

Protokół Nr 0012.6.5.2018
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej
Rady Miasta Kalisza
które odbyło się dnia 24 stycznia 2019 roku.

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2019-2038.
5. Przedstawienie przez mieszkańców ulicy Zdrojowej problemu związanego z modernizacją ulicy.
6. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.AM.722430-0021/09, WGM.6850.01.0003.2015.AM z dnia 16-01-2019r. w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony na rzecz OSRiR nieruchomości w tym zabudowanych, będących własnością Miasta Kalisza.
7. Korespondencja
 - Odpowiedź Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji na zapytanie Radnego dotyczące śladów na wykładzinie sportowej w Szkole Podstawowej nr 17.
 - Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WBUA.6726.0022.2018 z dnia 21-12-2018r. w sprawie odpowiedzi na wniosek mieszkańca Kalisza dot. sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Tylnej”.
 - Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WI.441.2.161.2015 z dnia 15-01-2019r. w sprawie odpowiedzi na wniosek Komisji Nr 0012.6.30.2018.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski
 - propozycje do planu pracy Komisji na 2019 rok.

9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. ` Otwarcie posiedzenia.

Posiedzenie otworzył Artur Kijewski, przewodniczący komisji, który przywitał wszystkich zebranych.

Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący omówił wprowadzone zmiany do porządku obrad. Następnie radni przeszli do głosowania: **8 osób za (8 obecnych).**

Ad. 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.

Pani Irena Sawicka, skarbnik Miasta omówiła powyższy projekt uchwały informując, że dokonuje się zmniejszenia po stronie dochodów majątkowych oraz wydatków majątkowych na kwotę 417 550 zł w związku z koniecznością dostosowania planów finansowych do harmonogramu rzeczowo - finansowego projektu pn. „Regionalna zintegrowana infrastruktura informacji przestrzennej Aglomeracji Kalisko – Ostrowskiej. Radny Radosław Kołaciński zapytał, czy są zabezpieczone środki na ten projekt. Pani Skarbnik wyjaśnił, że środki na ten projekt są zabezpieczone w budżecie na rok 2019 i 2020, po sporządzeniu harmonogramu rzeczowo – finansowego okazał się, że w roku 2019 zaplanowano za dużo o kwotę 417 550 zł w związku z tym zmniejszamy dochody oraz wydatki i tą samą kwotę wpisujemy do wspomnianego projektu w Wieloletniej Prognozie Finansowej na rok 2020. Następnie radni przeszli do głosowania: **8 osób za (8 obecnych).**

Ad. 4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2019-2038.

Pani Irena Sawicka, skarbnik Miasta poinformowała, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej dokonuje się przesunięcia środków w przedsięwzięciu pn. Regionalna zintegrowana infrastruktura informacji przestrzennej Aglomeracji Kalisko – Ostrowskiej z roku 2019 na 2020. Radni przeszli do głosowania: **8 osób za (8 obecnych).**

Głos zabrała pani Skarbnik, która poinformowała radnych o zaistniałych w tym momencie okolicznościach, które wymuszają wprowadzenie autopoprawki i poprosiła panią Dagmarę Pokorską o udzielenie szczegółowych informacji. Pani Pokorska wyjaśniła, że chodzi o przesunięcie środków z roku 2020 na 2019 na zadania w ramach projektu „Kurs na rewitalizację”. Powyższe umożliwi przeprowadzenie i rozstrzygnięcie postępowań przetargowych i wykonanie większego zakresu robót niż wcześniej zakładano. Następnie radny Sławomir Chrzanowski zapytał o inwestycję dotyczącą Szkoły Podstawowej nr 14 a mianowicie czy będzie ona realizowana w tym roku. Pani Dagmara Pokorska wyjaśniła, że na tą inwestycję była zabezpieczona w zeszłym roku zbyt mała kwota, aby móc ją zrealizować, w tym roku nie została wpisana do budżetu i jedynym rozwiązaniem jest oczekiwanie na wolne środki, które decyzją Rady i Prezydenta mogą zostać przekazane na wykonanie tej inwestycji.

Ad. 5. Przedstawienie przez mieszkańców ulicy Zdrojowej problemu związanego z modernizacją ulicy.

Pan Daniel Kaparuk, przewodniczący rady Osiedla Rypinek przedstawił sytuację dotyczącą modernizacji ulicy Zdrojowej. Przedstawiciel mieszkańców, który towarzyszył panu Kaparukowi przedstawił zgromadzonym zdjęcia ulicy dodając, że w czasie większych opadów mieszkańcy mają problem z wyjazdem a często nawet samochody więzną w błocie. Radny Sławomir Chrzanowski wskazał, że właśnie takie ulice będą się wpisywać w powstający program budowy dróg osiedlowych, ale dla ustalenia kolejności budowy powinna być brana pod uwagę ilość domostw znajdująca się przy danej ulicy. Następnie głos zabrał radny Tadeusz Skarżyński, który zapytał czy projekt przebudowy ulicy trafił do Budżetu Obywatelskiego. Pan Kaparuk odpowiedział, że był to projekt budowy kanalizacji deszczowej. O zabranie głosu został poproszony pan Krzysztof Gałka p.o. dyrektora w MZDiK, który poinformował, że zadanie to z Budżetu Obywatelskiego nie zostało zrealizowane i nie znalazło się w wydatkach niewygasających oprócz kwoty 10 000 zł na projekt. Następnie pan Gałka przedstawił jak według niego powinny wyglądać kolejne etapy budowy i zaznaczył, że wykonanie kanalizacji deszczowej jest przy budowie każdej drogi kwestią pierwszorzędą dodał, również, że jeżeli chodzi o przygotowanie inwestycji do realizacji to projekty będą gotowe do końca marca. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał, jaki będzie koszt tej inwestycji. Pan Krzysztof Gałka poinformował, że otrzymał szacunkowy koszt wykonania kanalizacji deszczowej na kwotę około 330 000zł natomiast roboty drogowe to koszt rzędu 500 000 zł – 600 000 zł. Następnie pan Daniel Kaparuk zaapelował, aby w tworzonym programie budowy dróg osiedlowych wszystkie osiedla były równomiernie traktowane bez względu na ilość mieszkańców. Pan Krzysztof Gałka poinformował, że został zobowiązany przez Prezydenta Miasta Kalisza do przygotowania programu budowy dróg osiedlowych i równoległe do przygotowania planu pięcioletniego, który będzie zawierał informacje gdzie i jakie ulice wymagają budowy, przebudowy, rozbudowy w ustaleniu hierarchii będzie uczestniczył Prezydent oraz rady Osiedli. Przewodniczący Artur Kijewski zwrócił się z prośbą o przedstawienie opracowanych propozycji komisji, aby radni mogli się z nimi zapoznać i zgłosić ewentualne swoje uwagi. Radna Karolina Pawliczak zapytała o przebudowę ulicy Kordeckiego. Pan Krzysztof Gałka poinformował, że przetarg został rozstrzygnięty i została podpisana umowa z wykonawcą na kwotę 6 700 000 zł. Projekt ten obejmuje kompleksową przebudowę tej ulicy od podstaw na odcinku od ulicy Częstochowskiej do ulicy Zielonej polegającej na wykonaniu nowej nawierzchni jezdni, nowych chodników i zjazdów, powstanie również dwukierunkowy ruch dla pieszych i rowerzystów oraz będzie zamontowane nowe oświetlenie uliczne typu Led, jak również powstaną dwie zatoki autobusowe, miejsca postojowe, przejścia dla pieszych z dedykowanym oświetleniem. Radny Radosław Kołaciński zapytał czy projekt przebudowy ulicy Kordeckiego uwzględnia przebudowę Książnicy Pedagogicznej mieszczącej się przy tej ulicy. Pan Gałka wskazał, że projekt ten uwzględnia budowę nowego zjazdu i jest w kontakcie z Panią Dyrektorem. Radny Kołaciński wyraził swoje obawy w związku z faktem, że przebudowa Książnicy jest rozłożona na dwa lata i ciężki sprzęt dojeżdżający na budowę może uszkodzić świeżo wyremontowaną ulicę. Następnie radny Kołaciński zapytał, kiedy przebudowa ulicy się zakończy. Pan Krzysztof Gałka odpowiedział, że do końca maja 2019 r. i przedstawił kolejne etapy przebudowy. Wracając do tematu omawianego punktu porządku obrad p. Daniel Kaparuk dodał, że przy ulicy Zdrojowej jest jeszcze sporo działek

budowlanych w związku, z czym obecna ilość mieszkańców nie jest ilością ostateczną. Następnie zwrócił się radnych z prośbą pochylenia się nad tematem realizacji przepustu nad linią PKP, jako przedłużenie ulicy Księżnej Jolanty oraz połączenie tej ulicy z ulicą Budowlanych. Radny Radosław Kołaciński zapytał p. Kaparuka i obecnego przedstawiciela mieszkańców ulicy Zdrojowej, czy jako reprezentanci rady Osiedla są za pogłębieniem przepustu pomiędzy ulicą Zdrojową i ulicą Torową. Pan Kaparuk odpowiedział, że, jeżeli byłoby to wykonane z zabezpieczeniem to uważa to za bardzo dobre rozwiązanie dla ułatwienia przemieszczania się mieszkańców tych dwóch osiedli. Następnie radny Kołaciński zwrócił się z pytaniem do pana Krzysztofa Gałka czy znane są mu przyczyny z powodu, których w zeszłym roku nie został ogłoszony i rozstrzygnięty przetarg na wykonanie kanalizacji deszczowej z Budżetu Obywatelskiego na ulicy Zdrojowej. Pan Krzysztof Gałka wyjaśnił na wstępie, że nie pracował w tym czasie w MZDiK i z tego, co wie to po prostu nie zostało to przygotowane w odpowiednim czasie. Następnie odniósł się do wspomnianego wcześniej połączenia ulic, które usprawni dojazd do Giełdy wskazując, że to zadanie jest umieszczone w tego rocznym budżecie i prace projektowe są wysoce zaawansowane, więc zgodnie z założeniami dokumentacja powinna być gotowa do końca czerwca a sama inwestycja powinna rozpocząć się jeszcze w tym roku. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał o projekty, które były realizowane w poprzednich latach a zwłaszcza kwestia związana z dokończeniem trasy bursztynowej. Pan Gałka poinformował, że projekt jest kontynuowany prace nad nim są dalece zaawansowane jest to odcinek od ulicy Łódzkiej przecinający ulicę Braci Niemojowskich, za firmą Agro-Star skręca w lewo następnie znowu trochę w lewo, ponieważ trafia w ślad ulicy Moniuszki w ramach tego projektu jest przewidziana przebudowa, rozbudowa Al. Gen. Władysława Sikorskiego do dwóch jezdni do ulicy Stawiszyńskiej i również w ramach tego projektu planowane jest połączenie poprzez rondo w obrębie skrzyżowania z ulicą Skarszewską do połączenia w kierunku ulicy Włókniarzy do ronda Gen. Altera, co pozwoli zmienić przebieg drogi krajowej nr 12. Na ten projekt są również zabezpieczone środki podzielony zostanie na trzy etapy i w pierwszej kolejności planowane jest wykonanie odcinka od ulicy Łódzkiej do połączenia z ulicą Żwirki i Wigury. Następnie przedstawiciel mieszkańców ulicy Zdrojowej poprosił o podsumowanie i deklaracje, na co mieszkańcy mogą liczyć. Przewodniczący Artur Kijewski zadeklarował, że komisja ze swojej strony może wystąpić z wnioskiem o wpisanie do tworzonego programu budowy dróg osiedlowych. Pan Krzysztof Gałka dodał, że dokumentacja projektowa jest w trakcie przygotowywania i ulica ta na pewno będzie wpisana do tworzonego programu.

Ad. 6. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza WGM.AM.722430-0021/09, WGM.6850.01.0003.2015.AM z dnia 16-01-2019r. w sprawie użyczenia na czas nieoznaczony na rzecz OSRiR nieruchomości w tym zabudowanych, będących własnością Miasta Kalisza.

Omówienia pisma dokonała pani Iwona Kasprzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem. Radna Karolina Pawliczak zapytała, kto płaci podatki. Pani Kasprzak odpowiedział, że OSRiR. Radny Sławomir Lasiecki zapytał, co było powodem, że poprzednio podpisywane były umowy użyczenia na okres trzech lat. Pani Naczelnik wyjaśniła, że nie ma to większego znaczenia czy umowa będzie zawierana, co trzy lata przez okres pierwszych dziesięciu lat, czy będzie pierwsza umowa na czas nieoznaczony, jak również nie ma to wpływu na zasadność gospodarowania i nie ma znaczenia dla jednostki organizacyjnej Miasta.

Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania w sprawie: **8 osób za (8 obecnych)**.

Ad. 7. Korespondencja.

Radni zapoznali się z treścią:

- odpowiedzi Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji na zapytanie Radnego dotyczące śladów na wykładzinie sportowej w Szkole Podstawowej nr 17;
- pisma Prezydenta Miasta Kalisza WBUA.6726.0022.2018 z dnia 21-12-2018r. w sprawie odpowiedzi na wniosek mieszkańca Kalisza dot. sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Tylnej”;
- pisma Prezydenta Miasta Kalisza WI.441.2.161.2015 z dnia 15-01-2019r. w sprawie odpowiedzi na wniosek Komisji Nr 0012.6.30.2018.

Ad. 8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący Artur Kijewski zaproponował, aby przejść do głosowania nad wnioskiem komisji o włączenie budowy ulicy Zdrojowej do tworzonego Programu Budowy Dróg Osiedlowych. Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**.

Następnie radni przeszli do głosowania nad wnioskiem w sprawie zabezpieczenia środków na realizację zadania Modernizacja wejścia do Szkoły Podstawowej Nr 14. Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**.

Radna Karolina Pawliczak zapytała, czy będzie formułowany wniosek w sprawie włączenia Komisji do prac nad harmonogramem programu budowy dróg osiedlowych. Przewodniczący Artur Kijewski zaproponował, aby wpisać taki punkt do planu pracy komisji na ten rok i zaprosić na najbliższe posiedzenie Prezydenta celem przedyskutowania tego tematu. Następnie Przewodniczący poprosił radnych, aby do następnego posiedzenia przygotowali swoje propozycje do planu pracy. Radny Tadeusz Skarzyński dodał, że część radnych ma już przygotowane swoje propozycje. Radny Radosław Kołaciński zgłosił punkt do planu pracy dotyczący polityki parkingowej w Mieście. Następnie zgłoszony został punkt dotyczący programu dróg osiedlowych – założenia, harmonogram, decyzja. Radny Dariusz Grodziński zgłosił punkt dotyczący partnerstwa i montażu finansowego Miasta ze spółdzielniami mieszkaniowymi w realizowaniu inwestycji osiedlowych.

Ad. 9. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania dziennego porządku obrad, przewodniczący zamknął posiedzenie, dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji
Europejskiej
Rady Miasta Kalisza
/.../
Artur Kijewski