

Poniższe zestawienie zostało opracowane na podstawie ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza.

Przepisy ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 520 ze zm.) nie wiążą z wpisami w ewidencji domniemań zgodności z rzeczywistym stanem prawnym, wpisy te mają charakter informacyjny.

lp.	NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA
I.	Łączna powierzchnia nieruchomości, co do których w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza jako właściciel wpisany jest Skarb Państwa oraz nieruchomości, co do których stan prawny został ustalony na podstawie dokumentów urzędowych nieujawnionych w ewidencji gruntów, na którą składają się:	533.0029 ha
	1) nieruchomości, nie wchodzące w skład zasobu Skarbu Państwa, prowadzonego przez Prezydenta Miasta Kalisza na prawach powiatu, wykonującego zadania zlecone z akresu administracji rządowej :	373.2899 ha
	a) nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym - nie jest znany tytuł własności Skarbu Państwa	34.5372 ha
	b) nieruchomości Skarbu Państwa, wpisane do ksiąg wieczystych, oddane w użytkowanie wieczyste	337.1339 ha
	c) nieruchomości Skarbu Państwa, wpisane do ksiąg wieczystych, wchodzące w skład zasobu Skarbu Państwa prowadzonego przez Ministra Skarbu Państwa	0.6971 ha
	d) nieruchomości nie będące własnością Skarbu Państwa, co do których stan prawny został ustalony na podstawie dokumentów urzędowych nieujawnionych w ewidencji gruntów	0.9217 ha
	2) nieruchomości stanowiące zasób Skarbu Państwa prowadzony przez Prezydenta Miasta Kalisza na prawach powiatu, wykonującego zadania zlecone z zakresu administracji rządowej	159.7130 ha
	Powierzchnia gruntu wchodzącego w skład zasobu udostępniona w formach prawnych: - trwały zarząd i użytkowanie na podstawie decyzji administracyjnych – 21.6484 ha - dzierżawa - 1.8413 ha - użytkowanie - 0.8316 ha - użyczenie - 0.3027 ha oraz zagospodarowana w inny sposób – 21.3608 ha Nieruchomości te w większości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiekty usług publicznych i infrastruktury społecznej, a także tereny kolei, dróg i zieleni.	45.9848 ha
	Pozostała część powierzchni zasobu tj. 113.7282 ha, na którą składają się grunty, nie będące przedmiotem udostępnienia , w większości stanowi drogi, nieużytki oraz tereny rolne, w tym rowy. Na powierzchnię zajęta pod drogi, będące własnością Skarbu Państwa składają się zarówno drogi publiczne jak i niepubliczne.	113.7282 ha
II.	powierzchnia nieruchomości, co do których w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza jako <u>samoistny posiadacz</u> wpisany jest Skarb Państwa	41.1755 ha