

KRM.0012.08.0003.2024  
D2024.03.02708

**Protokół Nr 0012.08.84.2024**  
**Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Kalisza**  
**z posiedzenia, które odbyło się w dniu 22 marca 2024 roku**

\*\*\*\*\*

**Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.**  
\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacja o stanie bezpieczeństwa sanitarno-weterynaryjnego na terenie miasta Kalisza i powiatu kaliskiego za rok 2023.
4. Ocena stanu sanitarnego i sytuacja epidemiologiczna w Kaliszu mieście na prawach powiatu – stan na dzień 31 grudnia 2023 r.
5. Projekt uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Kalisza na 2024 rok.
6. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych.
7. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków lub ich części.
8. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z likwidacją barier architektonicznych.
9. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu, trybu oraz organów i osób uprawnionych do umarzania, odraczania oraz rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających Miastu Kalisz lub jego jednostkom organizacyjnym oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Majkowska – Aleja Wojska Polskiego.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieoznaczony.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw na grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

15. Korespondencja:

- a) Informacja o ulgach w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym udzielonych w 2023 roku przez Prezydenta Miasta Kalisza i kierowników jednostek organizacyjnych.

16. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

17. Zamknięcie posiedzenia.

\*\*\*\*\*

#### **Ad.1.Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał wiceprzewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Piotr Mroziński, witając członków komisji oraz przybyłych gości.

#### **Ad.2.Zatwierdzenie porządku obrad.**

Wiceprzewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Piotr Mroziński, poprosił o zmianę porządku obrad poprzez przesunięcie punktu 13. Projektu uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Kalisza na 2024 rok, w miejsce punktu 5.

Głosowanie nad zmianą: **6 osób za (6 obecnych)**. Zmiana została przyjęta.

Głosowanie nad porządkiem obrad: **6 osób za 6 obecnych)**. Porządek obrad wraz ze zmianą został jednomyślnie przyjęty.

#### **Ad.3.Informacja o stanie bezpieczeństwa sanitarno-weterynaryjnego na terenie miasta Kalisza i powiatu kaliskiego za rok 2023.**

Pani Elżbieta Grzelak, zastępca Powiatowego Lekarza Weterynarii w Kaliszu, omówiła powyższą informację.

Radny Leszek Ziábka, zapytał o kwestię respektowania osób, które znęcają się nad zwierzętami.

Pani Grzelak odpowiedziała, że wszystko jest zależne od sytuacji, ponieważ jeśli jest takie zgłoszenie, to wysyłani są pracownicy, głównie lekarze weterynarii, którzy oceniają sytuację.

Pani Grzelak dodała, że dużo zależy od dostępności miejsca, w którym jest dane zdarzenie.

Radny dopytał, ile było takich sytuacji w 2023 roku.

Pani Grzelak odpowiedziała, że było 14 kontroli interwencyjnych, a jedną sprawę skierowano do organów ścigania.

Komisja przyjęła powyższą informację do wiadomości.

#### **Ad.4.Ocena stanu sanitarnego i sytuacja epidemiologiczna w Kaliszu mieście na prawach powiatu – stan na dzień 31 grudnia 2023 r.**

Pan Marek Stodolny, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kaliszu, omówił powyższą ocenę.

Komisja przyjęła powyższą ocenę do wiadomości.

**Ad.5. Projekt uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Kalisza na 2024 rok.**

Pan Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, omówił powyższy projekt uchwały.

Radny Leszek Ziábka zapytał o kwestię opieki całodobowej, czy będzie też to obejmować niedziele i święta.

Pan Bąkowski odpowiedział, że jeśli jest to zwierzę wypadkowe, to lekarz powinien przyjechać na miejsce o każdej porze.

Radny Ziábka zadał pytanie, czy przewiduje się kontrole u właścicieli, którzy przejęli bezdomne zwierzę, w postaci telefonów lub wizyt domowych.

Pan Bąkowski odpowiedział, że nie wie, czy w każdym przypadku są kontrole, natomiast na pewno odbywają się.

Radny Ziábka zapytał, jak ma wyglądać odławianie zwierząt bezdomnych.

Pan Bąkowski odpowiedział, że jest to indywidualna sprawa, w zależności od tego, czy dane zwierze jest agresywne, czy też chore. Dodał, że odławianiem zajmuje się schronisko, natomiast w wielu przypadkach mówi się o chipowaniu zwierząt wolno żyjących lub właścicielskich. Naczelnik wspomniał, że w głównej mierze odławiane są te zwierzęta, które wymagają pomocy.

W tym temacie również zabrał głos wiceprzewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Piotr Mroziński, który powiedział, że obowiązek odławiania zwierząt ma schronisko, które musi reagować na każde zgłoszenie.

Radny Ziábka wspomniał, że ma wątpliwości co do tej kwestii.

Pan Bąkowski powiedział, że zwierzęta wolno żyjące zdefiniowane są jako zwierzęta swobodnie poruszające się, dzikie i takie, które się rozmnażają. Dodał, że zwierzęta te są odławiane w celach ewentualnego leczenia, bądź też sterylizacji.

Radny Ziábka zapytał, czy odbywa się to według opracowanej metody, np. według ulic.

Pan Bąkowski odpowiedział, że jest to zależne od miejsca, z którego jest zgłoszenie.

Przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Roman Piotrowski, zapytał, na czym polega odławianie.

Naczelnik odpowiedział, że były zakupione klatki, które zostały przekazane do schroniska.

Radny Ziábka wspomniał, że na osiedlu, na którym mieszka, takich zwierząt jest dość dużo, w związku z czym jest zaniepokojony tą kwestią.

Następnie radny Mroziński zapytał o finansowanie tego programu oraz o ilość środków przeznaczonych na karmę dla kotów wolno żyjących, ponieważ ta kwota nie jest zbyt wysoka, a jest mnóstwo zgłoszeń, że karma ta jest bardzo złej jakości.

Pan Bąkowski odpowiedział, że nie może się z tym zgodzić, ponieważ w każdym zapytaniu ofertowym są wskazywane szczegółowe właściwości, jakie ta karma powinna posiadać. Dodał, że jest ona kupowana zgodnie z regulaminem. Wywiązała się krótka dyskusja w tym temacie pomiędzy radnymi.

Następnie radny Grzegorz Chwiałkowski wspomniał o latach, w których odławianiem zajmowali się hycle, którzy łapali bezdomne zwierzęta, a jeśli właściciel chciał je odzyskać, to mógł to uczynić, ale za opłatą. Kolejno radny Sławomir Lasiecki odniósł się do tematu ilości zwierząt wolno żyjących w mieście oraz o ich dokarmianiu. Powiedział, że należałoby

położyć nacisk na sterylizację tych zwierząt, ponieważ trzeba zatrzymać proces ich rozmnażania.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.6. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych wielorodzinnych.**

Pani Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.7. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków lub ich części.**

Pani Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.8. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z likwidacją barier architektonicznych.**

Pani Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.9. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu, trybu oraz organów i osób uprawnionych do umarzania, odraczania oraz rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających Miastu Kalisz lub jego jednostkom organizacyjnym oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej.**

Pani Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Majkowska – Aleja Wojska Polskiego.**

Pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, omówiła powyższy projekt uchwały.

Radny Leszek Ziábka zapytał, z czego wynika zmiana wysokości zabudowy.

Pani Wypych odpowiedziała, że takie było zalecenie konserwatora, aby mierzeje przy ulicach: Długosza, Złotej i Majkowskiej, pozostały na poziomie 12m, natomiast wszystko inne, co jest realizowane w środku tych mierzei, może być wyższe, ale o maksymalnej wysokości 25m.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieoznaczony.**

Pani Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, omówiła powyższy projekt uchwały.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.12.Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.**

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Radny Leszek Ziábka wspomniał, że według najnowszych badań powierzchniowych, kopce znajdujące się na Wolicy nie są pochodzenia naturalnego, a związane z działalnością ludzką. Poprosił o zwrócenie uwagi na tą kwestię, przy zawieszaniu tabliczek informacyjnych.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.13.Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.**

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.14.Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw na grunty stanowiące własność Miasta Kalisza, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.**

Pan Michał Pilaś, zastępca naczelnika Wydziału Gospodarowania Mieniem, omówił powyższy projekt uchwały.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.15.Korespondencja:**

- a) Informacja o ulgach w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym udzielonych w 2023 roku przez Prezydenta Miasta Kalisza i kierowników jednostek organizacyjnych.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik Miasta, omówiła powyższą informację.

Komisja zapoznała się z korespondencją.

**Ad.16.Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Brak.

**Ad.17.Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad wiceprzewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Piotr Mroziński, zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję. Radni złożyli sobie wzajemne życzenia, w związku ze zbliżającymi się świętami Wielkanocy.

Przewodniczący  
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej  
Rady Miasta Kalisza  
/... /  
Roman Piotrowski