

**Protokół Nr 0012.08.58.2022**  
**Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Kalisza**  
**z posiedzenia, które odbyło się w dniu 21 czerwca 2022 roku**

\*\*\*\*\*

**Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.**  
\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego za 2021 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2021 rok.
5. Raport o stanie gminy za rok 2021.
6. Sprawozdanie z realizacji w 2021 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzonymi działalność pożytku publicznego na lata 2021 - 2025” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2021”.
7. Projekt uchwały w sprawie określenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Kaliskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego.
8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza.
9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.
12. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Majkowska – Aleja Wojska Polskiego.
13. ~~Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Miasta Kalisza ze spółki Giełda Kaliska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.~~

14. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych pochodzących z umorzenia części pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
15. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 7 czerwca 2022 r. w sprawie zaopiniowania przez stałe Komisje Rady Miasta Kalisza listy zgłoszonych projektów w ramach Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza na 2023 rok.
16. Pismo Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 06-06-2022 r. przekazujące do zaopiniowania projekt audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego.
17. Korespondencja:
  - a) Pismo mieszkańca z dnia 03-06-2022 r. w sprawie braku możliwości podłączenia do sieci gazowniczej.
  - b) Uchwała Nr SO – 2/0955/180/2022 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 9 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Kalisza za rok 2021.
18. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
19. Zamknięcie posiedzenia.

\*\*\*\*\*

#### **Ad.1.Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał wiceprzewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Piotr Mroziński, witając członków komisji oraz przybyłych gości.

#### **Ad.2.Zatwierdzenie porządku obrad.**

Pan Marcin Cieloszyk, sekretarz miasta, zawniósł o zdjęcie z porządku obrad punktu 13. Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Miasta Kalisza ze spółki Giełda Kaliska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Wobec braku uwag do wniosku przystąpiono do głosowania: **6 osób za (6 obecnych)**. Wniosek został przyjęty.

Następnie przystąpiono do zatwierdzenia porządku obrad wraz z wprowadzoną zmianą: **6 osób za (6 obecnych)**. Porządek obrad wraz ze zmianą został jednomyślnie przyjęty.

#### **Ad.3.Sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego za 2021 rok.**

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta omówiła powyższą uchwałę.

Głosowanie: **4 osoby za, 2 osoby się wstrzymały (6 obecnych)**. Sprawozdanie zostało pozytywnie zaopiniowane.

#### **Ad.4.Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2021 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2021 rok.**

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **4 osoby za, 2 osoby się wstrzymały (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad.5.Raport o stanie gminy za rok 2021.**

Pan Marcin Cieloszyk, sekretarz miasta, omówił powyższy raport.

Następnie zabrała głos radna Barbara Oliwiecka, która powiedziała, że w 2021 roku liczba wykonanych instalacji OZE wyniosła 4934 sztuk paneli, na 329 obiektach oraz 138 instalacji zestawów kolektorów i w związku z tym zapytała z jakiego programu było to realizowane oraz czy wliczone w to były inwestycje, które były składane i realizowane w ramach uchwały o zwolnieniu od podatku od nieruchomości.

Pan Cieloszyk odpowiedział, że łączna kwota związana jest z zakończeniem projektu „parasolowego”, w którym mieszkańcy mogli uzyskać dofinansowanie przy nadzorze miasta.

Pani Oliwiecka wspomniała, że w raporcie było napisane, że projekt został w 2020 roku zakończony i na chwilę obecną prowadzone są dalsze działania w celu zaktualizowania dokumentów projektów. Pan Cieloszyk poinformował, że zostało to rozliczone w roku 2021.

Przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Roman Piotrowski, zapytał, co z budynkiem położonym przy ulicy Łódzkiej 4, pełniącym funkcję biurową.

Wiceprezydent Miasta Kalisza, pan Grzegorz Kulawinek, odpowiedział, że ten budynek ma zostać zburzony, a należał do niefunkcjonującego już Okręgowego Związku Piłki Nożnej.

Komisja przyjęła powyższy raport do wiadomości.

#### **Ad.6.Sprawozdanie z realizacji w 2021 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzonymi działalność pożytku publicznego na lata 2021 - 2025” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2021”.**

Pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, wspomniał, że było już to omawiane na innych komisjach i poprosił o zadawanie ewentualnych pytań.

Wobec braku uwag sprawozdanie zostało przyjęte.

#### **Ad.7.Projekt uchwały w sprawie określenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Kaliskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego.**

Pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, krótko omówił powyższy projekt uchwały.

Następnie głos zabrał radny Grzegorz Chwiałkowski, który powiedział, że trudno jest wyegzekwować od sklepów żywność z krótkim terminem ważności, zdatną do jedzenia. Przedstawił przykład, który dotyczy bezpośrednio jego sytuacji. Dodał, że w Polsce prawdopodobnie jeszcze żaden sklep nie został ukarany za marnowanie żywności. Radny zwrócił się z prośbą do pana Sibińskiego, aby wykonał telefon do przedstawiciela sklepów POŁO w Poznaniu i zapytał, czy oddają żywność stowarzyszeniom, aby się nie zepsuła.

Pan Sibiński powiedział, że jak już wcześniej wspominał, zostanie wystosowane w tym temacie pismo do Wielkopolskiego Banku Żywności.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kalisza.**

Pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, krótko omówił powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji.**

Pani Izabela Grześkiewicz, kierownik Biura Rewitalizacji, omówiła powyższy projekt uchwały.

Radny Leszek Ziábka zapytał, czy jest możliwość uzyskania od konserwatora zwrotu poniesionych kosztów oraz czy uzyskanie tych pieniędzy wyklucza, że beneficjent zwraca się do ministerstwa przez konserwatora o zwrot poniesionych kosztów.

Pani Grześkiewicz, odpowiedziała, że w dotacji nie ma czegoś takiego jak zwrot poniesionych kosztów, więc nie ma takiej możliwości. Dodała, że zakres, który został sfinansowany z dotacji, nie może być przedmiotem ponownego finansowania z ministerstwa.

Radna Barbara Oliwiecka powiedziała, że obawia się, że może to zniechęcać niektóre obiekty do większych remontów. Wspomniała, że nie rozumie skąd te zmiany w projekcie uchwały.

Pani Grześkiewicz powiedziała, że jeżeli będą remonty na dużo wyższe kwoty, to ta dotacja będzie realizowana przez kilka kolejnych lat, więc zawsze wnioskodawca może podzielić remont na różne etapy. Natomiast jeżeli ktoś będzie wnioskował o duże dofinansowanie, to pozbawia możliwości sfinansowania mniejszych, na przykład wspólnot mieszkaniowych, które nie dysponują takimi dużymi środkami.

Radna Oliwiecka powiedziała, że może lepiej byłoby wprowadzić zapis o etapowaniu dużych projektów, gdzie w przypadku dużej liczby zgłoszeń komisja będzie sugerowała się etapowaniem przy dużych projektach.

Pani kierownik wspomniała, że obecnie nic nie stoi na przeszkodzie w etapowaniu, ponieważ wszystkie zawarte zapisy nie przeciwstawiają się temu.

Radna dopytała, czy komisja może sugerować o etapowaniu projektu.

Pani Grześkiewicz wspomniała, że nie ma podstaw, aby tego nie robić. Dodała, że jedynie w niektórych przypadkach powołany jest inspektor nadzoru, który to ocenia.

Radna Oliwiecka powiedziała, że sprawiedliwy byłby procentowy udział. Wywiązała się krótka dyskusja w tym temacie pomiędzy radnymi.

Następnie radna Oliwiecka zapytała, czy to prawda, że podmiot, który ma środki własne, będzie miał przyznaną mniejszą ilość punktów.

Pani Grześkiewicz odpowiedziała, że nie. Dodała, że te podmioty, które będą wnioskować o mniejszą kwotę dotacji, też otrzymają dodatkowe punkty.

Radna Oliwiecka zapytała, czy zewnętrzne środki to są inne dotacje. Pani kierownik odpowiedziała, że tak.

Kolejno radny Sławomir Lasiński wspominał, że ta uchwała jest w pełni niezrozumiała, dlatego że do tej pory była uznaniowość przyznawania tej dotacji poprzez zatwierdzenie jej przez komisję przyznającą.

Pani Grześkiewicz poinformowała, że są kryteria, a każdy z członków komisji ocenia jaki jest stopień realizacji danego przedsięwzięcia.

Radny Lasiecki wspomniał, że wpływa to na wysokość danej dotacji.

Pani kierownik powiedziała, że wysokość jest z automatu, natomiast biorąc pod uwagę nowe zapisy, można wnioskować tylko do 200 000 zł, a komisja zmniejsza kwotę dotacji tylko wtedy, gdy uważa, że jest ona zawyżona. Wywiązała się dyskusja w tym temacie, którą zakończył wiceprzewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Piotr Mroziński, prosząc radnych o przegłosowanie powyższego projektu uchwały.

W tym temacie również zabrał głos pan Grzegorz Kulawinek, wiceprezydent Miasta Kalisza, który powiedział, że we wnioskach dotacyjnych, czy w programach ministerialnych, zawsze jest procent i maksymalna kwota. Dodał, że trzeba zdawać sobie sprawę z możliwości.

Głosowanie: **3 osoby przeciw, 2 osoby się wstrzymały (5 obecnych)**. Projekt uchwały został negatywnie zaopiniowany.

#### **Ad.10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.**

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały w części dotyczącej merytorycznej komisji.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany w działach i rozdziałach merytorycznie wynikających z działalności komisji.

#### **Ad.11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2022-2043.**

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały w części dotyczącej merytorycznej komisji.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania: **3 osoby za, 2 osoby się wstrzymały (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany w działach i rozdziałach merytorycznie wynikających z działalności komisji.

#### **Ad.12. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Majkowska – Aleja Wojska Polskiego.**

Pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, omówiła powyższy projekt uchwały.

Radna Barbara Oliwiecka zapytała, jak wysoka ma być zabudowa mieszkaniowa.

Pani Wypych odpowiedziała, że do 20 metrów oraz 6 kondygnacyjna.

Głosowanie: **4 osoby za, 1 osoba się wstrzymała (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany

#### ~~**Ad.13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie Miasta Kalisza ze spółki Giełda Kaliska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**~~

~~Punkt zdjęty z porządku obrad.~~

#### **Ad.14. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych pochodzących z umorzenia części pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.**

Pan Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, omówił powyższy projekt uchwały.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany

**Ad.15.Pismo Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 7 czerwca 2022 r. w sprawie zaopiniowania przez stałe Komisje Rady Miasta Kalisza listy zgłoszonych projektów w ramach Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza na 2023 rok.**

Pan Dariusz Junik, pracownik Wydziału Rozbudowy Miasta, krótko omówił listy zgłoszonych projektów do Budżetu Obywatelskiego na 2023 rok. Poinformował, że w sumie wpłynęły 133 wnioski, z czego 34 to zadania ogólnomiejskie, 10 ogólnomiejskie zielone i 89 projekty lokalne. Pan Junik dodał, że na etapie weryfikacji wstępnie odrzucono 37 wniosków.

Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy na Komisji Prawa, Porządku Publicznego oraz Samorządu Osiedlowego, były podjęte wnioski w tym temacie.

Pani Katarzyna Wawrzyniak, naczelnik Kancelarii Rady Miasta, odpowiedziała, że były podjęte dwa wnioski.

Głosowanie nad zadaniami ogólnomiejskimi: **4 osoby za, 1 osoba się wstrzymała (5 obecnych)**. Zadania zostały pozytywnie zaopiniowane.

Głosowanie nad zadaniami ogólnomiejskimi zielonymi: **5 osób za (5 obecnych)**. Zadania zostały pozytywnie zaopiniowane.

Głosowanie na zadaniami lokalnymi: **4 osoby za, 1 osoba się wstrzymała (5 obecnych)**. Zadania zostały pozytywnie zaopiniowane.

**Ad.16.Pismo Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 06-06-2022 r. przekazujące do zaopiniowania projekt audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego.**

Powyższe pismo przedstawiła pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury.

Radna Barbara Oliwiecka zapytała, czy z Kalisza są tylko dwa obszary, tj. Śródmieście i Zawodzie.

Pani Wypych odpowiedziała, że tak. Dodała, że jako priorytetowe określone jest Zawodzie.

Głosowanie w sprawie projektu audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.17.Korespondencja:**

a) Pismo mieszkańca z dnia 03-06-2022 r. w sprawie braku możliwości podłączenia do sieci gazowniczej.

b) Uchwała Nr SO – 2/0955/180/2022 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 9 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Kalisza za rok 2021.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, krótko omówiła powyższą uchwałę.

Komisja zapoznała się z korespondencją.

### **Ad.18.Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Jako pierwszy głos zabrał radny Leszek Ziábka, który poruszył kwestię braku pogotowia lub gabinetu weterynaryjnego działającego w weekendy. Zapytał, jaka jest możliwość funkcjonowania takiego pogotowia, czy można ewentualnie ustalić dyżury oraz czy miasto mogłoby wesprzeć taką działalność. Następnie radny zapytał, dlaczego w mieście w pasie drogowym nie ma miejsc parkingowych dla matek z dziećmi.

Pan Grzegorz Kulawinek, wiceprezydent Miasta Kalisza, odpowiedział, że podjęcie uchwały wiąże się z kosztami, a w takim przypadku należałoby porozmawiać z lekarzami weterynarii, czy są zainteresowani świadczeniem usług w weekendy i święta.

W tym temacie również zabrał głos wiceprzewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Piotr Mroziński, który powiedział, że z formalnego punktu widzenia nie można zmusić podmiotu prywatnego do świadczenia takich usług, natomiast w różnych miejscowościach jest rozwiązane to w ten sposób, że te podmioty, które zajmują się zwierzętami powypadkowymi, świadczą takie usługi, ale jest to kwestia dobrowolna oraz zachęcenia takich osób, aby odpłatnie mogły się tym zajmować.

Pan Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, poinformował, że w sytuacjach zgłoszeń na pewno zareagują w przypadku zwierząt wolno żyjących lub dzikich, natomiast ta umowa nie obowiązuje w zakresie zwierząt domowych. Dodał, że trzeba byłoby ewentualnie zmienić regulamin.

Wiceprezydent powiedział, że zostanie wystosowana przez Urząd Miasta prośba do wszystkich podmiotów prywatnych o odpłatne dyżury, w związku z dużym zapotrzebowaniem.

Radny Sławomir Lasiński wspominał o lekarzu w Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt i zapytał, czy odpowiada on także za zwierzęta, które giną na drodze.

Pan Kulawinek odpowiedział, że nie, ponieważ jest on tylko lekarzem dla schroniska.

Radny Mroziński powiedział, że jedyne ekonomiczne rozwiązanie jest takie, aby podjął się tego podmiot, który ma umowę, natomiast jest to kwestia porozumienia się.

Wywiązała się krótka dyskusja w tym temacie pomiędzy radnymi, w wyniku której zabrał głos pan Jacek Kołata, kierownik Biura Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt, który powiedział, że według niego, jeśli zwierzę potrzebuje pomocy w weekendy i święta, to powinien jej udzielić prywatny lekarz weterynarii, do którego zwierzę uczęszcza.

Wiceprezydent poinformował, że zostaną w tej kwestii wystosowane pisma do różnych podmiotów, z prośbą o pomoc.

### **Ad.19.Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad wiceprzewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Piotr Mroziński, zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący Komisji Środowiska  
i Gospodarki Komunalnej  
Rady Miasta Kalisza  
/... /  
Roman Piotrowski