

Protokół Nr 0012.6.84.2024
z posiedzenia Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej
Rady Miasta Kalisza,
które odbyło się dnia 18 stycznia 2024 roku

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2023 rok.
4. Propozycje do planu pracy Komisji na 2024 rok.
5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłat oraz zasad korzystania z Dworca Autobusowego przez przewoźników publicznego transportu zbiorowego.
6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przepisów porządkowych i opłat dodatkowych związanych z przewozem osób i bagażu publicznymi środkami transportu zbiorowego w komunikacji miejskiej na terenie miasta Kalisza.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.
9. Raport z wykonania „Programu ochrony środowiska dla Kalisza – miasta na prawach powiatu na lata 2015-2018 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2022” oraz z wykonania Programu ochrony środowiska dla Kalisza – miasta na prawach powiatu na lata 2022 -2030 za lata 2021 – 2022.
10. Korespondencja.
11. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący komisji, Artur Kijewski witając członków komisji oraz przybyłych gości.

Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Radni przyjęli porządek obrad w głosowaniu: **10 osób za (10 obecnych).**

Ad. 3. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2023 rok.

Sprawozdanie z działalności Komisji zostało przyjęte.

Ad. 4. Propozycje do planu pracy Komisji na 2024 rok.

Artur Kijewski, przewodniczący komisji poprosił, aby zgłaszać propozycje, które będą możliwe do realizacji do końca kadencji tej Rady. W związku z brakiem zgłoszeń przewodniczący poinformował, że można przekazać propozycje bezpośrednio do Kancelarii Rady Miasta do czasu posiedzenia komisji w lutym, na którym plan będzie przyjmowany.

Ad. 5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłat oraz zasad korzystania z Dworca Autobusowego przez przewoźników publicznego transportu zbiorowego.

Projekt uchwały przedstawił Tomasz Ludwiczak, naczelnik Wydziału Komunikacji.

Radny Tomasz Bezen zapytał, w jakich godzinach będzie czynna poczekalnia.

Pan Ludwiczak odpowiedział, że od godziny 6 do 22:30, a była do godziny 22, ale ze względu na to, że są kursy autobusów kończące się po godzinie 22 zostało to wydłużone.

Następnie radni przeszli do głosowania: **10 osób za (10 obecnych).**

Ad. 6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przepisów porządkowych i opłat dodatkowych związanych z przewozem osób i bagażu publicznymi środkami transportu zbiorowego w komunikacji miejskiej na terenie miasta Kalisza.

Projekt uchwały przedstawił Tomasz Ludwiczak, naczelnik Wydziału Komunikacji.

Artur Kijewski, przewodniczący komisji zapytał, czy dobrze rozumie, że chodzi o zwierzęta domowe, czyli psy i koty.

Pan Ludwiczak odpowiedział, że wprowadzony został ogólny zapis „przewóz zwierząt domowych”, a prezes KLA ma zasięgnąć opinii kierownika Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt, aby opracować katalog zwierząt, które można przewozić.

Następnie radni przeszli do głosowania: **10 osób za (10 obecnych).**

Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.

Projekt uchwały omówiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza.

Radny Radosław Kołaciński zapytał, gdzie będą się znajdować nowe wiaty przystankowe.

Tomasz Ludwiczak, naczelnik Wydziału Komunikacji odpowiedział, że wstępnie jest ustalonych dziesięć lokalizacji, z czego sześć na wniosek mieszkańców, do których należą przystanki przy Alei Wojska Polskiego przy Castoramie, na ul. Żeromskiego, ul. Rzymskiej po obu stronach, ul. Kordeckiego po obu stronach, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego po obu stronach, ul. Łódzkiej przy fabryce Winiary w obu kierunkach.

Radny Dariusz Grodziński zapytał, o jaką kwotę łącznie zwiększony zostanie deficyt.

Pani skarbnik odpowiedziała, że deficyt zostanie zwiększony o kwotę 691 760,00 złotych.

Radny Ekan Darwich zapytał, kiedy zostaną wymienione wiaty przystankowe przy ul. Obozowej.

Pan Ludwiczak odpowiedział, że postawienie wiat jest zadaniem inwestycyjnym i potrzebne są na ten cel środki. W ramach pracy wydziału i porządkowania całej komunikacji miejskiej i infrastruktury przystankowej będą dążyć do sukcesywnej wymiany starych wiat i stawiania nowych.

Artur Kijewski, przewodniczący komisji dodał, że w całym tym procesie trzeba wziąć pod uwagę ile osób korzysta z danego przystanku.

Przewodniczący zapytał następnie czy środki zewnętrzne, które teraz otrzymało miasto dotyczące drogi 450 zostaną przesunięte na odcinek ul. Podmiejskiej od galerii Amber do ronda.

Krzysztof Gałka, dyrektor Zarządu Dróg Miejskich wskazał, że przygotowują wniosek do Ministerstwa Infrastruktury o pozyskanie środków w ramach rezerwy subwencji ogólnej na przebudowę ul. Podmiejskiej na odcinku od ul. Górnośląskiej do ronda Westerplatte, gdzie można otrzymać do 50% kosztów zadania. Następnie dyrektor poinformował, że będzie wprowadzona autopoprawka, ponieważ zostały złożone oferty na budowę II etapu Szlaku Bursztynowego, więc została podjęta decyzja o realizacji przebudowy ul. Podmiejskiej w dwóch etapach.

Przewodniczący zapytał, jaki będzie koszt tego zadania.

Dyrektor odpowiedział, że całość tego zadania wyniesie ponad 8 milionów złotych, z czego pierwszy etap 4 500 000,00 złotych, czyli wniosek dotyczyłby kwoty 2 250 000,00 złotych.

Wobec braku dalszych pytań radni przeszli do głosowania: **10 osób za, 3 osoby wstrzymały się (13 obecnych).**

Ad. 8. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.

Projekt uchwały omówiła Aneta Ochocka, skarbnik Miasta Kalisza.

Wobec braku pytań radni przeszli do głosowania: **9 osób za, 3 osoby wstrzymały się (12 obecnych).**

Ad. 9. Raport z wykonania „Programu ochrony środowiska dla Kalisza – miasta na prawach powiatu na lata 2015-2018 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2022” oraz z wykonania Programu ochrony środowiska dla Kalisza – miasta na prawach powiatu na lata 2022 -2030 za lata 2021 – 2022.

Raport przedstawił Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Radny Sławomir Chrzanowski zapytał, jakie są plany na 2024 rok dotyczące zmiany systemu ogrzewania na ekologiczne.

Pan Bąkowski odpowiedział, że jeżeli chodzi o uchwałę w tym zakresie podjętą dwa lata temu to ona nadal obowiązuje i na początku roku budżetowego nie wszystkie środki są uwzględnione, natomiast w momencie wpływania środków między innymi z opłat za korzystanie ze środowiska pula się zwiększa. Wnioski na wymianę „kopciuchów” są przyjmowane od stycznia do końca marca, a wysokość dotacji wynosi maksymalnie 7 000,00 złotych dla lokalu, więc na chwilę obecną nic się nie zmieniło.

Radny Ekan Darwich zapytał ile pieców węglowych pozostało do wymiany w Kaliszu.

Naczelnik odpowiedział, że są na etapie porządkowania Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków i zakładają tę ilość pomiędzy 1000 a 2000.

Radny dopytał, jaki jest ostateczny termin na wymianę pieca.

Pan Bąkowski odpowiedział, że mieszkańcy powinni wymienić „kopciuchy” do końca zeszłego roku, a kotły III i IV klasy do 2025 roku, od 2027 roku pozostaną tylko kotły V klasy.

Radny Darwich wskazał, że jedna mieszkanka przekazała mu informację o metodzie związanej z wkładem do komina, która spowoduje, że opalanie węglem stanie się ekologiczne.

Pan Bąkowski odpowiedział, że nie spotkał się z takim rozwiązaniem, ale to przeanalizuje.

Artur Kijewski, przewodniczący komisji zapytał, jakie są rodzaje systemów ogrzewania ekologicznego.

Naczelnik odpowiedział, że wymiana na inne niż węglowe lub spełniające wymogi kotłów V klasy.

Radny Radosław Kołaciński zapytał, czy są jakieś sankcje z tytułu nie dotrzymania terminu zeszłorocznego, kto będzie egzekwował i w jaki sposób i co w sytuacji, kiedy mieszkaniec nie

ma środków na wymianę pieca oraz czy miasto może przeprowadzić kampanię przypominającą o kolejnych terminach.

Pan Bąkowski odpowiedział, że taka akcja była prowadzona również w latach poprzednich i będzie kontynuowana. Natomiast w kwestii sankcji to wiążą się one z mandatem do 5 000,00 złotych, a kontrole ma przeprowadzać organ wykonawczy gminy, czyli wójt, burmistrz, prezydent, w Kaliszu takie kontrole będzie przeprowadzać Straż Miejska i zasugerowano, aby w pierwszym okresie upominać mieszkańców. Następnie pan naczelnik dodał, że oprócz dofinansowania z miasta mieszkańcy mogą również skorzystać z Programu Czyste Powietrze, o czym są również informowani.

Radny Eskan Darwich dodał, że w ostatnim czasie Ministerstwo Klimatu ogłosiło, że nie ma zabezpieczonych środków na Program Czyste Powietrze i ich szukają, aby zabezpieczyć je na wnioski, które zostały już złożone.

Radny Sławomir Lasiecki dodał, że poruszony temat filtrów indywidualnych dla gospodarstw domowych to wszystko są marzenia. Następnie radny odnosząc się do dyrektyw unijnych dodał, że do niedawna było polecane dla indywidualnego odbiorcy ogrzewanie gazowe, a dziś są teorie w Unii Europejskiej, że gaz ziemny nie jest ekologiczny. W następnej kolejności radny stwierdził, że trudno mu się odnieść do informacji naczelnika w zakresie ilości pozostałych pieców do wymiany, ponieważ uważa, że jest to takie hasło rzucone ad hoc ze względu na to, że remontowane kamienice w centrum miasta mają wymieniane piece.

Naczelnik dodał, że muszą zweryfikować dane, aby mieć właściwą wartość z Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, ponieważ każdy z mieszkańców powinien złożyć deklarację, a baza w związku z rozbudową posiada inne elementy i pojawiły się również nieruchomości, na których na przykład na dzisiaj nie ma zlokalizowanej żadnej kotłowni a też tam się znajdują, więc baza jest cały czas aktualizowana i weryfikowana.

Radny Eskan Darwich zapytał, kiedy baza ta będzie aktualna.

Pan Bąkowski odpowiedział, że jest to bardzo pracochłonny proces.

Raport został przyjęty do wiadomości.

Ad. 10. Korespondencja.

Brak.

Ad. 11. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Eskan Darwich wracając do posiedzenia komisji oraz sesji w kwietniu 2023 roku, na której naczelnik Bąkowski i pani skarbnik zobowiązali się do dostarczenia umów zawartych na kwotę 1 800 000,00 złotych, a których nie otrzymał do dnia dzisiejszego i zapytał, z jakiego powodu.

Paweł Bąkowski, naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska odpowiedział, że ma pewne wątpliwości, ponieważ radny składał w tej sprawie interpelację i pamięta, że przygotowana była taka informacja na temat wszystkich umów, które są zawarte i dotyczą gospodarki odpadami, więc taka informacja została udzielona.

Radny Darwich odpowiedział, że nie otrzymał i nie kojarzy, aby była interpelacja i odpowiedź na interpelację, ponieważ z mównicy przez godzinę czasu próbował ustalić i padło zobowiązanie, że pan naczelnik dostarczy informację o zawartych kontraktach.

Naczelnik powtórzył, że taki wykaz był przygotowany i dotyczył wszystkich realizowanych kontraktów.

Radny nie zgodził się i wskazał, że naczelnik na sesji dokładnie powiedział, że kontrakty zawarte na 1 800 000,00 złotych zostaną dostarczone a do dziś dnia nie otrzymał takiej informacji. Następnie radny dodał, że również przewodnicząca Karolina Sadowska zareagowała na tą sytuację i poprosiła o dostarczenie tych dokumentów, a tak się nie stało.

Radna Karolina Sadowska potwierdziła, że padło takie zapewnienie na Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej.

Pan Bąkowski wskazał, że wówczas na sesji mówił, że za te środki prawdopodobnie PSZOK będzie wyposażony w nowe kontenery.

Radny wtrącił, że to były inne środki, a mianowicie było to 600 000,00 złotych, ale nie z 1 800 000,00 złotych i poprosił o nie mieszanie dwóch spraw.

Naczelnik odpowiedział, że to są te same pieniądze.

Radny wskazał, że to nie są te same pieniądze, ponieważ to dotyczy 2 700 000,00 złotych nadwyżki, z czego 600 000,00 złotych miało zostać przeznaczone na kontenery, około 300 000,00 złotych na kosze uliczne i pozostała kwota 1 800 000,00 złotych miała zostać przekazana zgodnie z zapisem uzasadnienia uchwały na zawarte kontrakty i pytał o tę kwotę, więc zwraca się z ponownym wnioskiem, żeby dostarczyć wykaz zawartych kontraktów w kwietniu, kiedy to te środki zabezpieczono.

Artur Kijewski, przewodniczący komisji poprosił naczelnika Bąkowskiego o przygotowanie takiej informacji.

Radny Darwich zapytał naczelnika, dlaczego to tak długo trwa, następnie dodał, że byli w tej sprawie u niego w gabinecie, prosili na komisjach i sesji, gdzie byli zapewnieni, że otrzymają taką odpowiedź, następnie radny stwierdził, że jest to stwarzanie problemu samemu sobie.

Pan Bąkowski odpowiedział, że na ten moment prawdopodobnie nie wszystkie kontrakty zostały zawarte na kwotę 1 800 000,00 złotych, część była zawarta a część była w trakcie postępowania przetargowego, ewentualnie analizy wykorzystania tych środków.

Radny wskazał, że zapis był jasny, że na zwarte kontrakty.

Radny Radosław Kołaciński zaproponował, aby udzielona informacja wskazywała od daty ujawnienia nadwyżki po kolei konkretne zawarte kontrakty, na jaką kwotę i z kim.

Przewodniczący komisji wskazał, że podano w mediach, że w zawartym porozumieniu z Gminą Wyznaniową Żydowską we Wrocławiu miasto Kalisz otrzymało w zamian 50 nieruchomości i poprosił o informację dla komisji, jakie to są nieruchomości.

Pani skarbnik powiedziała, że przekaże tą prośbę pani naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem.

Radny Radosław Kołaciński zapytał, na jakim etapie jest inwestycja na Głównym Rynku i na ul. Kanonickiej i z pawilonami, które miały stanąć wokół Ratusza.

Dagmara Pokorska, naczelnik Wydziału Rozbudowy Miasta odpowiedziała, że prace na Głównym Rynku i na ul. Kanonickiej mają zakończyć się 22 stycznia. Natomiast w kwestii pawilonów to zostały postawione pawilony kwiatowe i jeden pawilon gastronomiczny otwarty, które są własnością miasta, co do pozostałych to mogą zostać postawione indywidualnie na wniosek zainteresowanego oczywiście na koszt własny i taka osoba musi wystąpić o pozwolenie na budowę i przejść całą procedurę.

Radny Kołaciński zapytał, czy była jakaś dopłata do budowy takiego pawilonu.

Pani Pokorska odpowiedziała, że z tego, co pamięta nie było żadnego aneksu, ale sprawdzi to.

Radny Leszek Ziábka zapytał, czy postawione pawilony miały być na stałych fundamentach czy miała być możliwość ich przestawienia oraz kto będzie decydować o ilości postawionych pawilonów na rynku.

Pani Pokorska odpowiedziała, że wnioski będą składane do prezydenta, a miejsca były wyznaczone w projekcie i tylko w nich mogą stanąć pawilony. Natomiast złożone wnioski do wydziału budownictwa będą rozważane przez plastyka miejskiego i konserwatora i każdy z nich będzie rozpatrywany indywidualnie.

Artur Kijewski, przewodniczący komisji zapytał czy jest przewidziana możliwość postawienia tak jak to było w poprzednich latach stolików z parasolami.

Pani naczelnik odpowiedziała, że tą kwestią zajmuje się Wydział Gospodarowania Mieniem i z tego, co jej wiadomo to tak.

Następnie przewodniczący zwrócił się do pana Bąkowskiego z prośbą o zmianę godzin odbioru odpadów w czasie funkcjonowania ogródków na rynku, ponieważ jest to mało komfortowe dla osób z nich korzystających w tym czasie.

Radny Radosław Kołaciński zapytał, czy wykonawca inwestycji na Głównym Rynku płacił odsetki za zwłokę.

Pani Pokorska wyjaśniła, że nie, ponieważ umowa była aneksowana.

Ad. 12. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący zamknął posiedzenie dziękując radnym oraz zaproszonym gościom za przybycie i udział w dyskusji.

Przewodniczący
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji
Europejskiej
Rady Miasta Kalisza
/... /
Artur Kijewski