

Protokół Nr 0012.1.25.2021

**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza,
które odbyło się w dniu 23 września 2021 roku.**

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2021 roku.
4. Informacja o stopniu zaawansowania prac zespołów kontrolnych:
 - Kompleksowa kontrola w wybranych placówkach oświatowych w Kaliszu,
 - Kontrola dochodów własnych w wybranych placówkach oświatowych w Kaliszu,
 - Kontrola procesu inwestycyjnego i organizacji pracy w ZDM w Kaliszu,
 - Kompleksowa kontrola w Wydziale Budownictwa, Urbanistyki i Architektury w Urzędzie Miasta Kalisza,
 - Kompleksowa kontrola w KLA Sp. z o.o.,
 - Kontrola procesu windykacji w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Kaliszu,
 - Kontrola problemowa Wydziału Rozwoju Miasta w zakresie Budżetu Obywatelskiego oraz Kancelarii Prezydenta Miasta w zakresie promocji miasta
 - Kontrola okoliczności, w tym między innymi postępowań przetargowych związanych z utworzeniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Miasta Kalisza oraz planami utworzenia PSZOK-ów przez Miasto Kalisz lub spółki, w których Miasto Kalisz jest większościowym udziałowcem.
5. Korespondencja:
 - pismo WGM.6840.01.0004.2021.JS, D2021.07.00367 z dnia 16 lipca 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w pierwszym przetargu dot. sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląska 1 – 22.09.2021 r. godz. 10⁰⁰,
 - pismo WGM.6840.01.0046.2020.RS, D2021.07.01675 z dnia 28 lipca 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w pierwszym przetargu dot. zbycia lokalu mieszkalnego położonego w Kaliszu przy ul. Główny Rynek 15/20 – 22.09.2021 r. godz. 11⁰⁰,
 - pismo WGM.6840.01.0021.2020.KŻ, D2021.07.01352 z dnia 29 lipca 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza

- do udziału w przetargu dot. sprzedaży nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej 54, 52, 54a i 52a – 29.09.2021 r. godz. 10⁰⁰,
- pismo WGM.6840.01.0015.2019.JS, D2021.08.00840 z dnia 1 września 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w przetargu dot. sprzedaży nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Fryderyka Chopina 13, 15 i 17 – 6.10.2021 r. godz. 10⁰⁰,
 - pismo WGM.6840.01.0003.2016.KŻ, D2021.08.02670 z dnia 8 września 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w przetargu dot. sprzedaży nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Weneckiej 2, 4, 6, 8 i 10 w Kaliszu – 12.10.2021 r. godz. 10⁰⁰,
 - pismo WGM.6840.01.0011.2019.HM, D2021.09.01568 z dnia 15 września 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w przetargu w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Czarna Droga 13 i 15 – 20.10.2021 r. godz. 12⁰⁰,
 - pismo WGM.6840.01.0002.2019.MJ, D2021.09.01249 z dnia 20 września 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w przetargu dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 19 – 3.11.2021 r. godz. 10⁰⁰.

6. Sprawy bieżące i wolne wnioski:

- zgłaszanie propozycji do planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza na 2022 rok.

7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Radosław Kołaciński, który powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu.

Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Przedstawiony porządek obrad został jednomyślnie zatwierdzony – 5 osób za (5 obecnych).

Ad.3. Informacja o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2021 roku.

Skarbnik Miasta, Aneta Ochocka omówiła temat przedstawiając najważniejsze informacje dotyczące przebiegu wykonania budżetu miasta za I półrocze 2021 r. Pani Skarbnik wspomniała, że przygotowanie takiej informacji, zarówno uchwały budżetowej, jak i wieloletniej prognozy finansowej wynika z przepisów ustawy o finansach publicznych. Przygotowany materiał został przedłożony Przewodniczącemu Rady Miasta oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej, która do końca września wyda stosowną opinię. Dochody zostały wykonane w wysokości 54,9 %, natomiast wydatki w 43,5 %. Wynik budżetu planowany na 2021 rok -15.216.054,38 zł (deficyt). Wykonanie za I półrocze 2021 r. wykazuje

nadwyżkę budżetową w wysokości 77.092.683,58zł. Następnie Pani Skarbnik przedstawiła analizę dochodów budżetu. Wprowadzono wolne środki do budżetu Miasta w I półroczu była to kwota 23.674.154,95 zł. W dalszej części Pani Skarbnik omówiła kwestie wydatków niewygasających, wydatków majątkowych, realizację wydatków z udziałem środków unijnych, realizację planu dotacji udzielonych z budżetu miasta Kalisza, realizację dochodów z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, realizację środków pozyskanych z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, realizację środków pozyskanych z Funduszu Przeciwdziałania COVID, realizację środków pozyskanych z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, przychody i rozchody oraz zadłużenie Miasta. W informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej są dane dotyczące zadłużenia Miasta (wskaźniki dotyczące zadłużenia Miasta) oraz informacja na temat zwiększania nakładów na poszczególne przedsięwzięcia.

Przewodniczący Radosław Kołaciński zapytał, realizacja której inwestycji jest najbardziej zagrożona w tym roku według Pani Skarbnik?

Pani Skarbnik wyjaśniła, że podstawową inwestycją według Planu Działalności Prezydenta Miasta Kalisza na ten rok jest rewitalizacja, w tym Rewitalizacja Głównego Rynku. Miasto jest przygotowane do przetargu ale czeka na rozpatrzenie wniosku o dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. W okolicach września Miasto powinno dostać taką informację. Nie można rozpocząć tego zadania wcześniej ponieważ jest tutaj potrzebna decyzja, jeżeli Miasto otrzyma promesę w formie elektronicznej wówczas zadanie będzie realizowane. To jest zadanie priorytetowe. W ramach tego zadania jest również droga nr 450 (ul. Częstochowska), Urząd dostaje informacje, że to zadanie się przedłuża ale jest to skutkiem działań podejmowanych przez wykonawcę. Prezydent na bieżąco spotyka się z osobami odpowiedzialnymi oraz z wykonawcą. Pani Skarbnik uważa, że te zadania będą realizowane do końca roku, wyraziła jednocześnie nadzieję, że to się uda zrobić jeszcze w tym roku, nie chciałaby żeby te zadania były przesunięte do wykonania w przyszłorocznym budżecie.

Przewodniczący zapytał czy zdaniem Pani Skarbnik realizacja drogi nr 450 jest zagrożona.

Pani Skarbnik zaprzeczyła, wyjaśniając, że wspomniała o tej inwestycji ze względu na to, że o tym się teraz dużo mówi, ludzie narzekają na utrudnienia. Obecnie Miasto realizuje równocześnie bardzo dużo inwestycji ponieważ otrzymało dużo środków finansowych. Efekty tych inwestycji zrekompensują niedogodności, z którymi mieszkańcy muszą się teraz zmierzyć. Pani Skarbnik wspomniała, że już są zrealizowane planty, jeśli Miasto otrzyma promesę przystąpi do przetargu, czyli cały Główny Rynek oraz ul. Kanonicka zostaną wykonane. Środki na te inwestycje są zabezpieczone w budżecie. Pani Skarbnik zaznaczyła, że szczegóły dotyczące realizacji poszczególnych inwestycji omówią naczelnicy Wydziału Rozwoju Miasta na merytorycznych komisjach. Wydatki majątkowe są na bieżąco realizowane. Pani Skarbnik wyraziła nadzieję, że uda się zrealizować przetarg na rewitalizację do końca roku, gdyż w budżecie na ten rok zabezpieczono na ten cel środki w wysokości około 9 mln zł.

Przewodniczący zwrócił uwagę na to, że należy brać pod uwagę wzrost cen materiałów o około 30 %.

Pani Skarbnik potwierdziła, że rozmawiała z przedstawicielami wydziałów, którzy również zgłaszają takie informacje i prawdopodobnie Miasto będzie musiało dopłacać z budżetu.

W związku z brakiem innych pytań przystąpiono do głosowania nad przyjęciem ww. informacji.

Komisja Rewizyjna stosunkiem głosów - 5 za (5 obecnych), przyjęła ww. informację do wiadomości.

Ad.4. Informacja o stopniu zaawansowania prac zespołów kontrolnych:

- **Kompleksowa kontrola w wybranych placówkach oświatowych w Kaliszu,**
- **Kontrola dochodów własnych w wybranych placówkach oświatowych w Kaliszu,**
- **Kontrola procesu inwestycyjnego i organizacji pracy w ZDM w Kaliszu,**
- **Kompleksowa kontrola w Wydziale Budownictwa, Urbanistyki i Architektury w Urzędzie Miasta Kalisza,**
- **Kompleksowa kontrola w KLA Sp. z o.o.,**
- **Kontrola procesu windykacji w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Kaliszu,**
- **Kontrola problemowa Wydziału Rozwoju Miasta w zakresie Budżetu Obywatelskiego oraz Kancelarii Prezydenta Miasta w zakresie promocji miasta,**
- **Kontrola okoliczności, w tym między innymi postępowań przetargowych związanych z utworzeniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Miasta Kalisza oraz planami utworzenia PSZOK-ów przez Miasto Kalisz lub spółki, w których Miasto Kalisz jest większościovym udziałowcem.**

Przewodniczący Komisji, Radosław Kołaciński powiedział, że z posiadanych informacji wynika, że kontrole trwają.

Ad.5. Korespondencja:

- **pismo WGM.6840.01.0004.2021.JS, D2021.07.00367 z dnia 16 lipca 2021r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w pierwszym przetargu dot. sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląska 1 – 22.09.2021 r. godz. 10⁰⁰,**
- **pismo WGM.6840.01.0046.2020.RS, D2021.07.01675 z dnia 28 lipca 2021r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w pierwszym przetargu dot. zbycia lokalu mieszkalnego położonego w Kaliszu przy ul. Główny Rynek 15/20 – 22.09.2021 r. godz. 11⁰⁰,**
- **pismo WGM.6840.01.0021.2020.KŻ, D2021.07.01352 z dnia 29 lipca 2021r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady**

Miasta Kalisza do udziału w przetargu dot. sprzedaży nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej 54, 52, 54a i 52a – 29.09.2021 r. godz. 10⁰⁰,

- pismo WGM.6840.01.0015.2019.JS, D2021.08.00840 z dnia 1 września 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w przetargu dot. sprzedaży nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Fryderyka Chopina 13, 15 i 17 – 6.10.2021 r. godz. 10⁰⁰,

- pismo WGM.6840.01.0003.2016.KŻ, D2021.08.02670 z dnia 8 września 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w przetargu dot. sprzedaży nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Weneckiej 2, 4, 6, 8 i 10 w Kaliszu – 12.10.2021 r. godz. 10⁰⁰,

- pismo WGM.6840.01.0011.2019.HM, D2021.09.01568 z dnia 15 września 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w przetargu w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Czarna Droga 13 i 15 – 20.10.2021 r. godz. 12⁰⁰,

- pismo WGM.6840.01.0002.2019.MJ, D2021.09.01249 z dnia 20 września 2021 r. w sprawie delegowania przedstawiciela Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza do udziału w przetargu dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 19 – 3.11.2021 r. godz. 10⁰⁰.

Radny Sławomir Lasiński zaproponował, żeby osoba zainteresowana zgłosiła chęć udziału w przetargu do Kancelarii Rady Miasta.

Ad.6. Sprawy bieżące i wolne wnioski:

- zgłaszanie propozycji do planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza na 2022 rok.

Przewodniczący Komisji poprosił radnych o zgłaszanie swoich propozycji kontroli do planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza na 2022 r.

Ad.7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak.

Ad.8. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący Komisji, Radosław Kołaciński zamknął posiedzenie, dziękując za udział.

Protokołowała:
Agnieszka Szczypkowska /-/
23.09.2021 r.

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej
Rady Miasta Kalisza
Radosław Kołaciński /-/

