

Protokół Nr 0012.03.6.2024
Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia które odbyło się w dniu 29 października 2024 roku

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.
5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
6. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Miasta Kalisza ze Stowarzyszenia Gmin Polska Sieć „Energie Cites”.
7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie zadań służących ochronie zasobów wodnych na terenie miasta Kalisza, polegających na gromadzeniu wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania.
8. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.
9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kalisza.
10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Kalisza i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie statków lub innych obiektów pływających na rok 2025.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieoznaczony.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych na czas oznaczony z Fundacją Inwalidów i Osób Niepełnosprawnych "Miłosierdzie".
14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia "Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2025 rok".
15. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2021-2025.
16. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2024 rok.
17. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.
18. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Wspierania Rodziny w Mieście Kaliszu na lata 2025-2027.
19. Projekt uchwały w sprawie ustalenia w Kaliszu Strefy Płatnego Parkowania, stawek opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania.
20. Korespondencja:
 - a) Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2028;
 - b) Pismo przedstawicieli żłobków z dnia 8 października 2024 r. w sprawie zróżnicowania wynagrodzeń.

21. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

22. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza pan Andrzej Plichta witając wszystkich obecnych radnych oraz gości.

Ad 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Radny Radosław Kołaciński zawnioskował o zdjęcie z porządku obrad punktu nr 5: Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Głosowanie: **3 osoby za, 4 osoby przeciw, 1 osoba się wstrzymała (8 obecnych)**. Wniosek został odrzucony.

Głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad: **5 osób za, 3 osoby się wstrzymały (8 obecnych)**. Porządek obrad został zatwierdzony.

Ad 3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały oraz autopoprawkę. Radny Ekan Darwich zapytał o 22 500 000 zł, które pani skarbnik nazwała kroplówką, czy są to środki, o których mówi rząd, że w sumie dla samorządów przeznacza 10 000 000 000 zł pomocy czy jakieś inne.

Pani Ochocka odpowiedziała, że są to inne środki na uzupełnienie dochodów z PIT-u.

Radny powiedział, że w tym miesiącu przeznaczymy dla spółki MKS 1 200 000 zł i zapytał, ile w sumie w tym roku miasto przekazało spółce pieniędzy.

Pani Iwona Kasprzak naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem odpowiedziała, że na początku roku przekazano 3 500 000 zł, później 1 000 000 zł i teraz 1 200 000 zł.

Głosowanie nad autopoprawką: **6 osób za, 3 osoby się wstrzymały (9 obecnych)**. Autopoprawka została pozytywnie zaopiniowana.

Radny Dariusz Grodziński poprosił o odpowiedzi na 4 pytania: 1 – Miasto wprowadza do budżetu 200 000 zł z dywidend ze spółki PUK i Spomia, ile dokładnie z każdej spółki? 2 – Czego dotyczy usuwanie skutków powodzi, na które przeznacza się 200 000 zł? 3 – Gdzie dokładnie znajdować się będzie przejście dla pieszych z sygnalizacją świetlną na ul. Poznańskiej? 4 – Dlaczego znowu zdejmujemy 860 000 zł z przebudowy cieków Piwonki i Krępiczy?

Pani Iwona Kasprzak udzieliła odpowiedzi na pierwsze pytanie. Poinformowała, że do budżetu miasta z dywidendy wpłynęło – 313 500 zł (PUK) i 39 400 zł (Spomia). Pan Paweł Bakowski naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wyjaśnił, że w kwocie 200 000 zł mieści się czyszczenie i przegląd eksploatacyjny separatorów kanalizacji deszczowej ale także czyszczenie rowów RC1 na Dobrzecu i na osiedlu Winiary. Co do trzeciego pytania odniósł się pan Krzysztof Gałka dyrektor Zarządu Dróg Miejskich i wyjaśnił, że przejście dla pieszych zlokalizowane będzie w pobliżu pętli autobusowej i Uniwersytetu Kaliskiego. Chodzi o poprawę bezpieczeństwa pieszych, którzy chcą dostać się na przystanek po przeciwnej stronie pętli. Przejście będzie wyposażone w oświetlenie i sygnalizację. Na ostatnie pytanie odpowiedzi udzieliła pani Aneta Ochocka informując, że w związku z brakiem realizacji zadania przenosi się 867 000 zł na lata 2025-2026.

Radny Darwich zapytał, czy zwiększenie o 228 000 zł dla Towarzystwa Budownictwa Społecznego to jest dotacja z Banku Gospodarstwa Krajowego.

Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem pani Iwona Kasprzak odpowiedziała, że tak i są to dodatkowe środki.

Radny dopytywał o spór sądowy między kaliskim TBS-em a wykonawcą mieszkań przy ul. Stawiszyńskiej.

Pani Kasprzak odpowiedziała, że nie zna szczegółów tej sprawy, ale może się dowiedzieć.

Radny Darwich poprosił, aby na następne posiedzenie komisji zaprosić prezesa Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Głosowanie nad projektem uchwały wraz z autopoprawką: **5 osób za, 3 osoby się wstrzymały (8 obecnych)**. Projekt uchwały wraz z autopoprawką został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 4. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały oraz autopoprawkę.

Głosowanie nad autopoprawką: **5 osób za, 3 osoby się wstrzymały (8 obecnych)**. Autopoprawka została pozytywnie zaopiniowana.

Głosowanie nad projektem uchwały wraz z autopoprawką: **5 osób za, 3 osoby się wstrzymały (8 obecnych)**. Projekt uchwały wraz z autopoprawką został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta oraz pani Krystyna Frąckowiak zastępca naczelnika Wydziału Finansowego omówiły powyższy projekt uchwały. Pani skarbnik podkreśliła, że ostatnio stawki zostały zmienione na 2022 rok.

Następnie głos zabrał pan [REDAKTOWANO]*, który reprezentuje przedsiębiorców z terenu miasta Kalisza, jest także przedstawicielem Cechu Rzemiosł Budowlanych i Różnych w Kaliszu i Regionalnej Izby Gospodarczej. Wyraził on zaniepokojenie planami podniesienia podatku od nieruchomości w Kaliszu o 18%. Zaapelował o zmianę decyzji w tym zakresie. Podwyżka na takim poziomie może nieść za sobą wiele negatywnych skutków, szczególnie dla małych i średnich przedsiębiorstw. Miasto poprzez swoje decyzje kreuje środowisko, które jest albo przyjazne dla przedsiębiorców lub też nie, a miastu takiemu jak Kalisz powinno zależeć na rozwijaniu przedsiębiorczości na jego terenie. Wyjaśnił, że skutkami podniesienia opłaty mogą być redukcja zatrudnienia, ograniczanie inwestycji i spadek przychodów firm. Już teraz niektórzy przedsiębiorcy mają kłopoty z utrzymaniem się na rynku, podwyższenie podatku spowoduje, że będą musieli zamknąć swoje firmy. Dodał, że przedsiębiorcy podwyżkę będą rekompensować sobie poprzez podniesienie cen produktów i usług.

Pan Sławomir Lasiecki Przewodniczący Rady Miasta powiedział, że rozumie przedsiębiorców bo sam nim kiedyś był. Stwierdził, że obecnie inflacja jest wysoka, a podatek mógł być podnoszony stopniowo co roku. Dodał, że miasto nie może utrzymać opłaty na obecnym poziomie bo będzie to strata dla samorządu. Poprosił, aby mieszkaniiec wskazać, czego oczekują przedsiębiorcy i zapytał, czy obniżenie do 15% podatku będzie satysfakcjonujące dla firm, ponieważ nie będzie to duża różnica. Przewodniczący Rady Miasta poinformował również pana [REDAKTOWANO]*, że nie udzieli mu głosu poza punktem obywatelskim podczas najbliższej sesji, o co wnioskował, ponieważ statut jasno mówi, w którym momencie mieszkaniiec może zabrać głos na sesji.

Pan [REDAKTOWANO]* odpowiedział, że jeśli chodzi o wielkość podwyżki to tutaj każda kwota się liczy szczególnie dla tych mniejszych przedsiębiorstw. Czasami ta mała kwota może zaważyć na tym, że ktoś zamknie swój biznes.

Pani Aneta Ochocka wtrąciła, że budżet miasta również jest obciążony podwyżkami i uważa, że jeżeli miasto chce się rozwijać to musi podejmować niektóre trudne decyzje takie jak podwyżki podatków. Wspomniała, że miasto stosuje ulgi w podatkach.

Radny Dariusz Grodziński powiedział, że chciałby skorygować informację jakie padły wcześniej i poinformował, że inflacja według GUS-u w sierpniu 2024 r. wyniosła 4,3% a nie była dwucyfrowa, poza tym średnioroczna inflacja jest szacowana na poziomie 5,2%. Dodał, że znalazł w statucie punkt, który mówi, że przedstawiciele organizacji mogą zabierać głos w punkcie ich dotyczącym, dlatego wnioskuję, aby wyrazić zgodę na wystąpienie mieszkańca podczas sesji w punkcie merytorycznym.

Radny Artur Kijewski powiedział, że czas na rozwiązania praktyczne i zostaną one przedstawione na początku listopada. Dodał, że czasami ludzie są niezadowoleni bo niektóre

rzeczy nie są robione, ale z drugiej strony trzeba sobie zdać sprawę, że miasto musi mieć pieniądze, aby móc realizować swoje zadania i inwestycje.

Radny Eshan Darwich poinformował w imieniu swojego klubu, że nie zgadza się ze stanowiskiem Klubu Koalicji Obywatelskiej, żeby w ogóle nie podnosić podatku. Uważa, że lepiej podnieść, ale o skumulowaną wartość inflacji z 2 lat. W ten sposób każda ze stron będzie zadowolona.

Głosowanie: **4 osoby za, 3 osoby przeciw, 1 osoba się wstrzymała (8 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 6. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Miasta Kalisza ze Stowarzyszenia Gmin Polska Sieć „Energie Cites”.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 7. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie zadań służących ochronie zasobów wodnych na terenie miasta Kalisza, polegających na gromadzeniu wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 8. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kalisza.

Radny Radosław Kołaciński zapytał, czy to prawda, że w PUK-u zmienił się prezes i czy to nie zagraża funkcjonowaniu odbierania odpadów w mieście.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Kalisza i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie statków lub innych obiektów pływających na rok 2025.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieoznaczony.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych na czas oznaczony z Fundacją Inwalidów i Osób Niepełnosprawnych "Miłosierdzie".

Głosowanie: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia "Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2025 rok".

Głosowanie: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 15. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2021-2025.

Głosowanie: 6 osób za (6 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 16. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu – samorządowego zakładu budżetowego na 2024 rok.

Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 17. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji dla właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 18. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Wspierania Rodziny w Mieście Kaliszu na lata 2025-2027.

Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 19. Projekt uchwały w sprawie ustalenia w Kaliszu Strefy Płatnego Parkowania, stawek opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Strefie Płatnego Parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania.

Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 20. Korespondencja:

a) Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2028;

b) Pismo przedstawicieli żłobków z dnia 8 października 2024 r. w sprawie zróżnicowania wynagrodzeń.

Komisja zapoznała się z korespondencją.

Ad 21. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak.

Ad 22. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza pan Andrzej Plichta zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział i dyskusję.

Protokołowała: 29.10.2024 r. J. Dzedzic

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Kalisza

/.../

Andrzej Plichta

*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych, na podstawie art. 5 ust. 2 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jawność wyłączyła Katarzyna Wawrzyniak – naczelnik Kancelarii Rady Miasta.