.	Poznańska 46	220 764,16	22,39	23 577,72
184	bud.mieszk.	Poznańska 5	85 539,98	83,49	71 400,23
185	bud.mieszk.	Przechodnia 4	213 568,85	87,57	187 022,26
186	bud.mieszk.	Pułaskiego 5	293 094,92	89,18	258 079,96
187	bud.mieszk.	Pułaskiego 7	740 946,78	78,44	581 947,28
188	bud.mieszk.	Pułaskiego 10	129 019,03	52,05	71 012,06
189	bud.mieszk.	Pułaskiego 14	466 060,23	89,6	419 127,96
190	bud.mieszk.	Pułaskiego 22	144 283,38	40,73	124 098,15
191	bud.mieszk.	Pułaskiego 26	81 166,87	51,4	41 719,74
192	bud.mieszk.	Pułaskiego 30	131 015,55	70,91	108 900,13
193	bud.mieszk.	Pułaskiego 32-40	614 005,00	61,19	368 093,39

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Wartość początkowa środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5	6
194	bud.mieszk.	Robotnicza 3	380 894,09	66,46	271 006,15
195	bud.mieszk.	Robotnicza 1	71 529,25	6,11	71 529,25
196	bud.mieszk.	Serbinowska 16	23 892,70	13,3	23 892,70
197	bud.mieszk.	Serbinowska 12	361 955,00	38,45	152 490,22
198	bud.mieszk.	Serbinowska 12a	359 971,93	39,96	150 108,34
199	bud.mieszk.	Serbinowska 14	369 445,57	33,14	117 483,71
200	bud.mieszk.	Serbinowska 14a	367 422,88	53,62	209 106,95
201	bud.mieszk.	Serbinowska 18	408 760,76	45,09	184 310,23
202	bud.mieszk.	Serbinowska 3	532 009,36	50,03	272 016,48
203	bud.mieszk.	Serbinowska 9	1 039 103,15	51,1	530 981,49
204	bud.mieszk.	Staszica 2	103 545,54	54,4	62 134,73
205	bud.mieszk.	Staszica 28	201 296,54	43,02	46 591,92
206	bud.mieszk.	Staszica 28a	506 027,12	11,71	83 798,12
207	bud.mieszk.	Stawiszyńska 24	100 724,89	90,41	81 405,87
208	bud.mieszk.	Stawiszyńska 31	93 415,66	82,72	77 273,44
209	bud.mieszk.	Stawiszyńska 8	379 679,14	71,55	271 638,97
210	bud.mieszk.	Strzelecka 6	76 600,63	56,67	44 750,08
211	bud.mieszk.	Sukiennicza 1	159 425,79	42,58	68 345,86
212	bud.mieszk.	Szkolna 2	245 304,40	34,53	220 332,39
213	bud.mieszk.	Szkolna 4	1 018 049,87	76,73	873 651,44
214	bud.mieszk.	Szkolna 4	165 290,91	76,73	126 827,72
215	bud.mieszk.	Szopena 14	168 968,99	92,53	161 326,09
216	bud.mieszk.	Szopena 25	159 661,89	94,01	150 164,99
217	bud.mieszk.	Szopena 8	330 026,45	83,88	276 760,18
218	bud.mieszk.	Szwedzka 2	37 000,00	40,64	15 036,80
219	bud.mieszk.	Śródmiejska 2	57 370,79	91,7	52 150,05
220	bud.mieszk.	Śródmiejska 26	313 138,56	87,95	278 630,70
221	bud.mieszk.	Śródmiejska 31	565 183,60	70,86	523 601,56
222	bud.mieszk.	Śródmiejska 31	452 538,58	70,86	348 078,17
223	bud.mieszk.	Śródmiejska 35	813 609,04	71,34	598 002,64
224	bud.mieszk.	Śródmiejska 39	402 422,88	86,03	346 204,41
225	bud.mieszk.	Św. Stanisława 7	213 743,34	37,77	79 811,77
226	bud.mieszk.	Św. Stanisława 6	237 145,48	71,39	129 291,72
227	bud.mieszk.	Targowa 16-18	246 508,32	75,9	198 340,60
228	bud.mieszk.	Targowa 2-12	634 038,80	66,09	403 502,34
229	bud.mieszk.	Targowa 3-5-7	381 646,68	62,8	236 010,36
230	bud.mieszk.	Targowa 9	362 842,08	66,17	240 092,61
231	bud.mieszk.	Tuwima 4a	42 507,30	24,99	10 622,56
232	bud.mieszk.	Tuwima 12	13 171,51	84,92	11 185,25
233	bud.mieszk.	Ułańska 7	364 675,39	29,91	105 591,72
234	bud.mieszk.	Urzędnicza 1	110 400,56	59,45	65 633,13
235	bud.mieszk.	Urzędnicza 3	106 240,72	64,47	71 932,46
236	bud.mieszk.	W.Staromiejski 12	908 822,14	41,65	376 525,16
237	bud.mieszk.	W.Staromiejski 14	502 360,11	97,37	489 148,04
238	bud.mieszk.	W.Staromiejski 16	611 505,44	21,42	132 513,27
239	bud.mieszk.	W.Staromiejski 18	378 884,80	54,66	206 643,80
240	bud.mieszk.	Warszawska 1-9	213 451,28	58,22	154 133,17
241	bud.mieszk.	Warszawska 3	159 378,36	58,22	90 474,95
242	bud.mieszk.	Warszawska 33	134 549,75	77,9	105 392,82

Lp.	Nazwa środka trwałego	Adres, położenie środka trwałego	Wartość początkowa środka trwałego	Udział Miasta %	Udział Miasta wartościowy
1	2	3	4	5	6
243	bud.mieszk.	Warszawska 45	70 089,43	31,34	21 321,23
244	bud.mieszk.	Warszawska 7	198 671,27	58,22	66 351,76
245	bud.mieszk.	Widok 29	64 722,48	87,77	56 806,92
247	bud.mieszk.	Widok 98	720 635,54	28,97	210 425,60
249	bud.mieszk.	Wioślarska 11	86 562,80	88,01	79 921,42
250	bud.mieszk.	Wspólna 8	415 058,67	40,69	176 649,00
251	bud.mieszk.	Zamkowa 16	163 486,64	64,33	105 170,97
252	bud.mieszk.	Zamkowa 2	186 890,65	65,69	95 575,88
254	bud.mieszk.	Zamkowa 5	155 854,32	72,92	113 648,98
255	bud.mieszk.	Zamkowa 6	194 095,10	69,02	125 129,29
256	bud.mieszk.	Zgodna 14	404 000,00	88,71	404 000,00
257	bud.mieszk.	Zgodna 10-12	348 208,03	33,76	124 414,77
258	bud.mieszk.	Zgodna 2	3 783,23	40,18	2 328,19
259	bud.mieszk.	Zgodna 3	335 029,32	34,98	117 293,80
260	bud.mieszk.	Złota 12	886 250,95	52,51	460 318,83
261	bud.mieszk.	Złota 19	596 018,94	75,04	505 785,65
262	bud.mieszk.	Złota 20	667 282,23	92,74	642 240,40
263	bud.mieszk.	Złota 21	526 330,79	75,52	419 117,21
264	bud.mieszk.	Złota 24	311 938,62	83,18	261 030,24
265	bud.mieszk.	Złota 26-28	834 984,31	73,46	613 379,43
266	bud.mieszk.	Złota 33	531 608,65	80,97	546 683,47
267	bud.mieszk.	Złota 35	487 502,34	88,04	429 197,04
268	bud.mieszk.	Złota 37	145 143,23	91,35	145 143,23
269	bud.mieszk.	Złota 37a	30 041,17	83,78	25 168,49
270	bud.mieszk.	Złota 41	130 344,88	53,67	71 636,41
271	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 3	90 038,27	72,84	65 583,89
272	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 5a	303 359,63	96,55	292 895,56
273	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 7	536 014,23	56,76	304 241,68
Razem:			94 037 460,63		57 811 930,31

J. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha]

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia skomunalizowana w okresie		Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.10r.
		01.07.09 - 31.12.09	01.01.10 - 31.12.10	
1	2	4	5	6
1	Zasób mieszkaniowy komunalny (MZBM)	0,07	0,06	63,86
2	Działki budowlane w użytkowaniu wieczystym	0,04	-	88,53
3	Lasy	-	-	158,56
4	Cmentarz komunalny	-	-	26,99
5	Ogródki działkowe	-	-	115,17
6	Place i tereny zielone i rekreacyjne	-	1,38	73,78
7	Grunty m. Kalisza (w zasobie)	-	-	47,59
8	Spółdzielnie mieszkaniowe	-	-	124,81
9	Pawilony	-	-	0,94
10	Garaże	0,003	0,07	2,583
11	Spółdzielnie pracy	-	-	27,84
12	Drogi	-	0,1	258,95
13	Tereny przekazane na wniosek (art.5 ust.4)	-	-	24,74
14	Tereny Skarbu Państwa (zabudowane i niezabudowane)	-	0,07	127,26
15	Jednostki oświaty	-	-	37,13
16	Jednostki kultury	-	-	0,61
17	Przedsiębiorstwa komunalne	-	-	104,3
18	Jednostki służby zdrowia	-	-	4,78
19	Budynki administracyjne Urzędu Miejskiego	-	-	0,33
20	Inne	-	-	24,58
	Ogółem:	0,113	1,68	1313,33

K. Wykaz gruntów przeznaczonych do komunalizacji na terenie miasta Kalisza

Lp.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia [ha]	
		Stan na 30.06.2009 r.	Stan na 31.12.2010 r.
1	2	3	4
1.	Tereny Skarbu Państwa zabudowane i niezabudowane	2,16	0,58
2.	Drogi	6,10	6,00
3.	Działki budowlane, garaże, pawilony, spółdzielnie mieszkaniowe w użytkowaniu wieczystym	0,04	0,07
4.	Tereny zabudowane o innym przeznaczeniu	1,21	1,21
5.	Ogrody działkowe	0,38	0,38
RAZEM		9,89	8,24

L. Informacja o gruntach zbytych, udostępnionych i nabytych w okresie od 01.07.2009r. do 31.12.2010 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Pow. [ha]
1	2	3
1.	Grunty sprzedane	2,5065
w tym	Budownictwo wielorodzinne	0,6971
	Budownictwo jednorodzinne	0,7901
	Tereny inne – garaże, handl.-usł., produkcyjne	1,0193
2.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	0,0353
w tym	Budownictwo wielorodzinne	0,0000
	Budownictwo jednorodzinne	0,0000
	Cele przemysłowe	0,0000
	Garaże	0,0147
	Cele handlowo – usługowe	0,0206
	Inne -	0,0000
3.	Darowizny	0,0000
w tym	Cele oświatowe	0,0000
	Inne	0,0000
4.	Oddane w użyczenie	3,6922
w tym	Cele oświatowe	0,0000
	Cele pomocy społecznej	0,2748
	Cele handlowe	0,0000
	Inne	3,4174
5.	Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	5,7025
w tym	Cele mieszkaniowe	5,6318
	Garaże	0,0707
6.	Oddane w dzierżawę	5,1730
w tym	Cele magazynowe i składowe	0,3378
	Zieleń ogrodowa i trawniki	0,2283
	Uprawy polowe	4,2824
	Handel – gastronomia	0,3245
7.	Nabycie własności gruntów w drodze kupna	7,2985
w tym	Układy komunikacyjne	5,7294
	Inne	1,5691

Załącznik nr 10 - Informacja o obiektach inżynieryjnych.

A. Wykaz ważniejszych obiektów inżynieryjnych

Lp.	Wyszczególnienie	j.m.	Ilość	Wartość początkowa na 31.12.2010r.	Uwagi:
1	2	3	4	5	6
1	Urządzenia ciepłownicze w tym:	-	-	41.774.251	Umowa dzierżawy z Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. w Kaliszu z dnia 07.12.1995r. ponadto – budynki i lokale o pow. 4.874,9m ² , o wart. pocz. 2.620.315,- zł.
A	Kotłownie lokalne gazowe	szt	29	2.960.408	
B	Sieci ciepłe w tym:	km	53,9	23.326.957	
	- sieci magistralne	km	11,9		
	- sieci rozdzielcze	km	26,1		
	- przyłącza ciepłe	km	14,4		
C	Węzły ciepłe	szt	272	15.486.886	
2	Sieci i urządzenia kanalizacji deszczowej	km	107,35	41.741.125	w odpłatnej eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Kaliszu
3	Składowisko odpadów komunalnych dla m. Kalisza w Kamieniu Gm. Ceków, w tym:	ha	4,88	2.730.795	Składowisko zamknięte – decyzja Marszałka Woj. Wlkp.-- przeznaczone do rekultywacji, z zakończeniem do 31.12.2012r. za kwotę 4.501.772,- zł
	Kwatera I poj. 200.000 m ³	ha	2,50	720.263	Kwatera I – grunt własność Gm. Ceków, urządzenie kwatery (nakłady) Miasto Kalisz
	Kwatera II poj. 88.000 m ³	ha	1,87	1.073.706	
	Kwatera IIIpoj. 180.000m ³	ha	0,51	936.825	
4	Sieci i urządzenia oświetlenia miasta, w tym:	km	13,1	2.794.735	Ponadto-udział w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” – 8,41% na kwotę 6.140.141,- zł
	- oprawy	szt	292		
	- słupy	szt	294		
5	Słupy ogłoszeniowe	szt	49	103.789	dodatkowo – 3 tablice ogłoszeniowe o wart. 1.600,- zł oraz 30 tzw. „potykaczy” (bez wyceny)

B. Wykaz innych obiektów inżynierskich

Lp.	Wyszczególnienie	Pow. [ha]	Uwagi
1	2	3	4
1.	Park Miejski – na terenie Parku występuje 164 gatunków drzew w tym 35 pomników przyrody. W Parku znajdują się: altana chińska, Domek Parkowego, 5 mostów oraz 4 rzeźby – „Kobieta”, „Kapela”, „Tańczące Eurydyki”, kopia „Flory”(oryginał rzeźby znajduje się na patio Ratusza).	22,23	Utworzony w 1798 na bazie ogrodów jezuickich i pastwisk, Park zabytkowy – park jest oświetlony
2.	Park Przyjaźni – w parku znajduje się „amfiteatr” oraz liczne oczka wodne połączone kaskadowo, park jest oświetlony, 2 mosty drewniane.	11,34	Utworzony w latach 70-tych po rekultywacji wyrobisk pocegielnianych
3.	Park krajobrazowy w Szczypiornie – w parku znajduje się 39 gatunków drzew. Na terenie parku znajduje się stara „kuźnia” i „owczarnia”. Wiek drzew szacuje się na 70-200 lat.	5,66	
4.	Park w Majkowie – w parku występuje 38 gatunków drzew i krzewów. Na terenie parku znajduje się zabytkowy pałacyk.	3,21	Teren Miasta - 2,74 ha Teren SP - 0,47 ha
5.	Ogródek Jordanowski – teren wypoczynku dla mieszkańców. Plac zabaw z licznymi urządzeniami zabawowymi oraz ścieżkami rowerowymi.	2,03	Położony przy ul. Wał Piastowski
6.	Planty Miejskie – teren zieleni w centrum miasta, oświetlony, o charakterze spacerowo – wypoczynkowym, z dużą ilością ławek. Na plantach zlokalizowany jest pomnik Adama Asnyka i pomnik „książki”.	2,21	Położone między ulicami Babina - Parczewskiego
7.	Las Komunalny – w lesie występuje głównie sosna. W kompleksie leśnym jest bardzo dobry mikroklimat. Na terenie lasu znajduje się ścieżka zdrowia, deszczochrony oraz zagroda leśniczego.	157,5	Położony w m. Wolica gm. Godziesze, przy granicy Miasta Kalisz
8.	Pozostałe zieleńce i skwery – w tym zadrzewiona strefa ochronna przy ujęciu wody w Piwonicach oraz zieleniec przy UAM w Poznaniu (ul. Nowy Świat) na którym znajduje się pomnik Marii Konopnickiej.	31,41	
9.	Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt – na terenie schroniska zlokalizowane są boksy dla psów i kotów oraz budynki socjalno-gospodarcze i garażowe	0,60	Położone przy ul. Warszawskiej 93-95
10.	Hala widowiskowo – sportowa z krytą pływalnią (OSRiR)	Pow. użyt. 4.700 m ²	ul. Łódzka 19-29
11.	Hala lekkoatletyczna z łącznikiem (OSRiR)	Pow. użyt. 2.900 m ²	ul. Łódzka 19-29
12.	Hala sportowo-widowiskowa Arena Kalisz na Osiedlu Dobrzec.	Pow. użyt. 8.138 m ²	ul. H.Sawickiej 22-24
13.	Tereny o przeznaczeniu sportowo – rekreacyjnym w tym: boisko do piłki nożnej, boisko do koszykówki i siatkówki, korty tenisowe, bieżnia, pole do rozgrywania konkurencji lekkoatletycznych (OSRiR)	9,98	ul. Łódzka 19-29
14.	Boisko sportowe (Klub PROSNA)	1,16	ul. Łódzka 29
15.	Stadion Miejski – w tym: widownia, tor kolarski 500 metrowy, 3 boiska do piłki nożnej, bieżnia, boisko do koszykówki, tereny zielone. (Kluby KKS PROSNA KALISZ i KTK „Winiary”)	5,46	Położony przy Wale Matejki 2-4

Lp.	Wyszczególnienie	Pow. [ha]	Uwagi
1	2	3	4
16.	Tereny Sportowe – Przystań Letnia, Przystań Zimowa, hangary, pomost pływający (Kaliskie Towarzystwo Wioślarskie)	0,34	Położenie: Park Ludowy 2, Wał Piastowski 1
17.	Cmentarz Komunalny - na terenie cmentarza znajduje się biuro zakładu pogrzebowego PUK S.A., kaplica, katakumby, 3 chłodnie cmentarne, krzyż, bunkier z II Wojny Światowej. Cmentarz jest ogrodzony, kaplica wyposażona w nagłośnienie. Główny plac cmentarza o pow. 4.072 m. ² zbudowany jest z trylinki, droga asfaltowa o pow. 6.058 m. ² . Obecnie trwa utwardzanie alejek cmentarnych „bruksem” (456 mb).	20,5298	Położony przy ul. Poznańskiej 199
18.	Cmentarz Ukraiński – Cmentarz żołnierzy ukraińskich, odtworzony w 1999r. Teren cmentarza ogrodzony z obeliskiem pamiątkowym.	0,18	Położony przy ul. Ukraińskiej, oś. Szczypiorno.
19.	Cmentarz Wojskowy na Majkowie – cmentarz żołnierzy polskich i niemieckich, głównie z okresu I wojny światowej	1,31	Położony przy ul. Żołnierskiej. Pow. stanowiąca własność Miasta 0,7194 ha
20.	Cmentarz Żołnierzy Radzieckich – na terenie Cmentarza znajdują się 3 obeliski, 6 armat na betonowych cokołach, groby pojedyncze i zbiorowe.	3,3	Położony przy ul. Częstochowskiej
21.	Tablice, obeliski i pomniki pamiątkowe - na terenie Kalisza	42 szt.	Tablice pamiątkowe – 33, obeliski – 5, pomniki – 4
22.	Targowiska miejskie: – Nowy Rynek – 3 Maja – Legionów	0,41 0,95 0,10	
23.	Pomnik Adama Asnyka		Plac Kilińskiego
24.	Fontanny Miejskie - Plac Kilińskiego, Nowy Rynek	2. szt.	
25.	Zegar Miejski „Rogatka” – ul. Harcerska	1 szt.	

VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

1. Placówki oświaty i wychowania

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1	Publiczne Przedszkole Nr 1	ul. Pułaskiego 52
2	Publiczne Przedszkole Nr 3	ul. Warszawska 8
3	Publiczne Przedszkole Nr 9	ul. Handlowa 4
4	Publiczne Przedszkole Nr 11 „Bajka”	ul. H.Sawickiej 3a
5	Publiczne Przedszkole Nr 12	ul. Bankowa 5
6	Publiczne Przedszkole Nr 14	ul. H.Sawickiej 19A
7	Publiczne Przedszkole Nr 15 „Misia Uszatka”	ul. Młynarska 20
8	Publiczne Przedszkole Nr 16 „Jacka i Agatki”	ul. Serbinowska 21
9	Publiczne Przedszkole Nr 18 „Chatka Puchatka”	ul. Serbinowska 5a
10	Publiczne Przedszkole Nr 19	ul. Widok 98a
11	Publiczne Przedszkole Nr 20	ul. Chełmska 6
12	Publiczne Przedszkole Nr 25	ul. Asnyka 6A
13	Publiczne Przedszkole Nr 26 „Pluszowy Miś”	ul. Robotnicza 5
14	Publiczne Przedszkole Nr 27 „Radość”	ul. Koszutkiego 29
15	Publiczne Przedszkole Nr 28 „Bajka”	ul. Cmentarna 1-3
16	Publiczne Przedszkole Nr 29 „Calineczka”	Al. Wojska Polskiego 30
17	Publiczne Przedszkole Nr 30 „Krasnala Hałabały”	ul. Legionów 29
18	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	ul. Wykopaliskowa 45
19	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2	ul. 25 Pułku Artylerii 4-8
20	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	ul. św. Michała 1
21	Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Konstytucji 3-go Maja	ul. 3 Maja 16
22	Szkoła Podstawowa Nr 2	ul. Tuwima 4
23	Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Henryka Sienkiewicza	ul. Chełmska 18
24	Szkoła Podstawowa Nr 7	ul. Robotnicza 5
25	Szkoła Podstawowa Nr 8 im. Bohaterów Westerplatte	ul. Serbinowska 22a
26	Szkoła Podstawowa Nr 9 im. 25 Dywizji im. Ziemi Kaliskiej	ul. Żwirki Wigury 13
27	Szkoła Podstawowa Nr 11	ul. Pomorska 7
28	Szkoła Podstawowa Nr 12	ul. Długosza 14
29	Szkoła Podstawowa Nr 13	ul. Kordeckiego 34
30	Szkoła Podstawowa Nr 14 im. Władysława Broniewskiego	ul. Mickiewicza 11
31	Szkoła Podstawowa Nr 16	ul. Fabryczna 13-15
32	Szkoła Podstawowa Nr 17 z Oddziałami Integracyjnymi im. Bronisława Koszutkiego	ul. H.Sawickiej 3b
33	Szkoła Podstawowa Nr 23	ul. Sulisławicka 108-110
34	Gimnazjum Nr 1	ul. Tuwima 4
35	Gimnazjum Nr 3	ul. Teatralna 3
36	Gimnazjum Nr 9 im. Jana Pawła II	ul. H.Sawickiej 22-24
37	Zespół Szkół Nr 2 im. Juliusza Słowackiego	ul. Ciasna 16
38	Zespół Szkół Nr 4 im. Marii Dąbrowskiej	ul. Polna 17

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
39	Zespół Szkół Nr 7	ul. Karpacka 3
40	Zespół Szkół Nr 10	ul. Podmiejska 9 a
41	Zespół Szkół Nr 11	ul. Budowlanych 2
42	Zespół Szkół Nr 12 przy Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu	ul. Poznańska 79
43	I Liceum Ogólnokształcące im. Adama Asnyka	ul. Grodzka 1
44	II Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Kościuszki	ul. Szkolna 5
45	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1	ul. Kościuszki 10
46	IV Liceum Ogólnokształcące im. Ignacego Paderewskiego	ul. Widok 96
47	V Liceum Ogólnokształcące im. Jana III Sobieskiego	ul. Piskorzewie 6
48	Zespół Szkół Ekonomicznych	ul. Legionów 6
49	Zespół Szkół Techniczno-Elektronicznych:	ul. Częstochowska 99
50	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	ul. Rzemieśnicza 6
51	Zespół Szkół Samochodowych:	ul. 3 Maja 18
52	Zespół Szkół Gastronomiczno- Hotelarskich	ul. Wodna 11/13
53	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 im. Zesłańców Sybiru	ul. Wąska 13
54	Zespół Szkół	ul. Żwirki Wigury 10
55	Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Henryka Melcera	Pl. Jana Pawła II 9
56	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 2	ul. Kordeckiego 19
57	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	ul. H.Sawickiej 3b
58	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 1 im. Janusza Korczaka	ul. Handlowa 30
59	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	ul. Handlowa 9
60	Młodzieżowy Dom Kultury	ul. Fabryczna 13-15

2. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Obywatelska 4
2	Centrum Interwencji Kryzysowej	ul. Graniczna 1
3	Dom Pomocy Społecznej	ul. Winiarska 26
4	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	ul. Cegielniana 6
5	Środowiskowy Dom Samopomocy „TULIPAN”	ul. Widok 84
6	Dom Dziecka	ul. Skarszewska 3
7	Rodzinny Dom Dziecka	ul. Smrekowa 4
8	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności	ul. Staszica 47a
9	Żłobek Nr 2	ul. Babina 3A
10	Żłobek Nr 3	ul. Bogumiła i Barbary 14a
11	Żłobek Nr 4	Al. Wojska Polskiego 34

3. Instytucje kultury i sportu

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina	Pl. Św. Józefa 5
2	Filharmonia Kaliska	Al. Wolności 2
3	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Łazienna 6
4	Miejski Ośrodek Kultury	ul. Górnośląska 71b
5	Ośrodek Kultury Plastycznej "Wieża Ciśnień"	ul. Górnośląska 66 a
6	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	ul. Łódzka 29

4. Pozostałe jednostki organizacyjne

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	ul. Dobrzecka 18
2	Miejski Zarząd Obiektów Służby Zdrowia	ul. Śródmiejska 34
3	Straż Miejska Kalisza	ul. Krótka 5-7
4	Zarząd Dróg Miejskich	ul. Złota 43
5	Powiatowy Urząd Pracy	ul. Staszica 47a