

Protokół Nr 0012.08.55.2022
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia, które odbyło się w dniu 25 marca 2022 roku

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacja o stanie bezpieczeństwa sanitarno-weterynaryjnego na terenie miasta Kalisza i powiatu kaliskiego za rok 2021.
4. Ocena stanu sanitarnego i sytuacja epidemiologiczna w Kaliszu - Mieście na prawach powiatu (stan na dzień 31 grudnia 2021 roku).
5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.
6. Projekt uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Kalisza na 2022 rok.
7. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu ochrony środowiska dla Kalisza - miasta na prawach powiatu na lata 2021 - 2030”.
8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia i przyjęcia do realizacji "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Kalisza - Aktualizacja".
9. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Kalisza na lata 2021-2024”.
10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Miasta Kalisza na lata 2022 – 2026”.
11. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu na detalicznych targowiskach miejskich.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.

14. Korespondencja.

- a) Pismo Prezydenta Miasta Kalisz WF.I.3222.2.2022 z dnia 16-03-2022 r. dotyczące informacji o ulgach w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym udzielonych w 2021 roku.

15. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

16. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący komisji, Roman Piotrowski witając członków komisji oraz przybyłych gości.

Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Radni przyjęli porządek obrad w głosowaniu: **5 osób za (5 obecnych).**

Ad. 3. Informacja o stanie bezpieczeństwa sanitarno-weterynaryjnego na terenie miasta Kalisza i powiatu kaliskiego za rok 2021.

Informację przedstawił Miłosz Bąkowski, Powiatowy Lekarz Weterynarii. Roman Piotrowski, przewodniczący komisji zapytał, jakie jest zużycie antybiotyków na 1 kg ciała, ponieważ zgodnie z przekazaniem przez Unię Europejską zestawieniem Polska jest jedynym krajem, w którym zużycie antybiotyków wzrasta, a za okres sprawozdawczy wzrosło o 50%. Pan Bąkowski odpowiedział, że jest mu trudno się do tego odnieść i nie posiada danych na temat zużycia antybiotyków. Przewodniczący zapytał, kto mógłby mieć takie informacje. Pan Bąkowski odpowiedział, że proponuje zgłosić się do Głównego Lekarza Weterynarii. Wobec braku dalszych pytań informacja została przyjęta do wiadomości.

Ad. 4. Ocena stanu sanitarnego i sytuacja epidemiologiczna w Kaliszu - Mieście na prawach powiatu (stan na dzień 31 grudnia 2021 roku).

Wobec braku pytań ocena została przyjęta do wiadomości.

Ad. 5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Projekt uchwały omówił Rafał Florkowski, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Obywatelskich. Następnie radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych).**

Ad. 6. Projekt uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Kalisza na 2022 rok.

Projekt uchwały przedstawił Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Radny Piotr Mroziński zapytał, jakie zmiany wystąpiły w regulaminach stanowiących integralną część tej uchwały. Pan Bąkowski odpowiedział, że są to zmiany typowo techniczne, zmieniona została treść paragrafu 5, gdzie była mowa

o godzinach i miesiącach pobierania karmy, druga zmiana dotyczy paragrafu 6, w którym dopisany został protokół z przekazania budki dla kotów wolnożyjących. Następnie radny zapytał, czy kwota zabezpieczona na sterylizację i czipowanie w zeszłym roku była wystarczająca. Pan naczelnik wskazał, że kwota na ten rok zaplanowana jest na poziomie zeszłego roku i zdaniem naczelnika powinna wystarczyć. Następnie radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**.

Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu ochrony środowiska dla Kalisza - miasta na prawach powiatu na lata 2021 - 2030”.

Projekt uchwały przedstawił Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Następnie radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**.

Ad. 8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia i przyjęcia do realizacji "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Kalisza - Aktualizacja".

Projekt uchwały przedstawił Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Następnie radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**.

Ad. 9. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Kalisza na lata 2021-2024”.

Projekt uchwały przedstawiła Grażyna Dziedziak, naczelnik Wydziału Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki. Radny Grzegorz Chwiałkowski zapytał, czy Cmentarz Prawosławny może liczyć na przyznanie dotacji, zwłaszcza na remont schodów. Pani naczelnik odpowiedziała, że o dotację musi wystąpić właściciel zabytku i w tym roku został złożony wniosek przez administratora cmentarza, natomiast schody nie są zabytkiem i zostały przekazane na rzecz miasta. Następnie głos zabrała Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem, która dodała, że w zeszłym roku schody zostały przejęte przez miasto nieodpłatnie od parafii i Wydział Rozbudowy Miasta rozpoczął procedurę związaną z przygotowaniem projektu modernizacji tych schodów. Radny Leszek Ziábka podziękował pani Dziedziak za przygotowanie tego dokumentu, który jego zdaniem jest kompendium wiedzy o zabytkach w naszym mieście i zapytał, czy program ten zostanie wydany w formie papierowej jak to było w latach poprzednich. Pani naczelnik podziękowała radnemu i dodała, że dokument powstał we współpracy z wieloma podmiotami i niestety w tym roku finanse nie pozwalają na wydanie tego programu. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **6 osób za (6 obecnych)**.

Ad. 10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Miasta Kalisza na lata 2022 – 2026”.

Projekt uchwały omówiła Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych. Radny Leszek Ziábka zapytał, jaki procent budynków historycznych wymaga natychmiastowej interwencji. Pani dyrektor odpowiedziała, że w zasobach MZBM większość stanowią budynki sprzed II wojny światowej, a nawet sprzed I wojny światowej i niestety takie budynki są mniej przystosowane do obecnych przepisów budowlanych i bardziej zaniedbane w związku, z czym wymagają większych nakładów finansowych i 50% z nich wymaga natychmiastowych działań. Radna Barbara Oliwiecka zapytała czy kwota 1 970 000,00 zł zaplanowana na potrzeby remontowe jest zabezpieczona w budżecie. Pani Wojterska odpowiedziała, że nie jest zabezpieczona w budżecie i wyjaśniła, że na kwotę tą

składa się dotacja z miasta oraz środki własne MZBM. Następnie radna zapytała o propozycję zgłoszoną przez radnego Eskana Darwicha na posiedzeniu Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej dotyczącą wprowadzenia zapisu stałego procentowego odpisu z funduszu inwestycji na remonty kamienic. Pani dyrektor przyznała, że taka propozycja padła zarówno na posiedzeniu komisji, jaki i zespołu, ale ostatecznie nie zostało to wpisane do programu, z uwagi na kilka czynników, a mianowicie sytuacje kryzysowe takie jak pandemia i wojna na Ukrainie, które zmieniają pewne priorytety oraz to, że łatwiej jest określić po początku roku, jakie będą nadwyżki budżetowe, jakie będą środki i uzyskać pieniądze nieograniczone stałym procentem, czy stałą kwotą. Przewodniczący komisji zapytał, jaki to miałyby być procent. Pani Wojterska odpowiedziała, że proponowano od 3% do 3,5% wysokości wydatków inwestycyjnych, więc w każdym roku byłaby to inna kwota. Janina Błaszczyk-Walkowska, kierownik Biura Budżetu i Analiz wyjaśniła, że wydatki majątkowe i wydatki inwestycyjne to są dwa różne pojęcia, a mianowicie kwota na wydatki inwestycyjne jest dużo mniejsza niż na wydatki majątkowe, ponieważ jest pomniejszona o udziały spółek i dotacje dla innych podmiotów. Radna Barbara Oliwiecka wskazała, że można dyskutować o wielkości procenta, ale idea była taka, aby zagwarantować w budżecie miasta, co roku pieniądze na remonty dla MZBM, żeby było można planować prace rozpisywać przetargi na początku roku a nie czekać, czy w połowie roku, czy pod koniec roku MZBM otrzyma środki. Pani dyrektor zgodziła się z wypowiedzią radnej, że z jednej strony to ułatwi planowanie, ale z drugiej strony może się to okazać zwodnicze, ponieważ rzadko się zdarza, żeby po wpisaniu konkretnej kwoty otrzymać większe środki i ze swojego doświadczenia wie, że MZBM otrzymywał dotacje w ciągu roku, które przewyższały znacznie kwotę wynikającą z zaproponowanego procenta. Radna zapytała następnie, czy kwoty zaplanowane na zmianę systemu ogrzewania w zasobach MZBM w kolejnych latach, spowodują, że 100% budynków miejskich będzie posiadało ekologiczne ogrzewanie. Pani Wojterska wskazała, że na to pytanie będzie mogła odpowiedzieć na wrześniowym posiedzeniu komisji, ponieważ do końca lipca zbierane są informacje dotyczące ilości ogrzewania piecowego. Radny Piotr Mroziński zapytał, czy jest dostępny raport dotyczący wymiany źródeł ogrzewania, o którym pani dyrektor wspominała na końcu zeszłego roku. Pani Wojterska odpowiedziała, że będzie on przygotowany do końca września. Radny Leszek Ziábka zapytał, czy jest jeszcze zainteresowanie mieszkańców do przyłączenia budynków do Ciepła Kaliskiego oraz czy w przypadku malowania elewacji i klatki schodowej w budynkach wpisanych do ewidencji konserwator zabytków decyduje o kolorystyce. Pani dyrektor odpowiedziała, że zawsze kierują takie zapytanie do konserwatora, następnie dodała, że zainteresowanie najemców do podłączenia do Ciepła Kaliskiego jest bardzo duże, ale jeżeli jest to bardzo mały budynek na przykład czterolokalowy, albo duży budynek gdzie większość ma już ogrzewanie gazowe nie opłaca się wówczas podłączać do sieci ciepłowniczej, a zdarza się również tak, że Ciepło Kaliskie nie jest zainteresowane utworzeniem infrastruktury na danej ulicy. Następnie radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych).**

Ad. 11. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu na detalicznych targowiskach miejskich.

Projekt uchwały przedstawił Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Radny Grzegorz Chwiałkowski zaproponował, aby zmienić piątek na środę. Pan naczelnik wyjaśnił, że to ustawodawca wskazał te dwa dni. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy zmienia się coś w kwestii handlu we wtorki. Pan Bąkowski

odpowiedział, że w tym zakresie nie ma żadnych zmian. Następnie radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**.

Ad. 12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.

Projekt uchwały omówiła Janina Błaszczyk-Walkowska, kierownik Biura Budżetu i Analiz, omawiając wnioski merytorycznie podległe komisji. Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**.

Ad. 13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.

Projekt uchwały omówiła Janina Błaszczyk-Walkowska, kierownik Biura Budżetu i Analiz. Radna Barbara Oliwiecka zapytała o szczegóły programu pn: LIFE AFTER COAL- Wdrażanie Strategii na rzecz Neutralności Klimatycznej Wielkopolska Wschodnia 2040. Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wskazał, że w zeszłym roku zostały podjęte działania, aby wziąć udział w tym programie, który zdaniem naczelnika jest początkiem szerszych działań nowej perspektywy unijnej na wydatki związane ze zmianami klimatu i w ramach tego programu będzie możliwe zatrudnienie dwóch audytorów, którzy będą realizować zadania w zakresie oceny, wspierania mieszkańców, przygotowywania projektów oraz wskazywania potrzeb w zakresie potrzeb energetycznych, a dofinansowanie jest na poziomie 90%. Radny Piotr Mroziński zapytał czy program ten dotyczy również źródeł geotermalnych. Pan naczelnik odpowiedział, że w tym programie nie ma o tym mowy. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, na jakim etapie jest rewitalizacja Parku Miejskiego. Pan Bąkowski wskazał, że to Wydział Rozwoju Miasta mógłby najwięcej na ten temat powiedzieć, natomiast Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska będzie realizować część zadań w oparciu o dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, jak również złożony zostanie wniosek o realizację pewnej części elementów w ramach tego całego projektu. Następnie radni przeszli do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**.

Ad. 14. Korespondencja.

Radni zapoznali się z treścią:

- a) Pisma Prezydenta Miasta Kalisz WF.I.3222.2.2022 z dnia 16-03-2022 r. dotyczące informacji o ulgach w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym udzielonych w 2021 roku.

Ad. 15. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy był jakiś problem z przetargiem na uliczne kosze. Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska odpowiedział, że usługa ta jest realizowana przez różnych wykonawców. Część koszy ulicznych jest realizowana przez wykonawców wyłonionych w postępowaniu na bieżące utrzymanie czystości chodników a część przez wykonawców wyłonionych w postępowaniu na bieżące utrzymanie placów zabaw i jest duża część koszy, która jest sprządana z terenów zielonych oraz kosze przystankowe. Następnie pan naczelnik dodał, że nie wszystkie postępowania zostały zakończone i że nie zawsze można polegać na wykonawcach realizujących daną usługę. Radna dopytała, czy te przetargi są ogłaszane na rok. Pan naczelnik odpowiedział, że te będą na dwa lata.

Ad. 16. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie, dziękując radnym i gościom za przybycie.

Przewodniczący Komisji Środowiska
i Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Kalisza
/... /
Roman Piotrowski