

**Protokół Nr 0012.6.3.2018**  
**Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej**  
**Rady Miasta Kalisza**  
*które odbyło się dnia 19 grudnia 2018 roku.*

\*\*\*\*\*  
**Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.**  
\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2018-2036.
5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.
- ~~6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chmielnik Północ”.~~
- ~~7. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „ Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Zachodniej i Metalowców”.~~
8. Korespondencja.
  - Pismo mieszkańca w sprawie budowy mostu łączącego ul. Ciesielską z ul. Pontonową.
  - Pismo mieszkańców w sprawie budowy mostu łączącego ul. Ciesielską z ul. Pontonową.
9. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia.

### **Ad.1 Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej p. Artur Kijewski, który powitał wszystkich obecnych.

### **Ad. 2 Zatwierdzenie porządku obrad.**

Przewodniczący zawniioskował o zdjęcie z porządku obrad punktów 6 i 7 dotyczących miejscowych planów zagospodarowania. Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych).**

Zmieniony porządek obrad radni przyjęli w głosowaniu: **9 osób za (9 obecnych).**

### **Ad. 3 Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok.**

Radny Tadeusz Skarżyński zaproponował, aby ograniczyć się do zadawania pytań, ponieważ radni zapoznali się projektem uchwały i nie wymaga on już omówienia. Pani Skarbnik zwróciła tylko uwagę na pozycję dotyczącą zmniejszenia dochodów majątkowych o kwotę 6.176.749,91zł na zadanie: poprawa, jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Miasta Kalisza, która została przeniesiona na rok 2019. Następnie radny Tadeusz Skarżyński zapytał pana Ludwiczaka, na jakim etapie jest przygotowanie korespondencji w sprawie drogi wojewódzkiej nr 450. Pan Ludwiczak odpowiedział, że w dniu dzisiejszym zostanie dostarczona do Kancelarii. Radny Radosław Kołaciński poprosił z kolei pana Ludwiczaka, aby wymienił inwestycje drogowe, które przechodzą na wydatki niewygasające oraz te inwestycje, które nie zostały zrealizowane w tym roku i środki na niezaplanowane zasilą pulę wolnych środków. Tomasz Ludwiczak wskazał, że taka informacja została przygotowana dla Biura Budżetu i Analiz. Pani Skarbnik dodała, że propozycje poszczególnych wydziałów przeniesień na wydatki niewygasające są obecnie analizowane przez Biuro Budżetu i Analiz oraz Wydział Finansowy. Następnie pani Skarbnik odczytywała inwestycje drogowe, które mają przejść na wydatki niewygasające zgodnie z wykazem przekazanym przez MZDiK natomiast pan Ludwiczak dokonywał omówienia poszczególnych pozycji. Radny Radosław Kołaciński zadał pytanie dotyczące zadania: usunięcie kolizji ulic: M. Skłodowskiej Curie i J. Bursche z siecią Energa-Operator SA w Kaliszu a mianowicie, kto był wnioskodawcą. Pan Ludwiczak odpowiedział, że najprawdopodobniej ówczesny Prezydent Miasta Kalisza. Radny Kołaciński dodał, że w takim razie wnioskodawca powinien zapłacić za usunięcie tej kolizji. Radna Karolina Pawliczak dodała, że o ile dobrze pamięta to wnioskodawca była Energa. Następnie radny Kołaciński poprosił o sprawdzenie i przekazanie informacji, kto był wnioskodawcą. Kolejne pytanie radnego Radosława Kołacińskiego dotyczyło zadania pn. opracowanie projektu na budowę mostu do 3,5t łączącego ul. Ciesielską z ul. Pontonową (os. Rajsków) w kontekście ostatniego spotkania z mieszkańcami. Pan Ludwiczak potwierdził, że odbyło się spotkanie z radą osiedla, ale w dniu wczorajszym wpłynęło do MZDiK pismo od drugiej części mieszkańców, którzy nie byli informowani o spotkaniach a którzy wyrażają chęć odstąpienia od tej inwestycji, ponieważ uważają, że jest to za wysoki koszt w stosunku do tego jak małej ilości mieszkańców miałyby służyć. Następnie p. Ludwiczak poinformował, że będą w tej sprawie jeszcze prowadzone rozmowy z Prezydentem. Radny Radosław Kołaciński powtórzył drugą część swojego wcześniejszego pytania dotyczącą inwestycji, które nie zostały zrealizowane w tym roku i środki na niezaplanowane zasilą pulę wolnych środków. Pan Tomasz Ludwiczak wskazał, że nie będą zrealizowane inwestycje dotyczące następujących ulic: Sarnia, Zajęcza, Lisia oraz Głogowska. Radna Kamila Majewska zapytała o budowę ronda na skrzyżowaniu ul. Podmiejskiej z ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego czy dotyczy to głównego skrzyżowania. Pan Ludwiczak potwierdził, że chodzi o to właśnie skrzyżowanie. Następnie radna Majewska zapytała o przebudowę wiaduktu na ul. Rzymskiej.

Pan Tomasz Ludwiczak wskazał, że inwestycja ta będzie realizowana w ramach przebudowy drogi wojewódzkiej nr 450. Radna Karolina Pawliczak poprosiła o przygotowanie informacji dotyczącej ilości projektów drogowych, które są do zrealizowania i ile z nich jest przeterminowanych. Następnie radny Radosław Kołaciński poprosił o przedstawienie w ten sam sposób inwestycji realizowanych przez Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji. Pani Dagmara Pokorska – naczelnik wydziału rozpoczęła od omówienia inwestycji, które przejdą na wydatki niewygasające. Radny Tadeusz Skarżyński zapytał ile kosztował projekt na budowę parkingu przy ulicy Stawiszyńskiej. Pani Pokorska powiedziała, że jest to kwota 88 560 zł. Radna Pawliczak dodała, że jest to duża kwota biorąc pod uwagę to, że Prezydent rozważa odstąpić od realizacji tego projektu w tej lokalizacji. Pani Dagmara Pokorska poinformowała, że projekt jest w fazie opracowywania i Miasto go jeszcze nie posiada a rozliczenie będzie tylko do wysokości poniesionych kosztów do tej pory przez projektanta, więc znaczna kwota zaplanowana na ten cel wróci do budżetu. Radny Radosław Kołaciński i radna Karolina Pawliczak poprosili o informację na piśmie ile ta decyzja Prezydenta będzie kosztowała Miasto. Następnie radny Radosław Kołaciński zapytał czy Prezydent nie zmienił zdania dotyczącego wyglądu witaczy a konkretnie czy nie powinien być na nich umieszczony herb miasta Kalisza. Prezydent wskazał, że nie zapoznał się jeszcze z tematem i poprosił panią Dagmarę Pokorską o przygotowanie informacji w tym zakresie. Radny Kołaciński poprosił o pisemną informację czy wymieniona w ostatnim czasie wykładzina na sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 17 została położona zgodnie z projektem, ponieważ osoby korzystające z tej sali zgłaszają, że podczas gry w piłkę wykładzina ta się odbija. Pani Pokorska powiedziała, że do niej nie dotarły takie informacje, ale oczywiście sprawdzi to i przekaże odpowiedź. Radna Karolina Pawliczak przy omawianiu zadania: wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz instalacji centralnego ogrzewania w budynku Żłobka Nr 3 w Kaliszu zapytała czy w ramach tego zadania będzie rozwiązany problem z odprowadzeniem wód opadowych zbierających się na wjeździe do Żłobka. Pani Pokorska wskazała, że dotyczy to zadanie prac wewnątrz budynku dodał również, że znany jest jej ten problem, który wynika z tego, że właściciel budynku sąsiadującego ze Żłobkiem nie właściwie odprowadza wody opadowe, które w czasie zwiększonych opadów zalewają wjazd. Do dyskusji włączył się radny Kołaciński, który wskazał, że za tą nieruchomością znajdują się garaże, z których wody opadowe spływają gdzie chcą a na końcu tych garaży znajduje się kanał deszczowy, do którego można zrobić odprowadzenie. Kolejne pytanie radnej Karoliny Pawliczak dotyczyło modernizacji Szkoły Podstawowej nr 15 a mianowicie podwyższenia murów na poddaszu budynku celem zaadaptowania ich na sale lekcyjne, ponieważ w szkole jest tak dużo dzieci, że trzeba było wprowadzić dwuzmianowość. Prezydent Krystian Kinastowski odpowiedział, że zgodnie z jego wiedzą ma być wykonany remont dachu. Pani Pokorska wymieniła zakres robót wymienionych we wniosku, w którym nie było mowy o podwyższaniu murów a jedynie o remoncie dachu dodała również, że jeżeli byłoby to wpisane to zadanie to nie mogłoby być realizowane z budżetu obywatelskiego, ponieważ po pierwsze przekroczyłoby zaplanowane środki i nie mogłoby być zrealizowane w jednym roku budżetowym.

Następnie radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały: **4 osoby za, 2 osoby wstrzymały się (6 obecnych).**

#### **Ad. 4 Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2018-2036.**

Radna Karolina Pawliczak zapytała, czy przewidywane są w przyszłym roku podwyżki jakiś opłat czy podatków. Pani Skarbnik wskazał, że nie są planowane żadne podwyżki podatków, na które mają wpływ radni natomiast planowana jest w WPF od roku 2020 podwyżka podatku od nieruchomości oraz od środków transportu na dzień dzisiejszy jeszcze nie jest znana

wysokość tej podwyżki. Radny Radosław Kołaciński zapytał jak przedstawia się sprawa wprowadzenia bonifikat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Pani Iwona Kasprzak – naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem odpowiedziała, że na dziś nie ma żadnych bonifikat będzie dopiero rozmawiać z Prezydentem na ten temat. Pan Przewodniczący zapytał p. Kasprzak, kiedy będzie mogła przedstawić stanowisko w tej sprawie radnym czy będzie to możliwe w styczniu. Pani Iwona Kasprzak wskazała, że jeżeli będą już poczynione ustalenia to przedstawi stanowisko na styczniowej komisji. Radny Radosław Kołaciński zapytał, co się zmienia w WPF w nawiązaniu do zmiany uchwały budżetowej na 2018 r. Pani Skarbnik wyjaśniła, że w załączniku nr 1 zostały urealnione dochody, jaki i wydatki natomiast w załączniku nr 2 zostały wpisane te przedsięwzięcia, które zostały ujęte w uchwale budżetowej.

Następnie radni przeszli do głosowania: **4 osoby za, 2 osoby wstrzymały się (6 obecnych).**

#### **Ad. 5 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.**

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **6 osób za (6 obecnych).**

#### **Ad. 8 Korespondencja.**

Radni zapoznali się z treścią:

- pisma mieszkańca w sprawie budowy mostu łączącego ul. Ciesielską z ul. Pontonową;
- pisma mieszkańców w sprawie budowy mostu łączącego ul. Ciesielską z ul. Pontonową.

Pan Artur Kijewski – przewodniczący zaproponował, aby na jedno z posiedzeń komisji zaprosić przedstawicieli osiedla Rajsków.

#### **Ad. 9 Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Radny Tadeusz Skarżyński zapytał przewodniczącego czy posiedzenia komisji będą się odbywać zawsze w czwartki i czy będą to godziny poranne. Przewodniczący potwierdził. Następnie radna Karolina Pawliczak zaproponowała, aby posiedzenia Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej rozpoczynały się o godzinie 13 lub 14. Przewodniczący nie przychylił się do propozycji Radnej uzasadniając to tym, że posiedzenie tej komisji są nie przewidywalne z racji obszernego zakresu tematycznego i rozpoczynanie ich o zaproponowanej godzinie będzie skutkowało późnym zakończeniem obrad.

#### **Ad. 10 Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania dziennego porządku obrad, przewodniczący zamknął posiedzenie, dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący  
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji  
Europejskiej  
Rady Miasta Kalisza  
/.../  
Artur Kijewski