

**Protokół Nr 0012.6.69.2023**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej Rady**  
**Miasta Kalisza,**  
**które odbyło się dnia 26 stycznia 2023 roku**

\*\*\*\*\*  
Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.  
\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2023-2043.
5. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
6. Korespondencja.
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad.1. Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący komisji, Artur Kijewski witając członków komisji oraz przybyłych gości.

**Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Radni przyjęli porządek obrad w głosowaniu: **11 osób za (11 obecnych).**

**Ad. 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2023 rok.**

Projekt uchwały przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza. Radny Eskan Darwich, wskazał, że jest kwota 600 000,00 złotych przeznaczona na przebudowę dróg manewrowych i placu na ul. 3-go Maja, jako wkład własny do Polskiego Ładu i zapytał, kiedy został złożony wniosek do tego programu i na jaką kwotę dofinansowania. Monika

Otrębska – Juszcak, naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju odpowiedziała, że wniosek został złożony w pierwszym kwartale zeszłego roku na kwotę 5 556 000,00 złotych, a dofinansowanie wynosi 5 000 000,00 złotych. Radny dodał, że na ostatnim posiedzeniu komisji pani skarbnik mówiła, że zadanie to będzie kosztować 8 400 000,00 złotych. Pani skarbnik dodała, że są to łączne nakłady na to zadanie, natomiast limit zobowiązań już teraz wynosi 5 600 000,00 złotych, zadanie będzie realizowane do 2024 roku. Radny Darwich wskazał, że zadanie to było wprowadzone do Wieloletniej Prognozy Finansowej w 2021 roku na kwotę 2 500 000,00 złotych i wtedy nie było żadnego dofinansowania i miało zostać za tą kwotę zrealizowane, ale nie zostało. Następnie w 2022 roku zostały na to zadanie zabezpieczone 2 000 000,00 złotych, które leżą na koncie w rezerwie. Pani skarbnik dodała, że nie w rezerwie, nie odbyło się postępowanie przetargowe i środki te wróciły do budżetu. Radny dopytał, kiedy środki te wróciły do budżetu i jaką uchwałą. Michał Witczak, naczelnik Wydziału Rozbudowy Miasta powiedział, że środki wróciły do budżetu, ponieważ nie został wyłoniony wykonawca. Radny stwierdził, że w takim razie muszą wrócić, jako wolne środki, czyli jeszcze nie wróciły. Radny Radosław Kołaciński zapytał, czy środki te księgowo wróciły. Pani skarbnik odpowiedziała, że jeżeli chodzi o księgowo wróciły to będą stosowne sprawozdania, które jeszcze nie są robione. Radny Darwich wskazał, że zmierza do tego, że przeznaczane jest na wkład własny na to zadanie kolejne 600 000,00 złotych, gdzie w zeszłym roku zabezpieczone zostało już 2 000 000,00 złotych, więc jaki jest sens przeznaczania kolejnych 600 000,00 złotych. Pani skarbnik odpowiedziała, że jest potrzeba ogłoszenia przetargu w miesiącu styczniu, więc nie czekają do końca kwietnia, kiedy będą wolne środki. Następnie radny dodał, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej zabezpieczona na to zadanie jest kwota 7 449 000,00 złotych, a pani skarbnik powiedziała, że na to zadanie potrzebna będzie kwota 8 049 000,00 złotych. Pani skarbnik wyjaśniła, że 7 449 000,00 złotych plus zwiększenie 600 000,00 złotych daje kwotę 8 049 000,00 złotych, natomiast 2 500 000,00 złotych w 2023 roku oraz 2 500 000,00 złotych w 2024 roku to jest dofinansowanie z Polskiego Ładu, na które miasto otrzymało promesę. Radny Darwich zapytał, co się wydarzyło pomiędzy rokiem, 2021 kiedy zakładano realizację tego zadania za kwotę 2 500 000,00 złotych, a rokiem 2023, gdzie przewidywane wykonanie wynosi 8 400 000,00 złotych. Michał Witczak, naczelnik Wydziału Rozbudowy Miasta odpowiedział, że zadanie to rozpoczęło się w 2021 roku na zasadzie przygotowania programu funkcjonalno – użytkowego, na co zostały zabezpieczone środki w 2021 roku i 2 000 000,00 złotych w 2022 roku na rozpoczęcie realizacji tego zadania. Następnie naczelnik dodał, że zakres prac się nie zmienił, ponieważ zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym było planowane pozyskanie dofinansowania na ten cel, więc chcąc ogłosić postępowanie przetargowe w styczniu konieczne jest zabezpieczenie wspomnianej kwoty 600 000,00 złotych. Radny przytoczył wypowiedź rzeczniczki prasowej prezydenta, która mówiła w marcu 2022 roku, że inwestycja ta wyniesie 6 000 000,00 złotych i zapytał, co się zmieniło od marca. Pan Witczak odpowiedział, że są to szacunki i nie wie ile ta inwestycja będzie kosztować, ponieważ dopiero po ogłoszeniu przetargu będzie wiadomo, jakie oferty wpłyną. Radny Darwich zapytał, czy można byłoby dzisiaj podjąć uchwałę o przeniesieniu tych 2 000 000,00 złotych z wolnych środków na to zadanie, czy istnieje jakaś przeszkoda prawna. Pani skarbnik odpowiedziała, że zabezpieczone środki, które były w 2022 nie tylko na to zadanie, ale również na inne, które nie zostały zrealizowane, albo są w wydatkach niewygasających albo przechodzą, jako środki niewykorzystane i mogą zostać wykorzystane na to zadanie albo na inne i dopiero w miesiącu kwietniu po okresie sprawozdawczym w ramach wolnych środków będą wprowadzane do budżetu i nie ma możliwości wcześniejszego ich wprowadzenia. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **14 osób za (14 obecnych).**

#### **Ad. 4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2023-2043.**

Projekt uchwały przedstawiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza. Radna Barbara Oliwiecka zapytała ile pieniędzy miasto przeznaczą na pomoc dla uchodźców i ile jest osób u Księży Orionistów, ile w Bulioniku oraz ilu jest mieszkańców, którzy goszczą w swoich domach osoby z Ukrainy i czy osoby te wnioskuje jeszcze o zwrot środków. Tomasz Rogoziński, naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych odpowiedział, że świadczenia realizowane są w oparciu o ustawę od 24 lutego 2022 roku i w 2022 roku wpłynęło 1888 wniosków dla 6336 osób, od 2 stycznia do chwili obecnej wpłynęło 71 wniosków dla 188 osób, co łącznie daje to prawie 2000 wniosków dla 6500 osób uprawnionych i nie obejmuje to tylko mieszkańców Kalisza, którzy przyjęli uchodźców do swoich domów, ale wszystkich uprawnionych do pobierania świadczenia 40+. Miasto wypłaciło w 2022 roku kwotę 8 158 280,00 złotych. Radna zapytała, czy całą tą kwotę pokrywa Wojewoda. Pan Rogoziński odpowiedział, że całą tą kwotę w ramach zadań zleconych pokrywa Wojewoda. Radna Oliwiecka dodała, że zarządcy nieruchomości otrzymali na koniec roku faktury korygujące opłaty za śmieci, ponieważ okazało się, że osoby przyjmujące uchodźców nie złożyły za nich deklaracji śmieciowych i bardzo żałuje, że nikt tych osób w momencie składania wniosków o dopłaty nie poinformował o obowiązku zmiany deklaracji. Pan Rogoziński dodał, że pierwszy wniosek do Wojewody składany był 28 kwietnia i stwierdził, że nie będzie się wypowiadać za Wydział Finansowy, ale z tego, co wie takie informacje były zamieszczone na stronie internetowej miasta, ponieważ w momencie przyjmowania wniosków informacje o ilości osób były przekazywane do Wydziału Finansowego. Pani skarbnik dodała, że większość osób sama składała taką deklarację mając świadomość, że jeżeli przebywa większa ilość osób to trzeba to zgłosić. Radny ESKAN Darwich zapytał, w jakiej formie będzie przebiegał remont targowiska przy ul. 3-go Maja. Michał Witczak, naczelnik Wydziału Rozbudowy Miasta odpowiedział, że przetarg zostanie ogłoszony zaraz po sesji, jeżeli uda się wprowadzić środki na wkład własny, natomiast w kwestii etapowania robót to nie potrafi na to odpowiedzieć w tym momencie, ponieważ będzie to zlecone wykonawcy, który przedstawi projekt, ale na pewno targowisko nie zostanie zamknięte na dwa lata. Następnie radny zapytał ile konkretnie będzie kosztować zasypanie rzępi. Pan Witczak odpowiedział, że zmienił się zakres prac zgodnie z wymogami pani konserwator i zasypanie rzępi będzie kosztować 213 000,00 złotych. Radny dopytał, czy wykonawca przed decyzją pani konserwator zakupił jakieś urządzenia i materiały, które miały służyć do tego, ale po zmianie decyzji konserwatora materiały te nie zostały wykorzystane. Pan Witczak odpowiedział, że tego nie wie. Radny Sławomir Lasiński nawiązując do tematu poruszonego przez radną Barbarę Oliwiecką stwierdził, że należy ustalić jak duża jest skala zaległości wynikająca z nie złożenia deklaracji śmieciowych za przyjętych gości z Ukrainy oraz ustalić dogodny sposób spłacenia tych zaległości. Następnie radny odnosząc się do tematu targowiska przy ul. 3-go Maja stwierdził, że w momencie całkowitego usunięcia metalowych konstrukcji osoby handlujące na tym targowisku nie będą mieć możliwość sprzedawania swoich produktów i należy przemyśleć ile tego zachować, jak to zachować i gdzie magazynować na czas targowy, aby sprzedający mogli z tego korzystać. Pan Rogoziński w ramach uzupełnienia dodał, że 18 marca 2022 r. na stronie miasta ukazała się informacja dla właścicieli nieruchomości, u których zamieszkali obywatele Ukrainy, że zobowiązani są do złożenia deklaracji odnośnie opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi. Pani skarbnik dodała, że były również wysyłane pisma przypominające o obowiązku złożenia stosownej deklaracji. Radna Barbara Oliwiecka wskazała, że jej intencją było zwrócenie uwagi na współpracę miasta ze spółdzielniami, zarządcami, aby usprawnić komunikację. Radny Leszek Ziábka zapytał, czy konserwacja rzępi wynika z zaleceń konserwatora czy z tego że coś uległo uszkodzeniu i czy działania wykonawcy, który ma zasypać rzępie jest skorelowana z wykonawcą wykonującym prace na Głównym

Rynku. Pan Witczak odpowiedział, że wszystko jest skorelowane i pod nadzorem konserwatora zabytków, a zmiana zakresu prac wynika z wytycznych wydanych po badaniach rzepi. Radny Ekan Darwich zapytał, czy zabezpieczona kwota 600 000,00 złotych na zadanie dotyczące przebudowy nawierzchni wraz z montażem małej architektury przy I Liceum Ogólnokształcącym jest wystarczająca i czy zakres prac pozostał bez zmian. Pan Witczak odpowiedział, że zakres zostanie zmniejszony. Radny dopytał, o co zmniejszy się zakres. Pan Witczak wskazał, że wcześniej miało być wielofunkcyjne boisko a obecnie będzie dokonana tylko wymiana nawierzchni. Grzegorz Kulawinek, wiceprezydent Miasta Kalisza dodał, że nie będzie to stricte przepisowo boisko tylko będzie zmieniona nawierzchnia w celu stworzenia miejsca, placu rekreacyjno - sportowego do zajęć rekreacyjnych, sportowych, gimnastycznych, tak, aby nie wchodzić zbyt głęboko, ponieważ wiąże się to z badaniami archeologicznymi, natomiast na spotykaniu pani dyrektor uszczegółowi po rozmowach z nauczycielami wychowania fizycznego, co jest niezbędne. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **14 osób za (14 obecnych)**.

**Ad. 5. Projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.**

Projekt uchwały przedstawił Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Radny Ekan Darwich stwierdził, że poprzednia uchwała, która została wycofana nie wynikała wprost z wymogów prawa tylko z chęci uregulowania górnych stawek przez prezydenta. Pan Bąkowski odpowiedział, że była to nowa uchwała, która wynika wprost z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i ta uchwała składa się z dwóch części, a mianowicie z części dotyczącej zmian stawek dotyczących odpadów i części drugiej w zakresie ścieków i osadów w związku z tym obowiązkiem, który wynika wprost ze zmiany ustawy obliguje do dostosowania tej części tylko, która dotyczy osadów i ścieków. Radny dodał, że na komisji radni nie mieli takiej informacji, że część pierwsza nie wymaga zmiany tylko jest to propozycja prezydenta, a część druga wynika z ustawy. Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **7 osób za, 1 osoba przeciw, 6 osób wstrzymało się (14 obecnych)**.

**Ad. 6. Korespondencja.**

Brak.

**Ad. 7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Brak.

**Ad. 8. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący komisji, Artur Kijewski zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący  
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji  
Europejskiej  
Rady Miasta Kalisza  
/.../  
Artur Kijewski