

Protokół Nr 0012.3.15.2025
Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia, które odbyło się w dniu 24 czerwca 2025 roku

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Raport o stanie gminy za rok 2024.
4. Sprawozdanie z realizacji w 2024 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2021-2025” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024”.
5. Sprawozdanie z działań podejmowanych na terenie nadzoru wodnego Kalisz na obszarze powiatu grodzkiego Miasto Kalisz za rok 2024.
6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia odpłatności za zakwaterowanie w Bursie Szkolnej Nr 1 w Kaliszu.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 208.
8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – park handlowy Dobrzec”.
9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy gospodarczej – Rypinek”.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Dobrzec.
11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacji - Nad Prosną”.
12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

13. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu.
14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Ośrodka Sportu Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu - samorządowego zakładu budżetowego na 2025 rok.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieokreślony.
16. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia w 2025 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie miasta Kalisza.
17. Projekt uchwały określającej zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie miasta Kalisza.
18. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty.
19. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Kalisza do projektu pn. „Nasze dziedzictwo – od Jezuitów do św. Józefa”.
20. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.
21. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043.
22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami nieruchomości przy ulicy Częstochowskiej 25 w Kaliszu na czas nieoznaczony.
23. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przekształcenia Domu Dziecka w Kaliszu w trzy odrębne placówki opiekuńczo-wychowawcze i zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej, organizacyjnej oraz specjalistycznej.
24. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Domu Dziecka nr 4 z siedzibą w Kaliszu i nadania Statutu.
25. Korespondencja.
26. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
27. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza pan Andrzej Plichta, który powitał wszystkich obecnych radnych oraz gości.

Ad 2.Zatwierdzenie porządku obrad.

Głosowanie: 7 osób za (7 obecnych). Porządek obrad został jednogłośnie przyjęty.

Ad 3.Raport o stanie gminy za rok 2024.

Wobec braku uwag raport został przyjęty.

Ad 4.Sprawozdanie z realizacji w 2024 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2021-2025” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024”.

Wobec braku uwag sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad 5.Sprawozdanie z działań podejmowanych na terenie nadzoru wodnego Kalisz na obszarze powiatu grodzkiego Miasto Kalisz za rok 2024.

Wobec braku uwag sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad 6.Projekt uchwały w sprawie ustalenia odpłatności za zakwaterowanie w Bursie Szkolnej Nr 1 w Kaliszu.

Głosowanie: 6 osób za, 2 osoby się wstrzymały (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 7.Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 208.

Radny Dariusz Grodziński powiedział, że to jest mała nieruchomość między stacją paliw a autokomisem, ale ona nie jest ani dzierżawiona, ani wynajmowana i zapytał, czemu ma odbyć się zbycie bez procedury przetargowej.

Pani Iwona Kasprzak naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem wyjaśniła, że ten teren był oddany w użytkowanie wieczyste na 40 lat. W zeszłym roku upłynął okres użytkowania wieczystego i osoby fizyczne mają prawo prosić o zawarcie nowej umowy i stąd decyzja o procedurze bezprzetargowej.

Głosowanie: 8 osób za (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 8.Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – park handlowy Dobrzec”.

Głosowanie: 8 osób za (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 9.Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy gospodarczej – Rypinek”.

Głosowanie: 6 osób za, 2 osoby się wstrzymały (8 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 10.Projekt uchwały w sprawie zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Dobrzec.

Głosowanie: **6 osób za, 2 osoby się wstrzymały (8 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 11. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacji - Nad Prosną”.

Radny Ekan Darwich zapytał, czy tam ma powstać jakiś obiekt sportowo-rekreacyjny.

Pani Agnieszka Wypych zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury odpowiedziała, że nie jest to w tym momencie wskazane, dopuszczamy tylko taką możliwość.

Radny dopytywał, kto jest właścicielem terenu.

Pani Wypych odpowiedziała, że większość terenu jest w rękach miasta.

Głosowanie: **4 osoby za, 3 osoby się wstrzymały (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Kalisz, udostępnionych dla operatora i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Pan Mateusz Podsadny Wiceprezydent Miasta powiedział, że uchwała budziła wątpliwości na poprzednich posiedzeniach komisji. Poprosił pana Tomasza Ludwiczaka naczelnika Wydziału Komunikacji o przekazanie informacji na temat tego, jakie będą skutki niepodjęcia uchwały, czyli niewydania zezwoleń dla przewoźników.

Pan Tomasz Ludwiczak poinformował, że projekt uchwały dotyczy ograniczenia dostępności niektórych przystanków na terenie miasta Kalisza. Obecnie na podstawie zezwoleń wydanych przewoźnikom autobusy mogą wjeżdżać do centrum miasta tj. ul. Szopena, ul. Poznańska, ul. Harcerska, ul. Parczewskiego, ul. 3 Maja. Zezwolenia są ważne do końca tego roku. Intencją miasta jest, aby ograniczyć ruch w centrum miasta. Nie znaczy to, że autobusy będą zatrzymywały się na obrzeżach miasta, będą wjeżdżały do miasta, ale skumulują się na przykład w centrum przesiadkowym. Miasto ma na celu ograniczenie ruchu wielkogabarytowego w centrum miasta na rzecz komunikacji miejskiej, która jest nisko emisyjna. Jeżeli uchwała nie zostanie podjęta to wydanie zezwoleń nastąpi na starych zasadach i przez okres, na który wydane zostanie zezwolenie tj. 5 lat nie będzie można wprowadzić zmian. Naczelnik dodał, że prywatni przewoźnicy korzystają ze starego taboru a miasto inwestuje w elektryczne autobusy. W przypadku naszego miasta trzeba zwrócić uwagę na aspekt ekologiczny.

Pan Mateusz Podsadny Wiceprezydent Miasta wyjaśnił również, że obecna uchwała została uchwalona w 2017 roku i jego oraz wydziału obowiązkiem jest zaktualizowanie przepisów prawnych.

Radny Ekan Darwich zaproponował, aby poczekać z uchwaleniem uchwały do września, może ten czas pozwoli na dogadanie się z gminami ościennymi.

Pan Ludwiczak poinformował, że prace nad związkiem komunalnym trwają już długo i miastu zależało, aby unormować politykę transportową, ale są gminy, które w ogóle nie są zainteresowane współpracą.

Pan Darwich przekazał, że autobusami prywatnych przewoźników przeważnie jeżdżą dzieci, nastolatki do szkół i żeby się nie okazało, że to im najbardziej zaszkodzi. Dlatego

uważa, że przed ostateczną decyzją należy dać jeszcze sobie chwilę na rozmowy, czy negocjacje.

Naczelnik Wydziału Komunikacji podał przykład, że autobus, który obecnie zatrzymuje się na ul. Harcerskiej zamiast jechać dalej ul. Górnośląska zatrzyma się na przystanku Al. Wojska Polskiego/Poznańska więc nie będą to jakieś duże odległości od obecnych przystanków. Nie powinno to negatywnie wpłynąć na pasażerów.

Radny Artur Kijewski zapytał o prywatnych przewoźników, czy mają oni działalność zarejestrowaną w Kaliszu.

Pan Tomasz Ludwiczak odpowiedział, że 5 ma zarejestrowaną działalność w Kaliszu a 11 poza Kaliszem.

Głosowanie: **5 osób za, 4 osoby przeciw (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 13. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu.

Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 14. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Ośrodka Sportu Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu - samorządowego zakładu budżetowego na 2025 rok.

Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą na czas nieokreślony.

Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 16. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia w 2025 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie miasta Kalisza.

Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 17. Projekt uchwały określającej zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie miasta Kalisza.

Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 18. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty.

Głosowanie: **6 osób za, 2 osoby przeciw, 1 osoba się wstrzymała (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 19. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Miasta Kalisza do projektu pn. „Nasze dziedzictwo – od Jezuitów do św. Józefa”.

Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 20. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta zabrała głos i powiedziała, że na poprzednich posiedzeniach pojawiły się pytania i chciałyby udzielić odpowiedzi na nie.

Pierwsze pytanie dotyczyło tego, ile miasto dopłaca do potrzeb budżetowych w edukacji. W 2025 roku było to 136 290 000 zł (w tym 9 000 000 zł, które dokładamy na najbliższej sesji). W 2024 roku – 120 000 000 zł, w 2023 roku – 109 000 000 zł, w 2022 roku – 105 000 000 zł, 2021 roku – 93 000 000 zł, w 2020 roku – 72 000 000 zł.

Drugie pytanie dotyczyło wydatków niewygasających w zakresie wykorzystania kwot. Plan wydatków niewygasających wynikający z uchwały uchwalonej w grudniu 2024 roku to 27 642 000 zł. Natomiast stan na 23.06.2025 r. to 18 640 000 zł, w tym Zarząd Dróg Miejskich wykorzystał kwotę 13 920 000 zł a Urząd Miasta Kalisza 4 719 000 zł.

Trzecie pytanie dotyczyło dotacji z przedszkoli i ich wykorzystania tzn. zdarzyła się sytuacja, że przedszkola nadmiernie pobierały dotację i teraz musiały ją zwrócić wraz z odsetkami. Pani Ewelina Dudek naczelnik Wydziału Edukacji przekazała, że sprawa dotyczyła dwóch przedszkoli niepublicznych.

Radny Eskan Darwich zapytał o Kaliskie Linie Autobusowe, ponieważ rekompensata za 2024 rok wynosi 6 000 000 zł i radny chciałby wiedzieć, jaki jest sumaryczny koszt miasta za komunikację miejską.

Pan Tomasz Ludwiczak naczelnik Wydziału Komunikacji powiedział, że w 2024 roku miasto wypłaciło KLA w sumie 36 170 221 zł. Ale faktyczny koszt jest nieco mniejszy, bo w ramach współprac gminy ościenne przekazują też środki i w zeszłym roku było to 1 676 000 zł. Więc miasto Kalisz przekazało 34 493 535 zł. Według prognoz w tym roku rekompensata wyniesie 36 200 000 zł.

Radny dopytywał o rekompensatę za 2023 rok.

Pan naczelnik odpowiedział, że rekompensata wyniosła 7 111 000 zł.

Radny Darwich stwierdził, że w zeszłym roku funkcjonowanie Kaliskich Linii Autobusowych kosztowało miasto 33 000 000 zł.

Pan Eskan Darwich zapytał jeszcze o wolne środki w kwocie 17 000 000 zł, ile z tych pieniędzy nie będzie wykorzystane na wydatki majątkowe.

Pani Aneta Ochocka przekazała dokładnie na jakie zadania będą wydane te środki. Są to m.in. inwestycje, dotacja dla KLA i Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji czy dotacje dla szkół i przedszkoli.

Głosowanie: **7 osób za, 2 osoby się wstrzymały (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 21. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043.

Głosowanie: **7 osób za, 2 osoby się wstrzymały (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych z dotychczasowymi najemcami nieruchomości przy ulicy Częstochowskiej 25 w Kaliszu na czas nieoznaczony.

Głosowanie: **9 osób za (9 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 23. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przekształcenia Domu Dziecka w Kaliszu w trzy odrębne placówki opiekuńczo-wychowawcze i zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej, organizacyjnej oraz specjalistycznej.

Głosowanie: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 24. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Domu Dziecka nr 4 z siedzibą w Kaliszu i nadania Statutu.

Głosowanie: 9 osób za (9 obecnych). Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 25. Korespondencja.

Brak.

Ad 26. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak.

Ad 27. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Kalisza pan Andrzej Plichta zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Protokołowała: 24.06.2025 r. J. Dziedzic

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Kalisza

/.../

Andrzej Plichta