

**Protokół Nr 0012.8.11.2019**

**z posiedzenia Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej  
Rady Miasta Kalisza,  
które odbyło się w dniu 21 czerwca 2019 roku**

\*\*\*\*\*

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Raport o stanie gminy za rok 2018.
4. Sprawozdanie z realizacji w 2018 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzonymi działalność pożytku publicznego na lata 2016-2020” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzonymi działalność pożytku publicznego na rok 2018 ”.
5. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.
6. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas nieoznaczony.
7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej obowiązującej w mieszkaniowym zasobie Miasta Kalisza.
8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali mieszkalnych, socjalnych i tymczasowych pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza na lata 2019 – 2023”.

9. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłat oraz zasad korzystania z Dworca Autobusowego przez przewoźników publicznego transportu zbiorowego.
10. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wprowadzenie należności pieniężnych Miasta Kalisza do Rejestru Należności Publicznoprawnych oraz określenia rodzaju należności pieniężnych, których dane są przekazywane do Rejestru Należności Publicznoprawnych.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2019-2038.
14. Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
15. Projekt uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
16. Korespondencja.
17. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
18. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący komisji, Roman Piotrowski, który powitał wszystkich obecnych.

#### **Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Radni zatwierdzili porządek obrad w głosowaniu: **3 osoby za ( 3 obecnych).**

### **Ad. 3. Raport o stanie gminy za rok 2018.**

Raport przedstawił p. Marcin Cieloszyk, naczelnik Kancelarii Prezydenta Miasta Kalisza.

### **Ad. 4. Sprawozdanie z realizacji w 2018 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzonymi działalność pożytku publicznego na lata 2016-2020” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018 ”.**

Sprawozdanie przedstawił p. Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych.

### **Ad. 5. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.**

Projekt uchwały omówił p. Tomasz Rogoziński, naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych. Przewodniczący Roman Piotrowski zapytał, czy liczba osób ubiegających się o dodatek energetyczny spada. Pan Rogoziński odpowiedział, ilość osób, że nie spada. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy przyznanie tego dodatku uzależnione jest od dochodów wnioskodawcy. Naczelnik wyjaśnił, że dodatek przyznawany jest osobom, które posiadają prawo do dodatku mieszkaniowego. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **3 osoby za ( 3 obecnych).**

### **Ad. 6. Projekt uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas nieoznaczony.**

Projekt uchwały omówiła p. Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych. Następnie radni przeszli do głosowania: **3 osoby za ( 3 obecnych).**

### **Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej obowiązującej w mieszkaniowym zasobie Miasta Kalisza.**

Projekt uchwały omówiła p. Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy wszyscy mieszkańcy zostaną powiadomieni. Pani Wojterska odpowiedziała, że wszyscy najemcy zostaną powiadomieni pisemnie, informacja będzie też dostępna na stronie internetowej. Przewodniczący Rady Miasta, Janusz Pęcherz dodał, że podwyżka jest niezbędna, ponieważ stawka nie zmieniała się od 2013 roku, więc powinien działać przynajmniej system inflacyjny. Radna Barbara

Oliwiecka zgłosiła wniosek formalny w sprawie zmiany zapisu w par. 6 ust. 1 pkt 2f - brak łazienki w lokalu zamiast -5% na -10%. Głosowanie: **4 osoby za ( 4 obecnych)**.

Następnie radni przeszli do głosowania projektu uchwały wraz z wnioskiem: **4 osoby za ( 4 obecnych)**.

**Ad. 8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu restrukturyzacji zadłużenia użytkowników lokali mieszkalnych, socjalnych i tymczasowych pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza na lata 2019 – 2023”.**

Projekt uchwały omówiła p. Marzena Wojterska, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych. Radny Piotr Mroziński zapytał, czy można w jakiś sposób przeciwdziałać powstawaniu zadłużenia. Pani Wojterska odpowiedziała, że do osób, które nie płacą wysyłane są od razu upomnienia a po upływie trzech miesięcy można wystąpić z wezwaniem do zapłaty. Radny Mroziński zapytał, czy jest możliwość odpracowania długu. Pani Marzena Wojterska wskazała, że jest taka możliwość poprzez wykonanie drobnych remontów lub sprzątanie klatek schodowych, ale z biegiem lat zainteresowanie tym sposobem odpracowywania bardzo spada. Radna Barbara Oliwiecka zgłosiła wniosek formalny w sprawie zdjęcia z porządku obrad i przełożenia na kolejne posiedzenie Komisji. Głosowanie: **2 osoby za, 2 osoby przeciw ( 4 obecnych)**.

Następnie radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały: **3 osoby za, 1 osoba wstrzymała się ( 4 obecnych)**.

**Ad. 9. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłat oraz zasad korzystania z Dworca Autobusowego przez przewoźników publicznego transportu zbiorowego.**

Projekt uchwały przedstawił p. Krzysztof Gałka, p.o. dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji. Następnie radni przeszli do głosowania: **4 osoby za ( 4 obecnych)**.

**Ad. 10. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.**

Projekt uchwały przedstawił p. Krzysztof Gałka, p.o. dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji. Następnie radni przeszli do głosowania: **3 osoby za ( 3 obecnych)**.

**Ad. 11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wprowadzenie należności pieniężnych Miasta Kalisza do Rejestru Należności Publicznoprawnych oraz określenia rodzaju należności pieniężnych, których dane są przekazywane do Rejestru Należności Publicznoprawnych.**

Projekt uchwały omówiła p. Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego. Następnie radni przeszli do głosowania: **4 osoby za ( 4 obecnych).**

**Ad. 12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.**

Projekt uchwały omówiła p. Irena Sawicka, skarbnik Miasta Kalisza. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy zadanie pod nazwą „Modernizacja szaleatów miejskich” dotyczy tych znajdujących się na Plantach. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska odpowiedział, że miasto posiada dwa szaleaty na Plantach i z uwagi na ich dużą dewastację zaplanowane zostało wykonanie projektu budowlanego. Następnie radna zapytała o zadanie związane z przebudową ulicy Kościuszki. Pan Krzysztof Gałka, p.o. dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji odpowiedział, że są to środki zabezpieczone na wcześniej zawartą umowę na opracowanie projektu. Radna Oliwiecka zwróciła się z propozycją o umieszczenia w projekcie przebudowy ulicy Kościuszki przystanku autobusowego. Pan Gałka wskazał, że będzie rozmawiał o takiej możliwości. Następnie radni przeszli do głosowania: **4 osoby za ( 4 obecnych).**

**Ad. 13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2019-2038.**

Projekt uchwały omówiła p. Irena Sawicka, skarbnik Miasta Kalisza. Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **3 osoby za ( 3 obecnych).**

**Ad. 14. Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**

Projekt uchwały omówiła p. Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego. Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy wielkość pojemników w przypadku nieruchomości niezamieszkałych będzie uzależniona od ilości pracowników. Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska odpowiedział, że będzie to rozróżnione ze względu na rodzaj prowadzonej działalności. Przewodniczący

komisji Roman Piotrowski zapytał, czy na właścicielu nieruchomości mieszanych będzie spoczywać obowiązek złożenia takiej deklaracji czy najemcy prowadzący będą mogli zrobić to samodzielnie. Pani Frąckowiak odpowiedziała, że każdy najemca będzie mógł składać deklaracje za siebie. Następnie radni przeszli do głosowania: **4 osoby za ( 4 obecnych)**.

**Ad. 15. Projekt uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Projekt uchwały omówiła p. Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego. Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **4 osoby za ( 4 obecnych)**.

**Ad. 16. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr VIII/112/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie udzielenia w 2019 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.**

Projekt uchwały omówił p. Marcin Wolniak z Biura Rewitalizacji. Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **4 osoby za ( 4 obecnych)**.

**Ad. 17. Korespondencja.**

Brak.

**Ad. 18. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Jan Adam Kłysz, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska poinformował zebranych, że uchwały dotyczące gospodarki odpadami komunalnymi zostały przyjęte przez Wojewodę w związku, z czym został ogłoszony przetarg na odbiór i transport odpadów do Orlego Stawu. W czerwcu również odbędą się negocjacje ze Związkiem Komunalnym Gmin „Czyste Miasto, Czysta Gmina,, odnośnie ceny za zagospodarowanie odpadów komunalnych oraz uruchomiony zostanie przetarg na prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Radny Piotr Mroziński zapytał czy wiadomo jest, na jakim etapie jest kwestia utylizacji niebezpiecznych odpadów na Szczypiornie. Pan Kłysz wskazał, że z informacji ustnych wiadomo, że Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska chce przyznać dla Miasta dotację w wysokości 5 milionów złotych, co musi zostać zatwierdzone przez radę nadzorczą oraz dodał, że jest pomysł na uzyskanie dodatkowych środków na cel z innego źródła, o którym nie może jeszcze informować oficjalnie. Do uruchomienia procedury przetargowej konieczne jest

zabezpieczenie całej wymaganej kwoty, do której brakuje jeszcze 3 milionów złotych.

Radna Barbara Oliwiecka zapytała, kiedy zostanie rozstrzygnięty przetarg na odbiór i wywóz odpadów. Pan Kłysz wskazał, że rozstrzygnięcie nastąpi w miesiącu sierpniu.

Następnie radna Barbara Oliwiecka zgłosiła wniosek formalny w sprawie uwzględnienia przez Prezydenta Miasta Kalisza w projekcie ulicy Kościuszki przystanku autobusowego.

Głosowanie: **3 osoby za, 1 osoba wstrzymała się ( 4 obecnych).**

#### **Ad. 19. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący zamknął posiedzenie dziękując radnym oraz zaproszonym gościom za przybycie i udział w dyskusji.

Przewodniczący  
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej  
Rady Miasta Kalisza  
/.../  
Roman Piotrowski