

KRM.0012.03.0003.2021  
KRM.0012.04.0003.2021  
KRM.0012.05.0002.2021  
KRM.0012.06.0002.2021  
KRM.0012.07.0003.2021  
KRM.0012.08.0003.2021  
D2021.02.03367

**Protokół Nr 0012.03.38.2021  
Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza**

**Protokół Nr 0012.05.32.2021  
Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miasta Kalisza**

**Protokół Nr 0012.04.30.2021  
Komisji Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego  
Rady Miasta Kalisza**

**Protokół Nr 0012.06.37.2021  
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej Rady Miasta Kalisza**

**Protokół Nr 0012.07.33.2021  
Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza**

**Protokół Nr 0012.08.39.2021  
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Kalisza**

**ze wspólnego posiedzenia,  
które odbyło się w dniu 22 lutego 2021 roku**

\*\*\*\*\*

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie sprawozdań z działalności komisji za 2020 rok. **(E+Ś)**
4. Przyjęcie planów pracy komisji na 2021 rok. **(B+E+P+Rodz.+R+Ś)**
5. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego – Miasto Kalisz za rok 2020. **(B+E)**

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas nieoznaczony. **(B+R+Ś)**
7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na zadania z zakresu kultury. **(B+E)**
8. Projekt uchwały w sprawie opłat za korzystanie z systemu wypożyczania rowerów - Kaliski Rower Miejski. **(B+R+Ś)**
9. Projekt uchwały w sprawie niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Kalisza na 2022 rok środków stanowiących fundusz sołecki. **(B+P)**
10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza. **(B+Rodz.+R+Ś)**
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o. **(B+Rodz.+R+Ś)**
12. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Zachodni” sp. z o.o. **(B+Rodz.+R+Ś)**
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok. **(B+E+P+Rodz.+R+Ś)**
14. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2021-2043. **(B+E+P+Rodz.+R+Ś)**
15. Projekt uchwały w sprawie sprostowania uchwały Nr XXXIV/502/2020 Rady Miasta Kalisza z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2020.
16. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.6850.02.0001.2021.AM; WGM.6850.02.0002.2021.AM z dnia 8 lutego 2021 r. w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony zabudowanej nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 3, będącej własnością Miasta Kalisza – Miasta na prawach powiatu. **(R)**
17. Wniosek w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu. **(Rodz.)**
18. Pismo Prezydenta Miasta z dnia 5 lutego 2021 r. w sprawie zaproszenia przedstawicieli poszczególnych ugrupowań do uczestnictwa w zespole ds. wypracowania założeń i kierunków działania do „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Miasta Kalisza na lata 2021-2025. **(B+E+P+Rodz.+R+Ś)**
19. Korespondencja:
  - a) Pismo Społem PSS w Kaliszu z dnia 25-01-2021 r. dot. projektu uchwały Rady Miasta Kalisza w sprawie „Zasad i warunków sytuowania na terenie miasta Kalisza obiektów

małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane”. **(B+R)**

- b) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 01-02-2021 r. na pismo w sprawie podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku przy Al. Wojska Polskiego 130. **(R)**
- c) Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej Dobrzec z dnia 08-02-2021 r. z prośbą o wsparcie działań w zakresie zmiany sposobu przeznaczenia działek. **(R)**
- d) Pismo Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych z dnia 11-02-2021 r. w sprawie przetargu nieograniczonego na najem lokali użytkowych. **(Ś)**
- e) Pismo sołtysa Sołectwa Sulisławice w sprawie funduszu sołectkiego. **(P)**
- f) Pismo sołtysa Sołectwa Dobrzec w sprawie funduszu sołectkiego. **(P)**
- g) Pismo sołtysa Sołectwa Sulisławice Kolonia w sprawie funduszu sołectkiego. **(P)**
- h) Pismo kaliskich seniorów z dnia 28-01-2021 r. w sprawie dostępności szczepień. **(Rodz.)**
- i) Pismo mieszkańca z dnia 27-01-2021 r. w sprawie nieudzielenia dotacji na nieruchomości przy ul. Browarnej w Kaliszu. **(E)**
- j) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17-02-2021 r. na pismo w sprawie nieudzielenia dotacji na nieruchomości przy ul. Browarnej w Kaliszu. **(E)**
- k) Uchwała Nr 2/0951/304/2021 Składu Orzekającego RIO w Poznaniu z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie możliwości sfinansowania przez Miasto Kalisz deficytu budżetu 2021 roku. **(B+E+P+Rodz.+R+Ś)**
- l) Uchwała Nr 2/0951/305/2021 Składu Orzekającego RIO w Poznaniu z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu Miasta Kalisza. **(B+E+P+Rodz.+R+Ś)**
- m) Wniosek radnego Eskana Darwicha w sprawie terenu przy ul. Nowy Świat 25, 27, 29,31. **(R)**
- n) Pismo mieszkańców z dnia 16-02-2021 r. z prośbą o interwencję w sprawie posadowienia myjni samochodowej pod adresem Armii Krajowej 25.
- o) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 16-02-2021 r. na pismo PSS Społem w Kaliszu. **(B+R)**
- p) Pismo Kaliskiego Klubu Amazonek z dnia 16-02-2021 r. w sprawie szczepień. **(Rodz.)**

q) Pismo pracowników żłobków Nr 2,3 i 4 w Kaliszu z dnia 16-02-2012 r. w sprawie podwyżki wynagrodzeń. **(Rodz.)**

20. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

21. Zamknięcie posiedzenia.

\*\*\*\*\*

#### **Ad.1.Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Rady Miasta, pan Tadeusz Skarżyński, który powitał wszystkich obecnych na sali i uczestniczących w posiedzeniu za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

#### **Ad.2.Zatwierdzenie porządku obrad.**

Radny Dariusz Grodziński zawnioskował o zdjęcie z porządku obrad punktu nr 7: Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na zadania z zakresu kultury. Uchwała dotyczy Muzeum Okręgowego, Teatru oraz Centrum Kultury i Sztuki. Wyjaśnił, że wsparcie jakie miało otrzymać Centrum Kultury i Sztuki znacznie się zmniejszyło. Radny jest w posiadaniu korespondencji, w której Wiceprezydent Grzegorz Kulawinek zgodził się przeanalizować jeszcze raz sytuację finansową i dofinansować jednostkę wyższą kwotą, jednak nie jest to zastosowane w powyższej uchwale. Dlatego radny poprosił o zdjęcie projektu uchwały i poddanie go pod głosowanie za miesiąc, aby dać czas władzom na zmianę kwoty dofinansowania.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał, czy radny konsultował się z kierownictwem pozostałych jednostek, czy przesunięcie podjęcia uchwały o miesiąc nie spowoduje negatywnych konsekwencji. Pan Dariusz Grodziński wyjaśnił, że dofinansowywane wydarzenia będą odbywać się w okresie letnim, więc nie powinno być problemu z przesunięciem podjęcia uchwały o miesiąc.

Radny Artur Kijewski zaproponował, aby poddać pod głosowanie projekt uchwały, a jeśli Prezydent zadecyduje, że chce przekazać dodatkową kwotę dla Centrum Kultury i Sztuki, będzie to wykonane w późniejszym czasie.

Radny Dariusz Grodziński podtrzymał swoje stanowisko i poprosił o zdjęcie z porządku obrad punktu nr 7: Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na zadania z zakresu kultury.

Głosowanie nad wnioskiem:

Komisja Budżetu i Finansów: 2 osoby za, 7 osób przeciw (9 obecnych). Wniosek został odrzucony.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu: 3 osoby za, 7 osób przeciw (10 obecnych). Wniosek został odrzucony.

Głosowanie na zatwierdzeniu porządku obrad:

Komisja Budżetu i Finansów: 9 osób za (9 obecnych).

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu: 10 osób za (10 obecnych).

Komisja Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego: 8 osób za (8 obecnych).

Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej: 13 osób za (13 obecnych).  
Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 13 osób za (13 obecnych).  
Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: 6 osób za (6 obecnych).  
Porządek obrad został jednogłośnie przyjęty przez wszystkie komisje.

### **Ad.3.Przyjęcie sprawozdań z działalności komisji za 2020 rok. (E+Ś)**

Wobec braku uwag sprawozdania zostały przyjęte.

### **Ad.4.Przyjęcie planów pracy komisji na 2021 rok. (B+E+P+Rodz.+R+Ś)**

Wobec braku uwag plany pracy poszczególnych komisji zostały przyjęte.

### **Ad.5.Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego – Miasto Kalisz za rok 2020. (B+E)**

Wobec braku uwag sprawozdanie zostało przyjęte.

### **Ad.6.Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas nieoznaczony. (B+R+Ś)**

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania:

Komisja Budżetu i Finansów: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 13 osób za (13 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

### **Ad.7.Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu na zadania z zakresu kultury. (B+E)**

Radny Dariusz Grodziński poinformował, że wstrzyma się od głosu podczas głosowania, ponieważ z jednej strony nie zgadza się tak dużym obciążeniem funduszy a z drugiej jest dyrektorem jednej z jednostek wymienionych w uchwale. Ponadto powiedział, że poruszy temat powyższej uchwały na sesji i być może Prezydent lub Wiceprezydent odniosą się do jego argumentów.

Komisja Budżetu i Finansów: 8 osób za, 1 osoba się wstrzymała (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu: 9 osób za, 2 osoby się wstrzymały (11 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

### **Ad.8.Projekt uchwały w sprawie opłat za korzystanie z systemu wypożyczania rowerów - Kaliski Rower Miejski. (B+R+Ś)**

Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy dobrze rozumie, że umowa z poprzednim wykonawcą wygasła i w tej chwili będzie przetarg na wyłonienie nowej firmy. Dopytała, jak te działania będą wyglądały na przestrzeni czasu. Pan Krzysztof Gałka, dyrektor Zarządu Dróg Miejskich poinformował, że poprzednia umowa zakończyła się w zeszłym roku i była to umowa na trzy

lata. Obecnie ogłoszony został przetarg na wybór operatora na kolejne trzy lata i na ten cel zostały zabezpieczone środki w budżecie miasta i wieloletniej prognozie finansowej. Wyjaśnił, że powyższa uchwała wprowadza istotne zmiany, ponieważ środki z wypożyczeń będą stanowiły dochód miasta. Ponadto obecnie są interpretacje, aby w takich przypadkach odzyskiwać podatek VAT, dlatego uchwała wprowadza podwyżki za wypożyczanie rowerów. Co do terminów składać oferty można do 15 marca. Radna dopytywała o nowy cennik wypożyczeń i o to, kiedy na ulicach pojawią się rowery do wypożyczeń. W odpowiedzi pan Gałka odczytał cennik zawarty w uchwale oraz poinformował o ulgach dla posiadaczy Kaliskiej Karty Mieszkańca. Ponadto przekazał, że rowery będzie można wypożyczać pod koniec kwietnia.

Głosowanie:

Komisja Budżetu i Finansów: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 14 osób za (14 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad.9. Projekt uchwały w sprawie niewyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Kalisza na 2022 rok środków stanowiących fundusz sołecki. (B+P)**

Przewodniczący Rady Miasta, pan Tadeusz Skarżyński poinformował, że uchwała jest odpowiedzią na pisma sołtysów skierowane do Kancelarii Rady Miasta.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania:

Komisja Budżetu i Finansów: 8 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego: 7 osób za (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Radna Karolina Sadowska wyłączyła się z głosowania z powodu pełnienia funkcji Sołtysa Sołectwa Sulisławice.

#### **Ad.10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza. (B+Rodz.+R+Ś)**

Pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił powyższą uchwałę. Poinformował, że ponowne skierowanie uchwały pod obrady rady jest podyktowane tym, że w poprzedniej uchwale Wojewoda uchylił pewne przepisy. Pan Sibiński wyjaśnił, że poszukiwano rozwiązań w tym zakresie w innych miastach i po konsultacji z prawnikiem postanowiono zastosować zapisy, które funkcjonują w Poznaniu. Dokładniej chodzi o to, że są to zapisy, które oddają intencję zawartą w pierwotnej uchwale, ale są tak sformułowane, aby nie budziły zastrzeżeń. Następnie zastępca naczelnika szczegółowo omówił, czego dotyczyły uchylone przepisy i jakie w związku z tym zmiany wydział wprowadza do uchwały.

Radna Barbara Oliwiecka wyraziła wątpliwości co do zapisu „4) wnioskodawca odmówi zawarcia umowy najmu dwóch kolejno wskazanych lokali.”, który zostaje dopisany do powodów z jakich można dokonać skreślenia mieszkańców z wykazu osób

zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z komunalnego zasobu Miasta Kalisza. Radna zauważyła, że lokale często są w złym stanie i uważa, że nie jest dobrym pomysłem, aby dwukrotne odmówienie było powodem do skreślenia z listy. Spytała, jakie są powody rezygnacji z mieszkań skoro umieszczono taki zapis. Pan Janusz Sibiński wyjaśnił, że taki zapis obowiązywał wcześniej i funkcjonuje w innych miastach, natomiast umieszczenie go w innym miejscu zostało zakwestionowane przez Wojewodę. Zastępca naczelnika powiedział, że oczywiście zasoby miasta mają różny stan, natomiast oczekiwania mieszkańców bywają wygórowane. Miasto proponując mieszkanie dostosowuje je do wymogów osób, które mają tam zamieszkać tzn. lokal ma odpowiedni metraż, czy odpowiednią kondygnację, jeśli lokator ma problemy z poruszaniem się. Z kolei mieszkańcy odmawiają z powodu lokalizacji, systemu ogrzewania, czy kondygnacji, na której mieliby zamieszkać. Radna zastanawiała się, czy nie powinno być tak, że jednak mieszkańcy mają prawo zdecydować, w jakim mieszkaniu chcą mieszkać, ponieważ zapis dotyczy zarówno najmu socjalnego, jak i komunalnego. Trudno też poznać skalę takich zachowań, ponieważ nie ma danych, ile osób z jakiego powodu rezygnuje. Pan Sibiński powiedział, że wydział może przygotować zestawienie takich danych. Zauważył, że wyrażenie zgody na dowolne wybieranie mieszkań spowoduje wydłużenie się listy oczekujących na lokal. Radna Oliwiecka dopytywała, czy osoby starające się o mieszkanie z zasobu komunalnego mają możliwość wskazania obszaru, w którym chcieliby mieszkać ze względu na przykład na to, gdzie dziecko uczęszcza do szkoły. Zastępca naczelnika poinformował, że obowiązkiem miasta jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców, tych którzy sami nie są w stanie ich zaspokoić. Kalisz nie jest tak dużym miastem, aby wybór mieszkania musiał być zależny od lokalizacji.

Radny Sławomir Lasiecki włączył się do dyskusji i dopowiedział, że mieszkania pod najem socjalny i komunalny są po pełnym remoncie. Ponadto takie mieszkania są przejawem działalności pomocowej i opiekuńczej, której adresatem są osoby mniej zamożne i te w trudnej sytuacji materialnej.

Wobec braku dalszych uwag przystąpiono do głosowania:

Komisja Budżetu i Finansów: 6 osób za, 2 osoby się wstrzymały (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej: 11 osób za, 2 osoby się wstrzymały (13 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 11 osób za, 3 osoby się wstrzymały (14 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: 4 osoby za, 2 osoby się wstrzymały (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodni” sp. z o.o. (B+Rodz.+R+Ś)**

Radna Barbara Oliwiecka zapytała, dlaczego współpraca nie może być realizowana przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego oraz, jaką kwotę miasto planuje przekazać do spółki. Pani Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem poinformowała, że przepisy ustawy o wspieraniu budownictwa mieszkaniowego przewidują dla nowo tworzonych spółek dofinansowanie dla każdego samorządu w wysokości 3 000 000 zł. Co do kaliskiego TBS-u pani naczelnik wyjaśniła, że jest to spółka jednoosobowa o wysokim

majątku i miasto nie chce, aby do tej spółki przystępował dodatkowy podmiot. Radna dopytywała, czy będzie to jedynie najem komunalny, czy mieszkania zostaną częściowo przekazane na wolny rynek. Pani Kasprzak poinformowała, że Krajowy Zasób Nieruchomości wnosi ponad 4 ha gruntu przy ul. Melcera w Kaliszu, natomiast miasto Kalisz nie angażuje swoich środków, jedynym wkładem jest dofinansowanie z ministerstwa jako aport pieniężny. Co do najmu mieszkań odpowiedzi udzielił pan Arkadiusz Stasica, przedstawiciel Krajowego Zasobu Nieruchomości i poinformował, że cała powierzchnia wybudowanych mieszkań będzie przeznaczona do dyspozycji miasta. I nie będą to mieszkania komunalne, a mieszkania społeczne, czyli będą one stanowiły własność spółki, ale z całkowitym prawem dysponowania przez miasto Kalisz. To miasto będzie decydowało, w jaki sposób odbędzie się na przykład przydział mieszkań. Ze strony Krajowego Zasobu Nieruchomości są ważne dwa elementy, po pierwsze, aby osoba podpisująca umowę najmu nie posiadała tytułu prawnego do innego lokalu na terenie miasta Kalisza. A po drugie, aby nie przekroczyć progu dochodowego, tj. przy dwuosobowym gospodarstwie domowym około 9 800 zł brutto.

Komisja Budżetu i Finansów: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej: 13 osób za (13 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Radna Elżbieta Dębska przyznała, że jest to bardzo dobra inicjatywa i ma nadzieję, że realizacja pomysłu przebiegnie pomyślnie.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 14 osób za (14 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad.12. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Zachodni” sp. z o.o. (B+Rodz.+R+Ś)**

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania:

Komisja Budżetu i Finansów: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej: 13 osób za (13 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 14 osób za (14 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad.13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok. (B+E+P+Rodz.+R+Ś)**

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania:



Komisja Budżetu i Finansów: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu: 11 osób za (11 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego: 8 osób za (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej: 13 osób za (13 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 14 osób za (14 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad.14.Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2021-2043. (B+E+P+Rodz.+R+Ś)**

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania:

Komisja Budżetu i Finansów: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Edukacji, Kultury i Sportu: 11 osób za (11 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego: 8 osób za (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej: 13 osób za (13 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 14 osób za (14 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad.15.Projekt uchwały w sprawie sprostowania uchwały Nr XXXIV/502/2020 Rady Miasta Kalisza z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2020. (B+R)**

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania:

Komisja Budżetu i Finansów: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 14 osób za (14 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad.16.Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.6850.02.0001.2021.AM; WGM.6850.02.0002.2021.AM z dnia 8 lutego 2021 r. w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony zabudowanej nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 3, będącej własnością Miasta Kalisza – Miasta na prawach powiatu. (R)**

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej: 14 osób za (14 obecnych). Pismo zostało pozytywnie zaopiniowane.

**Ad.17.Wniosek w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu. (Rodz.)**

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania:

Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej: 13 osób za (13 obecnych). Wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.18.Pismo Prezydenta Miasta z dnia 5 lutego 2021 r. w sprawie zaproszenia przedstawicieli poszczególnych ugrupowań do uczestnictwa w zespole ds. wypracowania założeń i kierunków działania do „Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Miasta Kalisza na lata 2021-2025. (B+E+P+Rodz.+R+Ś)**

Przewodniczący Rady Miasta, pan Tadeusz Skarżyński poinformował, że poszczególne kluby mogą zgłaszać swoich przedstawicieli chcących wziąć udział w pracach zespołu do Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Radny Dariusz Grodziński zapytał, czy kluby mogą delegować więcej niż jednego radnego. Przewodniczący Rady odpowiedział, że na sesji będzie obecny Prezydent i być może wtedy udzieli odpowiedzi.

**Ad.19.Korespondencja:**

- a) Pismo Społem PSS w Kaliszu z dnia 25-01-2021 r. dot. projektu uchwały Rady Miasta Kalisza w sprawie „Zasad i warunków sytuowania na terenie miasta Kalisza obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane”. (B+R)
- b) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 01-02-2021 r. na pismo w sprawie podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku przy Al. Wojska Polskiego 130. (R)
- c) Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej Dobrzec z dnia 08-02-2021 r. z prośbą o wsparcie działań w zakresie zmiany sposobu przeznaczenia działek. (R)
- d) Pismo Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych z dnia 11-02-2021 r. w sprawie przetargu nieograniczonego na najem lokali użytkowych. (Ś)
- e) Pismo sołtysa Sołectwa Sulisławice w sprawie funduszu sołectkiego. (P)
- f) Pismo sołtysa Sołectwa Dobrzec w sprawie funduszu sołectkiego. (P)
- g) Pismo sołtysa Sołectwa Sulisławice Kolonia w sprawie funduszu sołectkiego. (P)
- h) Pismo kaliskich seniorów z dnia 28-01-2021 r. w sprawie dostępności szczepień. (Rodz.)
- i) Pismo mieszkańca z dnia 27-01-2021 r. w sprawie nieudzielenia dotacji na nieruchomości przy ul. Browarnej w Kaliszu. (E)
- j) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17-02-2021 r. na pismo w sprawie nieudzielenia dotacji na nieruchomości przy ul. Browarnej w Kaliszu. (E)
- k) Uchwała Nr 2/0951/304/2021 Składu Orzekającego RIO w Poznaniu z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie możliwości sfinansowania przez Miasto Kalisz deficytu budżetu 2021 roku. (B+E+P+Rodz.+R+Ś)

- l) Uchwała Nr 2/0951/305/2021 Składu Orzekającego RIO w Poznaniu z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu Miasta Kalisza. (B+E+P+Rodz.+R+Ś)**
- m) Wniosek radnego Eskana Darwicha w sprawie terenu przy ul. Nowy Świat 25, 27, 29,31. (R)**
- n) Pismo mieszkańców z dnia 16-02-2021 r. z prośbą o interwencję w sprawie posadowienia myjni samochodowej pod adresem Armii Krajowej 25.**
- o) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 16-02-2021 r. na pismo PSS Społem w Kaliszu. (B+R)**
- p) Pismo Kaliskiego Klubu Amazonek z dnia 16-02-2021 r. w sprawie szczepień. (Rodz.)**
- q) Pismo pracowników żłobków Nr 2,3 i 4 w Kaliszu z dnia 16-02-2012 r. w sprawie podwyżki wynagrodzeń. (Rodz.)**

Przewodniczący Rady Miasta, pan Tadeusz Skarżyński zwrócił uwagę na pismo Społem PSS w Kaliszu z dnia 25-01-2021 r. dot. projektu uchwały Rady Miasta Kalisza w sprawie „Zasad i warunków sytuowania na terenie miasta Kalisza obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane”. Wyjaśnił, że uchwała jest przygotowywana, jednak obecnie, kiedy niektórzy przedsiębiorcy są w trudnej sytuacji uważa, że należy maksymalnie wydłużyć czas, zanim zostanie ona uchwalona. Przewodniczący nawiązał również do pisma Spółdzielni Mieszkaniowej Dobrzec, która zwraca się z prośbą o zmianę przeznaczenia działek. Pan Skarżyński poprosił, aby służby Prezydenta zajęły się tematem, ponieważ sama spółdzielnia chce budować bloki, ale jest również na to zgoda ze strony mieszkańców sąsiadujących z działką. Poinformował także, że do Kancelarii Rady Miasta wpłynęły pisma mieszkańców dotyczące sprzeciwu w sprawie wybudowania myjni przy ul. Armii Krajowej. Miała tam znajdować się stacja diagnostyczna i to nie budzi sprzeciwu mieszkańców, jednak co do budowy myjni bezdotykowej mieszkańcy są jednomyślni i obawiają się, że chemikalia, którymi będą myte auta będą zagrażały mieszkańcom. Sprawa jest o tyle poważna, że myjnia znajdowałaby się zaraz pod oknami niektórych mieszkań. Przewodniczący Rady Miasta poprosił, aby radni zwrócili uwagę na kluby sportowe, ponieważ, na kolejnej komisji pojawi się pismo z prośbą o poparcie budowy boiska sportowego ze sztuczną nawierzchnią. Pojawiła się ostatnio również prośba harcerzy o wsparcie remontów na stancy na Szałe. Na koniec pan Tadeusz Skarżyński skierował pytanie do naczelnika Wydziału Środowiska, jak wygląda sytuacja z deklaracjami dotyczącymi pobierania opłaty za śmieci, czy poprawiła się ona, czy też nie. Poprosił, aby odpowiedź została udzielona podczas sesji.

Radny Dariusz Grodziński poparł stanowisko Przewodniczącego, co do zmiany sposobu przeznaczenia działek na Dobrzecu i dodał, że w piśmie są zgody właścicieli sąsiadujących działek, aby powstało tam budownictwo wielorodzinne, co też jest bardzo istotne. Radny zaproponował, aby komisje złożyły wniosek w celu poparcia pisma Spółdzielni Mieszkaniowej Dobrzec. Przewodniczący Rady Miasta zobowiązał się, że Kancelaria Rady Miasta przygotowuje taki wniosek i zostanie on poddany pod głosowanie na kolejnym posiedzeniu komisji.

Radna Barbara Oliwiecka zwróciła uwagę na pismo pracowników żłobków, które wnioskuje o podwyżki wynagrodzeń. Zauważyła, że w piśmie napisano, że wykwalifikowane opiekunki zarabiają, tyle samo co np. pracownicy kuchni czy pralni, a jest to jednak nieporównywalna odpowiedzialność. Dlatego zaproponowała, aby złożyć wniosek do Prezydenta Miasta Kalisza o rozważenie podwyżek dla wykwalifikowanych pracowników żłobków tj. pielęgniarek, położnych oraz opiekunek i podjęcie dialogu z przedstawicielami tych zawodów. Wniosek został złożony w ramach Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej.

Radny Marian Durlej, Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu powiedział, że powyższy wniosek można by rozszerzyć o innych przedstawicieli oświaty tj. pracowników administracji oraz obsługi i omówić na Komisji Edukacji. Radny przyznał, że rozmawiano już na ten temat z Wiceprezydentem Grzegorzem Kulawinkiem. Ostatecznie zdecydowano się przegłosować wniosek zaproponowany przez radną Oliwiecką, a temat podwyżek dla obsługi i administracji zostawić na Komisję Edukacji, Kultury i Sportu.

Głosowanie w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Kalisza o rozważenie podwyżek dla wykwalifikowanych pracowników żłobków tj. pielęgniarek, położnych oraz opiekunek i podjęcie dialogu z przedstawicielami tych zawodów

Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej: 12 osób za (12 obecnych). Wniosek został przyjęty.

Radna Elżbieta Dębska odniosła się do pisma w sprawie podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku przy Al. Wojska Polskiego 130. Stwierdziła, że odpowiedź nie jest jednoznaczna i najlepszym rozwiązaniem byłoby spotkanie władz miasta z mieszkańcami budynku, ponieważ kontakt korespondencyjny okazuje się niewystarczający.

Radna Barbara Oliwiecka zgodziła się z przedmówczynią i dodała, że zabrakło w odpowiedzi propozycji, jakie dalej można podjąć działania.

Na koniec głos zabrał pan Tomasz Rogoziński odnosząc się do tematu podwyżek dla pracowników żłobków. Poinformował, że Prezydent analizuje tą sprawę a Wiceprezydent spotkał się z Dyrektorami żłobków. Zapewne w najbliższym czasie zostaną przedstawione radnym propozycje działania.

#### **Ad.20.Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Brak.

#### **Ad.21.Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta, pan Tadeusz Skarżyński zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący Rady Miasta Kalisza

/.../

Tadeusz Skarżyński