

Protokół Nr 0012.7.11.2019

z posiedzenia Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza, które odbyło się w dniu 24 września 2019 r.

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

- Otwarcie posiedzenia.
- Zatwierdzenie porządku obrad.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie przez Miasto Kalisz pomocy finansowej Województwa Wielkopolskiego.
- Korespondencja:
- pismo z prośbą o ponowne rozpatrzenie prośby dot. przyznania tytułu prawnego do lokalu – ponowne rozpatrzenie.
- Sprawy bieżące i wolne wnioski.
- Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej, pan Mirosław Gabrysiak, który powitał wszystkich obecnych.

Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Wobec braku uwag przystąpiono do głosowania: 7 osób za (7 obecnych)

Ad.3.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie przez Miasto Kalisz pomocy finansowej Województwa Wielkopolskiego.

Głosowanie : 8 osób za (8 obecnych)

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Ad.4.

Korespondencja;

- **pismo o ponowne rozpatrzenie prośby dot. przyznania tytułu prawnego do lokalu.**

Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej, pan Mirosław Gabrysiak, oznajmił, że sprawa była już dwukrotnie omawiana. Radna Karolina

Pawliczak dodała, że mecenas, pan Filip Żelazny wyraził opinię, że sprawą można się ponownie zająć. Pani Karolina Pawliczak stwierdziła, że nie ma nowych okoliczności w sprawie. Pan Mateusz Podsadny, Wiceprezydent Miasta poprosił Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, żeby odczytał opinię prawną. Pani Karolina Pawliczak zabrała głos i stwierdziła, że ma wątpliwości, ponieważ pan mecenas napisał, że istnieje możliwość ponownego głosowania przez Komisję Rodziny w przypadku, gdy pojawiły się nowe okoliczności natury merytorycznej. Dodała, że na posiedzenie Komisji przyszła mieszkanka, której dotyczy pismo, opowiedziała całą sytuację, jednak nie pojawiło się nic, czego by nie było w dokumentach, więc nowe okoliczności się nie pojawiły. Pani Karolina Pawliczak poprosiła, żeby ująć to jako wniosek, żeby sprawa mogła wrócić do Komisji Mieszkaniowej w celu ponownego przeanalizowania. Radna spytała czy wnioskodawczyni była również na Komisji Mieszkaniowej i przedstawiała swoje argumenty. Pan Gabrysiak odpowiedział, że tego nie wie, ale wydano pozytywną opinię bo w innym wypadku wniosek by w ogóle nie trafił pod obrady Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej. Dodał, że sprawa ciągnie się bardzo długo i należałoby podjąć już jakieś decyzje. Pan Tomasz Rogoziński, Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych odpowiedział, że sprawa ta trwa kilka miesięcy. Pani Karolina Pawliczak spytała Naczelnika, czy zaszły nowe okoliczności w sprawie, w kwestiach prowadzonych przez wydział. Pan Tomasz Rogoziński odpowiedział przecząco. Radny Gabrysiak stwierdził, że radni powinni umożliwić przyznanie tytułu prawnego do lokalu osobie, która chce mieszkać, pracować, płacić podatki w Kaliszu oraz remontuje mieszkanie. Dodatkowo opinia Komisji Mieszkaniowej jest pozytywna. Przewodniczący Komisji powiedział, że gdyby sprawa była prosta to nie byłaby przekazywana pod obrady komisji. Pani Karolina Pawliczak, stwierdziła, że jedna rzecz rodzi wątpliwość po pierwsze, że ta Pani tam nie mieszkała, po drugie dominuje w piśmie jakby przekonanie, że chce wykupić mieszkanie, a nie to, że zabezpieczy jej potrzeby mieszkaniowe i jest niezbędne do życia. Dodała, że to mieszkanie kosztuje około 180.000 zł–200.000 zł, a 18.000 zł kosztuje wykupienie, na co ta pani kładła nacisk. Pan Mirosław Gabrysiak dodał, że wykup mieszkania to nie jest żaden przywilej dla tej Pani, gdyż każdy mieszkaniec, spełniający określone warunki może wykupić lokal za 10% wartości. Pani Pawliczak nie zgodziła się z tym, stwierdziła, że to jest właśnie przywilej, ponieważ wnioskodawczyni nie spełnia tego warunku. Następnie wywiązała się dyskusja dlaczego babcia mieszkała w tym mieszkaniu i nie zezwoliła na mieszkanie z wnuczką. Pan Gabrysiak wyjaśnił, że o tym już mówiono – mieszkał tam jej syn, który był alkoholikiem. Radna Magdalena Walczak dodała, że babcia miała 94 lata. Pani Karolina Pawliczak oznajmiła, że warto mimo wszystko, żeby ta sprawa wróciła do Komisji Mieszkaniowej, żeby ponownie ją przeanalizowała. Wiceprezydent zapytał, czy sprawa była analizowana przez Komisję Mieszkaniową. Pan Mirosław Gabrysiak odpowiedział, że tak i wydano pozytywną opinię. Radna Elżbieta Dębska oznajmiła, że również ma dużo wątpliwości. W pierwszym głosowaniu wstrzymała się od głosu, ponieważ była zaskoczona, że mama wnioskodawczyni była aż rok w Salusie, ale zmieniła zdanie kiedy dowiedziała się, że tam był problem alkoholowy. Radna Pawliczak stwierdziła, że należy sprawę dobrze przeanalizować, żeby mieć spokojne sumienie pod każdym kątem i warto, żeby ta sprawa wróciła do Komisji

Mieszkaniowej, ponieważ Komisja nie ma świadomości, że Komisja Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej ma dużo wątpliwości odnośnie tej kwestii. Pan Podsadny poprosił jeszcze raz o wypowiedź Naczelnika. Pan Tomasz Rogoziński po raz kolejny odczytał opinię prawną. Radna Walczak powiedziała, że wypowiadała się mama, a nie sama zainteresowana. Radna Pawliczak dodała, że to mama była adwokatem w tej sprawie. Wiceprezydent dodał, że panie, które przyszły na komisję, wypowiadały się w sprawie i należało wtedy zadawać pytania. Radna Karolina Pawliczak stwierdziła, że najważniejszy był wykup mieszkania. Pani Karolina złożyła wniosek formalny o przegłosowanie, żeby sprawa ponownie trafiła do Komisji Mieszkaniowej. Przewodniczący, Mirosław Gabrysiak powiedział, że na ten moment jest pozytywna opinia Komisji Mieszkaniowej i niezależnie od tego jaki będzie wniosek należałoby wyrazić swoją opinię. Pani Karolina Pawliczak powiedziała, że opinia Komisji jest negatywna. Pani Karolina Pawliczak złożyła drugi wniosek o niepodejmowanie decyzji dzisiaj do momentu aż Komisja Mieszkaniowa jeszcze raz zajmie się sprawą. Radny Leszek Ziábka zabrał głos i spytał, czy skierowanie sprawy jeszcze raz do Komisji Mieszkaniowej nie będzie odebrane jako, narzucanie opinii bądź jej podważanie. Pani Karolina Pawliczak odpowiedziała, że nie, gdyż można to odebrać jako podważanie opinii Komisji Rodziny, ponieważ ten temat był już analizowany. Radna Pawliczak zwróciła się do pana Tomasz Rogozińskiego z pytaniem, czy była kiedyś już taka sprawa, że ponownie wracała pod obrady Komisji. Radna uzyskała pozytywną odpowiedź, że była taka sprawa w 2014 roku. Pan Mirosław Gabrysiak dodał, że wtedy były jeszcze większe wątpliwości. Pani Katarzyna Wawrzyniak, Naczelnik Kancelarii Rady Miasta powiedziała, że będzie to wniosek o zdjęcie z porządku obrad komisji punktu w zakresie ponownego rozpatrzenia prośby dot. przyznania tytułu prawnego do lokalu, do momentu rozpatrzenia sprawy przez Komisję Mieszkaniową. Radna Karolina Pawliczak dopytała, czy ta pani tam mieszka. Pan Wiceprezydent odpowiedział, że tak. Radny Zbigniew Włodarek spytał, czy Ci ludzie będą mogli tam mieszkać, czy będą mieli dach nad głową. To dla pana Włodarka jest podstawowa kwestia, którą chce poruszyć. Wobec powyższego poddano pod głosowanie wniosek w sprawie zdjęcia z porządku obrad pisma o ponowne rozpatrzenie prośby dot. przyznania tytułu prawnego do lokalu.

Głosowanie: 5 osób za, 3 przeciw (8 obecnych). Wniosek został przyjęty.

Radny ESKAN Darwich spytał Przewodniczącego, czy wniosek trafi do Komisji Mieszkaniowej. Pan Mirosław Gabrysiak odpowiedział, że nie, ponieważ wniosek nie został jeszcze rozpatrzony, chyba, że będzie kolejny o to, żeby z powrotem trafił do Komisji Mieszkaniowej. Radny ESKAN Darwich zapytał czy to będzie kolejny wniosek. Uzyskał pozytywną odpowiedź. Pan ESKAN Darwich dodał, że to jest bardzo istotne, ponieważ chodzi o to, żeby tę sprawę załatwić.

Pani Karolina Pawliczak złożyła wniosek w sprawie przekazania pisma z prośbą dot. przyznania tytułu prawnego do lokalu przez Komisję Mieszkaniową.

Głosowanie: 5 osób za, 3 przeciw (8 obecnych). Wniosek został przyjęty.

Ad.5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Ad.6. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej, pan Mirosław Gabrysiak zamknął posiedzenie.

Przewodniczący
Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej
Rady Miasta Kalisza
/.../
Mirosław Gabrysiak