

KRM.0012.08.0010.2023
D2023.10.03032

Protokół Nr 0012.08.79.2023
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia, które odbyło się w dniu 20 października 2023 roku

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2024.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok.
5. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2023-2043.
6. Projekt uchwały w sprawie zapłaty podatków i opłat stanowiących dochody budżetu Miasta Kalisza za pomocą karty płatniczej lub za pośrednictwem portalu mObywatel.gov.pl oraz aplikacji mObywatel.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy usługowej - Wrocławska".
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Tylnej".
9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia na 2024 rok wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu.
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw na grunty stanowiące własność Miasta Kalisza.
12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Kalisz porozumienia o współpracy w celu wspólnego przygotowania i realizacji projektu pn.: „Rozbudowa i integracja systemów IT i ITS w transporcie publicznym miast Kalisza i Ostrowa Wielkopolskiego”.
14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia w Kaliszu Strefy Płatnego Parkowania, stawek opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania.
15. Korespondencja:
 - a) Pismo Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu DZ.4111.4.2023.WPR z dnia 26 września 2023 roku w sprawie przetargu nieograniczonego na najem lokali użytkowych.
16. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
17. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1.Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Roman Piotrowski, witając członków komisji oraz przybyłych gości.

Ad.2.Zatwierdzenie porządku obrad.

Głosowanie: **4 osoby za (4 obecnych)**. Porządek obrad został jednomyślnie przyjęty.

Ad.3.Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2024.

Pan Jacek Konopka, prezes zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, omówił powyższy projekt uchwały.

Pan Roman Piotrowski, przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, zapytał, czy koszty w taryfie uwzględnione będą na lata 2025/2027.

Pan Konopka odpowiedział, że tak.

Radny Leszek Ziábka zapytał, na ile to poprawi stan techniczny wody.

Pan Konopka odpowiedział, że są różne studnie na terenie miasta, natomiast cała woda dostarczana przez PWiK jest zdatna do picia bez przegotowania.

Radny Grzegorz Chwiałkowski zapytał, jakie jest prawdopodobieństwo wystąpienia w mieście legionelli.

Pan Konopka odpowiedział, że legionella dotyczy wody ciepłej i rozwija się w temperaturze od 25-40 stopni. Prezes dodał, że PWiK dostarcza wodę w przedziale maksymalnie od 8-12 stopni, więc z problemem legionelli mamy do czynienia w innym obszarze oddziaływania.

Powiedział również, że w momencie wystąpienia tego problemu w Polsce, sanepid wykonywał w Kaliszu badania, których wyniki były dobre.

Pan Piotrowski zapytał o komunikat, w którym poinformowano, że PWiK podniosło stężenie środków dezynfekujących. Pan Konopka odpowiedział, że było to wykonywane w Rzeszowie. Pan Piotrowski dopytał, czy były do tego jakieś wskazania. Pan Konopka odpowiedział, że na obszarze miasta Kalisza nie.

Głosowanie: **4 osoby za (4 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.4.Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie nad autopoprawką: **5 osób za (5 obecnych)**. Autopoprawka została przyjęta.

Głosowanie nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały wraz z autopoprawką został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.5.Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2023-2043.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie nad autopoprawką: **5 osób za (5 obecnych)**. Autopoprawka została przyjęta.

Głosowanie nad projektem uchwały: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały wraz z autopoprawką został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.6.Projekt uchwały w sprawie zapłaty podatków i opłat stanowiących dochody budżetu Miasta Kalisza za pomocą karty płatniczej lub za pośrednictwem portalu mObywatel.gov.pl oraz aplikacji mObywatel.

Pani Krystyna Frąckowiak, zastępca naczelnika Wydziału Finansowego, omówiła powyższy projekt uchwały.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.7.Projekt uchwały w sprawie zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy usługowej - Wrocławska".

Pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.8.Projekt uchwały w sprawie zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Tylnej".

Pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.9.Projekt uchwały w sprawie ustalenia na 2024 rok wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie na parkingu strzeżonym oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od wykonania dyspozycji usunięcia pojazdu.

Pani Anna Walczyńska, naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich, omówiła powyższy projekt uchwały.

Radna Kamila Majewska zapytała, czy zmieniły się kwoty w stosunku do roku ubiegłego.

Pani Walczyńska odpowiedziała, że nie, ponieważ są one objęte jednym postępowaniem, które jest na okres 3 lat.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości.

Pani Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw na grunty stanowiące własność Miasta Kalisza.

Pani Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza.

Pani Izabela Grześkiewicz, kierownik Biura Rewitalizacji, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Kalisz porozumienia o współpracy w celu wspólnego przygotowania i realizacji projektu pn.: „Rozbudowa i integracja systemów IT i ITS w transporcie publicznym miast Kalisza i Ostrowa Wielkopolskiego”.

Pani Monika Otrębska-Juszczak, naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju, omówiła powyższy projekt uchwały.

Radna Kamila Majewska zapytała, na czym ma polegać to rozwiązanie.

Pani Otrębska-Juszczak odpowiedziała, że przede wszystkim projekt ma polegać na unowocześnieniu i rozwoju systemów, głównie IT, w obu spółkach, jak również systemu ITS, które funkcjonują na terenie miast Kalisza i Ostrowa Wielkopolskiego, między innymi będzie tam priorytet dla komunikacji publicznej.

Radna Majewska dopytała, co rozumie się poprzez pojęcie „systemy IT”.

Pani Otrębska-Juszczak poinformowała, że to są całe systemy do zarządzania komunikacją publiczną, tym co dzieje się w autobusach, czy też na przystankach, natomiast wszystkie szczegóły będą opracowywane po podpisaniu porozumienia. Dodała, że chodzi o to, aby zarówno dla mieszkańca Kalisza, jak i Ostrowa Wielkopolskiego, przy wsiadaniu do autobusu nie była odczuwalna różnica, oraz aby uspołnić te systemy i usprawnić obsługę pasażerów.

Radna Majewska zapytała, czy chodzi o czytniki kart przy wsiadaniu do autobusów.

Pani Otrębska-Juszczak odpowiedziała, że nie tylko. Wspomniała, że na chwilę obecną nie można na przykład zakupić biletu w autobusie płacąc za niego kartą, natomiast nie jest specjalistą w tej dziedzinie i nie ma jeszcze opracowanych takich szczegółów, a żeby móc to zrobić, to musi być najpierw podpisane porozumienie.

Radna Majewska powiedziała, że to, co funkcjonowało do tej pory, jest na tyle problematyczne, że autobusy często jeździły nie mogąc dokonać transakcji, czyli były bez żadnych dochodów, a firma, która miała zajmować się obsługą, była z Czech i nie pojawiała się w odpowiednim czasie.

Pani Otrębska-Juszczak poinformowała, że założenia do tego projektu formułuje spółka, która zgłosiła taką potrzebę, ponieważ w ramach tego programu, do którego zostanie złożony projekt, są takie możliwości, aby te systemy wymienić lub unowocześnić.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.14.Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia w Kaliszu Strefy Płatnego Parkowania, stawek opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania.

Pani Aneta Ochocka, skarbnik miasta, omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za (5 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.15.Korespondencja:

- a) Pismo Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu DZ.4111.4.2023.WPR z dnia 26 września 2023 roku w sprawie przetargu nieograniczonego na najem lokali użytkowych.

Komisja zapoznała się z korespondencją.

Ad.16.Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak

Ad.17.Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej, pan Roman Piotrowski, zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Kalisza
/... /
Roman Piotrowski