

Protokół Nr 0012.8.53.2022
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Kalisza

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza na 2023 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas nieoznaczony oraz na czas oznaczony.
5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kaliskiej Strefy Inwestycyjnej - ulica Rozwojowa".
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022 – 2043.
9. Raport z wykonania „Programu ochrony środowiska dla Kalisza - miasta na prawach powiatu na lata 2015-2018 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2022” za lata 2019 – 2020.
10. Propozycje do planu pracy Komisji na 2022 rok.
11. Korespondencja.
 - a) Pismo Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami z dnia 12-01-2022 r. dotyczące zmian w projekcie budowy wybiegu dla psów.
 - b) Pismo Przewodniczącego Rady Miasta Kalisza z dnia 14-01-2022 r. dotyczące przekazania pisma Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami pod obrady Komisji.
12. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
13. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji, pan Roman Piotrowski witając członków Komisji oraz gości.

Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Radni przyjęli porządek obrad jednogłośnie: 5 osób za (5 obecnych).

Ad. 3. Projekt uchwały w sprawie Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza na 2023 rok.

Projekt uchwały przedstawiła pani Dagmara Pokorska, p.o. Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta. Uchwała dotyczy regulaminu tego budżetu. Na podstawie doświadczeń dokonano niewielkich zmian - dokładnie w Rozdziale 1, paragrafie 1, punkcie 5. Wcześniej był ogólny zapis, teraz został uściślony. W uzasadnionych przypadkach projekt może być realizowany na terenie spółdzielni mieszkaniowej, wspólnoty, lub na terenie spółki należącej do miasta. Kolejna zmiana dotyczy Rozdziału 1, punktu 16 i dotyczy dostępności, w rozumieniu ogólnodostępności w korzystaniu z efektów projektu. Kolejna zmiana związana jest z rozdziałem 8, punktem 20, który został dopisany, a dotyczy finansowania. Jeśli koszt przekroczy o 20% planowany, inwestycja nie będzie realizowana.

Pani Radna Barbara Oliwiecka zadała pytanie dotyczące terminu składania wniosków oraz odwołania, które to można złożyć w ciągu 7 dni. Zapytała, czy ten termin można wydłużyć. Kolejne pytanie dotyczyło tego, czy udało się skontaktować z Wodami Polskimi w przypadku terenów zalewowych.

Pani Naczelnik Pokorska odpowiedziała, że kontakt z Wodami Polskim nie był możliwy od wczoraj. Praca w tej jednostce prowadzona jest w systemie zdalnym. Kontakt wymaga czasu. Co do terminu to do składających wnioski nie jest tylko wysyłane pismo, ale Wydział stara się skontaktować mailowo i telefonicznie, by poinformować wnioskodawcę. Pani Naczelnik przyznała, że termin można wydłużyć o kilka dni, ale na pewno nie o jeszcze raz tyle.

Pani Radna Oliwiecka zapytała, czy można wprowadzić zapis z „wyjątkiem drobnej architektury”, o ile będzie zgoda Wód Polskich. Radna dodała, że ponowi temat na Komisji Edukacji.

Pan Radny Mroziński dodał, że zgłaszany był przez Radnych postulat, już po ostatniej edycji Budżetu Obywatelskiego, by nawiązać bliższy kontakt z Wodami Polskimi, w celu usprawnienia współpracy.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że współpraca Wodami Polskimi dobrze się układa.

Wobec braku dalszych pytań Radni przystąpili do głosowania. 4 osoby głosowały za przyjęciem uchwały, przy jednej osobie wstrzymującej się od głosu.

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas nieoznaczony oraz na czas oznaczony.

Przedmiotowy projekt omówiła pani Dyrektor Marzena Wojterska z MZBM. Z uwagi na fakt, że łączyła się zdalnie i połączenie było bardzo słabe przerwano jej wypowiedź. Radna Barbara Oliwiecka, powiedziała, że zgłosi na sesji prośbę do Pana Prezydenta w sprawie wyposażenia Naczelników w odpowiedni sprzęt, niezbędny do właściwej komunikacji podczas posiedzeń zdalnych.

Radni przystąpili do głosowania nad projektem uchwały. Przyjęto ją 5 głosami za, przy jednej nieobecnej osobie.

Ad. 5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego Kaliskiej Strefy Inwestycyjnej – Ulica Rozwojowa.

Projekt uchwały przedstawił p. Sławomir Miłek Naczelnik WBUA. Pan Naczelnik powiedział, że cały obszar posiada dostęp do ulic, są na nim obiekty przemysłowe. Plan wprowadza

funkcje przemysłowe i usługowe, czyli hale i magazyny. Plan zawiera w sobie także również zagadnienia związane z ochroną środowiska.

Wobec braku pytań Radni przeszli do głosowania. Uchwałę przyjęto 3 głosami (2 osoby wyszły).

Ad. 6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.

Projekt przedstawiła pani Skarbnik Aneta Ochocka- uchwała ustala łączną kwotę dochodów na 2022 r. Dochody wynoszą 676 550 577, 46 zł. Wydatki 707 690 241, 38. Deficyt: 31139663, 92. Pierwsza uchwała dotyczy innego sposobu prezentowania zmian dochodów jak i wydatków z opisowego na tabelaryczny. Sposób prezentacji został zasugerowany przez RIO w celu ułatwienia zapoznania się z uchwałą budżetową i zmianami. Ułatwi to nadzorowanie i kontrolę. Firma Aseko umożliwi wydruk 17 załączników, co ułatwi zapoznanie się Radnym ze zmianami. Pani Skarbnik przedstawiła jeszcze dwie zmiany w budżecie. Pierwsza dotyczy załącznika nr 7 planu dotacji. Jest to błąd rachunkowy - nie została ujęta kwota 86 812 zł. Druga zmiana dotyczy przesunięcia między paragrafami; źródła dochodu na inwestycję drogi osiedlowej nr 450 (od K. Puchatka do ul. Antycznej). Inwestycja będzie finansowana z środków państwowych.

Wobec braku pytań Radni przystąpili do głosowania. 3 osoby głosowały za przyjęciem ustawy, przy dwóch głosach wstrzymujących.

Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.

Projekt przedstawiła pani Skarbnik Aneta Ochocka.

Projekt zwiększa wartość dochodów majątkowych i wydatków majątkowych o kwotę 5350000. Deficyt się nie zmienia i wyniesie 31 139 663, 93. Uzasadnienie jest w formie opisowej i wskazuje, że po stronie dochodów jest kwota 5 350 000 jest to refundacja poniesionych kosztów na remont ul. Śródmiejskiej Piskorzewskiej i Zamkowej oraz drugiego projektu – rewaloryzacja Plant.

Po stronie wydatków znajdują się 2 wnioski na kwotę 3 000 000. Pierwszy związany jest z przebudową ulic od Widoku do Kościuszki. Drugi wniosek został złożony przez Wydział Gospodarowania Mieniem na kwotę 2 350 000 i dotyczy zadania „wykupy terenów” pod inwestycje i mieszkania.

Wobec braku pytań Radni przystąpili do głosowania. 3 osoby głosowały za przyjęciem uchwały, 1 osoba wstrzymała się od głosu, 1 osoba wyszła.

Ad. 8. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.

Projekt przedstawiła Skarbnik Miasta, p. Aneta Ochocka, która powiedziała, że nie ulega zmianie wygląd ustawy. Zmiany następują w załączniku nr 2 umowy na zadanie „Sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miasta Kalisza. Urealnia się nakłady do kwoty 259 900, 68, zwiększa się limit zobowiązań na 2022 r. do 36 350, 62. Wniosek został złożony przez WBUA. Prośba wynika z opóźnień w realizacji zadań. Wobec braku pytań Radni przystąpili do głosowania. Uchwała została przyjęta 3 głosami za, przy jednej osobie wstrzymującej się od głosu, jedna osoba wyszła.

Ad.9. Raport z wykonania Programu Ochrony Środowiska dla Kalisza – miasta na prawach powiatu na lata 2015-2018 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2022” za lata 2019 – 2020.

Projekt mógł zreferować tylko Pan Naczelnik Paweł Bąkowski z Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, który uczestniczył równolegle w spotkaniu zamiejscowym i połączył się zdalnie.

Pani Radna Barbara Oliwiecka powiedziała, że w punkcie „powietrze atmosferyczne” jest kilka stron poświęconych rozwojowi dróg, a nie ma praktycznie nic o ścieżkach rowerowych i rozwoju transportu publicznego. Zapytała jak się to ma do ochrony środowiska i powietrza atmosferycznego.

Pan Naczelnik Paweł Bąkowski stwierdził, że nie w pełni zgadza się z tym stwierdzeniem. Każda naprawa drogi skraca czas przejazdu i przyczynia się do zmniejszenia zużycia paliwa. Więcej ścieżek rowerowych będzie wykazane w kolejnym raporcie, gdyż są w trakcie budowy.

Radni przeszli do głosowania, raport został przyjęty 5 głosami za.

Ad.10. Propozycje do planu pracy Komisji na 2022 rok.

Pan Przewodniczący poinformował, że czas na złożenie wniosków jest do następnej Komisji.

Pani Radna Barbara Oliwiecka prosiła o komisje wyjazdowe, gdy będzie to już możliwe. Zaproponowała spotkania w schronisku, w straży miejskiej, w MZBM.

Pani Radna przypomniała o uaktualnieniu programu „Dostosowanie miasta Kalisza do zmian klimatycznych”.

Ad.11. Korespondencja

Przedmiotem dyskusji było pismo Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami dot. projektowanego wybiegu dla psów.

Pan Radny Piotr Mroziński powiedział, że z uwagi na fakt, że ma znajomość tematu, zajmuje się zwierzętami, chce zabrać głos. Dodał, że Radni mogą odnieść się do kwestii bramy, podkopów, ale nie w temacie urządzeń.

Pani Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta Dagmara Pokorska, powiedziała, że pismem zajmuje się wydział, odpowiedź jest przygotowana i zostanie przedłożona do podpisu Prezydenta. Przekazała kilka szczegółów technicznych na temat ogrodzenia. Ma wysokość 1,50 i jest wystarczające, słupki są o wymiarach 40x60. Co do urządzeń, to niektóre są wysokie i faktycznie małe psy nie będą mogły z nich korzystać. Właściciel psa musi sam ocenić warunki i możliwości, jednocześnie Pani Naczelnik zadeklarowała dostosowywanie niektórych urządzeń do możliwości małych psów.

Pan Radny Mroziński powiedział, że teren jest mały, a urządzeń jest dużo i dlatego proponuje skonsultować to ze specjalistami.

P. Naczelnik Pokorska powiedziała, że projektant miał to zapewne na uwadze. Każde urządzenie posiada strefę bezpieczeństwa.

Pani Radna Oliwiecka zapytała, czy była robiona analiza potrzeb mieszkańców – czy potrzebny jest teren do wybiegania czy do szkoleń. Jaki cel przyświecał projektantowi?

Pani Naczelnik Pokorska powiedziała, że potrzeby są takie i takie. Cel – usprawnienie psów, zostanie osiągnięty.

Pan Radny Mroziński powiedział, że chodzi o faktyczne skonsultowanie, czy ilość tych urządzeń jest bezpieczna dla zwierząt.

Pani Pokorska – Urządzenia są z atestami, specjalnie zaprojektowane. To jest tak samo jak z placami zabaw dla dzieci. Są różne zabawki dla różnych grup wiekowych i to rodzic musi sprawować opiekę i wybierać odpowiednie urządzenia.

Radny Mroziński powiedział, że jak nie będzie nadzoru, miejsce może być niebezpieczne, z uwagi na to, że obiekt jest otwarty, bez nadzoru.

Pani Radna Oliwiecka zapytała, kto jest inicjatorem powstania tego miejsca.

Pani Naczelnik powiedziała, że Urząd Miasta.

Pani Radna Oliwiecka powiedziała, że w tym miejscu miała być pasieka, ale będzie wybieg.

Zadała pytanie, czy miasto dopuszcza działania komercyjne, podnajem na cele szkoleniowe

Pani Naczelnik powiedziała, że wnioskodawcy pasieki wycofali się, a co do podnajmu – to nie jej Wydział będzie o tym decydował, bo będzie podlegał innej jednostce.

Pan Kołata powiedział, że plac spełnia oczekiwania użytkowników, nie ma potrzeby, by ktoś nadzorował tor przeszkód.

Pan Radny Mroziński powiedział, że nie chcemy krytykować, chcemy tylko się odnieść do pisma, skonsultować, poddać pod rozwagę.

Pan Kołata powiedział jeszcze raz, że wybieg będzie dla wszystkich.
Przewodniczący zamknął dyskusję na ten temat.

Ad.12. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak

Ad.13. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za przybycie i udział.

Przewodniczący Komisji Środowiska
i Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Kalisza
/... /
Roman Piotrowski