

WGM.6810.03.0009.2017.MG

Poniższe zestawienie zostało opracowane na podstawie ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza. Przepisy ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 1629 ze zm.) nie wiążą z wpisami w ewidencji domniemań zgodności z rzeczywistym stanem prawnym, wpisy te mają charakter informacyjny.

lp.	NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA
I.	Łączna powierzchnia nieruchomości, co do których w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa oraz nieruchomości, co do których stan prawny został ustalony na podstawie dokumentów urzędowych nieujawnionych w ewidencji gruntów, na którą składają się:	534.4452 ha
1)	nieruchomości, nie wchodzące w skład zasobu Skarbu Państwa, prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kalisza na prawach powiatu, wykonującego zadania zlecone zakresu administracji rządowej :	372.3863 ha
a)	nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym - nie jest znany tytuł własności Skarbu Państwa	34.4509 ha
b)	nieruchomości Skarbu Państwa, wpisane do ksiąg wieczystych, oddane w użytkowanie wieczyste	336.8168 ha
c)	nieruchomości Skarbu Państwa, wpisane do ksiąg wieczystych, wchodzące w skład zasobu Skarbu Państwa prowadzonego przez Ministra Skarbu Państwa	0.6971 ha
d)	nieruchomości nie będące własnością Skarbu Państwa, co do których stan prawny został ustalony na podstawie dokumentów urzędowych nieujawnionych w ewidencji gruntów	0.4215 ha
2)	nieruchomości stanowiące zasób Skarbu Państwa prowadzony przez Prezydenta Miasta Kalisza na prawach powiatu, wykonującego zadania zlecone z zakresu administracji rządowej	162.0589 ha
	Powierzchnia gruntu wchodzącego w skład zasobu udostępniona w formach prawnych: - trwały zarząd i użytkowanie na podstawie decyzji administracyjnych – 21.7550 ha - dzierżawa - 1.7141 ha - użytkowanie - 0.8316 ha - użyczenie - 1.1125ha oraz zagospodarowana w inny sposób – 18.2328 ha Nieruchomości te w większości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiekty usług publicznych i infrastruktury społecznej, a także tereny kolei, dróg i zieleni.	43.6460 ha
	Pozostała część powierzchni zasobu tj. 113.7282 ha, na którą składają się grunty, nie będące przedmiotem udostępnienia , w większości stanowi drogi, nieużytki oraz tereny rolne, w tym rowy. Na powierzchnię zajęta pod drogi, będące własnością Skarbu Państwa składają się zarówno drogi publiczne jak i niepubliczne.	118.4129 ha
II.	powierzchnia nieruchomości, co do których w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza jako <u>samoistny posiadacz</u> wpisany jest Skarb Państwa	41.0587 ha

p.o. Z-cy Naczelnika Wydziału Gospodarowania Mieniem

/.../

Agnieszka Jeziorska