

Prezydent Miasta Kalisza



Załącznik
do zarządzenia Nr 130/2017
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 31 marca 2017r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KALISZA – MIASTA NA PRAWACH POWIATU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 R.

PREZYDENT MIASTA KALISZA

/.../

Grzegorz Sapiński

Kalisz, marzec 2017

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP	4
1. WSTĘP I PODSTAWA PRAWNA.....	4
2. METODY WYCENY MIENIA.....	5
3. ZAKRES RZECZOWY I PODMIOTOWY INFORMACJI O STANIE MIENIA.....	6
4. WNIOSKI.....	7
II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA	8
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM.....	8
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	10
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	12
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO.....	13
III. MIENIE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM	14
1. STRUKTURA MAJĄTKU OGÓŁEM.....	14
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	16
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	17
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO.....	18
IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO	19
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM.....	19
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	20
3. STRUKTURA POZOSTAŁEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	21
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO.....	22
V. MIENIE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM	23
1. WARTOŚĆ NETTO MAJĄTKU OGÓŁEM.....	23
2. STRUKTURA RZECZOWEGO MAJĄTKU TRWAŁEGO.....	24
3. POZOSTAŁY MAJĄTEK TRWAŁY.....	25
4. STRUKTURA MAJĄTKU OBROTOWEGO.....	26
5. WARTOŚĆ MAJĄTKU W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.....	27
VI. DOCHODY Z MIENIA UZYSKANE W OKRESIE 01.01.2016 R. – 31.12.2016 R.	28
VII. ZAŁĄCZNIKI	30
ZAŁĄCZNIK NR 1 – MIENIE KOMUNALNE UŻYTKOWANE PRZEZ POSZCZEGÓLNE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE..	30
ZAŁĄCZNIK NR 2 – OPIS MAJĄTKU TRWAŁEGO MIASTA KALISZA WG KRŚT.....	33
ZAŁĄCZNIK NR 3 – ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.....	37
ZAŁĄCZNIK NR 4 – STAN ROBÓT W TOKU NA DZIEŃ 31.12.2016 R.....	39
ZAŁĄCZNIK NR 5 – WARTOŚĆ I POWIERZCHNIE OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH NA DROGACH.....	40

ZAŁĄCZNIK NR 6 – POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH – ULIC.....	41
ZAŁĄCZNIK NR 7 – SPÓŁKI Z UDZIAŁEM MIASTA KALISZA.....	42
ZAŁĄCZNIK NR 8 – WARTOŚĆ MIENIA PO PRZEKSZTAŁCENIACH PRZEDSIĘBIORSTW KOMUNALNYCH I PAŃSTWOWYCH WG STANU NA 31.12.2016 R.....	44
ZAŁĄCZNIK NR 9 – MIENIE BĘDĄCE W POSIADANIU MIASTA KALISZA WG STANU NA 31.12.2016 R.....	44
ZAŁĄCZNIK NR 10 – INFORMACJE O GRUNTACH I LOKALACH.....	45
<i>A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.....</i>	<i>45</i>
<i>B. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta..</i>	<i>45</i>
<i>C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.....</i>	<i>46</i>
<i>D. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.....</i>	<i>48</i>
<i>E. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.....</i>	<i>50</i>
<i>F. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2015 r. do 31.12.2016 r.....</i>	<i>54</i>
<i>G. Mienie komunalne we Wspólnotach Mieszkaniowych.....</i>	<i>55</i>
<i>H. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha].....</i>	<i>61</i>
VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH.....	62
1. PLACÓWKI OŚWIATY I WYCHOWANIA.....	62
2. PLACÓWKI OCHRONY ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ.....	63
3. INSTYTUCJE KULTURY.....	64
4. Pozostałe jednostki organizacyjne.....	64

I. WSTĘP

1. Wstęp i podstawa prawna.

Informacja o stanie mienia miasta Kalisza sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o *finansach publicznych* (Dz. U. 2016, poz. 1870 j.t.).

Zgodnie z cyt. przepisem informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu systematycznym rozumie się aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą o *rachunkowości* z dnia 29 września 1994 r. (Dz. U. 2016, poz. 1047 j.t.) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. (Dz. U. 2013, poz. 289) w *sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej*, do aktywów trwałych zalicza się:

- Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi aktywa o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletnie, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki, tj:
 - nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - inwentarz żywy,
- Środki trwałe w budowie – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego, wykazywane zarówno przez miejskie jednostki organizacyjne jak i ponoszone przez Urząd Miasta,

- Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, np. autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, itp.,
- Długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe,
- Należności długoterminowe, tj. należności o terminie spłaty powyżej roku licząc od dnia bilansowego,
- Aktywa obrotowe, w tym:
 - aktywa rzeczowe - są przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
 - aktywa finansowe - płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,
 - należności krótkoterminowe - obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
 - rozliczenia międzyokresowe - trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego;

Niniejsze opracowanie obejmuje podstawowe informacje o składnikach majątkowych Miasta Kalisza – według danych na dzień 31 grudnia 2016 r. Dane według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. zawarte w sprawozdaniu zostały porównane z danymi na dzień 31 grudnia 2015 r. Wynika to z uregulowań art. 267 pkt. 3 lit. c ustawy o *finansach publicznych*, który wskazuje, aby dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności oraz dotyczących innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania, uwzględniały zmiany od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Zgodnie z ustawą o finansach publicznych informacja o stanie mienia przedstawiana jest przez Prezydenta Miasta organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za miniony rok.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia jest dla władz Miasta podstawą podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz warunkiem kreowania optymalnej polityki gospodarczej w mieście. Obowiązek przygotowania Informacji o stanie mienia ustawa o finansach publicznych nakłada na Prezydenta Miasta.

2. Metody wyceny mienia.

Poszczególne składniki mienia objęte Informacją wyceniono w sposób następujący:

- 1) Wartość poszczególnych grup składników majątku Urzędu Miejskiego, zakładów i jednostek budżetowych przyjęto według ich wartości bilansowych, które odzwierciedlają wartości tych składników majątkowych w dacie opracowania Informacji o stanie mienia komunalnego.

- 2) Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów). Wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej MZDiK w Kaliszu.
- 3) Wartość akcji i udziałów w spółkach ustalono według nominalnej wartości wniesionych wkładów.
- 4) Wartość mienia przejętego przez Miasto po likwidacji przedsiębiorstw komunalnych i państwowych wyceniono według wartości wynikającej z protokołów przejęcia.
- 5) W związku z uwagą Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu zawartą w uchwale Nr SO 36/1-PB/Ka/07 z dnia 11 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia opinii o projekcie budżetu Miasta Kalisza na 2008 rok, w Informacji o stanie mienia nie są ujęte należności z tytułu podatków i opłat. Zgodnie z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej są to dochody publicznoprawne, które przynależą gminie niezależnie od posiadanego mienia komunalnego.

3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia.

Informacja o stanie mienia zawiera dane na temat majątku Miasta ogółem, jak również poszczególnych jego elementów i składa się z następujących części:

- 1) Zbiorcze zestawienie mienia komunalnego,
- 2) Mienie w układzie podmiotowym,
- 3) Mienie w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego,
- 4) Mienie powierzone jednostkom organizacyjnym,
- 5) Dochody z mienia komunalnego uzyskane w okresie 01.01.2016 r. – 31.12.2016 r.,
- 6) Załączniki,
- 7) Wykaz jednostek organizacyjnych.

Informacja o stanie mienia zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego i innych wartości niematerialnych i prawnych dla jednostek organizacyjnych Miasta. Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, ponadto przedstawia się ich strukturę i dynamikę.

„Zestawienie zbiorcze” zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez Wydział Urzędu oraz podległe im zakłady i jednostki budżetowe oraz instytucje kultury.

Rada Miejska Kalisza dnia 17 września 2015 roku podjęła uchwałę Nr XIV/163/2015 w sprawie zmiany nazwę jednostki budżetowej Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu na Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu. Uchwała weszła w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

4. Wnioski.

- 1) Wartość netto majątku ogółem w 2016 roku jest wyższa w porównaniu do roku poprzedniego o 1,55 %, czyli w ujęciu wartościowym o 25.401.172 zł.
- 2) W stosunku do roku ubiegłego nieco wyższa jest wartość rzeczowego majątku trwałego o 1,27 % (kwotowo o 15.662.858 zł) oraz finansowego majątku trwałego o 1,78 % (kwotowo o 5.608.000 zł). Najbardziej wzrosła wartość majątku obrotowego o 5,93 % (kwotowo o 5.119.631 zł), na co największy wpływ ma wzrost stanu środków pieniężnych o ponad 38 %, czyli o 20.536.094 zł.
- 3) Największy udział w strukturze majątku ogółem ma rzeczowy majątek trwały (75,13 %) oraz finansowy majątek trwały (19,24 %). Udział majątku obrotowego gminy w majątku ogółem wynosi 5,49 %.
- 4) Główne pozycje w strukturze majątku trwałego Miasta to:
 - drogi i mosty – 30,22 %
 - obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 26,83 %
 - grunty, w tym prawo użytkowania wieczystego – 22,11 %
 - budynki i lokale – 17,35 %

Udział tych pozycji w strukturze jest porównywalny do ich udziałów w roku poprzednim.

- 5) Ponad połowa majątku znajduje się w zarządzie jednostek budżetowych – 52,48 % (w tym Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji – 44,37 %). W zarządzie Urzędu Miejskiego znajduje się 40,78 % majątku, a 6,52 % - zakładów budżetowych.
- 6) Wartość nominalna udziałów Miasta w spółkach (zgodnie ze stanem udziałów zarejestrowanych na dzień 31.12.2016 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym) wynosi 216.801.815 zł i jest wyższa od ubiegłorocznej o 6.496.000 zł. W roku 2016 Miasto Kalisz podwyższało kapitał zakładowy w Spółkach: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., Aquapark Kalisz Sp. z o.o. oraz Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o. Aport wniesiony przez Miasto Kalisz do Spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w grudniu 2016 r. w zamian za który Miasto objęło 1.212 udziałów o wartości nominalnej 1.212.000 zł w podwyższonym kapitale zakładowym spółki, został zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Sądowym w lutym 2017 r.
- 7) Z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania Miasto osiągnęło w roku 2016 dochody w kwocie 8.666.119,53 zł.

II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA

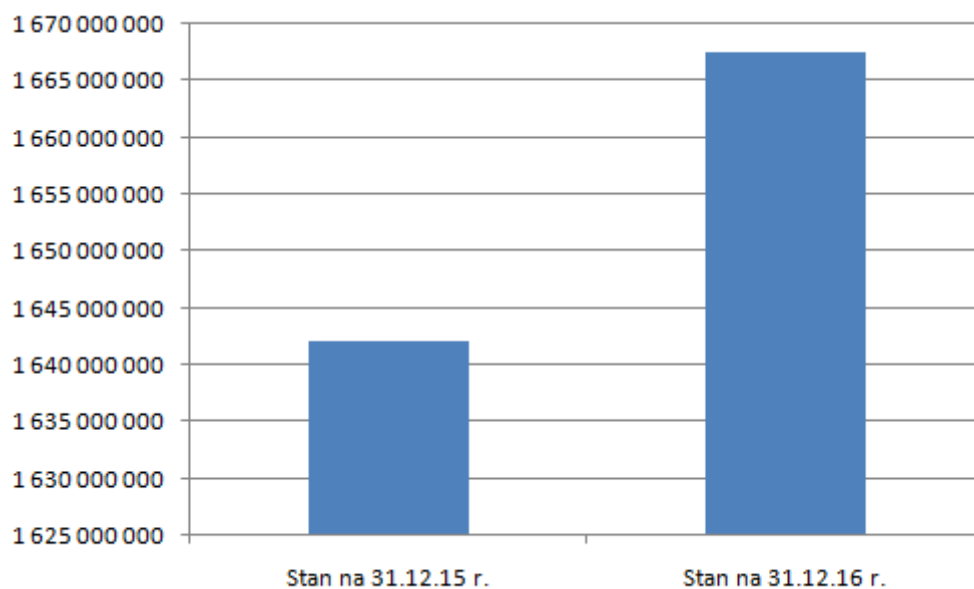
1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

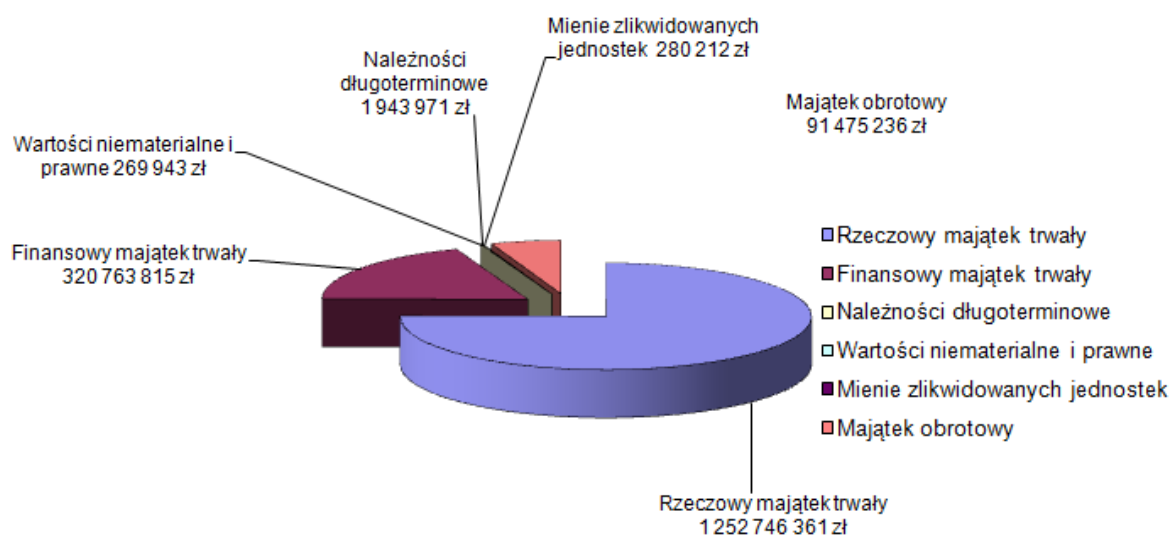
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały*	1 237 083 503	1 252 746 361	15 662 858	101,27	75,13
2.	Finansowy majątek trwały	315 155 815	320 763 815	5 608 000	101,78	19,24
3.	Należności długoterminowe	2 635 822	1 943 971	-691 851	73,75	0,12
4.	Wartości niematerialne i prawne	567 409	269 943	-297 466	47,57	0,02
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,02
6.	Majątek obrotowy	86 355 605	91 475 236	5 119 631	105,93	5,49
OGÓŁEM :		1 642 078 366	1 667 479 538	25 401 172	101,55	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

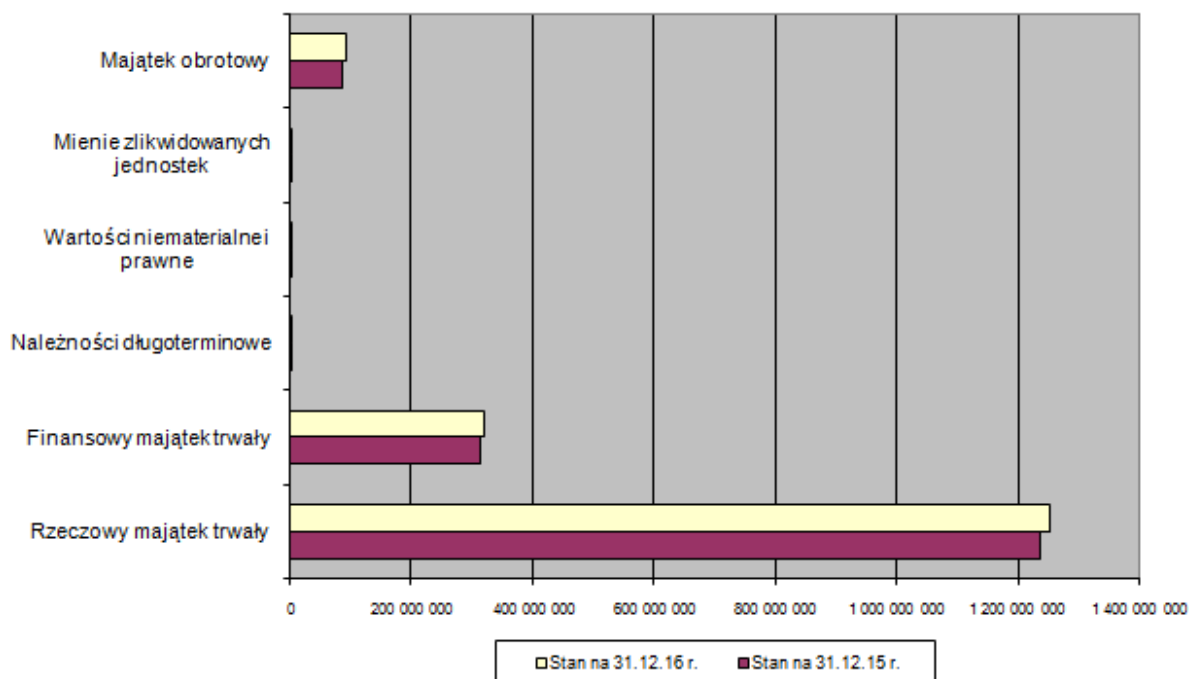
Wykres 1. Wartość netto majątku.



Wykres 2. Struktura wartości netto majątku wg stanu na dzień 31.12.2016 r.



Wykres 3. Zmiany w strukturze majątku.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

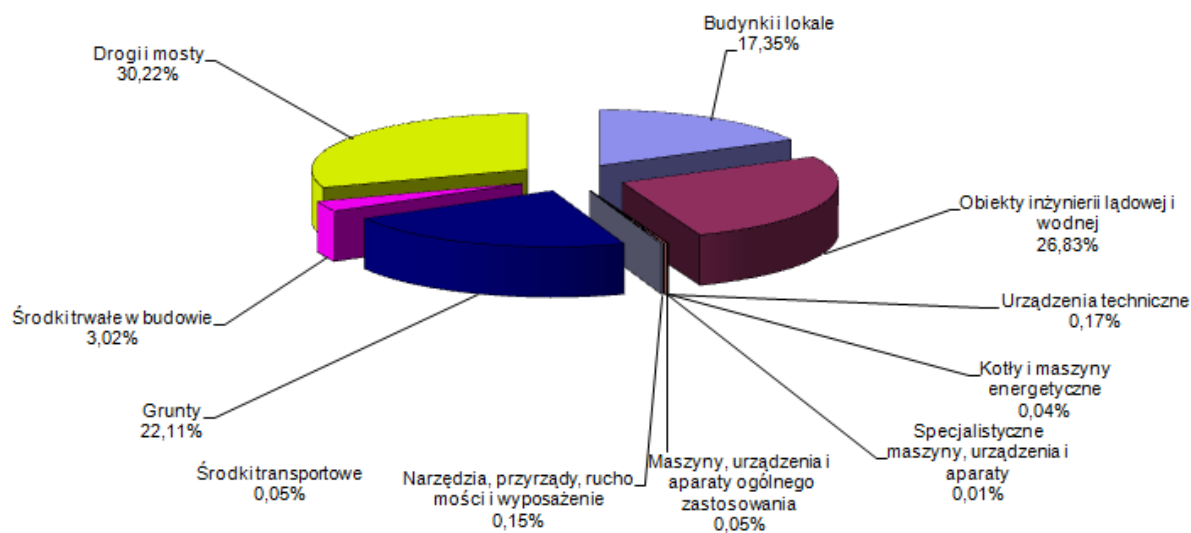
(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	219 987 150	217 302 557	-2 684 593	98,78	17,35
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	348 300 083	336 138 673	-12 161 410	96,51	26,83
3.	Kotły i maszyny energetyczne	572 303	508 024	-64 279	88,77	0,04
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	880 036	580 245	-299 791	65,93	0,05
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	155 067	116 302	-38 765	75,00	0,01
6.	Urządzenia techniczne	2 540 176	2 185 228	-354 948	86,03	0,17
7.	Środki transportowe	1 918 769	640 472	-1 278 297	33,38	0,05
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 780 760	1 852 877	72 117	104,05	0,15
9.	Grunty*	271 789 465	276 949 007	5 159 542	101,90	22,11
10.	Środki trwałe w budowie	13 114 978	37 832 262	24 717 284	288,47	3,02
11.	Drogi i mosty**	376 044 716	378 640 714	2 595 998	100,69	30,22
OGÓŁEM :		1 237 083 503	1 252 746 361	15 662 858	101,27	100

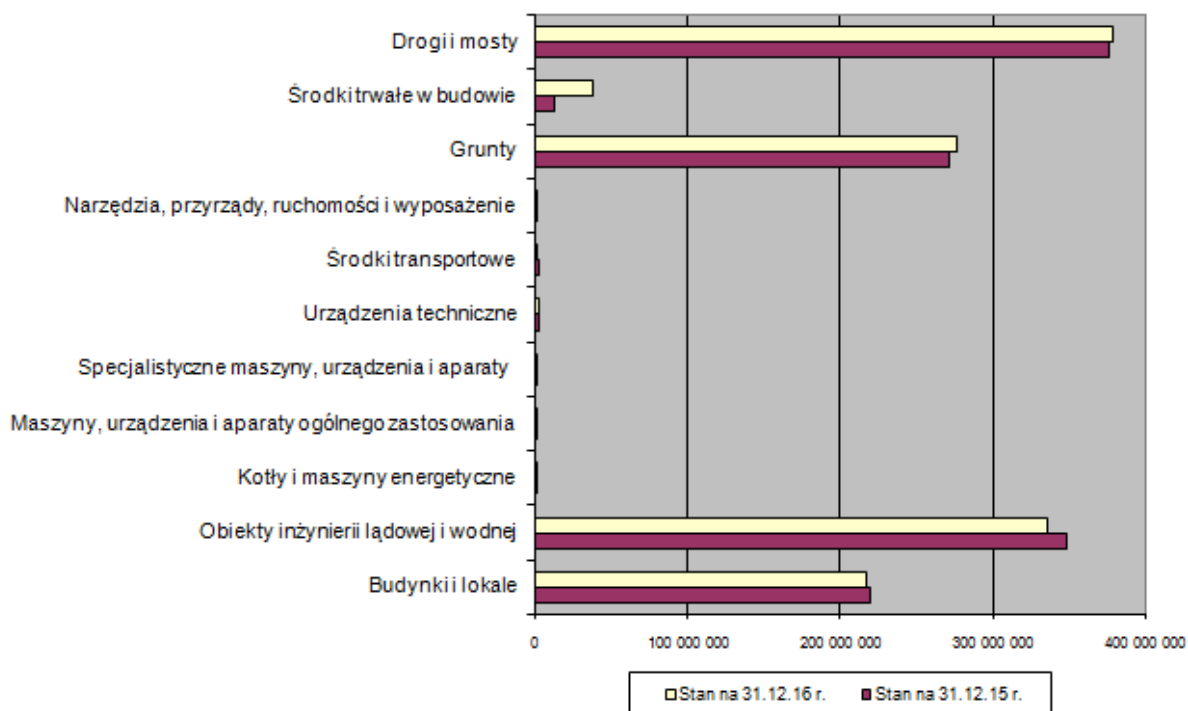
* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

** wartość dróg i mostów przyjęta jest według szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki, materiały inwentaryzacyjne i przeglądy techniczne dróg i mostów, wartości te ujęte są w ewidencji pozaksięgowej Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Kaliszu

Wykres 4. Struktura majątku trwałego.



Wykres 5. Zmiany w strukturze majątku trwałego.



3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	315 155 815	320 763 815	5 608 000	101,78	99,23
1.	Udziały i akcje	210 055 815	217 763 815	7 708 000	103,67	67,37
2.	Papiery wartościowe	105 100 000	103 000 000	-2 100 000	98,00	31,86
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	2 635 822	1 943 971	-691 851	73,75	0,60
III.	Wartości niematerialne i prawne	567 409	269 943	-297 466	47,57	0,08
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,09
OGÓŁEM :		318 639 258	323 257 941	4 618 683	101,45	100

4. Struktura majątku obrotowego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym:	948 064	938 009	-10 055	98,94	1,03
	- materiały	764 883	760 351	-4 532	99,41	0,83
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	32 225	27 430	-4 795	85,12	0,03
	- towary	132 075	141 416	9 341	107,07	0,15
	- zaliczki na poczet dostawców	18 881	8 812	-10 069	46,67	0,01
2.	Należności i roszczenia w tym:	31 835 814	16 429 406	-15 406 408	51,61	17,96
	- należ. z tyt. dostaw i usług	3 335 651	3 495 721	160 070	104,80	3,82
	- należności wewnątrzzakładowe	1 963 099	1 903 356	-59 743	96,96	2,08
	- pozostałe należności	26 495 231	10 983 113	-15 512 118	41,45	12,01
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	41 833	47 216	5 383	112,87	0,05
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym:	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	53 571 727	74 107 821	20 536 094	138,33	81,01
	- w kasie	17 059	33 797	16 738	198,12	0,04
	- w banku	53 554 668	74 074 024	20 519 356	138,31	80,98
	- inne środki (weksle, czek)	0	0	0	0	0,00
OGÓŁEM :		86 355 605	91 475 236	5 119 631	105,93	100

III. MIENIE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM.

1. Struktura majątku ogółem

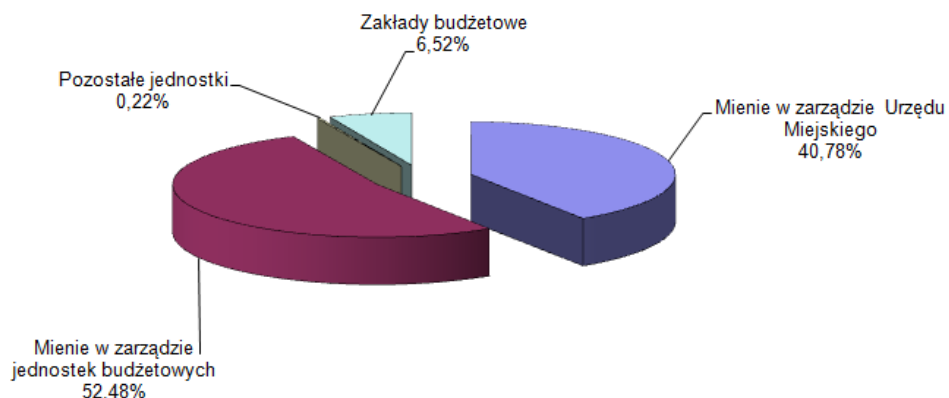
Wartość majątku wg stanu nadzień 31.12.2016 r.

(w zł)

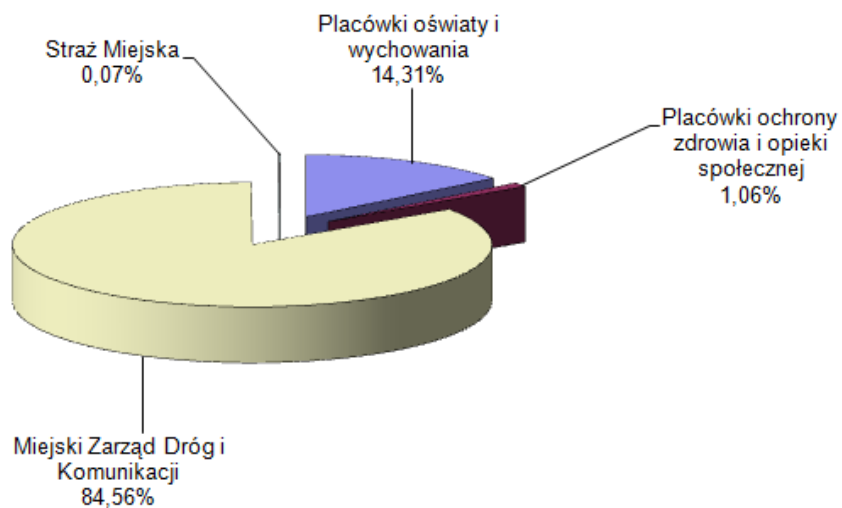
Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały *	Pozostały majątek	Majątek obrotowy	Razem	Struktura
1	2	3	4	5	6	7
I.	Mienie w zarządzie Urzędu Miejskiego	294 395 326	323 206 834	62 404 849	680 007 009	40,78
II.	Mienie w zarządzie jednostek budżetowych, w tym :	853 453 478	51 107	21 554 406	875 058 991	52,48
1.	Placówki oświaty i wychowania	121 431 938	0	3 777 175	125 209 113	7,51
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	7 968 318	292	1 337 830	9 306 440	0,56
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	723 469 508	50 815	16 421 334	739 941 657	44,37
4.	Straż Miejska	583 714	0	18 067	601 781	0,04
III.	Pozostałe jednostki, w tym:	2 458 901	0	1 167 754	3 626 655	0,22
1.	Instytucje kultury	2 458 901		1 167 754	3 626 655	0,22
IV.	Zakłady budżetowe, w tym:	102 438 656	0	6 348 227	108 786 883	6,52
1.	MZBM	61 404 447	0	5 470 047	66 874 494	4,01
2.	OSRiR	41 034 209	0	878 180	41 912 389	2,51
RAZEM (I+II+III+IV)		1 252 746 361	323 257 941	91 475 236	1 667 479 538	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

Wykres 6. Struktura majątku w układzie podmiotowym.



Wykres 7. Struktura majątku w zarządzie jednostek budżetowych.



2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu nadzień 31.12.2016 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY	294 395 326	23,50
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym:	853 453 478	68,13
1.	Placówki oświaty i wychowania	121 431 938	9,69
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	7 968 318	0,64
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	723 469 508	57,75
4.	Straż Miejska	583 714	0,05
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI w tym: - instytucje kultury	2 458 901	0,20
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym:	102 438 656	8,18
1.	MZBM	61 404 447	4,90
2.	OSRiR	41 034 209	3,28
OGÓŁEM:		1 252 746 361	100,00

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

Wartość majątku wg stanu nadzień 31.12.2016 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY w tym :	323 206 834	99,98
1.	Udziały i akcje	217 763 815	67,37
2.	Papiery wartościowe	103 000 000	31,86
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0,00
4.	Należności długoterminowe	1 943 679	0,60
5.	Wartości niematerialne i prawne	219 128	0,07
6.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	0,09
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	51 107	0,02
1.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	292	0,00
2.	Placówki oświaty i wychowania	0	0,00
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	50 815	0,02
4.	Straż Miejska	0	0,00
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI - instytucje kultury	0	0,00
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE	0	0,00
OGÓŁEM:		323 257 941	100,00

4. Struktura majątku obrotowego.

Wartość majątku wg stanu nadziei 31.12.2016 r.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Struktura (%)
1	2	3	4
I.	URZĄD GMINY	62 404 849	68,22
II.	JEDNOSTKI BUDŻETOWE w tym:	21 554 406	23,56
1.	Placówki oświaty i wychowania	3 777 175	4,13
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	1 337 830	1,46
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	16 421 334	17,95
4	Straż Miejska	18 067	0,02
III.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI Instytucje kultury	1 167 754	1,28
IV.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym:	6 348 227	6,94
1.	MZBM	5 470 047	5,98
2.	OSRIR	878 180	0,96
OGÓŁEM:		91 475 236	100,00

IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIEJSKIEGO.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały *	270 521 302	294 395 326	23 874 024	108,83	43,29
2.	Finansowy majątek trwały	315 155 815	320 763 815	5 608 000	101,78	47,17
3.	Należności długoterminowe	2 635 310	1 943 679	-691 631	73,76	0,29
4.	Wartości niematerialne i prawne	565 430	219 128	-346 302	38,75	0,03
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,04
6.	Majątek obrotowy	47 413 766	62 404 849	14 991 083	131,62	9,18
OGÓŁEM:		636 571 835	680 007 009	43 435 174	106,82	100,00

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	28 676 519	35 169 660	6 493 141	122,64	11,95
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	53 209 458	50 012 686	-3 196 772	93,99	16,99
3.	Kotły i maszyny energetyczne	27 916	55 943	28 027	200,40	0,02
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	354 848	300 161	-54 687	84,59	0,10
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	50 409	48 500	-1 909	96,21	0,02
6.	Urządzenia techniczne	642 724	614 586	-28 138	95,62	0,21
7.	Środki transportowe	1 664 998	445 783	-1 219 215	26,77	0,15
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	227 191	402 038	174 847	176,96	0,14
9.	Grunty *	174 689 922	174 895 968	206 046	100,12	59,41
10.	Środki trwałe w budowie	10 977 317	32 450 001	21 472 684	295,61	11,02
11	Drogi i mosty	0	0	0	0	0,00
OGÓŁEM :		270 521 302	294 395 326	23 874 024	108,83	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Struktura pozostałego majątku trwałego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	315 155 815	320 763 815	5 608 000	101,78	99,24
1.	Udziały i akcje	210 055 815	217 763 815	7 708 000	103,67	67,38
2.	Papiery wartościowe	105 100 000	103 000 000	-2 100 000	98,00	31,87
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	2 635 310	1 943 679	-691 631	73,76	0,60
III.	Wartości niematerialne i prawne	565 430	219 128	-346 302	38,75	0,07
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	280 212	280 212	0	100,00	0,09
OGÓŁEM :		318 636 767	323 206 834	4 570 067	101,43	100

4. Struktura majątku obrotowego.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	300 629	291 829	-8 800	97,07	0,47
	- materiały	274 864	272 927	-1 937	99,30	0,44
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	0	0	0	0	0,00
	- towary	25 765	18 902	-6 863	73,36	0,03
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0	0	0,00
2.	Należności i roszczenia w tym :	1 788 010	1 816 266	28 256	101,58	2,91
	- należ. z tyt. dostaw i usług	222 952	441 518	218 566	198,03	0,71
	- należności wewnątrzzakładowe	0	0	0	0	0,00
	- pozostałe należności	1 565 058	1 374 748	-190 310	87,84	2,20
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	0	0	0	0	0,00
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	45 325 127	60 296 754	14 971 627	133,03	96,62
	- w kasie	0	0	0	0	0,00
	- w banku	45 325 127	60 296 754	14 971 627	133,03	96,62
	- inne środki (weksle, czeki)	0		0	0	0,00
OGÓŁEM :		47 413 766	62 404 849	14 991 083	131,62	100

V. MIENIE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM.

1. Wartość netto majątku ogółem.

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Rzeczowy majątek trwały *	966 562 201	958 351 035	-8 211 166	99,15	97,05
2.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0,00
3.	Należności długoterminowe	512	292	-220	57,03	0,00
4.	Wartości niematerialne i prawne	1 979	50 815	48 836	2 567,71	0,01
5.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0,00
6.	Majątek obrotowy	38 941 839	29 070 387	-9 871 452	74,65	2,94
OGÓŁEM :		1 005 506 531	987 472 529	-18 034 002	98,21	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

2. Struktura rzeczowego majątku trwałego

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Budynki i lokale	191 310 631	182 132 897	-9 177 734	95,20	19,00
2.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	295 090 625	286 125 987	-8 964 638	96,96	29,86
3.	Kotły i maszyny energetyczne	544 387	452 081	-92 306	83,04	0,05
4.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	525 188	280 084	-245 104	53,33	0,03
5.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	104 658	67 802	-36 856	64,78	0,01
6.	Urządzenia techniczne	1 897 452	1 570 642	-326 810	82,78	0,16
7.	Środki transportowe	253 771	194 689	-59 082	76,72	0,02
8.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 553 569	1 450 839	-102 730	93,39	0,15
9.	Grunty *	97 099 543	102 053 039	4 953 496	105,10	10,65
10.	Środki trwałe w budowie	2 137 661	5 382 261	3 244 600	251,78	0,56
11.	Drogi i mosty	376 044 716	378 640 714	2 595 998	100,69	39,51
OGÓŁEM :		966 562 201	958 351 035	-8 211 166	99,15	100

* obejmuje prawo użytkowania wieczystego gruntu

3. Pozostały majątek trwały

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	Finansowy majątek trwały	0	0	0	0	0,00
1.	Udziały i akcje	0	0	0	0	0,00
2.	Papiery wartościowe	0	0	0	0	0,00
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0	0	0,00
4.	Inne składniki finans. majątku	0	0	0	0	0,00
II.	Należności długoterminowe	512	292	-220	57,03	0,57
III.	Wartości niematerialne i prawne	1 979	50 815	48 836	2 567,71	99,43
IV.	Mienie zlikwidowanych jednostek	0	0	0	0	0,00
OGÓŁEM :		2 491	51 107	48 616	2 051,67	100

4. Struktura majątku obrotowego

(w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.15 r.	Stan na 31.12.16 r.	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Zapasy w tym :	647 435	646 180	-1 255	99,81	2,22
	- materiały	490 019	487 424	-2 595	99,47	1,68
	- półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0	0,00
	- produkty gotowe	32 225	27 430	-4 795	85,12	0,09
	- towary	106 310	122 514	16 204	115,24	0,42
	zaliczki na poczet dostawców	18 881	8 812	-10 069	46,67	0,03
2.	Należności i roszczenia w tym :	30 047 804	14 613 140	-15 434 664	48,63	50,27
	- należ. z tyt. dostaw i usług	3 112 699	3 054 203	-58 496	98,12	10,51
	- należności wewnątrzzakładowe	1 963 099	1 903 356	-59 743	96,96	6,55
	- pozostałe należności	24 930 173	9 608 365	-15 321 808	38,54	33,05
	- należ. dochodzone w drodze sądowej	41 833	47 216	5 383	112,87	0,16
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu, w tym :	0	0	0	0	0,00
	- udziały lub akcje	0	0	0	0	0,00
	- inne	0	0	0	0	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	8 246 600	13 811 067	5 564 467	167,48	47,51
	- w kasie	17 059	33 797	16 738	198,12	0,12
	- w banku	8 229 541	13 777 270	5 547 729	167,41	47,39
	- inne środki (weksle, czek)	0	0	0	0	0,00
OGÓŁEM :		38 941 839	29 070 387	-9 871 452	74,65	100

5. Wartość majątku w układzie podmiotowym.

(w zł)

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2016 r.

L.p.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały *	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy	Majątek ogółem	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I.	MAJĄTEK W ZARZĄDZIE JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH w tym :	853 453 478	51 107	21 554 406	875 058 991	88,62
1.	Placówki oświaty i wychowania	121 431 938	0	3 777 175	125 209 113	12,68
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	7 968 318	292	1 337 830	9 306 440	0,94
3.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	723 469 508	50 815	16 421 334	739 941 657	74,93
4.	Straż Miejska Kalisza	583 714	0	18 067	601 781	0,06
II.	POZOSTAŁE JEDNOSTKI w tym :	2 458 901	0	1 167 754	3 626 655	0,37
1.	Instytucje kultury i sportu	2 458 901	0	1 167 754	3 626 655	0,37
III.	ZAKŁADY BUDŻETOWE w tym:	102 438 656	0	6 348 227	108 786 883	11,02
1.	MZBM	61 404 447	0	5 470 047	66 874 494	6,77
2.	OSRiR	41 034 209	0	878 180	41 912 389	4,24
OGÓŁEM:		958 351 035	51 107	29 070 387	987 472 529	100

* uwzględnia prawo użytkowania wieczystego gruntu

VI. DOCHODY Z MIENIA UZYSKANE W OKRESIE 01.01.2016 R. – 31.12.2016 R.

Dział	Wyszczególnienie		Wykonanie w 2016 r.
1	2		3
020	Leśnictwo		18 901,15
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	109,07
		wpływy ze sprzedaży wyrobów	18 792,08
600	Transport i łączność		274 409,23
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	265 728,83
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	8 680,40
700	Gospodarka mieszkaniowa		7 394 607,63
		wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	118 121,87
		wpływy z opłat z tyt. użytkowania wieczystego nieruchomości	1 735 983,90
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 121 082,23
		wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	839 621,97
		wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	3 579 919,56
		wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	-121,90
710	Działalność usługowa		116 860,23
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	116 860,23
750	Administracja publiczna		22 089,36
		wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	22 089,36
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem		729 004,24
		wpłaty z zysku przedsiębiorstw państwowych, jednoosobowych spółek Skarbu Państwa i spółek jednostek samorządu terytorialnego	700 000,00

Dział	Wyszczególnienie	Wykonanie w 2016 r.
1	2	3
	wpływy z dywidend	29 004,24
801	Oświata i wychowanie	33 631,20
	wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	32 836,48
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	794,72
851	Ochrona zdrowia	0,00
	wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00
852	Pomoc społeczna	5 045,00
	wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 945,00
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	100,00
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	2 153,19
	wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2 153,19
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	9 975,10
	wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	9 975,10
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	0,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	0,00
	wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00
926	Kultura fizyczna	59 443,20
	wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	59 443,20
	OGÓLEM :	8 666 119,53

VII. ZAŁĄCZNIKI.

Załącznik nr 1 – Mienie komunalne użytkowane przez poszczególne jednostki organizacyjne.

(w zł)

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
I	Placówki oświatowe i wychowania, w tym:				
1	Publiczne Przedszkole Nr 1	57 507	48 110	0	9 397
2	Publiczne Przedszkole Nr 9	298 452	283 001	0	15 451
3	Publiczne Przedszkole Nr 12	43 948	21 971	0	21 977
4	Publiczne Przedszkole Nr 18	118 793	99 564	0	19 229
5	Publiczne Przedszkole Nr 19	346 730	315 924	0	30 806
6	Publiczne Przedszkole Nr 20	134 631	108 285	0	26 346
7	Publiczne Przedszkole Nr 27	238 745	200 485	0	38 260
8	Publiczne Przedszkole Nr 28	106 013	80 668	0	25 345
9	Publiczne Przedszkole Nr 30	248 607	209 615	0	38 992
10	Szkoła Podstawowa Nr 1	876 497	834 878	0	41 619
11	Szkoła Podstawowa Nr 2	982 886	943 232	0	39 654
12	Gimnazjum Nr 1	2 252 082	2 222 531	0	29 551
13	Gimnazjum Nr 2	1 945 440	1 905 756	0	39 684
14	Gimnazjum Nr 3	900 390	828 373	0	72 017
15	Gimnazjum Nr 4	2 108 031	2 019 822	0	88 209
16	Szkoła Podstawowa Nr 6	1 658 554	1 617 961	0	40 593
17	Szkoła Podstawowa Nr 7	3 163 234	3 039 765	0	123 469
18	Szkoła Podstawowa Nr 8	2 793 329	2 679 278	0	114 051
19	Szkoła Podstawowa Nr 9	1 655 399	1 535 821	0	119 578
20	Zespół Szkół Nr 7	5 961 980	5 809 934	0	152 046
21	Szkoła Podstawowa Nr 11	2 847 838	2 739 347	0	108 491
22	Szkoła Podstawowa Nr 12	1 105 992	969 130	0	136 862
23	Szkoła Podstawowa Nr 13	72 742	18 323	0	54 419
24	Szkoła Podstawowa Nr 14	3 163 459	3 115 966	0	47 493
25	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	3 671 993	3 562 725	0	109 268
26	Szkoła Podstawowa Nr 16	2 685 161	2 646 006	0	39 155
27	Szkoła Podstawowa Nr 17	6 194 920	6 130 337	0	64 583
28	Zespół Szkół nr 9	9 934 383	9 826 904	0	107 479

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
29	Zespół Szkół Nr 10	5 172 180	4 935 393	0	236 787
30	Zespół Szkół Nr 11	3 434 706	3 336 431	0	98 275
31	Zespół Szkół Nr 12	7 109	0	0	7 109
32	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2	569 085	544 226	0	24 859
33	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	1 068 579	1 050 571	0	18 008
34	Szkoła Podstawowa Nr 23	530 299	525 400	0	4 899
35	I Liceum Ogólnokształcące	2 342 688	2 274 052	0	68 636
36	II Liceum Ogólnokształcące	3 364 497	3 190 112	0	174 385
37	III Liceum Ogólnokształcące	4 526 582	4 457 705	0	68 877
38	IV Liceum Ogólnokształcące	1 993 184	1 905 517	0	87 667
39	Zespół Szkół Ponadgimn. Nr 2	8 562 703	8 290 978	0	271 725
40	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich	6 681 887	6 594 749	0	87 138
41	Zespół Szkół Zawodowych (wcześniej Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3)	8 668 056	8 609 500	0	58 556
42	Zespół Szkół Ekonomicznych	1 602 683	1 557 857	0	44 826
43	Zespół Szkół Samochodowych	5 055 564	4 981 138	0	74 426
44	Zespół Szkół Techniczno-Elektrycznych	853 191	788 691	0	64 500
45	Państwowa Szkoła Muzyczna	1 137 042	1 072 181	0	64 861
46	V Liceum Ogólnokształcące	1 685 814	1 646 350	0	39 464
47	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	3 344 812	3 195 861	0	148 951
48	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Nr 1	8 304 778	8 225 217	0	79 561
49	Młodzieżowy Dom Kultury	36 946	9 865	0	27 081
50	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Nr 2	583 734	426 432	0	157 302
51	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	115 258	0	0	115 258
	Razem:	125 209 113	121 431 938	0	3 777 175
II.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej				
1	Dom Dziecka	713 754	682 780	0	30 974
2	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	36 611	0	0	36 611
3	Dom Pomocy Społecznej	6 147 343	5 512 094	0	635 249
4	Środowiskowy Dom Samopomocy "Tulipan"	280 691	259 742	0	20 949
5	Centrum Interwencji Kryzysowej	54 585	9 546	0	45 039

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem	Rzeczowy majątek trwały netto	Pozostały majątek trwały	Majątek obrotowy
1	2	3	4	5	6
6	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1 114 110	595 977	292	517 841
7	Żłobek Nr 2	111 707	95 890	0	15 817
8	Żłobek Nr 3	367 366	355 509	0	11 857
9	Żłobek Nr 4	480 273	456 780	0	23 493
	Razem:	9 306 440	7 968 318	292	1 337 830
III.	Inne jednostki budżetowe				
1	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	739 941 657	723 469 508	50 815	16 421 334
2	Straż Miejska Kalisza	601 781	583 714	0	18 067
	Razem:	740 543 438	724 053 222	50 815	16 439 401
IV.	Instytucje kultury i sportu				
1	Filharmonia Kaliska	2 088 224	1 608 747	0	479 477
2	Miejska Biblioteka Publiczna	849 356	371 889	0	477 467
3	Ośrodek Kultury Plastycznej	530 705	335 432	0	195 273
4	Galeria Sztuki im. J. Tarasina	158 370	142 833	0	15 537
	Razem:	3 626 655	2 458 901	0	1 167 754
V.	Zakłady budżetowe				
1	MZBM	66 874 494	61 404 447	0	5 470 047
2	OSRiR	41 912 389	41 034 209	0	878 180
	Razem:	108 786 883	102 438 656	0	6 348 227
OGÓLEM (I+II+III+IV+V)		987 472 529	958 351 035	51 107	29 070 387

Załącznik nr 2 – Opis majątku trwałego Miasta Kalisza wg KRŚT

L.p.	Wyszczególnienie		Ilość w szt.	Wartość początkowa	Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto	Zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8
I.	Budynki i lokale	A	1 232	381 555 470	161 568 320	219 987 150	42,34
		B	1 175	385 318 020	168 015 463	217 302 557	43,60
1.	Urząd	A	179	40 015 503	11 338 984	28 676 519	28,34
		B	128	50 397 330	15 227 670	35 169 660	30,22
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	18	13 146 779	5 770 831	7 375 948	43,90
		B	18	13 146 779	6 088 275	7 058 504	46,31
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	93	154 766 160	47 420 208	107 345 952	30,64
		B	91	150 421 561	49 815 542	100 606 019	33,12
4.	Instytucje kultury i sportu	A	7	2 383 431	1 099 825	1 283 606	41,68
		B	7	2 383 431	1 206 393	1 177 038	46,14
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		1 417 079	199 404	1 217 675	14,07
		B		1 417 079	234 831	1 182 248	16,57
6.	Straż Miejska Kalisza	A	1	105 970	42 434	63 536	40,04
		B	1	105 970	45 083	60 887	42,54
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	904	120 702 394	81 516 487	39 185 907	67,54
		B	901	118 295 536	79 995 305	38 300 231	67,62
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	30	49 018 154	14 180 147	34 838 007	28,93
		B	29	49 150 334	15 402 364	33 747 970	31,34
II.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	A	1 071	480 835 311	132 316 914	348 361 598	27,52
		B	1 045	489 035 137	152 572 779	336 244 044	31,20
1.	Urząd	A	659	80 524 408	27 314 950	53 209 458	33,92
		B	618	80 246 345	30 233 659	50 012 686	37,68
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	17	1 176 240	944 903	231 337	80,33
		B	17	1 176 240	978 062	198 178	83,15
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	268	24 394 236	6 591 288	17 802 948	27,02
		B	273	25 088 674	7 371 815	17 716 859	29,38
4.	Instytucje kultury i sportu	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		363 941 946	93 504 775	270 437 171	25,69
		B		371 125 089	109 590 722	261 534 367	29,53
6.	Straż Miejska Kalisza	A	1	8 000	2 880	5 120	36,00
		B	1	8 000	3 240	4 760	40,50
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	34	898 196	526 003	372 193	58,56
		B	35	1 016 986	555 621	461 365	54,63
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	92	9 892 285	3 432 115	6 460 170	34,69
		B	101	10 373 803	3 839 660	6 534 143	37,01
III.	Kotły i maszyny energetyczne	A	81	3 284 152	2 711 849	572 303	82,57
		B	84	3 327 692	2 819 668	508 024	84,73
1.	Urząd	A	9	201 077	173 161	27 916	86,12
		B	11	239 582	183 639	55 943	76,65
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	4	294 550	230 023	64 527	78,09
		B	4	294 550	240 347	54 203	81,60
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	43	1 938 904	1 638 127	300 777	84,49
		B	44	1 938 904	1 678 666	260 238	86,58

L.p.	Wyszczególnienie		Ilość w szt.	Wartość początkowa	Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto	Zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Instytucje kultury i sportu	A	14	65212	47178	18034	68,62
		B	14	65212	49612	15600	72,35
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		47358	19503	27855	41,18
		B		52393	27853	24540	53,16
6.	Straż Miejska	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	11	737 051	603 857	133 194	81,93
		B	11	737 051	639 551	97 500	86,77
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00
IV.	Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego zastosowania	A	535	7 505 056	6 625 020	880 036	88,27
		B	542	7 538 177	6 957 932	580 245	92,30
1.	Urząd	A	226	2 182 268	1 827 420	354 848	83,74
		B	197	2 114 967	1 814 806	300 161	85,81
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	28	300 523	284 124	16 399	94,54
		B	24	286 911	275 819	11 092	96,13
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	96	3 945 581	3 512 686	432 895	89,03
		B	97	3 977 804	3 792 150	185 654	95,33
4.	Instytucje kultury i sportu	A	145	260377	252832	7545	98,73
		B	182	270053	254579	15474	97,1
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		355584	294095	61 489	82,71
		B		404468	361425	43 043	89,36
6.	Straż Miejska Kalisza	A	5	55 050	55 050	0	100,00
		B	5	55 050	55 050	0	100,00
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	20	74 317	67 457	6 860	90,77
		B	22	97568	72 747	24 821	74,56
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	15	331 356	331 356	0	100,00
		B	15	331 356	331 356	0	100,00
V.	Specjalne maszyny, urządzenia, aparaty	A	134	567 516	412 449	155 067	72,68
		B	137	594 143	477 841	116 302	80,43
1.	Urząd	A	13	115 808	65 399	50 409	56,47
		B	14	121 158	72 658	48 500	59,97
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	118	177 306	146 923	30 383	82,86
		B	120	191 978	156 707	35 271	81,63
4.	Instytucje kultury i sportu	A	1	12600	5292	7308	28,00
		B	1	12600	7056	5544	42,00
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		227627	181678	45949	79,81
		B		234232	223478	10754	95,41
6.	Straż Miejska	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00

L.p.	Wyszczególnienie		Ilość w szt.	Wartość początkowa	Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto	Zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	2	34 175	13 157	21 018	38,50
		B	2	34 175	17 942	16 233	52,50
VI.	Urządzenia techniczne	A	283	8 843 060	6 302 884	2 540 176	71,27
		B	290	9 023 115	6 837 887	2 185 228	75,78
1.	Urząd	A	107	1 736 952	1 094 228	642 724	63,00
		B	112	1 804 360	1 189 774	614 586	65,94
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	25	475 554	396 733	78 821	83,43
		B	25	504 632	418 816	85 816	82,99
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	90	1 738 129	1 467 467	270 662	84,43
		B	94	1 812 961	1 548 652	264 309	85,42
4.	Instytucje kultury i sportu	A	10	37 071	25 233	11 838	63,09
		B	10	37 071	27 078	9 993	68,07
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		362 223	91 866	270 357	25,36
		B		370 625	118 761	251 864	32,04
6.	Straż Miejska	A	21	1 556 965	1 010 389	546 576	64,89
		B	21	1 556 965	1 103 019	453 946	70,84
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	14	891 837	842 627	49 210	94,48
		B	12	891 837	854 727	37 110	95,84
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	16	2 044 329	1 374 341	669 988	67,23
		B	16	2 044 664	1 577 060	467 604	77,13
VII.	Środki transportu	A	52	13 276 865	11 358 096	1 918 769	85,55
		B	56	13 421 548	12 781 076	640 472	95,23
1.	Urząd	A	30	11 742 888	10 077 890	1 664 998	85,82
		B	33	11 859 442	11 413 659	445 783	96,24
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	5	499 833	498 553	1 280	99,74
		B	5	499 833	499 193	640	99,87
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	4	244 169	230 238	13 931	94,29
		B	4	244 169	232 506	11 663	95,22
4.	Instytucje kultury i sportu	A	3	200107	168966	31141	69,45
		B	3	200107	185135	14972	84,44
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		173 347	93 328	80 019	53,84
		B		173 579	113 856	59 723	65,59
6.	Straż Miejska	A	6	273 021	168 959	104 062	61,88
		B	6	273 021	208 900	64 121	76,51
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	4	143 500	120 162	23 338	83,74
		B	5	171 397	127 827	43 570	74,58
VIII.	Narzędzia, przyrządy, ruchom., wyposażenie	A	1 539	14 858 840	13 078 080	1 780 760	88,02
		B	992	15 298 272	13 445 395	1 852 877	87,89
1.	Urząd	A	91	879 338	652 147	227 191	74,16
		B	105	1 120 386	718 348	402 038	64,12
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	854	756 279	639 643	116 636	84,58
		B	294	775 075	631 485	143 590	81,47

L.p.	Wyszczególnienie		Ilość w szt.	Wartość początkowa	Dotychczasowe umorzenie	Wartość netto	Zużycie
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	0	8 105 140	7 960 004	145 136	98,21
		B	0	8 222 120	8 056 920	165 200	97,99
4.	Instytucje kultury i sportu	A	460	2289756	1272566	1017190	51,00
		B	448	2287477	1411301	876176	55,58
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A		302620	295296	7324	97,58
		B		327320	322186	5134	98,43
6.	Straż Miejska	A	2	12 963	12 963	0	100,00
		B	2	12 963	12 963	0	100,00
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	24	479 561	436 096	43 465	90,94
		B	29	482 701	446 651	36 050	92,53
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	108	2 033 183	1 809 365	223 818	88,99
		B	114	2 070 230	1 845 541	224 689	89,15
IX.	Inwentarz żywy	A	0	0	0	0	0,00
		B	0	0	0	0	0,00
X.	OGÓŁEM (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	A	4 927	910 726 270	334 373 612	576 195 859	36,72
		B	4 321	923 556 104	363 908 041	559 429 749	39,40
1.	Urząd	A	1 314	137 398 242	52 544 179	84 854 063	38,24
		B	1 218	147 903 570	60 854 213	87 049 357	41,14
2.	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	A	951	16 649 758	8 764 810	7 884 948	52,64
		B	387	16 684 020	9 131 997	7 552 023	54,73
3.	Placówki oświaty i wychowania	A	712	195 309 625	68 966 941	126 342 684	35,31
		B	723	191 898 171	72 652 958	119 245 213	37,86
4.	Instytucje kultury i sportu	A	640	5 248 554	2 871 892	2 376 662	54,72
		B	665	5 255 951	3 141 154	2 114 797	59,76
5.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	A	0	366 827 784	94 679 945	272 147 839	25,81
		B	0	374 104 785	110 993 112	263 111 673	29,67
6.	Straż Miejska	A	36	2 011 969	1 292 675	719 294	64,25
		B	36	2 011 969	1 428 255	583 714	70,99
7.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	1 007	123 783 356	83 992 527	39 790 829	67,85
		B	1 010	121 521 679	82 564 602	38 957 077	67,94
8.	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	A	267	63 496 982	21 260 643	42 236 339	33,48
		B	282	64 175 959	23 141 750	41 034 209	36,06

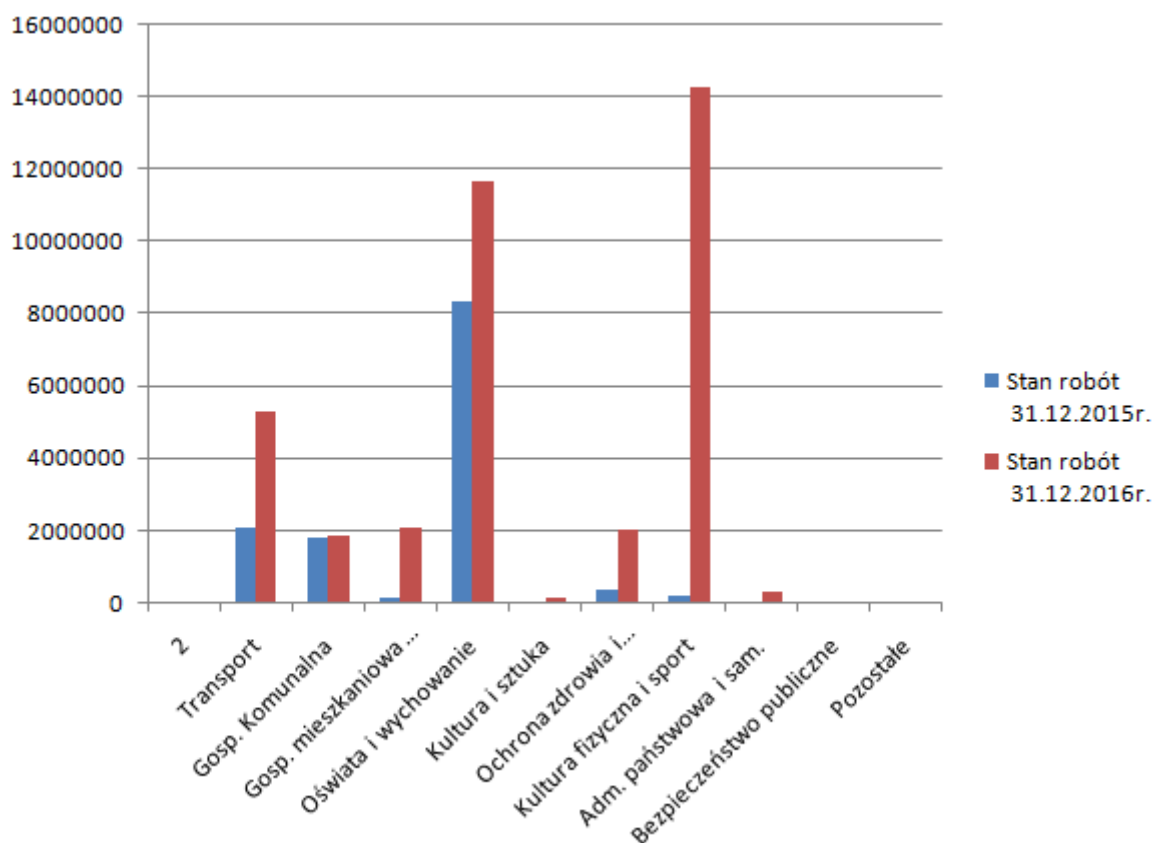
A - stan na 31.12.2015 r.

B - stan na 31.12.2016 r.

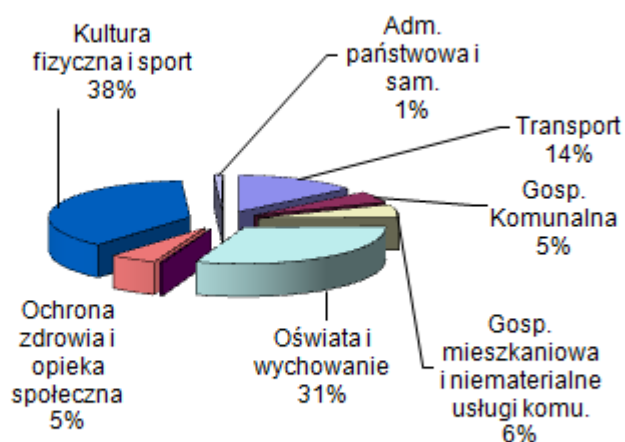
Załącznik nr 3 – Środki trwałe w budowie.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan robót 31.12.2015 r.	Stan robót 31.12.2016 r.	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
I.	Transport	2 083 536	5 310 897	3 227 361
II.	Gospodarka Komunalna	1 800 214	1 878 915	78 701
III.	Gospodarka mieszkaniowa i niematerialne usługi komunalne	153 306	2 128 711	1 975 404
IV.	Oświata i wychowanie	8 361 591	11 687 120	3 325 529
V.	Kultura i sztuka	25 615	141 777	116 162
VI.	Ochrona zdrowia i opieka społeczna	407 721	2 027 705	1 619 984
VII.	Kultura fizyczna i sport	202 858	14 291 761	14 088 903
VIII.	Administracja państwowa i samorząd.	56 767	337 098	280 331
IX.	Bezpieczeństwo publiczne	23 370	28 278	4 908
X.	Pozostałe	0	0	0
	OGÓŁEM	13 114 978	37 832 262	24 717 284

Wykres 8. Zmiana wartości środków trwałych w budowie.



Wykres 9. Struktura środków trwałych w budowie.



Załącznik nr 4 – Stan robót w toku na dzień 31.12.2016 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Nakłady w latach poprzednich - stan robót na 31.12.2015 r.	Wykonanie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.	Stan robót w toku na 31.12.2016 r.
1	2	3	4	5
I.	Transport	2 083 536	11 699 818	5 310 897
1.	Drogi	0	0	0
2.	Dokumentacja	0	0	0
II.	Gospodarka komunalna	1 800 214	2 474 601	1 878 915
1.	Wodociągi i kanalizacja	949 948	103 873	1 031 149
2.	Urządzenia sanitarne	0	0	0
3.	Urządzenia komunalne	0	0	0
4.	Ciepłownictwo	0	0	0
5.	Uzbrojenie terenów pod bud. wielorodzinne	0	0	0
6.	Linie i urządzenia energetyczne	0	0	0
7.	Cmentarze, zielen miejska	680 135	1 609 078	414 743
8.	Oświetlenie	112 779	312 009	127 696
9.	Dokumentacja	0	0	0
10.	Sieci gazowe	0	0	0
11.	Parkingi, chodniki	57 352	449 641	305 327
III.	Gospodarka mieszkaniowa i niematerialne usługi komunalne	153 306	3 945 220	2 128 711
1.	Uzbrojenie terenów pod budownictwo jednorodzinne	0	0	0
2.	Dofinansowanie czynów społecznych	0	0	0
3.	Komunalne budownictwo Mieszkaniowe	0	2 084 130	1 965 870
4.	Inne-wykupy gruntów, zakupy	153 306	1 843 852	117 092
IV.	Oświata i wychowanie	8 361 591	4 931 027	11 687 120
V.	Kultura i sztuka	25 615	425 593	141 777
VI.	Ochr. Zdrowia i opieka społ.	407 721	1 627 434	2 027 705
VII.	Kultura fizyczna i sport	202 858	14 122 643	14 291 761
VIII.	Administracja państwowa i sam.	56 767	822 061	337 098
IX.	Bezpieczeństwo publiczne	23 370	186 108	28 278
X.	Pozostałe	0	0	0
OGÓŁEM		13 114 978	40 234 505	37 832 262

Załącznik nr 5 – Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach

(w zł)

Lp.	Opis obiektu	Powierzchnia [m ²]	Wartość początkowa [zł]	Zużycie [%]	Wartość netto
1	2	3	4	5	6
I. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach powiatowych					
1.	Most – k. Rypinkowski ul. Bankowa	488,25	1.872.000,00	57	804.960,00
2.	Most – k. Rypinkowski ul. Częstochowska	248,40	3.071.258,00	28	2.211.306,00
3.	Most – rz. Proсна ul. Ks. Jolanty	507,42	10.665.417,00	5	10.132.146,00
4.	Most – rz. Krępicza ul. Ogrodowa	55,55	264.000,00	63	97.680,00
5.	Most – k. Bernardyński ul. Warszawska	1.067,00	4.638.000,00	52	2.226.240,00
6.	Most – rz. Swędrnia ul. Rajsowska	216,00	2.280.000,00	52	1.094.400,00
7.	Most – rz. Swędrnia ul. Sportowa	104,80	2.203.566,00	4	2.115.423,00
8.	Most – k. Bernardyński ul. Stawiszyńska	437,77	2.544.000,00	72	712.320,00
9.	Most – rz. Proсна ul. Sukiennicza	315,24	1.218.000,00	43	694.260,00
10.	Most – rz. Proсна ul. Śródmiejska (Kamienny)	173,35	1.400.000,00	18	1.148.000,00
11.	Most – k. Rypinkowski ul. Śródmiejska (Reformacki)	285,95	1.290.000,00	45	709.500,00
12.	Most – rz. Proсна ul. Szopena	460,08	1.900.000,00	63	703.000,00
13.	Most – k. Bernardyński Wał Bernard. ul. Żłota	390,56	2.358.000,00	33	1.579.860,00
14.	Kładka nad ul. H. Sawickiej	149,40	382.566,00	11	340.484,00
15.	Kładka rz. Proсна ul. Szewska	123,55	586.367,00	11	521.867,00
16.	Most – rz. Proсна (n.wsch) Al. Wojska Polskiego	351,55	Brak danych	38	Brak danych
17.	Most – rz. Proсна (n.zach) Al. Wojska Polskiego	350,80	Brak danych	38	Brak danych
18.	Most – k. Bernardyński (n.wsch) Al. Wojska Polskiego	583,17	Brak danych	38	Brak danych
19.	Most – k. Bernardyński (n.zach) Al. Wojska Polskiego	583,17	Brak danych	38	Brak danych
Razem:			36.673.174,00		25.091.446,00
II. Wartość i powierzchnie obiektów inżynierskich na drogach gminnych					
1.	Wał Matejki	52,53	2.350.800,00	91	211.572,00
2.	Most – rz. Proсна ul. Szlak Bursztynowy	1.083,24	4.830.547,00	10	4.347.492,00
3.	Most – rz. Swędrnia ul. Szlak Bursztynowy	375,42	2.015.958,00	10	1.814.362,00
4.	Przejazdy gospodarcze ul. Szlak Bursztyn.	–	2.210.374,00	10	1.989.337,00
5.	Kładka na Kanale Bernardyńskim	177,80	484.120,00	13	421.184,00
Razem:			11.891.799,00		8.783.947,00
Ogółem (I+II)			48.564.973,00		33.875.393,00

Załącznik nr 6 – Powierzchnia i wartość dróg lokalnych – ulic

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2015 r.	Stan na 31.12.2016 r.	Zmiana (4-3)
1	2	3	4	5
1	Powierzchnia dróg powiatowych w m ²	810 820,36	810 820,36	0,00
2	Wartość dróg powiatowych w zł	258 909 090,14	259 756 818,26	847 728,12
3	Powierzchnia dróg gminnych w m ²	1 318 755,23	1 335 716,30	16 961,07
4	Wartość dróg gminnych w zł	80 792 201,63	84 684 817,32	3 892 615,69
5	Powierzchnia dróg gminnych i powiatowych w m ²	2 129 575,59	2 146 536,66	16 961,07
6	Wartość dróg gminnych i powiatowych w zł	339 701 291,77	344 441 635,58	4 740 343,81

UWAGI do tabeli „POWIERZCHNIA I WARTOŚĆ DRÓG LOKALNYCH-ULIC”:

1) dane dla 85,597 km dróg posiadających kategorii dróg powiatowych

2) dane dla 191,08 km dróg posiadających kategorii dróg gminnych

W zestawieniu nie zostało ujętych 20,89 km dróg krajowych (247,38 tys.m²) oraz 9,57 km dróg wojewódzkich (95,06 tys.m²) przebiegających w granicach administracyjnych Miasta Kalisza.

Wartość dróg i mostów przyjęto wg szacunkowych wyliczeń w oparciu o wskaźniki i posiadane przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji materiały inwentaryzacyjne (w tym przeglądy techniczne dróg i mostów).

Załącznik nr 7 – Spółki z udziałem Miasta Kalisza.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy		Udział Miasta			
				(%)		Wartość nominalna w (zł)	
		31.12.2015 r.	31.12.2016 r.	31.12.2015 r.	31.12.2016 r.	31.12.2015 r.	31.12.2016 r.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.	110 088 000	112 059 000	100,00	100,00	110 088 000	112 059 000
2.	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.	38 872 000	38 872 000	100,00	100,00	38 872 000	38 872 000
3.	AQUAPARK KALISZ Spółka z o.o.	34 652 000	37 878 000	100,00	100,00	34 652 000	37 878 000
4.	Kaliskie Linie Autobusowe Spółka z o.o.	4 625 000	4 925 000	100,00	100,00	4 625 000	4 925 000
5.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Spółka z o.o.	4 360 000	4 360 000	100,00	100,00	4 360 000	4 360 000
6.	Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Spółka z o.o.	1 852 000	2 701 000	100,00	100,00	1 852 000	2 701 000
7.	Miejski Klub Sportowy Kalisz Spółka z o.o.	50 000	200 000	100,00	100,00	50 000	200 000
8.	ENERGA Ciepło Kaliskie Spółka z o.o.	49 375 000	49 375 000	8,76	8,76	4 326 000	4 326 000
9.	Piekarnia SPOMIA Spółka z o.o.	473 000	473 000	43,66	43,66	206 500	206 500
10.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.	524 620	524 620	39,84	39,84	209 000	209 000
11.	„CALISIA” Spółka z o.o. w upadłości likwidacyjnej	6 200 000	6 200 000	27,48	27,48	1 703 500	1 703 500
12.	„Giełda Kaliska” Spółka z o.o.	19 330 000	19 330 000	3,54	3,54	684 000	684 000
13.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z o.o.	50 938 000	52 300 000	15,79	15,38	8 043 000	8 043 000
14.	WSK „PZL” Kalisz S.A.	66 684 400	66 684 400	0,93	0,93	621 040	621 040
15.	Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Spółka z o.o.	199 250	199 250	6,91	6,91	13 775	13 775
	OGÓŁEM:					210 305 815	216 801 815

Spółki wykazane w poz. 1-7 to jednoosobowe Spółki Miasta.

1. **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** - podstawowym zakresem działania spółki jest produkcja, dostawa i sprzedaż wody oraz odbiór ścieków na rzecz mieszkańców miasta. W okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony (wkład rzeczowy - aport w postaci: sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych oraz wkład pieniężny) łącznie o kwotę 1 971 000 zł.
2. **Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** - spółka buduje mieszkania na wynajem i zarządza nimi.
3. **„AQUAPARK KALISZ” Sp. z o.o.** - spółka powołana aktem założycielskim z dnia 28.07.2009 r. przez Miasto Kalisz w celu wybudowania i eksploatacji obiektów Parku Wodnego w rejonie ulic Sportowej i Wał Matejki w Kaliszu. Kapitał zakładowy Spółki pokryty został wkładem pieniężnym oraz aportem w postaci projektu budowlanego i nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę ww. obiektami. W okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony (wkład pieniężny) łącznie o kwotę 3 226 000 zł.
4. **Kaliskie Linie Autobusowe Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne na terenie Miasta oraz kilku gmin ościennych. Na podstawie umowy z dnia 10.09.2010 r. Miasto Kalisz nabyło od Southern Vectis Limited 18,38% udziałów w Spółce, stając się jedynym udziałowcem Kaliskich Linii Autobusowych Sp. z o.o. W okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony (wkład pieniężny) o kwotę 300 000 zł.
5. **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu Sp. z o.o.** - spółka świadczy usługi komunikacyjne głównie na terenie Kalisza i ościennych gmin. Miasto Kalisz nabyło nieodpłatnie od Skarbu Państwa 100% udziałów w tej Spółce na podstawie umowy z dnia 20.07.2010 r.
6. **Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o.** – akt założycielski Spółki podpisano dnia 13.06.2011 r. na podstawie uchwały Nr VIII/93/2011 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 20.04.2011 r. Celem Spółki jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej w zakresie publicznego transportu zbiorowego. W okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 849 000 zł.
7. **Miejski Klub Sportowy Kalisz Sp. z o.o.** – akt założycielski Spółki podpisano dnia 28.06.2011 r. na podstawie uchwały Nr IX/121/2011 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 26.05.2011 r. Celem Spółki jest tworzenie warunków, w tym organizacyjnych, sprzyjających rozwojowi sportu. W okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. kapitał zakładowy Spółki został podwyższony o kwotę 150 000 zł.
8. **ENERGA Ciepło Kaliskie Sp. z o.o.** – celem Spółki jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą. Spółka powołana aktem założycielskim z dnia 4.10.2011 r., została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000407520 w dniu 5.01.2012 r. Na podstawie publicznie ogłoszonego zaproszenia do negocjacji Miasto Kalisz sprzedało w 2013 r. 90% udziałów Spółce Energa Kogeneracja Sp. z o.o. w Elblągu. Z dniem 01.04.2014 r. Spółka ENERGA Ciepło Kaliskie rozpoczęła eksploatację miejskiego systemu ciepłowniczego w ramach trzech koncesji: na wytwarzanie ciepła, przesył i dystrybucję oraz obrotu ciepłem. Dnia 16.10.2015 r. dokonano zmiany nazwy Spółki z Ciepło Kaliskie Sp. z o.o. na ENERGA Ciepło Kaliskie Sp. z o.o.
9. **Piekarnia „SPOMIA” Sp. z o.o.** - zaopatruje mieszkańców w różne rodzaje pieczywa;
10. **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych S.A.** - podstawowym zadaniem PUK S.A. jest oczyszczanie miasta oraz świadczenie usług pogrzebowych;
11. **CALISIA Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej** - Miasto zostało udziałowcem na podstawie ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych. Sąd Rejonowy w Kaliszu, Wydział V Gospodarczy postanowieniem Sygn. Akt V GUP 17/14 z 18.10.2016 r. (wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego dnia 04.01.2017 r.) zakończył postępowanie upadłościowe spółki „CALISIA” Sp. z o.o.
12. **„Giełda Kaliska” Sp. z o.o.** - prowadzi i zarządza hurtowym rynkiem rolno – spożywczym w tym również targowiskami miejskimi. W 2015 roku nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego o kwotę 12.930.000,00 zł, w związku z wniesieniem wkładu niepieniężnego w postaci stanowiących własność współudziałowca Spółki, nieruchomości sąsiadujących z terenami Giełdy Kaliskiej Sp. z o. o., położonych przy ul. Częstochowskiej i Braci Gillerów.
13. **Oświetlenie Uliczne i Drogowe sp. z o.o.** - prowadzi usługi w zakresie oświetlenia ulic, dróg oraz otwartych terenów publicznych.
14. **WSK „PZL” S.A.** - Miasto zostało udziałowcem tej spółki na mocy ustawy o restrukturyzacji finansowej przedsiębiorstw i banków.
15. **Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowe Sp. z o.o.** – w sierpniu 2005 syndyk masy upadłościowej złożył informację, że postanowieniem Sądu Rejonowego – V Wydziału Gospodarczego w Kaliszu umorzono zostało postępowanie upadłościowe spółki.

Załącznik nr 8 – Wartość mienia po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych wg stanu na 31.12.2016 r.

Lp.	Nazwa przekształconej jednostki komunalnej	Stan na 31.12.2015 r.	Stan na 31.12.2016 r.	Zmiana wartości	Kwota do spłacenia przez jednostkę	Wartość majątku gminnego na dzień 31.12.2016
1	2	3	4	5	6	7
1.	Krotoszyńskie Przedsiębiorstwo Ceramiki Budowlanej	280.212	280.212	–	–	280.212
OGÓŁEM :		280.212	280.212	–	–	280.212

Od momentu przejęcia majątku po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych i państwowych (tzw. mienia niechcianego) na stan Miasta, było ono sukcesywnie zagospodarowywane, a ewidencja tego mienia podlegała ciągłej weryfikacji.

Na dzień 31.12.2016 r., pozostało już tylko mienie po zlikwidowanej Cegielni „Tynec” w Kaliszu, przyjęte od Krotoszyńskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego.

Załącznik nr 9 – Mienie będące w posiadaniu Miasta Kalisza wg stanu na 31.12.2016 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2016 r.
1	2	3
1.	Grunty będące w posiadaniu Miasta Kalisza, w tym:	10,4880 ha
a)	rola	6,4491 ha
b)	drogi	3,3750 ha
c)	grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi	0,3413 ha
d)	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (ogrody działkowe)	0,2727 ha
e)	tereny niezabudowane	0,0499 ha

Załącznik nr 10 – Informacje o gruntach i lokalach.

A. Stan gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza.

- Ogólna powierzchnia gruntów w granicach administracyjnych miasta Kalisza – 6 937 ha

Lp.	Właściciele lub posiadacze	Powierzchnia [ha]		Udział w pow. ogólnej [%]	
		31.12.15r.	31.12.16r.	31.12.15r.	31.12.16r.
1	2	3	4	5	6
1.	Grunty prywatne	4538	4522	65,4	65,2
2.	Grunty Skarbu Państwa	955	948	13,8	13,7
2a.	w tym grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste	339	261	4,9	3,8
3.	Grunty komunalne (gmina + powiat)	1000	1010	14,4	14,5
3a.	w tym grunty komunalne (gmina + powiat) oddane w użytkowanie wieczyste	120	121	1,7	1,7
4.	Grunty kościołów i związków wyznaniowych	47	47	0,7	0,7
5.	Grunty osób prawnych	397	410	5,7	5,9
	Ogółem:	6937	6937	100,0	100,0

Ogólna powierzchnia gruntów stanowiących własność Miasta Kalisza jako gminy i powiatu wynosi ponad 1000 ha i stanowi 8085 działek. W strukturze własności gruntów komunalnych największy odsetek stanowią grunty będące własnością Miasta, nieobciążone prawem użytkowania wieczystego, użytkowania i trwałego zarządu. Zajmują one powierzchnię ok. 437 ha, w liczbie działek blisko 3520, stanowiąc 43 % całej powierzchni. Stosunkowo duży udział mają grunty Miasta oddane w trwały zarząd zajmując powierzchnię 325,14 ha - 2361 działek czyli ponad 29 %. Grunt oddane w użytkowanie wieczyste w strukturze własności zajmują odsetek równy 24 % o powierzchni ok. 143 ha, w liczbie działek ponad 1949.

B. Grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, leżące poza granicami administracyjnymi miasta.

Stan na dzień 31.12.2016 r.

- a) Teren po składowisku odpadów, zreultywowany po 2012 r., obręb Kamień, gmina Ceków Kolonia, powiat kaliski, powierzchnia 2,38 ha,
- b) Las komunalny, obręb Wolica, gmina Godziesze Wielkie, powiat kaliski, powierzchnia 157,5 ha,
- c) Rusinowo, gmina Postomino (woj. zachodniopomorskie): powierzchnia 4,66 ha.

C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza.

L.p.	Położenie nieruchomości	Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Pow. oddana w użytkowanie wieczyste [ha]
1	2	3	4	5	6
1.	Częstochowska 25	45	57/4	0,4871	0,4871
2.	Wał Piastowski 120	115	3/14	0,8084	0,8084
			3/15	0,2113	0,2113
3.	Częstochowska 179	114	7/3	0,133	0,133
4.	Kmieca 2	114	7/2	0,1586	0,1586
5.	Kmieca 4	114	7/4	0,2989	0,2989
6.	Częstochowska 177	114	7/1	0,1481	0,1481
7.	Dobrzecka 18	43	158/8	0,0365	0,0365
8.	Dobrzecka 16	43	158/9	0,0019	0,0019
9.	Częstochowska 200	121	13/48	0,039	0,039
10.	Złota 61	19	11/6	0,2693	0,2693
			11/7	0,076	0,076
11.	Przybrzeżna	23	11/7	0,0373	0,0373
12.	Wojciecha z Brudzewa	115	3/8	0,2541	0,0847
			5/8		
			6/10		
			7/8		
			8/10		
			12/6		
29/2					
13.	Żytnia 3a	55	5/3	0,7767	0,7767
14.	Żytnia 5		4/3	1,6573	1,6573
15.	Górnośląska 44-46	69	9/10	0,2437	0,0237
			9/12		
			9/14		
			34/6		
16.	Legionów 15-17	44	63/1	0,2552	0,0193
			63/3		
17.	Robotnicza 1	42	4/2	0,1759	0,0067
18.	Wrocławska 26(28a)	102	17	0,0833	0,0056

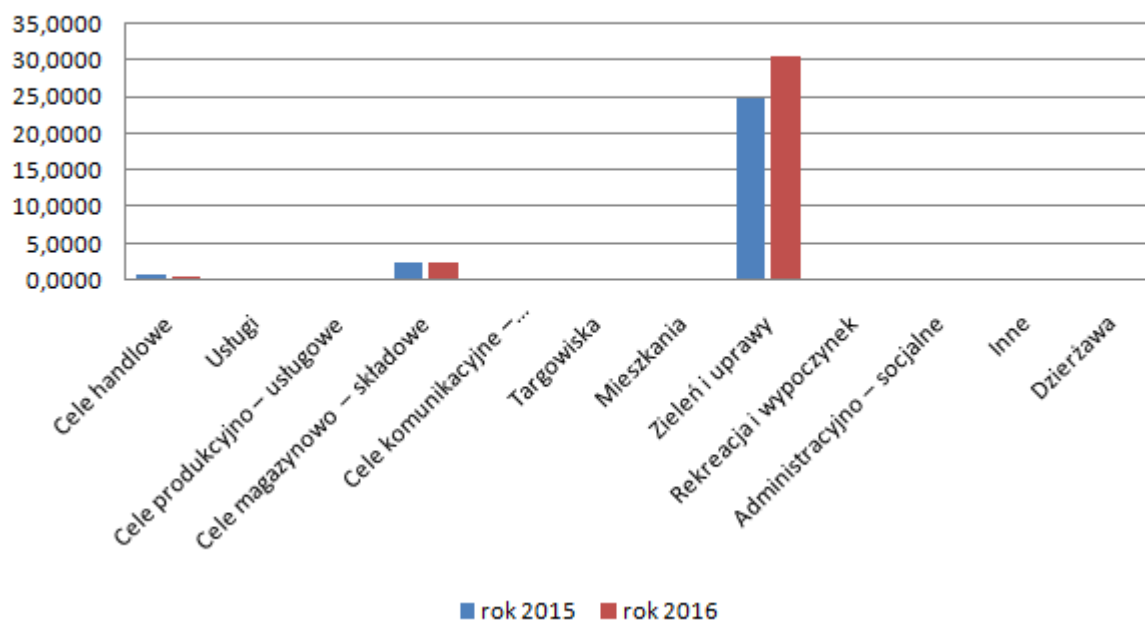
19.	Częstochowska 140	91	11/17	0,0478	0,0478
			11/26	0,1821	0,1821
			11/33	0,058	0,058
Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Pow. oddana w użytkowanie wiecz. [ha]
1	2	3	4	5	6
20.	Elektryczna 4a i Ks. Jolanty	119	32/1	0,0737	0,0737
			32/2	0,0681	0,0681
			32/3	0,1706	0,1706
			32/4	0,0439	0,0439
			32/5	0,0339	0,0339
			32/6	0,0392	0,0392
			32/7	0,0656	0,0656
21.	Polna 123	84	32/8	0,0539	0,0539
			222/2	0,0073	0,0073
22.	Wrocławska Podmiejska	98	8/18	0,0066	0,0066
			8/20	0,0308	0,0308
			8/22	0,0357	0,0357
			8/24	0,0289	0,0289
			8/28	0,0458	0,0458
			10/4	0,0603	0,0603
23.	Wrocławska	98	8/26	0,2026	0,2026
			9/5	0,0916	0,0916
24.	Krucza	69	77/9	0,0042	0,0042
25.	Fabryczna	35	22/4	0,0014	0,0014
26.	Częstochowska	93	7/8	0,014	0,014
27.	Rypinek	118	1/6	0,6994	0,6994
Razem:				8,2170	7,3448

D. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w dzierżawę i najem.

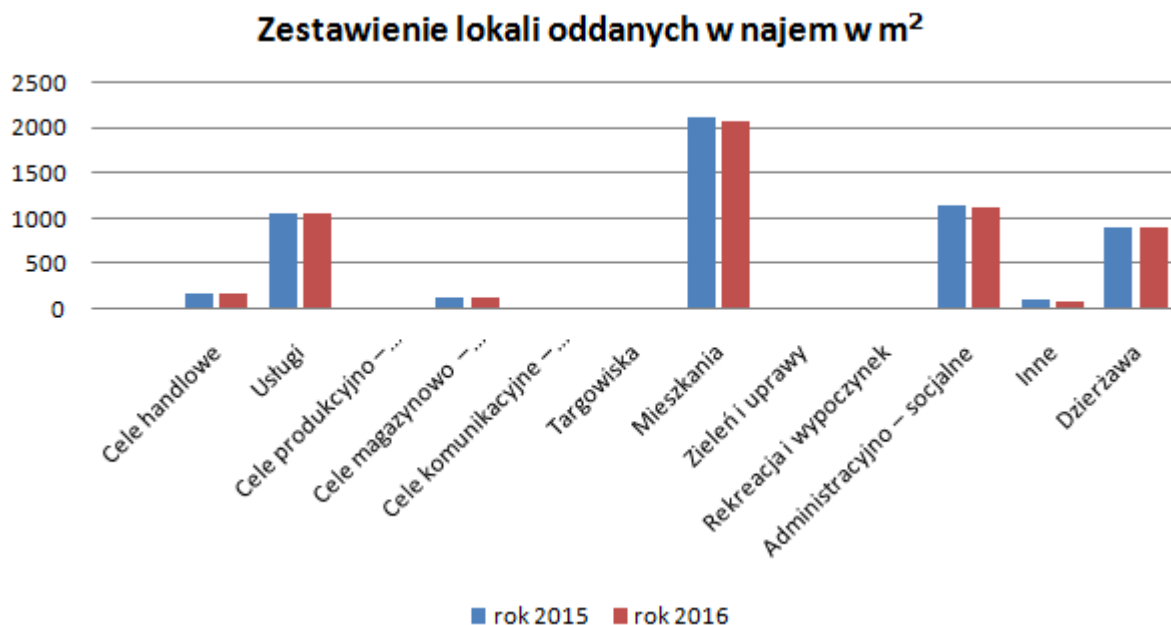
Lp.	Sposób użytkowania	Rok 2015		Rok 2016	
		grunt [ha]	lokale [m ²]	grunt [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe	0,7410	172	0,5672	173
2.	Usługi	0,0100	1 066	0,0100	1066
3.	Cele produkcyjno – usługowe	0,0000	0	0,0000	0
4.	Cele magazynowo – składowe	2,5400	132	2,4137	132
5.	Cele komunikacyjne – drogi, parkingi	0,0024	0	0,0015	0
6.	Targowiska	0,2126	0	0,2084	0
7.	Mieszkania	0,0000	2 120	0,0000	2073
8.	Zieleń i uprawy	24,7921	0	30,7359	0
9.	Rekreacja i wypoczynek	0,0000	0	0,0000	0
10.	Administracyjno – socjalne	0,0000	1 158	0,0000	1131
11.	Inne	0,0045	110	0,0062	85
12.	Dzierżawa	0,0330	898	0,1863	898
Razem:		28,3356	5 655	34,1292	5 557

Wykres 10. Zestawienie gruntów komunalnych oddanych w dzierżawę w latach 2015 i 2016 wg sposobu ich użytkowania.

Zestawienie gruntów oddanych w dzierżawę w ha



Wykres 11. Zestawienie lokali komunalnych oddanych w najem w latach 2015 i 2016 wg sposobu ich użytkowania.



Lp.	Mienie komunalne udostępniane przez MZBM	Rok 2015		Rok 2016	
		Grunt [ha]	Lokale [m ²]	Grunt [ha]	Lokale [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	Cele handlowe, produkcyjne, garaże, usługowe, magazynowo-składowe	0,1444	28.606	0,1444	38.342
2.	Mieszkania	-	197.710	-	193.924
	Razem:	0,1444	226.316	0,1444	232.266

E. Zestawienie gruntów i lokali komunalnych oddanych w użyczenie.

Poniższa tabela przedstawia informacje dotyczące mienia komunalnego użyczonego na podstawie umów przygotowanych przez Wydział Gospodarowania Mieniem.

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyczenie	Stan na 31.12.2016 r.		Położenie	
		grunty [ha]	lokale [m ²]	Obręb	Nr działki
1	2	3	4	5	
1	Dom Dziecka, ul. Skarszewska 3	0,5346	1162,66	27	29
2	Fundacja "Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości" ul. Częstochowska 25	0,4871	2805	45	57/4
3	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina w Kaliszu ul. Św. Józefa 5	0,0265	168,38	155	16/6
4	Jeep Klub 4x4 Kalisz ul. Staszica 36	0,4909		55	6/11
5	Kaliski Klub Sportowy 1925 Kalisz ul. Łódzka 19	0,54		71	cz. dz. 2/17, 2/22
6	Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego	0,0878		45	47/2, 84/4, 84/5, 85/4, 85/5
7	Stowarzyszenie Kultury Fizycznej pn "Kaliskie Towarzystwo Wioślarskie"	0,015		34	cz. dz. 51
8	Klub Sportowy "Prosna"	0,0864		86	14/2
9	Klub Sportowy „Prosna” w Kaliszu	1,073	32	33	4/1
10	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	0,1671	2112,55	42	63
11	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Obywatelska 4		406,96	42	4/1
12	Nadodrzański Oddział Straży Granicznej z siedzibą w Krośnie Odrzańskim, ul. Poprzeczna 1	0,147		67	11/4, 12/1
13	Ośrodek Sportu Rehabilitacji i Rekreacji	1,3819	8047,59	73, 75-1	98/2, 103/2 cz. dz. 95/4, 103/4, 170, 171, 175, 176
14	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	1,1702	84,9	71	cz. dz. 2/17
15	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (J. Tuwima 2)	3,2211	462,8	9	4/2, 14/17
16	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (Wał Piastowski 3)	0,1501	959	34	cz. dz. 9, 10
17	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (Miasteczko Ruchu Drogowego)	0,2518		71	2/10, 2/11
18	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji (Wał Jana Matejki 2-4)	4,9301	583,64	33	26
19	Państwowe Pomaturalne Studium Kształcenia Animatorów Kultury z siedzibą w Kaliszu	0,3225	902,4	72	66

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyczenie	Stan na 31.12.2016 r.		Położenie	
		grunty [ha]	lokale [m ²]	Obręb	Nr działki
20	Pierwszy Kaliski Klub Golfowy	19,4182		89, 150, 63	353, 228, 226, 233, 352, 1/1, 227, 230, 231, 229, 232, 8, 14, 33, 53, 42, 44, 37, 49, 27/1, 36, 50, 41, 45, 9, 13, 15, 32, 4, 34, 39, 47, 10, 12, 35, 51, 23, 26, 21, 28, 29, 20, 57, 22/2, 27/2, 38, 48, 25, 3, 11, 43, 58, 30, 56, 7, 31, 55
21	Przedszkole Niepubliczne (Nr 25) ul. A. Asnyka 6a	0,5786		68	214/1, 80/2, 102/5
22	Przedszkole Niepubliczne (Nr 14) ul. H. Sawickiej 19	0,5542	1336,2	73	27
23	Przedszkole Niepubliczne (nr 15) ul. Młynarska 20	0,4256	477,3	81A	27/1, 27/2, 52/6
24	Przedszkole Niepubliczne (Nr 16) ul. Serbinowska 21	0,395	795,07	81	15/2, 18/3, 23/1, 24/3, 70/1, 7/4
25	Przedszkole Niepubliczne (Nr 13) ul. Krótka 9	0,5029	511,35	36	131
26	Przedszkole Niepubliczne (nr 24) ul. Ostrowska 62	0,0722	625	82	80/2, 58/2
27	Przedszkole Niepubliczne (Nr 2) ul. Park Miejski 1	0,3073	1401,02	155	17/6
28	Rada Osiedla "Szczypiorno"	1,1079		151	183/10
29	Rada Osiedla „Piwonice”	2,98		149	57/1, 57/2, 57/3
30	Rada Osiedla „Rajsków”	3,07		63	1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10,11,12
31	Rada Osiedla „Winiary”	0,09		152	cz. dz. 540/3, 419/10
32	Rodzinny Dom Dziecka, ul. Smrekowa 4	0,0293	109,43	96	197
33	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci Słabo Słyszących i niesłyszących	0,0182		67	17/6
34	Straż Miejska Kalisza		255,6	36	cz. dz. 35/1
35	Straż Miejska Kalisza	0,262		36	37/1, 37/2, 50/1, 42/5, 35/1, 42/4, 49
36	Straż Miejska, ul. Krótka 5-7	0,0531	275,6	36	cz. dz. 35/1
37	Szkoła Podstawowa nr 12, ul. Długosza 14	1,3617		24	1/4
38	Zespół Szkół Nr 9, ul. Hanki Sawickiej 22-24	2,6989	6444,57	75-1	cz. dz. 169, 170, 171, 172, 173, 174, 309, 312/2
39	Środowiskowy Dom Samopomocy „Tulipan”	0,3751	891,45	71	27/8, 51/3, 26/3, 4/10

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyczenie	Stan na 31.12.2016 r.		Położenie	
		grunty [ha]	lokale [m ²]	Obręb	Nr działki
40	Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu,		100,63	45	74/27, 74/30
41	Urząd Marszałkowski, Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych	0,13		27	17/8
42	V Liceum Ogólnokształcące, ul. Piskorzewie 6	1,0558	3109,29	24	71
43	Wielkopolski Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu	0,002		159	174
44	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu		18,6	134	7/19
45	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu	0,1467	291,48	134	7/19
46	Zarząd Dróg Miejskich, ul. Poznańska 169	1,9032		127	8/1
47	Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu, ul. Piskorzewska 17	0,2628		111	4/5, cz. dz. 4/6, i 3
48	Zespół Szkół Samochodowych, ul. 3-go Maja 18	0,3426	2137	16	18/24
49	Przedszkole Niepubliczne (Nr 29) Al. Wojska Polskiego 30	0,5487	1028,35	73	84
50	Przedszkole Niepubliczne (Nr 26) ul. Robotnicza 5	0,2	355	42	3/1
51	Przedszkole Niepubliczne (Nr 11) ul. Hanki Sawickiej 3a	0,661	1028,4	73	2
52	Przedszkole Niepubliczne (Nr 3) ul. Warszawska 8	0,3561	762,85	27	54/1
53	Parafia Rzymskokatolicka Wniebowzięcia NMP w Kaliszu Pl. Jana Pawła II, Pl. Św. Józefa 7	0,0208		25, 26	79/3, 79/4, 17/17, 17/18
54	Parafia Rzymskokatolicka Wniebowzięcia NMP w Kaliszu Pl. Jana Pawła II, Pl. Św. Józefa 7 – Park Miejski	0,04		26B	17/16
55	Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu, ul. Złota 43 (Al. Wojska Polskiego)	0,0011		79	16/27
56	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji, ul. Złota 43 (H. Sawickiej 22-24) część parkingu oraz dróg dojazdowych do obiektów szkoły i hali sportowo-widowiskowej	1,074		075-1	96/2, 96/3, 96/4, cz. dz. 174, 173, 172, 171, 170, 169, 164, 103/4, 97/2, 95/4
57	Zespół Szkół Techniczno-Elektronicznych w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 99	2,0092		086	14/1

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyczenie	Stan na 31.12.2016 r.		Położenie	
		grunty [ha]	lokale [m ²]	Obręb	Nr działki
58	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich w Kaliszu, przy ul. Wodnej 11-13	0,9766		024	43,7, 45/2
Razem:		59,1139	39 682,07		

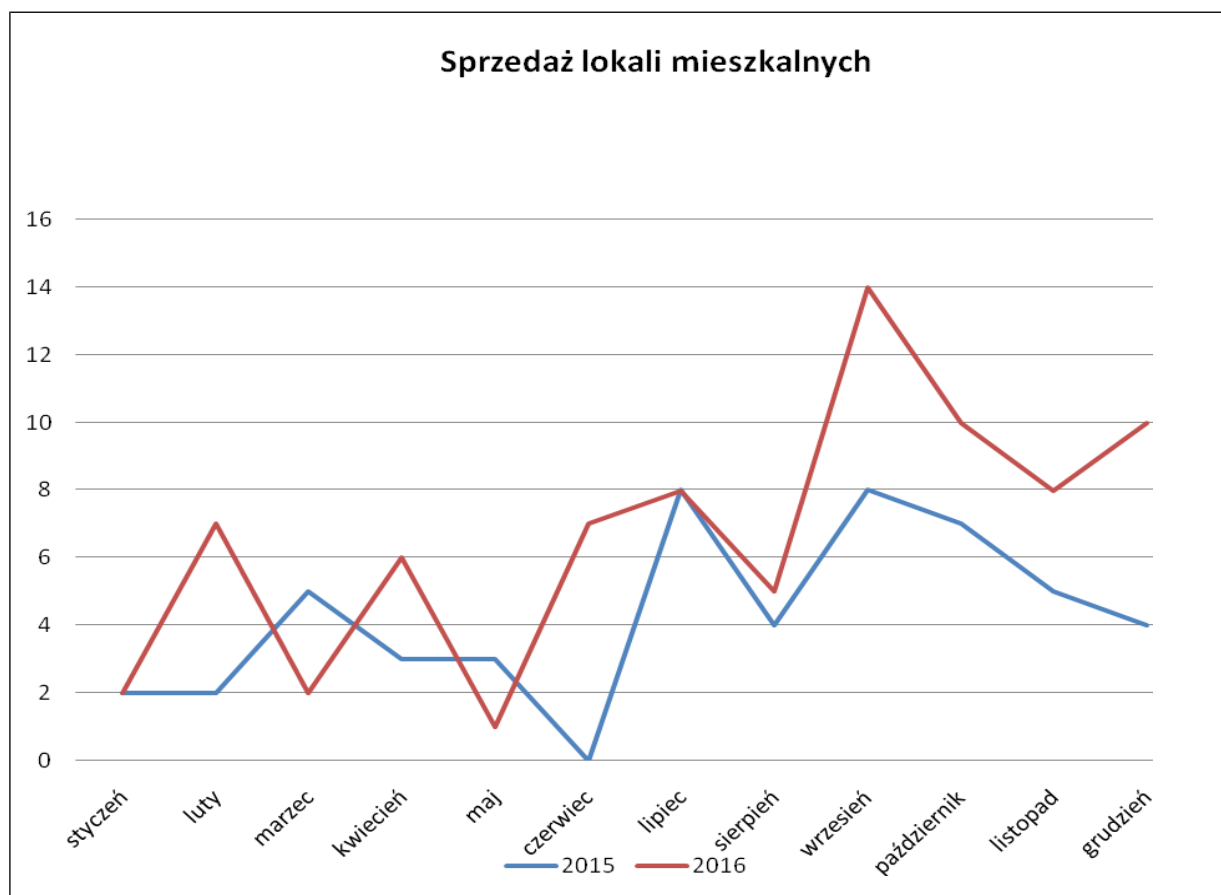
Mienie użyte przez inne wydziały urzędu i jednostki organizacyjne Miasta przedstawione zostało w tabeli poniżej.

Lp.	Sposób użytkowania/ Biorący w użyczenie	Stan na 31.12.2016 r.	
		grunty [ha]	lokale [m ²]
1	2	3	4
1	Wydział Edukacji użyczył lokal pod indywidualne praktyki pielęgniarские w szkołach		531,16
2	Wydział Edukacji użyczył na cele dydaktyczne lokal dla Młodzieżowego Domu Kultury		1743,3
Wydział Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej użyczył:			
3	• Szalet Publiczny przy ul. Górnośląskiej 10		41,5
4	• Szalet Publiczny przy ul. 3 Maja (targowisko)		54,6
5	• Szalet Publiczny przy Pl. Św. Stanisława		3,55
6	Żłobek Nr 2 użyczył grunt pod kontener mieszczący urządzenie telekomunikacyjne - Netia S.A. Warszawa	0,0045	
7	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji użyczył dwa pomieszczenia biurowe w Hali Kalisz Arena przy ul. H. Sawickiej 22-24 dla potrzeb Miejskiego Klubu Sportowego Kalisz Sp. z o.o. (szkolenie i udział w rozgrywkach ligowych)		25,6
8	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej użyczył budynek główny i budynek gospodarczy Centrum Interwencji Kryzysowej przy ul. Granicznej 1		1153,29
9	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej użyczył budynek główny Stowarzyszeniu KARAN przy ul. Granicznej 1		141,41
Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji użyczył na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Kalisza lub Uchwały Rady Miejskiej:			
10	• Budynek magazynowy przy ul. Wał Matejki 2-4 na realizację zadań statutowych- Kaliskie Towarzystwo Kolarskie		80,5
11	• Wał Jagielloński 13, realizacja zadań statutowych Klub Piłkarski Calisia 14	0,125	248,3
12	• Szkolenie tenisa ziemnego dzieci i młodzieży - Stowarzyszenie Kaliski Klub Sportowy Włókniarz 1925 Kalisz	korty tenisowe	

F. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2015 r. do 31.12.2016 r.

Lp.	Miesiąc	Ilość sprzedanych lokali		Powierzchnia [m2]		Kwota uzyskana	
		rok 2015	rok 2016	rok 2015	rok 2016	rok 2015	rok 2016
1	2	3		4		5	
1	styczeń	2	2	124,79	112,42	28 303,20	27 748,44
2	luty	2	7	93,7	387,87	23 972,38	82 401,24
3	marzec	5	2	277,33	71,42	58 257,04	17 754,71
4	kwiecień	3	6	217,94	265,29	204 703,89	66 278,90
5	maj	3	1	160,71	35,6	29 647,33	8 465,50
6	czerwiec	0	7	0	315,11	0,00	70 702,09
7	lipiec	8	8	393,33	350,89	87 555,28	81 906,33
8	sierpień	4	5	173,63	199,05	42 625,73	50 183,80
9	wrzesień	8	14	437,12	697,92	98 421,06	171 811,20
10	październik	7	10	348,85	503,09	76 688,38	196 732,91
11	listopad	5	8	205,42	365,84	54 167,49	151 515,14
12	grudzień	4	10	322,26	481,67	77 710,96	120 490,42
Razem		51	80	2 755,08	3 786,17	782 052,74	1 045 990,68

Wykres 12. Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od 1.01.2015 r. do 31.12.2016 r.



G. Mienie komunalne we Wspólnotach Mieszkaniowych

L.p.	Nazwa	Adres	Wartość początkowa	Udział Miasta [%]	Udział Miasta [zł]
1	bud.mieszk.	3-go Maja 11	365 039,52	26,35	96 151,45
2	bud.mieszk.	3-go Maja 14	348 646,74	60,45	189 119,28
3	bud.mieszk.	3-go Maja 15	514 381,28	31,22	148 604,86
4	bud.mieszk.	3-go Maja 17	365 039,52	16,43	28 118,22
5	bud.mieszk.	3-go Maja 19	549 615,70	18,68	98 491,12
6	bud.mieszk.	3-go Maja 20	279 427,72	18,86	52 700,12
7	bud.mieszk.	3-go Maja 21	388 114,50	62,40	246 258,68
8	bud.mieszk.	3-go Maja 27	420 702,84	48,86	181 278,30
9	bud.mieszk.	3-go Maja 5	367 462,05	9,31	34 210,83
10	bud.mieszk.	Al. Woj..Polskiego 10b	1 651 044,85	29,56	809 507,34
11	bud.mieszk.	Al. Woj..Polskiego 72	813 449,84	28,13	222 315,58
12	bud.mieszk.	Al. Woj..Polskiego 82	737 338,30	44,25	299 635,65
13	bud.mieszk.	Al. Woj..Polskiego 98	610 815,86	42,63	260 390,82
14	bud.mieszk.	Al. Wolności 14	148 598,00	16,72	25 013,68
15	bud.mieszk.	Al. Wolności 6	775 089,81	75,68	566 513,27
16	bud.mieszk.	Asnyka 13	8 481,86	32,07	8 981,86
17	bud.mieszk.	Asnyka 13a	11 655,38	39,99	12 155,38
18	bud.mieszk.	Asnyka 30a	149 008,12	26,99	40 217,33
19	bud.mieszk.	Śródmiejska 23a	194 217,95	32,46	102 517,33
20	bud.mieszk.	Babin 1a-1b	185 955,27	84,52	185 955,27
21	bud.mieszk.	Babina 1	1 201 829,90	60,20	686 676,28
22	bud.mieszk.	Babina 13a	154 132,40	32,36	121 440,91
23	bud.mieszk.	Babina 17	136 580,75	80,86	113 608,95
24	bud.mieszk.	Bankowa 3	363 570,42	56,51	207 198,69
25	bud.mieszk.	Bankowa 4	398 746,87	29,72	126 804,64
26	bud.mieszk.	Bankowa 5	1 100 018,95	67,04	780 471,19
27	bud.mieszk.	Bankowa 7	602 043,71	29,86	179 288,68
28	bud.mieszk.	Bankowa 9	453 969,99	19,62	89 432,17
29	bud.mieszk.	Bol.Prusa 16	225 856,64	56,41	135 754,53
30	bud.mieszk.	Bol.Prusa 14-17	87 109,77	43,52	38 258,62
31	bud.mieszk.	Bol.Prusa 18	227 363,18	36,98	94 112,33
32	bud.mieszk.	Bol.Prusa 19	213 697,87	41,26	107 923,33
33	bud.mieszk.	Bol.Prusa 21	225 668,33	35,87	80 947,25
34	bud.mieszk.	Bol.Prusa 23	226 547,14	32,48	76 463,09
35	bud.mieszk.	Browarna 1	207 844,31	67,40	140 087,07
36	bud.mieszk.	Browarna 4	178 569,98	75,72	135 751,20
37	bud.mieszk.	Browarna 5	772 620,90	39,06	425 819,69
38	bud.mieszk.	Cegielniana 2a	629 216,86	19,24	127 479,35
39	bud.mieszk.	Chodyńskiego 3	332 907,75	68,00	228 764,81
40	bud.mieszk.	Ciasna 15	100 657,79	62,76	100 657,79
41	bud.mieszk.	Ciasna 13	142 726,01	46,18	114 454,99
42	bud.mieszk.	Ciasna 17	95 498,04	22,13	56 764,05
43	bud.mieszk.	Ciasna 19	67 006,31	79,12	280 007,12
44	bud.mieszk.	Ciasna 2	164 199,21	92,31	164 199,21
45	bud.mieszk.	Ciasna 5	93 934,22	87,34	371 249,65
46	bud.mieszk.	Ciasna 5	388 868,96	87,34	86 381,91
47	bud.mieszk.	Ciasna 7-9	694 143,46	32,94	221 917,71

L.p.	Nazwa	Adres	Wartość początkowa	Udział Miasta [%]	Udział Miasta [zł]
48	bud.mieszk.	Cmentarna 1-3	468 046,27	24,87	273 288,34
49	bud.mieszk.	Czaszkowska 5	74 690,53	51,76	38 659,81
50	bud.mieszk.	Czaszkowska 10-12	431 221,80	34,18	293 319,01
51	bud.mieszk.	Czaszkowska 4	740 570,77	83,28	702 695,62
52	bud.mieszk.	Częstochowska 11 Częstochowska 13 W. Staromiejski 20	839 948,33	49,52	702 850,24
53	bud.mieszk.	Częstochowska 5	287 579,17	44,33	139 020,96
54	bud.mieszk.	Częstochowska 7	297 512,39	38,82	115 494,32
55	bud.mieszk.	Częstochowska 9	275 459,08	77,50	228 480,56
56	bud.mieszk.	Długosza 5	166 182,30	94,70	162 742,33
57	bud.mieszk.	Długosza 6	343 002,17	72,94	250 185,78
58	bud.mieszk.	Dobrzecka 62a	298 219,67	48,16	218 565,20
59	bud.mieszk.	Dobrzecka 62b	453 364,31	48,16	310 166,19
60	bud.mieszk.	Fabryczna 2	290 697,05	28,63	85 081,86
61	bud.mieszk.	Fabryczna 3-5	282 386,88	8,87	24 878,42
62	bud.mieszk.	Fabryczna 4	151 750,00	89,31	151 750,00
63	bud.mieszk.	Fabryczna 9	210 103,30	70,09	147 072,31
64	bud.mieszk.	Franciszkańska 7	437 333,46	54,69	238 171,80
65	bud.mieszk.	Franciszkańska 8	143 508,15	62,25	96 408,78
66	bud.mieszk.	Franciszkańska 1	219 704,20	64,38	193 988,15
67	bud.mieszk.	Franciszkańska 3-5	242 830,22	33,30	112 603,86
68	bud.mieszk.	Gł.Rynek 17	68 261,71	26,78	68 261,71
69	bud.mieszk.	Gł.Rynek 1	167 726,23	90,00	148 555,13
70	bud.mieszk.	Gł.Rynek 10	483 697,08	44,85	216 067,49
71	bud.mieszk.	Gł.Rynek 15	2 186 392,43	50,24	1 125 115,81
72	bud.mieszk.	Gł.Rynek 8	687 452,96	50,37	343 726,48
73	bud.mieszk.	Górna 2	123 830,00	78,00	115 521,01
74	bud.mieszk.	Górnośląska 10a	225 685,74	35,09	79 035,18
75	bud.mieszk.	Górnośląska 14	383 965,48	8,55	68 436,18
76	bud.mieszk.	Górnośląska 19	316 605,88	20,77	49 232,23
77	bud.mieszk.	Górnośląska 35	362 349,46	43,10	150 157,64
78	bud.mieszk.	Górnośląska 36a	390 985,31	46,05	179 735,99
79	bud.mieszk.	Górnośląska 37	678 582,48	41,89	259 218,53
80	bud.mieszk.	Górnośląska 41	72 170,41	51,78	173 270,64
81	bud.mieszk.	Górnośląska 42	303 915,68	66,94	196 908,84
82	bud.mieszk.	Górnośląska 57	609 126,64	27,77	188 564,75
83	bud.mieszk.	Górnośląska 59	644 294,67	30,35	212 488,42
84	bud.mieszk.	Górnośląska 59a	619 535,74	41,38	247 752,30
85	bud.mieszk.	Górnośląska 61	646 764,61	26,56	177 019,54
86	bud.mieszk.	Górnośląska 61a	527 496,75	34,99	189 740,60
87	bud.mieszk.	Górnośląska 63	669 992,08	24,92	165 153,13
88	bud.mieszk.	Górnośląska 63a	395 210,93	33,95	136 633,29
89	bud.mieszk.	Górnośląska 8	489 902,60	44,26	216 243,03
90	bud.mieszk.	Górnośląska 10	1 001 032,67	54,26	523 440,00
91	bud.mieszk.	Górnośląska 1a	385 584,07	46,16	170 196,79
92	bud.mieszk.	Górnośląska 2	92 937,37	36,86	38 000,60
93	bud.mieszk.	Górnośląska 26	519 175,36	93,15	483 456,10
94	bud.mieszk.	Górnośląska 29-33	1 566 196,42	24,62	537 004,72

L.p.	Nazwa	Adres	Wartość początkowa	Udział Miasta [%]	Udział Miasta [zł]
95	bud.mieszk.	Górnośląska 44-46	569 811,76	8,91	307 945,75
96	bud.mieszk.	Górnośląska 48	295 731,59	41,90	124 236,83
97	bud.mieszk.	Górnośląska 52	150 475,24	86,71	130 477,09
98	bud.mieszk.	Górnośląska 6	348 502,43	86,98	303 127,42
99	bud.mieszk.	Graniczna 13	136 614,33	17,01	27 005,77
100	bud.mieszk.	Graniczna 76K	501 740,93	13,42	501 740,93
101	bud.mieszk.	Graniczna 41	362 018,53	47,85	196 648,42
102	bud.mieszk.	Graniczna 43	360 308,41	41,59	149 852,27
103	bud.mieszk.	Graniczna 45	362 786,33	46,90	170 291,91
104	bud.mieszk.	Handlowa 28	471 425,79	81,48	455 915,89
105	bud.mieszk.	Hoża 14	452 535,73	13,68	61 906,86
106	bud.mieszk.	Hoża 17	93 099,20	47,76	53 035,76
107	bud.mieszk.	Hoża 9	514 391,86	10,24	76 747,31
108	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 18	51 958,81	86,26	48 248,96
109	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 20	174 732,11	97,93	170 811,14
110	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 7	19 400,49	44,79	9 003,77
111	bud.mieszk.	Jabłkowskiego 7	118 653,57	44,79	71 370,12
112	bud.mieszk.	Joselewicza 1	453 733,45	15,25	95 510,73
113	bud.mieszk.	Joselewicza 2a	339 459,96	97,98	332 840,50
114	bud.mieszk.	Kadecka 1	129 648,28	91,46	126 790,00
115	bud.mieszk.	Kanonicka 8	385 925,97	65,49	296 855,44
116	bud.mieszk.	Karłowicza 12	235 055,05	7,57	24 275,55
117	bud.mieszk.	Kaszubska 1	69 658,46	77,78	54 180,35
118	bud.mieszk.	Kanonicka 6	358 654,53	86,27	373 551,50
119	bud.mieszk.	Kolegialna 1	182 823,69	40,22	73 531,69
120	bud.mieszk.	Kopernika 9	130 134,99	94,63	163 953,27
121	bud.mieszk.	Korczak 24 M 30	78 140,43	0,83	78 216,34
122	bud.mieszk.	Korczak 8b	120 648,00	3,96	120 648,00
123	bud.mieszk.	Korczak 4-6	287 479,33	28,20	52 953,69
124	bud.mieszk.	Kościuszki 22	308 597,00	71,87	234 039,97
125	bud.mieszk.	Legionów 15-17	608 987,76	6,75	223 476,24
126	bud.mieszk.	Legionów 9	135 233,34	86,22	116 855,13
127	bud.mieszk.	Lipowa 27a	319 745,21	28,80	113 413,66
128	bud.mieszk.	Lipowa 27b	376 122,34	35,39	137 961,70
129	bud.mieszk.	Lipowa 36-38	387 544,34	6,02	23 330,27
130	bud.mieszk.	Lubelska 29-33	105 121,56	81,89	86 084,06
131	bud.mieszk.	Łazienna 11	387 386,94	37,03	143 449,40
132	bud.mieszk.	Łazienna 3	145 800,75	33,61	49 003,65
133	bud.mieszk.	Łazienna 4	205 986,84	51,97	108 810,71
134	bud.mieszk.	Łazienna 9	271 686,46	36,51	101 284,72
135	bud.mieszk.	Łódzka 17	91 511,77	37,94	71 264,35
136	bud.mieszk.	Łódzka 10 a	28 688,34	51,33	24 502,53
137	bud.mieszk.	Łódzka 14	156 969,23	89,49	142 985,46
138	bud.mieszk.	Zgodna 14	404 000,00	88,71	404 000,00
139	bud.mieszk.	Majkowska 5	244 655,02	54,62	133 655,05
140	bud.mieszk.	Mazurska 5	295 080,58	85,89	257 039,42
141	bud.mieszk.	Mickiewicza 1	179 534,39	21,50	43 501,18
142	bud.mieszk.	Mickiewicza 18	582 983,29	63,36	357 252,20
143	bud.mieszk.	Młynarska 1	297 510,68	76,72	228 279,95

L.p.	Nazwa	Adres	Wartość początkowa	Udział Miasta [%]	Udział Miasta [zł]
144	bud.mieszk.	Młynarska 10-12	157 286,00	41,31	74 171,63
145	bud.mieszk.	Młynarska 26	331 806,31	43,34	143 373,53
146	bud.mieszk.	Młynarska 28	361 952,05	36,52	132 112,51
147	bud.mieszk.	Narutowicza 4	427 270,66	62,95	268 966,88
148	bud.mieszk.	Narutowicza 5	178 098,52	39,83	70 936,65
149	bud.mieszk.	Niecała 2	346 372,61	86,69	298 642,47
150	bud.mieszk.	Nowy Rynek 7a	983 094,38	15,54	349 391,80
151	bud.mieszk.	Nowy Świat 28-30	155 094,18	21,37	33 144,60
152	bud.mieszk.	Nowy Świat 2	609 305,38	45,84	331 157,45
153	bud.mieszk.	Nowy Świat 25	372 713,80	20,40	76 555,44
154	bud.mieszk.	Nowy Świat 27	154 674,78	24,46	39 534,91
155	bud.mieszk.	Nowy Świat 29	364 787,91	28,46	103 891,63
156	bud.mieszk.	Nowy Świat 31	365 886,43	16,63	74 970,15
157	bud.mieszk.	Nowy Świat 33	307 207,59	90,79	288 345,05
158	bud.mieszk.	Ogrodowa 16	129 976,56	92,60	120 371,30
159	bud.mieszk.	Ostrowska 87	86 847,78	9,05	7 859,74
160	bud.mieszk.	Parczewskiego 10	264 747,53	25,29	75 014,98
161	bud.mieszk.	Parczewskiego 2	176 941,72	71,54	139 922,48
162	bud.mieszk.	Parczewskiego 3	287 632,14	71,54	261 265,28
163	bud.mieszk.	Parczewskiego 4	395 999,84	46,35	181 288,73
164	bud.mieszk.	Piekarska 2	349 585,46	80,79	293 581,87
165	bud.mieszk.	Piekarska 2a	159 505,29	40,89	64 966,54
166	bud.mieszk.	Piekarska 8	260 860,80	55,76	153 715,93
167	bud.mieszk.	Piskorzewie 15	137 903,15	83,33	119 188,60
168	bud.mieszk.	Piskorzewska 1	138 340,01	96,23	133 166,10
169	bud.mieszk.	Piskorzewska 3	236 741,27	65,73	161 755,13
170	bud.mieszk.	Pl.Kilińskiego 11	339 404,95	24,40	81 423,33
171	bud.mieszk.	Pl.Św.Józefa 2-6	587 060,15	30,06	181 519,09
172	bud.mieszk.	Podgórze 2-4	191 118,93	25,25	56 779,41
173	bud.mieszk.	Podmiejska 5	970 316,08	42,35	410 928,97
174	bud.mieszk.	Polna 15	335 462,05	67,10	232 944,85
175	bud.mieszk.	Polna 34-36	1 116 021,69	9,30	127 090,10
176	bud.mieszk.	Południowa 64	977 098,01	51,68	486 106,14
177	bud.mieszk.	Poznańska 31	624 497,25	33,06	213 952,76
178	bud.mieszk.	Poznańska 3	69 429,06	75,82	52 648,06
179	bud.mieszk.	Poznańska 33	624 497,25	27,15	169 675,88
180	bud.mieszk.	Poznańska 46	220 764,16	17,23	12 186,28
181	bud.mieszk.	Poznańska 5	85 539,98	83,49	71 400,23
182	bud.mieszk.	Przechodnia 4	213 568,85	87,57	198 879,32
183	bud.mieszk.	Pułaskiego 5	293 094,92	65,88	190 651,56
184	bud.mieszk.	Pułaskiego 7	740 946,78	59,60	445 670,17
185	bud.mieszk.	Pułaskiego 10	129 019,03	20,13	29 829,23
186	bud.mieszk.	Pułaskiego 14	466 060,23	64,58	302 519,67
187	bud.mieszk.	Pułaskiego 22	144 283,38	34,68	115 369,01
188	bud.mieszk.	Pułaskiego 26	81 166,87	39,21	31 825,50
189	bud.mieszk.	Pułaskiego 30	131 015,55	70,91	108 900,13
190	bud.mieszk.	Pułaskiego 32-40	614 005,00	46,79	290 232,71
191	bud.mieszk.	Robotnicza 3	380 894,09	54,09	296 025,61
192	bud.mieszk.	Robotnicza 1	71 529,25	3,53	46 134,25

L.p.	Nazwa	Adres	Wartość początkowa	Udział Miasta [%]	Udział Miasta [zł]
193	bud.mieszk.	Serbinowska 16	23 892,70	13,30	14 487,70
194	bud.mieszk.	Serbinowska 12	361 955,00	29,02	118 357,86
195	bud.mieszk.	Serbinowska 12a	359 971,93	32,63	114 975,08
196	bud.mieszk.	Serbinowska 14	369 445,57	24,87	86 930,56
197	bud.mieszk.	Serbinowska 14a	367 422,88	40,04	159 210,93
198	bud.mieszk.	Serbinowska 18	408 760,76	19,60	80 117,09
199	bud.mieszk.	Serbinowska 3	532 009,36	34,53	212 616,02
200	bud.mieszk.	Serbinowska 9	1 039 103,15	39,04	405 665,65
201	bud.mieszk.	Staszica 2	103 545,54	10,52	17 137,75
202	bud.mieszk.	Staszica 28	201 296,54	31,27	22 939,58
203	bud.mieszk.	Staszica 28a	506 027,12	11,71	83 798,12
204	bud.mieszk.	Stawiszyńska 24	100 724,89	90,41	85 177,33
205	bud.mieszk.	Stawiszyńska 31	93 415,66	66,39	62 018,66
206	bud.mieszk.	Stawiszyńska 8	379 679,14	54,06	205 238,33
207	bud.mieszk.	Strzelecka 6	76 600,63	56,67	44 750,08
208	bud.mieszk.	Sukiennicza 1	159 425,79	34,46	54 938,15
209	bud.mieszk.	Szkolna 2	245 304,40	23,63	193 594,20
210	bud.mieszk.	Szkolna 4	165 290,91	69,76	115 306,94
211	bud.mieszk.	Szopena 14	168 968,99	73,99	129 999,24
212	bud.mieszk.	Szopena 25	159 661,89	69,66	110 888,16
213	bud.mieszk.	Szopena 8	330 026,45	49,09	161 943,97
214	bud.mieszk.	Kościuszki 17	293 274,77	51,15	340 585,57
215	bud.mieszk.	Śródmiejska 2	57 370,79	91,70	52 150,05
216	bud.mieszk.	Śródmiejska 26	313 138,56	87,95	278 630,70
217	bud.mieszk.	Śródmiejska 31	565 183,60	70,86	523 601,56
218	bud.mieszk.	Śródmiejska 31	452 538,58	70,86	348 078,17
219	bud.mieszk.	Śródmiejska 35	813 609,04	65,99	594 665,18
220	bud.mieszk.	Śródmiejska 39	402 422,88	86,20	346 696,41
221	bud.mieszk.	Św. Stanisława 7	213 743,34	37,77	79 811,77
222	bud.mieszk.	Św. Stanisława 6	237 145,48	60,21	107 426,91
223	bud.mieszk.	Targowa 16-18	246 508,32	62,25	177 929,71
224	bud.mieszk.	Targowa 2-12	634 038,80	55,71	337 689,10
225	bud.mieszk.	Targowa 3-5-7	381 646,68	49,48	185 175,01
226	bud.mieszk.	Targowa 9	362 842,08	56,77	207 219,13
227	bud.mieszk.	Tuwima 4a	42 507,30	24,99	10 622,56
228	bud.mieszk.	Tuwima 12	13 171,51	84,92	11 185,25
229	bud.mieszk.	Ułańska 7	364 675,39	6,66	20 804,69
230	bud.mieszk.	Urzędnicza 1	110 400,56	59,45	65 633,13
231	bud.mieszk.	Urzędnicza 3	106 240,72	39,68	48 540,11
232	bud.mieszk.	W.Staromiejski 12	908 822,14	41,65	376 525,16
233	bud.mieszk.	W.Staromiejski 14	502 360,11	97,37	489 148,04
234	bud.mieszk.	W.Staromiejski 16	611 505,44	18,08	112 088,99
235	bud.mieszk.	W.Staromiejski 18	378 884,80	41,08	155 191,24
236	bud.mieszk.	Warszawska 1-9	213 451,28	42,98	226 446,72
237	bud.mieszk.	Warszawska 3	159 378,36	42,98	66 185,69
238	bud.mieszk.	Warszawska 33	134 549,75	77,90	105 392,82
239	bud.mieszk.	Warszawska 45	70 089,43	16,52	17 209,61
240	bud.mieszk.	Warszawska 7	198 671,27	42,98	36 074,26
241	bud.mieszk.	Widok 29	64 722,48	87,77	58 335,29

L.p.	Nazwa	Adres	Wartość początkowa	Udział Miasta [%]	Udział Miasta [zł]
242	bud.mieszk.	Widok 98	720 635,54	13,63	99 880,11
243	bud.mieszk.	Wioślarska 11	86 562,80	87,62	79 921,42
244	bud.mieszk.	Wspólna 8	415 058,67	29,81	131 490,60
245	bud.mieszk.	Zamkowa 16	163 486,64	64,33	105 170,97
246	bud.mieszk.	Zamkowa 2	186 890,65	51,14	95 575,88
247	bud.mieszk.	Zamkowa 5	155 854,32	72,92	113 648,98
248	bud.mieszk.	Zamkowa 6	194 095,10	29,99	49 373,97
249	bud.mieszk.	Zgodna 10-12	348 208,03	21,31	81 062,86
250	bud.mieszk.	Zgodna 2	3 783,23	27,83	1 860,96
251	bud.mieszk.	Zgodna 3	335 029,32	27,61	92 602,13
252	bud.mieszk.	Złota 12	886 250,95	33,94	295 830,62
253	bud.mieszk.	Złota 19	596 018,94	62,76	439 656,38
254	bud.mieszk.	Złota 20	667 282,23	92,74	642 240,40
255	bud.mieszk.	Złota 21	526 330,79	65,38	384 642,53
256	bud.mieszk.	Złota 24	311 938,62	83,13	261 030,24
257	bud.mieszk.	Złota 26-28	834 984,31	57,05	476 358,50
258	bud.mieszk.	Złota 33	531 608,65	65,85	461 248,42
259	bud.mieszk.	Złota 35	487 502,34	77,23	386 066,04
260	bud.mieszk.	Złota 37	145 143,23	90,30	145 143,23
261	bud.mieszk.	Złota 37a	30 041,17	42,11	12 310,86
262	bud.mieszk.	Złota 41	130 344,88	53,67	71 636,41
263	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 3	90 038,27	72,84	65 583,89
264	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 5a	303 359,63	96,55	292 895,56
265	bud.mieszk.	Żwirki i Wigury 7	536 014,23	56,76	304 241,68
RAZEM			93 056 715,43		48 594 864,67

H. Grunty skomunalizowane wg rodzaju użytkowania [w ha]

Lp.	Wyszczególnienie	Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.15 r.	Powierzchnia skomunalizowana od 01.01.16 r. do 31.12.16 r.	Całkowita pow. skomunalizowana na dzień 31.12.16 r.
1	2	3	4	5
1.	Zasób mieszkaniowy komunalny (MZBM)	64,06	-	64,06
2.	Działki budowlane w użytkowaniu wieczystym	88,53	-	88,53
3.	Lasy	158,56	-	158,56
4.	Cmentarz komunalny	26,99	-	26,99
5.	Ogródki działkowe	115,72	-	115,72
6.	Place, tereny zielone i rekreacyjne	73,80	-	73,80
7.	Grunty m. Kalisza (w zasobie)	47,59	-	47,59
8.	Spółdzielnie mieszkaniowe	124,81	-	124,81
9.	Pawilony	0,98	-	0,98
10.	Garáže	2,583	-	2,583
11.	Spółdzielnie pracy	27,84	-	27,84
12.	Drogi	268,52	2,70	271,22
13.	Tereny przekazane na wniosek (art. 5 ust. 4)	25,11	-	25,11
14.	Tereny Skarbu Państwa (zabudowane i niezabudowane)	128,25	1,78	130,03
15.	Jednostki oświaty	37,13	-	37,13
16.	Jednostki kultury	0,61	-	0,61
17.	Przedsiębiorstwa komunalne	104,30	-	104,30
18.	Jednostki służby zdrowia	4,78	-	4,78
19.	Budynki administracyjne Urzędu Miejskiego	0,33	-	0,33
20.	Inne	29,04	-	29,04
Ogółem:		1 329,5330	4,48	1 334,0130

Komunalizacja mienia następuje na podstawie :

- ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. z 1990, Nr 32 poz.191 z późn. zm.)
- ustawy z dnia 19 października 1991 r. o *gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* (Dz. U. z 2016 r. poz. 1491 j.t.)
- ustawy z dnia 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.)

Nabycie nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Miasta Kalisza jako gminy i powiatu następuje na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego, które stanowią podstawę do ujawnienia prawa własności w księgach wieczystych. W 2016 r. Wojewoda Wielkopolski wydał decyzje obejmujące nabycie gruntów o łącznej powierzchni 4,48 ha.

Na dzień 31.12.2016 r. ogólna powierzchnia gruntów będących w posiadaniu Gminy Miasto Kalisz, przeznaczonych do komunalizacji wynosi 10,4880 ha (patrz zał. nr 9).

VIII. WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

1. Placówki oświaty i wychowania

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Publiczne Przedszkole Nr 1	ul. Pułaskiego 52
2.	Publiczne Przedszkole Nr 9	ul. Handlowa 4
3.	Publiczne Przedszkole Nr 12 „Koszałka Opałka”	ul. Bankowa 5
4.	Publiczne Przedszkole Nr 18 „Chatka Puchatka”	ul. Serbinowska 5a
5.	Publiczne Przedszkole Nr 19 z Oddziałami Integracyjnymi „Razem”	ul. Widok 98a
6.	Publiczne Przedszkole Nr 20	ul. Chełmska 6
7.	Publiczne Przedszkole Nr 27 „Radość”	ul. Koszutkiego 29
8.	Publiczne Przedszkole Nr 28 „Bajka”	ul. Cmentarna 1-3
9.	Publiczne Przedszkole Nr 30 „Krasnala Hałabały”	ul. Legionów 29
10.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1	ul. Wykopaliskowa 45
11.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2	ul. 25 Pułku Artylerii 4-8
12.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 3	ul. św. Michała 1
13.	Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 4 (Szkoła Podstawowa Nr 13)	ul. Kordeckiego 34
14.	Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Konstytucji 3-go Maja	ul. 3 Maja 16
15.	Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Jana Pawła II	ul. Tuwima 4
16.	Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Henryka Sienkiewicza	ul. Chełmska 18
17.	Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza	ul. Robotnicza 5
18.	Szkoła Podstawowa Nr 8 im. Bohaterów Westerplatte	ul. Serbinowska 22a
19.	Szkoła Podstawowa Nr 9 im. 25 Dywizji Piechoty Ziemi Kaliskiej	ul. Żwirki Wigury 13
20.	Szkoła Podstawowa Nr 11 im. Wojciecha Bogusławskiego	ul. Pomorska 7
21.	Szkoła Podstawowa Nr 12 im. księcia Bolesława Pobożnego	ul. Długosza 14
22.	Szkoła Podstawowa Nr 14 im. Władysława Broniewskiego	ul. Mickiewicza 11
23.	Szkoła Podstawowa Nr 16 im. Powstańców Wielkopolskich 1918-1919	ul. Fabryczna 13-15
24.	Szkoła Podstawowa Nr 17 z Oddziałami Integracyjnymi im. Bronisława Koszutkiego	ul. H. Sawickiej 3b
25.	Szkoła Podstawowa Nr 23 im. Eligiusza Kor - Walczaka	ul. Sulisławicka 108-110
26.	Gimnazjum Nr 1 im. Prymasa Tysiąclecia	ul. Tuwima 4
27.	Gimnazjum Nr 2 im. Juliusza Słowackiego	ul. Ciasna 16
28.	Gimnazjum Nr 3 im. Polskich Noblistów	Ul. Teatralna 3
29.	Gimnazjum Nr 4 im. Marii Dąbrowskiej	ul. Polna 17
30.	Zespół Szkół Nr 7	ul. Karpacka 3
31.	Zespół Szkół Nr 9	ul. H. Sawickiej 22-24
32.	Zespół Szkół Nr 10	ul. Podmiejska 9 a
33.	Zespół Szkół Nr 11	ul. Budowlanych 2
34.	Zespół Szkół Nr 12 przy Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu	ul. Poznańska 79
35.	I Liceum Ogólnokształcące im. Adama Asnyka	ul. Grodzka 1

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
36.	II Liceum Ogólnokształcące im. Tadeusza Kościuszki	ul. Szkolna 5
37.	III Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika	ul. Kościuszki 10
38.	IV Liceum Ogólnokształcące im. Ignacego Jana Paderewskiego	ul. Widok 96a
39.	V Liceum Ogólnokształcące im. Jana III Sobieskiego	ul. Piskorzewie 6
40.	Zespół Szkół Ekonomicznych	ul. Legionów 6
41.	Zespół Szkół Techniczno-Elektronicznych	ul. Częstochowska 99
42.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	ul. Rzemieśnicza 6
43.	Zespół Szkół Samochodowych im. Stanisława Staszica	ul. 3 Maja 18
44.	Zespół Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich im. Janka Bytnara „Rudego”	ul. Wodna 11-13
45.	Zespół Szkół Zawodowych (wcześniej Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3) im. Zesłańców Sybiru	ul. Wąska 13
46.	Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia im. Henryka Melcera	Pl. Jana Pawła II 9
47.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 2 im. plutonu Głuchoniemych AK	ul. Kordeckiego 19
48.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 1	ul. H. Sawickiej 3b
49.	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 1 im. Janusza Korczaka	ul. Kordeckiego 17 a
50.	Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego	ul. Handlowa 9
51.	Młodzieżowy Dom Kultury	ul. Fabryczna 13-15

2. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	ul. Obywatelska 4
2.	Centrum Interwencji Kryzysowej	ul. Graniczna 1
3.	Dom Pomocy Społecznej	ul. Winiarska 26
4.	Dzienny Dom Pomocy Społecznej	ul. Cegielniana 6
5.	Środowiskowy Dom Samopomocy „TULIPAN”	ul. Widok 84
6.	Dom Dziecka	ul. Skarszewska 3
7.	Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności	ul. Staszica 47a
8.	Żłobek Nr 2	ul. Babina 3A
9.	Żłobek Nr 3	ul. Bogumiła i Barbary 14a
10.	Żłobek Nr 4	Al. Wojska Polskiego 34

3. Instytucje kultury

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Galeria Sztuki im. Jana Tarasina	Pl. Św. Józefa 5
2.	Filharmonia Kaliska	Al. Wolności 2

3.	Miejska Biblioteka Publiczna	ul. Łazienna 6
4.	Ośrodek Kultury Plastycznej "Wieża Ciśnień"	ul. Górnośląska 66 a

4. Pozostałe jednostki organizacyjne

Lp.	Nazwa jednostki	Adres
1	2	3
1.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	ul. Dobrzecka 18
2.	Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji	ul. Łódzka 19-29
3.	Straż Miejska Kalisza	ul. Krótka 5-7
4.	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	ul. Złota 43
5.	Powiatowy Urząd Pracy	ul. Staszica 47a