

**Protokół Nr 0012.3.13.2019
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza,
które odbyło się w dniu 24 września 2019 roku.**

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacja o:
 - przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2019 r.,
 - kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych,
 - przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2019 r.
4. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Kalisza na lata 2017-2020.
5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24.
6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas oznaczony.
7. Projekt uchwały w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza”.
8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia Stypendium Miasta Kalisza im. Świętego Jana Pawła II, funduszu stypendialnego oraz zasad, warunków i trybu przyznawania stypendiów.
9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad rozliczenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego, zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dyrektorom i wicedyrektorom szkół oraz nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkole oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których nie ustalono obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, obowiązujących w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Kalisz.
10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia „Regulaminu wynagradzania i przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Kalisz”.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie przez Miasto Kalisz pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.

13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2019-2038.

14. Korespondencja:

- podanie mieszkańca o umorzenie zwrotu bonifikaty,
- pismo z prośbą o poparcie inwestycji rozbudowy budynku przy ulicy Granicznej 20 w Kaliszu,
- wniosek mieszkańców ulicy Budziszynskiej o poparcie inwestycji osiedlowej,
- ~~pismo Okręgowej Izby Pielęgniarek i Położnych z siedzibą w Kaliszu z dnia 10.07.2019 r., m (wycofane)~~
- pismo z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego dotyczące korekty przesłanej informacji o udzielonej dotacji,
- pismo w sprawie udzielonej dotacji dla Parafii Katedralnej pw. św. Mikołaja w Kaliszu,
- pismo spółdzielni mieszkaniowych z dnia 20.08.2019 r. ws. opłat za gospodarowanie odpadami,
- odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty,
- pismo Komendanta Miejskiego Policji w Kaliszu z dnia 5.09.2019 r. w sprawie dofinansowania zadań realizowanych przez Komendę Miejską Policji w Kaliszu,
- odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza w sprawie rozważenia możliwości sprzedaży lub wykupu akcji spółki PUK S.A. w Kaliszu,
- pismo Prezydenta Miasta Kalisza WRM.7010.1.170.2019 dot. propozycji zadań zgłoszonych w ramach Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza na 2020 rok.

15. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

16. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza, pan Sławomir Lasiecki.

Ad.2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Głosowanie: 9 osób za (9 obecnych). Porządek obrad został jednogłośnie zatwierdzony.

Ad.3. Informacja o:

-przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2019 r.,

Pani Aneta Ochocka, Naczelnik Wydziału Finansowego omówiła powyższą informację.

Komisja przyjęła informację do wiadomości.

-kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych,

Pani Aneta Ochocka, Naczelnik Wydziału Finansowego omówiła powyższą informację.

Komisja przyjęła informację do wiadomości.

-przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2019 r.

Pani Grażyna Dziedziak, Naczelnik Wydziału Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki omówiła krótko powyższą informację.

Komisja przyjęła informację do wiadomości.

Radny Dariusz Grodziński poprosił o odpowiedź na pytanie zadane w dniu wczorajszym na Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej dotyczące tego, ile na dzień dzisiejszy Miasto ma podpisanych umów, inaczej inwestycji w toku. Pani Dagmara Pokorska, Zastępca Naczelnika Wydziału Rozwoju Miasta odpowiedziała, że jeśli chodzi o podpisane umowy są one podpisane na łączną wartość 45% budżetu, czyli około 22 000 000 zł. Drugie pytanie dotyczyło tego, ile przetargów jest w trakcie rozstrzygania i takich, które będą jeszcze ogłoszone. Pani Pokorska wyjaśniła, że jeśli chodzi o przełożenie na kwotę jest to około 20 000 000 zł, co daje około 47% budżetu. Radny dopytywał o umowy również pana Krzysztofa Gałkę, p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji. Pan Gałka krótko wyjaśnił, że na wszystkie zadania są zaangażowane środki i podpisane umowy. Natomiast w przypadku kilku zadań m.in. przedłużenie szlaku bursztynowego, czy przedłużenie ul. Polnej do ul. Księżnej Jolanty środki są zabezpieczone, ale na razie na opracowanie dokumentacji projektowej. Miasto będzie próbowało także pozyskać fundusze ze źródeł zewnętrznych na realizację powyższych inwestycji.

Ad.4. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Kalisza na lata 2017-2020.

Pani Grażyna Dziedziak, Naczelnik Wydziału Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki omówiła powyższe sprawozdanie.

Sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad.5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24.

Pani Iwona Kasprzak, Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami na czas oznaczony.

Pani Marzena Wojterska, Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych omówiła powyższy projekt uchwały.

Radny Radosław Kołaciński zapytał, czy umowy przedłużane są na takich samych warunkach, jak dotychczas. Otrzymał odpowiedź twierdzącą. Zapytał, czy stawki również będą takie same przez kolejne 10 lat. Pani Wojterska odpowiedziała, że w umowie jest zapis, że stawki mogą być waloryzowane, ale do tej pory Prezydenci poprzednich kadencji wydawali zarządzenia, w którym zawieszali waloryzację. Radny poprosił o wyjaśnienie, czy przez te ostatnie 10 lat obiekty, których dotyczy uchwała, czyli przychodnie były jakoś doinwestowywane przez najemców, czy ponosili oni jakieś nakłady w związku z wynajmem. Bo jeżeli tak, wtedy zasadne jest wstrzymanie waloryzacji. Dyrektor poinformowała, że jeśli chodzi o remonty i utrzymanie najemcy je wykonują, dodatkowo przychodnie doposażają się w sprzęt. Dodała, że stawki w takich lokalach wynoszą do 4 do 18 zł/m², ale obowiązują bonifikaty. Mimo to ciężko jest znaleźć najemców. Potwierdzają to

sytuację, w których lokal zostaje wynajęty dopiero w czwartym przetargu, bo tak się często zdarza. Na koniec wyjaśniła, że przychodnie oprócz opłaty za najem same płacą także podatek od nieruchomości i ponoszą koszty utrzymania lokalu w czystości.

Radny Mirosław Gabrysiak zabrał i głos i odniósł się do pytania radnego Kołacińskiego dotyczącego inwestycji przychodni. Poinformował, że przychodnia na ul. Polnej w tym roku założyła klimatyzację w każdym gabinecie, co kosztowało 50 000 zł, zakupiono nowy serwer w kwocie 120 000 zł, zakupiono sprzęt komputerowy w kwocie 50 000 zł.

Pani Wojterska podsumowała, że społeczeństwo Kaliszan starzeje się i jest duża potrzeba jeśli chodzi o pomoc medyczną.

Głosowanie: 8 osób za, 1 – brak głosu (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza”.

Pani Agnieszka Wypych, Zastępca Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury omówiła powyższy projekt uchwały.

Radny Artur Kijewski zapytał, czy jeśli chodzi o okolice ul. Szerokiej i ul. Długiej to, czy jest już tworzony plan zagospodarowania przestrzennego. Pani Wypych odpowiedziała, że trwają prace nad planem, a w tej chwili jest on wyłożony do publicznego wglądu i można składać do niego uwagi. Radny dopytywał, czy jeżeli uchwalone zostanie studium, ale pod naporem społecznym plan zagospodarowania przestrzennego nie będzie spójny ze studium, to, czy będzie można nanieść zmiany na dokument, który dzisiaj jest poddawany pod dyskusję. Pani Agnieszka Wypych poinformowała, że w tej chwili w okolicach wskazanych ulic studium zakłada zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niskiej intensywności, czyli budynki do wysokości 12m. Dodała, że planowane jest wprowadzenie zapisu do studium, aby liczba kondygnacji budynków w tym miejscu nie przekraczała trzech pięter. Natomiast w 2009 r. ten teren był przeznaczony na zabudowę wielorodzinną, wielokondygnacyjną. Następnie wywiązała się dyskusja, ponieważ na planie znajduje się obszar przeznaczony na zabudowę wielorodzinną, który otacza teren przeznaczony z kolei na zabudowę jednorodziną.

Radny Sławomir Lasiecki zapytał, co się stanie jeżeli projekt uchwały zostanie przesunięty na kolejną sesję. Pani Wypych wyjaśniła, że będzie to katastrofa i nie uda się tego przenieść na kolejną sesję, a dopiero być może na koniec tego roku, lub początek przyszłego.

Radna Karolina Sadowska zauważyła, że radni powinni przyjąć studium, ponieważ blokując studium blokuje się rozwój Kalisza. A jeśli chodzi o rozmowy z mieszkańcami to najlepiej dyskutować przy planie zagospodarowania przestrzennego i dopiero wtedy rozmawiać o konkretach. Radny Artur Kijewski zaproponował, aby złożyć wniosek do Prezydenta, aby przyjrzał się dokładniej omawianemu terenowi z uwzględnieniem postulatów mieszkańców i jeżeli nie zostanie wypracowany jakiś kompromis to radni będą musieli zagłosować przeciw planowi zagospodarowania przestrzennego. Dodał, że sprawa jest otwarta bo dyskusję można prowadzić na poziomie planu zagospodarowania przestrzennego, a studium jest tylko ogólnym wyznaczeniem kierunków działań.

Głosowanie: 3 osoby za, 6 osób się wstrzymało (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.8. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustanowienia Stypendium Miasta Kalisza im. Świętego Jana Pawła II, funduszu stypendialnego oraz zasad, warunków i trybu przyznawania stypendiów.

Pan Mariusz Witczak, Naczelnik Wydziału Edukacji omówił powyższy projekt uchwały.
Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad rozliczenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego, zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dyrektorom i wicedyrektorom szkół oraz nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkole oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których nie ustalono obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, obowiązujących w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Kalisz.

Pan Mariusz Witczak, Naczelnik Wydziału Edukacji omówił powyższy projekt uchwały.
Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia „Regulaminu wynagradzania i przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Kalisz”.

Pan Mariusz Witczak, Naczelnik Wydziału Edukacji omówił powyższy projekt uchwały.
Głosowanie: 8 osób za (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie przez Miasto Kalisz pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu.

Pani Aneta Ochocka, Naczelnik Wydziału Finansowego wyjaśniła, że chodzi o przekazanie środków na zakup ambulansu dla Wojewódzkiego Specjalistycznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy.

Głosowanie: 8 osób za (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.

Pani Aneta Ochocka, Naczelnik Wydziału Finansowego krótko przedstawiła najważniejsze zmiany uchwały budżetowej.

Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2019-2038.

Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad.14. Korespondencja:

- **podanie mieszkańca o umorzenie zwrotu bonifikaty,**
Przewodniczący Komisji, pan Sławomir Lasiecki wyjaśnił, że korespondencję skierowano również na Komisję Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej, a następnie odczytał podanie i odpowiedź Prezydenta na powyższe pismo.
- **pismo z prośbą o poparcie inwestycji rozbudowy budynku przy ulicy Granicznej 20 w Kaliszu,**
Komisja przyjęła pismo do wiadomości.
- **wniosek mieszkańców ulicy Budziszyńskiej o poparcie inwestycji osiedlowej,**

Pan Krzysztof Gałka, p.o. Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji poinformował, że ulica została wpisana do programu Budowy Dróg Osiedlowych i jeżeli program zostanie przyjęty inwestycja będzie realizowana. Program przewiduje budowę dróg na przestrzeni lat 2020-2024.

- ~~pismo Okręgowej Izby Pielegniarek i Położnych z siedzibą w Kaliszu z dnia 10.07.2019 r.,m (wycofane)~~
- **pismo z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego dotyczące korekty przesłanej informacji o udzielonej dotacji,**
Komisja przyjęła pismo do wiadomości.
- **pismo w sprawie udzielonej dotacji dla Parafii Katedralnej pw. św. Mikołaja w Kaliszu,**
Komisja przyjęła pismo do wiadomości.
- **pismo spółdzielni mieszkaniowych z dnia 20.08.2019 r. ws. opłat za gospodarowanie odpadami,**
Radny Radosław Kołaciński poinformował, że w tej sprawie miało odbyć się spotkanie, ale niestety nic się na razie nie dzieje. Następnie wywiązała się krótka dyskusja na temat problemu podrzucania odpadów i naliczania opłat za odpady.
- **odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu bonifikaty,**
Komisja przyjęła pismo do wiadomości.
- **pismo Komendanta Miejskiego Policji w Kaliszu z dnia 5.09.2019 r. w sprawie dofinansowania zadań realizowanych przez Komendę Miejską Policji w Kaliszu,**
Przewodniczący Komisji, pan Sławomir Lasiński krótko wyjaśnił czego dotyczy pismo. Rozwinęła się dyskusja na temat jednego z punktów, który dotyczy wożenia osób nietrzeźwych do szpitala do Pleszewa. Radny Radosław Kołaciński wyjaśnił, że jego poprzednik nie zgadzał się na przywożenie osób nietrzeźwych do szpitala w Kaliszu. W tej chwili pan Kołaciński jako Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. L. Perzyny w Kaliszu podjął decyzję o przystąpieniu do przetargu na usługi medyczne świadczone wobec osób nietrzeźwych i zatrzymanych przez policję. Następnie radny Kołaciński wytłumaczył, jak wygląda procedura przyjęcia nietrzeźwego pacjenta do szpitala. Na koniec wywiązała się dyskusja na temat funkcjonowania koronera na terenie Kalisza.
Radny Artur Kijewski poruszył jeszcze temat patroli policji w miejscach, gdzie jest to najbardziej potrzebne. Podał przykład ul. Fabrycznej, na której po zwiększonej ilości patroli okolica stała się spokojniejsza. Zauważył, że latem taka potrzeba występuje w okolicach Ratusza.
Komisja przyjęła do wiadomości.
- **odpowiedź Prezydenta Miasta Kalisza w sprawie rozważenia możliwości sprzedaży lub wykupu akcji spółki PUK S.A. w Kaliszu,**
Komisja przyjęła pismo do wiadomości.
- **pismo Prezydenta Miasta Kalisza WRM.7010.1.170.2019 dot. propozycji zadań zgłoszonych w ramach Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza na 2020 rok.**
Komisja przyjęła pismo do wiadomości.

Ad.15. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Radosław Kołaciński zapytał radnych, czy dotarła do nich korespondencja strażników miejskich dotycząca odwołania Komendanta Straży Miejskiej Kalisza. Wiceprezydent Miasta, pan Mateusz Podsadny poinformował, że strażnicy są w tej chwili w trakcie protestu.

Ad.16. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad zamknięcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, pan Sławomir Lasiński dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Kalisza
/.../
Sławomir Lasiński