

KRM.0012.04.0009.2022  
KRM.0012.06.0007.2022  
KRM.0012.08.0007.2022  
D2022.06.02477

**Protokół Nr 0012.04.50.2022  
Komisji Prawa, Porządku Publicznego  
oraz Samorządu Osiedlowego Rady Miasta Kalisza**

**Protokół Nr 0012.06.58.2022  
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej  
Rady Miasta Kalisza**

**Protokół Nr 0012.08.59.2020  
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej  
Rady Miasta Kalisza**

**ze wspólnego posiedzenia,  
które odbyło się w dniu 23 czerwca 2022 roku**

\*\*\*\*\*

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.0232.01.0010.2022.PZ z dnia 09-06-2022 r. w sprawie zbycia wszystkich należących do Miasta Kalisza 684 udziałów spółki Giełda Kaliska Spółka z o.o. z siedzibą w Kaliszu.(R)
4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Miasta Kalisza ze spółki Giełda Kaliska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.(P+R+Ś)
5. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.6840.01.0038.2020.KŻ z dnia 21-06-2022 r. w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Zachodniej 15a.(R)
6. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.0232.01.0003.2022.PZ z dnia 21-06-2022 r. w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Spółki Miejski Klub Sportowy Kalisz Sp. z o.o. w formie umorzenia 450 udziałów bez wynagrodzenie na ogólną kwotę 450 000,00 złotych w celu pokrycia strat bilansowych Spółki, z jednoczesnym podwyższeniem kapitału o taką samą kwotę.(R)

7. Korespondencja.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał Artur Kijewski, przewodniczący Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej witając radnych oraz przybyłych gości.

#### **Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Radni przyjęli porządek obrad w głosowaniu:

Komisja Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego: **8 osób za (8 obecnych)**.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: **14 osób za (14 obecnych)**.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: **6 osób za (6 obecnych)**.

#### **Ad. 3. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.0232.01.0010.2022.PZ z dnia 09-06-2022 r. w sprawie zbycia wszystkich należących do Miasta Kalisza 684 udziałów spółki Giełda Kaliska Spółka z o.o. z siedzibą w Kaliszu. (R)**

Radny Tadeusz Skarżyński na wstępie podziękował za udostępnienie dokumentacji związanej z wyceną i dodał następnie, że nie ma wątpliwości, co do tego, że udziały w Giełdzie Kaliskiej należy zbyć, ale ma wątpliwości, co do sposobu ich wyceny. Następnie członkowie Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej przeszli do głosowania: **11 osób za, 1 osoba przeciw, 3 osoby wstrzymały się (15 obecnych)**.

#### **Ad. 4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Miasta Kalisza ze spółki Giełda Kaliska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.(P+R+Ś)**

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania:

Komisja Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego: **6 osób za, 2 osoby wstrzymały się (8 obecnych)**.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: **11 osób za, 1 osoba przeciw, 3 osoby wstrzymały się (15 obecnych)**.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: **3 osoby za, 3 osoby wstrzymały się (6 obecnych)**.

#### **Ad. 5. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.6840.01.0038.2020.KŻ z dnia 21-06-2022 r. w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Zachodniej 15a.(R)**

Sprawę przedstawiła Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem. Radny Radosław Kołaciński zapytał, co może zostać na tej nieruchomości wybudowane. Pani Kasprzak odpowiedziała, że może być tam prowadzona działalność produkcyjna i usługowa. Radny zapytał kolejnie czy na ten teren jest sporządzony plan przestrzenny i czy jest możliwe prowadzenie działalności trwale oddziałującej na środowisko. Pani naczelnik odpowiedziała, że nie jest w stanie odpowiedzieć na to pytanie. Michał Pilas, zastępca naczelnika Wydziału Gospodarowania Mieniem zaproponował, że przyniesie miejscowy plan

z Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury. W oczekiwaniu na powrót pana Pilasa, pani Kasprzak przeszła do omówienia pisma znajdującego się w następnym punkcie porządku obrad. Wracając do wyżej wymienionej sprawy pan Pilas wyjaśnił, że nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Zachodniej i Metalowców uchwalonym 24 września 2020 roku i zgodnie z jego zapisami zakazuje się na danym terenie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów w zakresie ochrony środowiska. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: **13 osób za, 2 osoby wstrzymały się (15 obecnych).**

**Ad. 6. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.0232.01.0003.2022.PZ z dnia 21-06-2022 r. w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Spółki Miejski Klub Sportowy Kalisz Sp. z o.o. w formie umorzenia 450 udziałów bez wynagrodzenie na ogólną kwotę 450 000,00 złotych w celu pokrycia strat bilansowych Spółki, z jednoczesnym podwyższeniem kapitału o taką samą kwotę.(R)**

Sprawę przedstawiła Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem. Radny Sławomir Chrzanowski zapytał, czy spółka stara się pozyskać jakiś kredyt. Pani naczelnik odpowiedziała, że nie ma takiej informacji. Radny Dariusz Grodziński stwierdził, że na ostatnim posiedzeniu Komisji Edukacji, Kultury i Sportu była omawiana sytuacja finansowa spółki MKS Kalisz i radni byli zapewniani, że owszem pojawiały się drobne kłopoty finansowe, ale są wyprowadzane i w związku z tym czuje się zdezorientowany i nie wie czy wprowadzony w błąd i nie jest skłonny głosować w tej sprawie. Artur Kijewski zapytał, od kiedy w Aquaparku jest prowadzona taka sama procedura. Pani Kasprzak odpowiedziała, że od zeszłego roku była rozpoczęta taka procedura. Następnie radni przeszli do głosowania:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: **8 osób za, 4 osoby przeciw, 3 osoby wstrzymały się (15 obecnych).**

**Ad. 7. Korespondencja.**

Brak.

**Ad. 8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Brak.

**Ad. 9. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej, pan Artur Kijewski zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Protokołowała:  
23.06.2022 r. A.Tomczyk

Przewodniczący  
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta  
i Integracji Europejskiej  
Rady Miasta Kalisza  
/.../  
Artur Kijewski

Przewodniczący  
Komisji Prawa, Porządku Publicznego  
oraz Samorządu Osiedlowego  
Rady Miasta Kalisza  
/... /  
Zbigniew Włodarek

Przewodniczący  
Komisji Środowiska  
i Gospodarki Komunalnej  
Rady Miasta Kalisza  
/... /  
Roman Piotrowski