

## **PROTOKÓŁ Nr 0012.5.36.2017**

**z posiedzenia Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej  
Rady Miejskiej Kalisza  
z dnia 21.02.2017r.**

- 1. *Wizja lokalna na terenie stawu „U Grona” na osiedlu Zagorzynek.***
- 2. Otwarcie posiedzenia.**
- 3. Zatwierdzenie porządku obrad.**
- 4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu opracowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 – 2020, Oś priorytetowa I „Osoby młode na rynku pracy”, Działanie 1.1 „Wsparcie osób młodych pozostających bez pracy na regionalnym rynku pracy”, Poddziałanie 1.1.1 „Wsparcie udzielane z Europejskiego Funduszu Społecznego”.**
- 5. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu opracowanego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa 6 „Rynek pracy”, Działanie 6.1 Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych i poszukujących pracy – projekty pozakonkursowe realizowane przez Publiczne Służby Zatrudnienia.**
- 6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kmiecej i Torowej”.**
- 7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia z budżetu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków.**
- 8. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zapewnienia w budżetach Kalisza środków finansowych w formie dotacji dla Rzymskokatolickiej Parafii Ordynariatu Polowego pw. św. Wojciecha i św. Stanisława w Kaliszu na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane finansowane częściowo ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2030 (WRPO 2014+).**

9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia przez Miasto Kalisz pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu.
10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego komunikacji miejskiej na terenie Kalisza i gmin, z którymi Miasto Kalisz zawarło porozumienia.
11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Budowlanych”.
12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyodrębnionych obszarów w rejonie Sulisławic”.
13. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Zachodniej i Metalowców”.
14. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2017.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2017 – 2030.
16. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016.
17. Plan pracy Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej na 2017 rok.
18. Korespondencja
  - stanowisko wnioskodawców dwóch zwycięskich zadań do Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza 2016/2017 w sprawie projektu oraz zagospodarowania Jeziora Grona;
  - pismo mieszkańców sąsiadujących ze Szkołą Podstawową Nr 9 w sprawie problemów jakie powstały w związku z wybudowaniem wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Szkole;
  - odpowiedź Wydziału Spraw Obywatelskich w sprawie ilości pojazdów zarejestrowanych na terenie Kalisza z silnikiem elektrycznym, CNG i LPG;
  - opinia Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu o możliwości sfinansowania deficytu;
  - opinia Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu o prawidłowości planowanej kwoty długu Miasta Kalisza.
19. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
20. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad.1. Wizja lokalna na terenie stawu „U Grona” na osiedlu Zagorzynek.**

Radni spotkali się z mieszkańcami przy działce, na której znajduje się staw, by zobaczyć okolicę i omówić możliwe przeznaczenie terenu.

**Ad.2. Otwarcie posiedzenia.**

Przewodniczący Komisji, pan Tomasz Grochowski, otworzył posiedzenie witając radnych oraz gości.

**Ad.3. Zatwierdzenie porządku obrad.**

Przewodniczący poinformował o dodatkowym projekcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016, który zostanie dopisany jako punkt 16. Zaproponował również, aby punkt dotyczący projektu uchwały ws uchwalenia miejscowego planu w rejonie ul. Kmiecej i Torowej omówić jako punkt 6, ze względu na obecność mieszkańców.

Wszyscy radni jednomyślnie przyjęli tak przedstawiony porządek obrad (9 osób).

**Ad.4. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu opracowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 – 2020, Oś priorytetowa I „Osoby młode na rynku pracy”, Działanie 1.1 „Wsparcie osób młodych pozostających bez pracy na regionalnym rynku pracy”, Poddziałanie 1.1.1 „Wsparcie udzielane z Europejskiego Funduszu Społecznego”.**

Pani Marzena Chudziak, Przedstawiciel Powiatowego Urzędu Pracy, poinformowała radnych o szczegółach projektu, tłumacząc, że jest on dedykowany dla ludzi młodych do 29 roku życia.

Radny D. Grodziński zwrócił uwagę na bardzo niski wskaźnik bezrobocia i spytał, co w przypadku, gdy nie zostanie wykorzystana w całości kwota przeznaczona na ten projekt. Uzyskał odpowiedź od pani Chudziak, że projekt cieszy się dużą popularnością i nie zdarzyło się do tej pory, aby nie wykorzystano całej kwoty.

Z kolei radna Magdalena Spychalska dopytała, ile osób spośród bezrobotnych kwalifikuje się wiekiem do tego projektu. W odpowiedzi usłyszała, że zarejestrowanych jest około 600 ludzi z pierwszym i drugim profilem, a programem zostanie objętych 310 osób.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (9 osób).

**Ad.5. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu opracowanego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020, Oś priorytetowa 6 „Rynek pracy”, Działanie 6.1 Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych i poszukujących pracy – projekty pozakonkursowe realizowane przez Publiczne Służby Zatrudnienia.**

Pani Marzena Chudziak, Przedstawiciel Powiatowego Urzędu Pracy, poinformowała radnych o szczegółach projektu, tłumacząc, że jest on skierowany do osób powyżej 30 roku życia. Programem zostanie objętych 211 osób.

Radna M. Spychalska spytała o podział środków.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (9 osób).

**Ad.6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kmiecej i Torowej”.**

Pani Agnieszka Wypych, Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, wyjaśniła, że przystąpiono do zmiany planu na wniosek Rady Osiedla „Zagorzynek”. Chodzi głównie o poszerzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zmianę funkcji terenu wokół stawu „U Grona” na sportowo-rekreacyjną.

Radny R. Kołaciński przypomniał, że mieszkańcy osiedla mocno walczyli o tereny rekreacyjne wokół stawu czego efektem były zgłoszone do Budżetu Obywatelskiego zadania, które nota bene wygrały. Poprosił Przewodniczącego Zarządu Osiedla „Zagorzynek” o przedstawienie poprawki do uzasadnienia przedmiotowego projektu uchwały.

Pan Krzysztof Figiel, Przewodniczący Zarządu Osiedla, przedstawił radnym propozycje nowej treści uzasadnienia (treść wraz z mapką stanowi załącznik do protokołu).

Radny R. Kołaciński wyjaśnił, aby dokładnie zapisać w uzasadnieniu, na których działkach ma znajdować się teren sportowo-rekreacyjny oraz dopisaniem zwrotu „z wykluczeniem usług”.

Dalej w dyskusji udział wzięli radni: P. Lisowski, M. Spychalska, K. Ścisły, M. Zarzycka, J. Konopka, R. Kołaciński, D. Grodziński oraz przedstawiciele Wydziału Budownictwa.

Na koniec radny R. Kołaciński zgłosił wniosek formalny, aby w trzecim akapicie od dołu zapisać drugie zdanie: „Ponadto ustalone zostanie przeznaczenie terenu zbiornika wodnego U Grona, wraz z obszarem przyległym przy ul. Piwonickiej pod teren o charakterze wypoczynkowo – rekreacyjnym (działka nr 8/4, 9/2, 9/8 przy ul. Piwonickiej 17-23, obręb 11, działka 8/2 stanowiąca własność Skarbu Państwa pod wypoczynek, sport i rekreację z wykluczeniem usług).

Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie: 5 osób za, 4 osoby przeciw. Wniosek został przyjęty.

Następnie przystąpiono do głosowania omówionego projektu uchwały wraz

z zaproponowaną zmianą: 5 osób za, 4 osoby przeciw. Projekt został zaopiniowany pozytywnie wraz ze zmianą.

**Ad.7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia z budżetu dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków.**

Pani Anna Woźniak, Główny Specjalista ds. ochrony zabytków przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (9 osób).

**Ad.8. Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zapewnienia w budżetach Kalisza środków finansowych w formie dotacji dla Rzymskokatolickiej Parafii Ordynariatu Polowego pw. św. Wojciecha i św. Stanisława w Kaliszu na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane finansowane częściowo ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2030 (WRPO 2014+).**

Pani Anna Woźniak, Główny Specjalista ds. ochrony zabytków przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (9 osób).

**Ad.9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia przez Miasto Kalisz pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu.**

Pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta, przypomniała, że w ubiegłym roku radni podjęli już uchwałę w przedmiotowej sprawie, a mianowicie dotyczy dofinansowania bazy lotniczej ratunkowego pogotowia lotniczego. Przekazywana kwota wyliczona została na podstawie ilości mieszkańców.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (7 osób).

**Ad.10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego komunikacji miejskiej na terenie Kalisza i gmin, z którymi Miasto Kalisz zawarło porozumienia.**

Pan Krzysztof Gałka, p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji, przedstawił uzasadnienie przedmiotowego projektu uchwały informując, iż głównym celem jest ograniczenie ilości wydawanych biletów przez kierowcę autobusu, a dokładniej chodzi o bilety zerowe. W związku z powyższym uchwała zwalnia z rejestracji przejazdów bezpłatnych.

Radny E. Darwich wyraził słowa zadowolenia oraz podziękował za wprowadzenie tego rozwiązania, gdyż bardzo długo o to zabiegał.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (7 osób, 2 osoby wyszły).

**Ad.11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Budowlanych”.**

Pani Agnieszka Wypych, Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, wyjaśniła, że obowiązujący plan zakłada zabudowę wielorodzinną od strony ul. Budowlanych oraz zabudowę jednorodziną wraz z usługami od strony ul. Polnej i to się nie zmienia. Różnica w nowym planie polega na wprowadzeniu dwóch dróg zjazdowych w ul. Budowlanych, co umożliwi obsługę komunikacyjną tego terenu.

Przewodniczący spytał, jak wysokie bloki mogą powstać przy ul. Budowlanych, na co uzyskał odpowiedź od pani Wypych, że do 15 metrów, czyli 4 kondygnacje.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący poprosił o głosowanie: 6 osób za, 3 osoby wyszły). Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad.12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyodrębnionych obszarów w rejonie Sulisławic”.**

Pani Agnieszka Wypych, Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, wyjaśniła, że w ubiegłym roku przystąpiono do sporządzenia planu. Wpłynęły nowe wnioski mieszkańców na zabudowę jednorodzinną, w związku z czym dokonano zmiany funkcji usługowej na mieszkaniową jednorodzinną.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (7 osób).

**Ad.13. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Zachodniej i Metalowców”.**

Pani Agnieszka Wypych, Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, przedstawiła uzasadnienie do przedmiotowego projektu uchwały tłumacząc, że głównie chodzi o zorganizowanie obsługi komunikacyjnej oraz przygotowanie działek miejskich pod inwestycje.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (7 osób).

**Ad.14. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2017.**

Pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta, pokrótce przedstawiła kilka wniosków merytorycznie wynikających z działalności Komisji.

Radny E. Darwich spytał, dlaczego Miasto zakupuje nowy samochód.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że jest bardzo duża awaryjność obecnego auta i spore kwoty zostały już wydane na naprawy.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania: 4 osoby za, 2 osoby przeciw, 1 osoba się wstrzymała (7 osób). Projekt został pozytywnie zaopiniowany w działach i rozdziałach merytorycznie wynikających z działalności Komisji.

**Ad.15. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2017 – 2030.**

Pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta, pokrótce przedstawiła zmiany omówione w poprzednim punkcie, które dotyczą okresu dłuższego niż rok.

Radny R. Kołaciński zadał pytanie odnośnie rozbudowy „Szczypiorniaka”.

Pani Dagmara Pokorska, Naczelnik Wydziału rozbudowy Miasta i Inwestycji, udzieliła odpowiedzi wyjaśniając, że w ubiegłym roku był przetarg, który unieważniono, gdyż złożone 4 oferty były na wyższą kwotę niż zapisano w budżecie. Na tej podstawie podjęto decyzję, by zwiększyć kwotę w budżecie.

Radny Kołaciński dopytywał, kto jest właścicielem obiektu i poprosił, aby na półkę przekazano mu umowę z najemcą oraz wszystkie umowy z mediami.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania: 4 osoby za, 4 osoby wstrzymały się. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany w działach i rozdziałach merytorycznie wynikających z działalności Komisji.

**Ad.16. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016.**

Pan Krzysztof Gałka, p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji, wyjaśnił, że przedmiotowa uchwała prostuje błąd, który pojawił się w poprzedniej uchwale, a dotyczył zmiany zapisu kwoty pomiędzy budżetem Powiatu i budżetem Miasta. Kwota tego zadania się nie zmienia.

Wobec braku dalszych pytań przystąpiono do głosowania. Wszyscy radni jednomyślnie pozytywnie zaopiniowali omówiony projekt uchwały (8 osób).

**Ad.17. Plan pracy Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej na 2017 rok.**

Radny D. Grodziński zaproponował, aby w miesiącu marcu na posiedzeniu Komisji omówić regulamin Budżetu Obywatelskiego. Konieczność podjęcia tego tematu wynika z ostatnich pomyłek w opiniowaniu zadań zgłoszonych do BO.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby kolejne posiedzenie w marcu rozpocząć o godz. 8.00 w celu omówienia BO, a następnie o godz. 10.00 odbędzie się połączone posiedzenie wraz z Komisją Budżetu i Finansów.

**Ad.18. Korespondencja**

- stanowisko wnioskodawców dwóch zwycięskich zadań do Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza 2016/2017 w sprawie projektu oraz zagospodarowania Jeziora Grona  
Temat był już omawiany wcześniej.

- pismo mieszkańców sąsiadujących ze Szkołą Podstawową Nr 9 w sprawie problemów jakie powstały w związku z wybudowaniem wielofunkcyjnego boiska sportowego przy Szkole

Pani Dagmara Pokorska wyjaśniła przedmiot zadania inwestycyjnego w postaci budowy boiska wielofunkcyjnego w ramach Budżetu Obywatelskiego. Przybliżyła radnym problemy z jakimi borykają się mieszkańcy w związku z użytkowaniem boiska przez osoby niepowołane.

Radny R. Kołaciński oznajmił, że mieszkańcy nie kwestionują samego boiska natomiast chcą odizolować się od niego.

W dyskusji udział wzięli radna M. Zarzycka, E. Darwich, D. Grodziński oraz pan Piotr Cieślak.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby zwrócić się z wnioskiem do Prezydenta, by przedstawił możliwości rozwiązania problemu zgłaszanego przez mieszkańców.

Wszyscy radni jednomyślnie przyjęli wniosek (7 osób).

- odpowiedź Wydziału Spraw Obywatelskich w sprawie ilości pojazdów zarejestrowanych na terenie Kalisza z silnikiem elektrycznym, CNG i LPG

Pan Krzysztof Gałka, p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji poinformował o spalaniu CO2 przez poszczególne napędy silnikowe i stwierdził, że pojawia się dylemat w nagradzaniu tylko kierowców silników hybrydowych i elektrycznych z wyłączeniem LPG. Następnie przedstawił przygotowane warianty zniżek dla pojazdów hybrydowych oraz elektrycznych. Pierwsza to płała zryczałtowana za cały rok w wysokości 60 zł lub drugi wariant, gdyby radni chcieli całkowicie zwolnić kierowców tych pojazdów to wówczas należałoby zapisać chociaż koszt 20 zł wydruku karty.

Radna M. Spychalska, radny R. Kołaciński, J. Konopka dyskutowali nad sensem wprowadzania przedmiotowych zniżek stwierdzając, że ulgi powinny być przeznaczone jedynie dla samochodów elektrycznych.

Na tej podstawie radni podjęli wniosek formalny o treści:

Komisja promując dbałość o środowisko proponuje wprowadzić ulgi dla posiadaczy samochodów elektrycznych, w postaci zwolnienia z opłaty za parkowanie w strefie płatnego parkowania, obciążając jedynie kosztem wydruku identyfikatora.

Wszyscy radni jednogłośnie przyjęli wniosek (7 osób).

- opinia Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu o możliwości sfinansowania deficytu;

- opinia Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu o prawidłowości planowanej kwoty długu Miasta Kalisza.

#### **Ad.19. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Brak.

#### **Ad.20. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania dziennego porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie dziękując za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący  
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej  
Rady Miejskiej Kalisza  
/.../  
Tomasz Grochowski