

KRM.0012.08.0011.2024
D2024.11.02535

Protokół Nr 0012.08.7.2024

**Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia, które odbyło się w dniu 25 listopada 2024 roku**

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej na 2025 rok wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi.
4. Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043.
5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 r.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.
7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej - Huby”.
8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.
9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej na osiedlu Tyniec”.
10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2028”.
11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia na 2025 rok wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu.
12. Korespondencja:
 - a) Odpowiedź WGOŚ.631.0011.2024, D2024.11.00245 Prezydenta Miasta Kalisza na pismo ws szkód powstałych w wyniku nawałnych opadów deszczu,
 - b) pismo właścicieli działek położonych w Kaliszu przy ul. Torowej w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej – Huby.

13. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

14. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1.Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Tomasz Grochowski, witając członków komisji oraz przybyłych gości.

Ad.2.Zatwierdzenie porządku obrad.

Głosowanie: **4 osoby za (4 obecnych)**. Porządek obrad został jednomyślnie przyjęty.

Ad.3.Projekt uchwały w sprawie uchwały budżetowej na 2025 rok wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Następnie omówienia przyszłorocznego budżetu dokonali: pani Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem, pan Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, pan Tomasz Ludwiczak, naczelnik Wydziału Komunikacji, pan Marcin Kozłowski, zastępca kierownika Biura Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt, pani Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, pan Rafał Florkowski, kierownik Biura Cmentarza Komunalnego oraz pan Krzysztof Gałka, dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.4.Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.5.Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 r.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.6.Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.7.Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej - Huby”.

Pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, omówiła powyższy projekt uchwały.

Pan Tomasz Grochowski, przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, wspomniał, że radni otrzymali pismo w tej kwestii.

Pani Wypych poinformowała, że nie jest ono dokładnie w tej sprawie, ale odnośnie tego samego planu miejscowego, gdzie chodzi o zabudowę mieszkaniową i w tym temacie wydział przekaże radnym odpowiedź na to pismo. Pani Wypych dodała, że nie została podjęta uchwała w sprawie zmiany tamtej części, ponieważ jest rozbieżność mieszkańców w tej kwestii, więc bezpieczniej będzie przeprowadzić najpierw procedurę uchwalenia planu ogólnego, a później dopiero zmian, jeżeli chodzi o zabudowę mieszkaniową. Odpowiedź jest przygotowana i podpisana przez prezydenta miasta Kalisza.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.8.Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza.

Pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.9.Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej na osiedlu Tyniec”.

Pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.10.Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2028”.

Pan Jacek Konopka, prezes zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., omówił powyższy projekt uchwały.

Pan Tomasz Grochowski, przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, zapytał o środki zewnętrzne.

Pan Konopka poinformował, że został złożony wniosek o stację uzdatniania wody, gdzie ogółem wydatki to 18 500 000 zł, a dofinansowanie wyniosło 12 500 000 zł. Wniosek przeszedł etap formalny i jest na dalszym etapie procedowania. W sprawie ulicy Złotej to w grę wchodzi raczej środki pożyczkowe, natomiast w dalszej perspektywie jest ulica Warszawska, w przypadku której będą szukane formy dotacyjne, ale priorytetem terminowym jest ulica Złota.

Pan Grochowski wspomniał, że czas oczekiwania na modernizację jest dosyć długi, w niektórych przypadkach nawet kilkadziesiąt lat.

Pan Konopka wytłumaczył, że jest to normalny termin.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.11.Projekt uchwały w sprawie ustalenia na 2025 rok wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu.

Pan Tomasz Ludwiczak, naczelnik Wydziału Komunikacji, omówił powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.12.Korespondencja:

a) Odpowiedź WGOŚ.631.0011.2024, D2024.11.00245 Prezydenta Miasta Kalisza na pismo ws szkód powstałych w wyniku nawałnych opadów deszczu.

b) pismo właścicieli działek położonych w Kaliszu przy ul. Torowej w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy usługowej – Huby.

W temacie pisma właścicieli działek głos zabrała pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, która powiedziała, że przystąpiono do opracowania planu ogólnego, a wnioski, który złożą mieszkańcy, zostanie rozpatrzony po uchwaleniu planu ogólnego, czyli jeżeli uda się w tych miejscach wyznaczyć zabudowę mieszkaniową, to plan zostanie zmieniony, aczkolwiek jest rozbieżność mieszkańców co do tego tematu. Dodała, że być może będzie zorganizowane spotkanie dla właścicieli poszczególnych nieruchomości, aby wynegocjowali wspólne stanowisko w tej sprawie.

Następnie pan Tomasz Grochowski, przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, poinformował, że wraz z Przewodniczącym Rady Miasta, panem Sławomirem Lasieckim, był na spotkaniu w Wodach Polskich. Wspomniał, że na posiedzeniu komisji, które odbędzie się w nowym roku 2025, będzie obecny przedstawiciel Wód Polskich, więc będzie okazja, aby pogłębić wiedzę z niektórych tematów.

W tym temacie również zabrał głos pan Lasiecki, który powiedział, że Wody Polskie będą delegowały swoje reprezentacje na posiedzenia komisji, więc jest to dobra oznaka do współpracy.

Pan Grochowski poinformował, że Wody Polskie wyjaśniły temat pisma mieszkańców w sprawie szkód powstałych w wyniku nawałnych opadów deszczu, w związku z czym odbyło się spotkanie, a szkody zostaną naprawione.

Ad.13.Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak.

Ad.14.Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Tomasz Grochowski, zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący Komisji Środowiska
i Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Kalisza
/... /
Tomasz Grochowski

Protokołowała: 25.11.2024r. P. Wasiak