

Ka-WN.5142.352.2.2017
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 27. 01. 2017 r.

POZWOLENIE NR 34 /2017/A

NA UMIESZCZANIE NA ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU
URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH, TABLIC, REKLAM ORAZ NAPISÓW

Działając na podstawie art. 6, ust. 1, pkt 1. lit. c), art. 7, pkt 1, art. 36, ust. 1, pkt 10, art. 89, pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 24 października 2014 r. poz. 1446) w związku z § 15. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14. 10. 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (tekst jednolity Dz. U. poz. 1789.) oraz art. 104. Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dn. 07.01.2016 r. poz.23) po rozpatrzeniu wniosku z 26.01.2017 r., złożonego przez Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Administracyjno – Gospodarczy z siedzibą przy Głównym Rynku 20, o udzielenie pozwolenia na montaż urządzeń technicznych w budynku przy al. Wolności 4 – obiekcie indywidualnie wpisanego do rejestru zabytków; w zakresie zadania przebudowa pomieszczenia na poddaszu budynku na potrzeby serwerowni i montażu urządzeń klimatyzacyjnych;

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Administracyjno – Gospodarczy z siedzibą przy Głównym Rynku 20

na umieszczenie urządzeń na zabytku wpisanym do rejestru:

Budynek administracyjny przy al. Wolności 4, dawna willa miejska mecenasa Józefa Jaźwińskiego, ob. *Villa Calisia*, wpisany do rejestru zabytków pod nr 835/Wlkp/A mocą postanowienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 8. 12. 2011 r.

W zakresie obejmującym:

montaż urządzeń technicznych w związku z przebudową pomieszczeń na poddaszu budynku przy al. Wolności 4

według projektu budowlanego:

„Instalacja klimatyzacji w pomieszczeniu serwerowni w budynku *Villa Calisia*” autorstwa mgr inż. Marka Licznarskiego z grudnia 2016 roku

Karta katalogowa zewnętrznej jednostki klimatyzacji firmy Single Split.

Pozwolenie ważne jest do 31 grudnia 2017 roku.

Planowane do montażu w przestrzeni dachu budynku, urządzenia systemu klimatyzacji o wymiarach 809/300/630 (cm) powinny posiadać kolorystykę dobrze korespondującą z zabytkowym charakterem zabytkowego gmachu

Nie należy przy montażu urządzeń wskazanych we wniosku naruszać substancji zabytkowej wystroju zewnętrznego budynku.

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku :

- powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie zakończenia umieszczania urządzeń na zabytku.

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na montażu urządzeń systemu klimatyzacji w ramach przebudowy pomieszczeń serwerowni na poddaszu budynku przy al. Wolności 4, dotyczy obiektu wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 8. 12. 2011 r. pod nr 835/Wlkp/A

Obecna *Villa Calisia* to przykład trendów w budownictwie willowym początków XX wieku na terenie historycznego centrum Kalisza. Obiekt jest przykładem stylistyki historyzującej, adaptowanej i powstał dla znanego kaliskiego mecenasa Józefa Jaźwińskiego. Ochronie konserwatorskiej przedmiotowego obiektu wpisanego indywidualnie do rejestru zabytków podlega jego wystrój zewnętrzny. Przedmiotowa inwestycja zrealizowana według projektu budowlanego „Instalacja klimatyzacji w pomieszczeniu serwerowni w budynku *Villa Calisia*” autorstwa mgr inż. Marka Licznarskiego z grudnia 2016 roku w sposób minimalny wpłynie na wygląd wewnętrzny budynku określonego we wniosku. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36. ust. 1, pkt 10 w związku z art. 6 ust. 1. pkt 1. lit. c) i art. 7. pkt 1. przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, oraz (wpis indywidualny, oraz jako część układu urbanistycznego). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89. pkt 2. i art. 91. ust. 4. pkt 4. wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

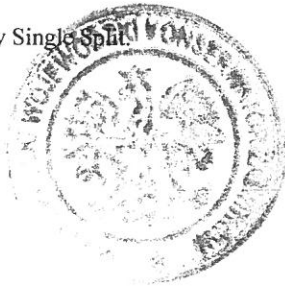
1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Załączniki:

Projekt budowlany

„Instalacja klimatyzacji w pomieszczeniu serwerowi w budynku Villa Calisia” autorstwa mgr inż. Marka Licznarskiego z grudnia 2016 roku

Karta katalogowa zewnętrznej jednostki klimatyzacji firmy Single Split



Zup. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Beata Maria Matusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Otrzymują:

- ① Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Administracyjno – Gospodarczy z siedzibą przy Głównym Rynku 20, 62-800 Kalisz

Do wiadomości

1. Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza
Główny Rynek 20,
62-800 Kalisz
2. ad acta

Sprawę prowadzi:

Mateusz Halak, tel. (62) 7576421 wew. 39

Nie podlega opłacie skarbowej
Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:

art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 226, poz. 1635)

część 6 pkt 1 załącznika do ww ustawy

Halak

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU

URZĄD MIEJSKI W KALISZU 62-800 KALISZ

KANCELARIA OGÓLNA

zawierającym potwierdzeniem odbioru

DNIA 15. STY. 2018

Nr kor. PP 2018.01.0601

Ilość za. Podpis

DECYZJA NR 184 /2017

Działając na podstawie art. 6. ust. 1. pkt 1. lit. c), art. 7. pkt 1, art. 89. pkt 2, art. 91. ust. 4. pkt 4. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017., poz. 2187 ze zm.) oraz z art. 155. i art. 104. Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dn. 2017 r. poz. 1257) Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu po rozpatrzeniu pisma z dn. 4 grudnia 2017 r., złożonego przez Miasto Kalisz – Urząd Miejski - Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, w sprawie zmiany w treści pozwolenia WWKZ nr 34/2017/A z dnia 27.01.2017 roku;

orzeka

zmienić decyzję o pozwoleniu nr 34/2017/A z dnia 27 stycznia 2017 r., w ten sposób iż, w sentencji decyzji

zapis:

„Pozwolenie ważne jest do 31 grudnia 2017 roku.”

zastępuje się zapisem:

„Pozwolenie ważne jest do 30 czerwca 2018 roku.”

Ponadto

zapis:

Karta katalogowa zewnętrznej jednostki klimatyzacji firmy Single Split

zastępuje się zapisem:

„Według parametrów równoważności właściwych dla wskazanego urządzenia”

zapisy:

Planowane do montażu w przestrzeni dachu budynku, urządzenia systemu klimatyzacji o wymiarach 809/300/630 (cm) powinny posiadać kolorystykę dobrze korespondującą z zabytkowym charakterem zabytkowego gmachu

zastępuje się zapisem:

Planowane do montażu w przestrzeni dachu budynku, urządzenia systemu klimatyzacji powinny posiadać kolorystykę dobrze korespondującą z zabytkowym charakterem zabytkowego gmachu

Uzasadnienie

W dniu 26.01.2017 r., Miejski w Kaliszu – Wydział Administracyjno – Gospodarczy z siedzibą przy Głównym Ryнку 20 zwrócił się do tutejszego organu o wydanie pozwolenia na umieszczenie urządzeń technicznych na zabytku związanych z montażem urządzeń technicznych w budynku przy al. Wolności 4 – obiekcie indywidualnie wpisanego do rejestru zabytków; w zakresie zadania przebudowa pomieszczenia na poddaszu budynku na potrzeby serwerowni i montażu urządzeń klimatyzacyjnych. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu wydał stosowną decyzję o pozwoleniu nr 34/2017/A, na realizację wnioskowanych działań na podstawie dokumentów dołączonych do wniosku.

W dniu 4.12.2017 r. Miasto Kalisz – Urząd Miejski - Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz zwrócił się do tutejszego organu ochrony zabytków z prośbą o zmianę obowiązującego pozwolenia WWKZ nr 34/2017/A w zakresie brzmienia dot. planowanych do montażu urządzeń technicznych oraz ważności wydanego pozwolenia WWKZ.

Po zapoznaniu z wnioskiem i uzasadnieniem inwestora, urząd ochrony zabytków nie znajduje przeciwwskazań do zmiany zapisów w treści pozwolenia WWKZ w zakresie specyfikacji technicznej urządzeń technicznych. Zmianie zaś terminu ważności pozwolenia Wwóz nr 34/2017/A nie sprzeciwiają się przepisy szczególne, a przemawia za tą zmianą słuszny interes. WWKZ w Poznaniu orzekł jak na wstępie.

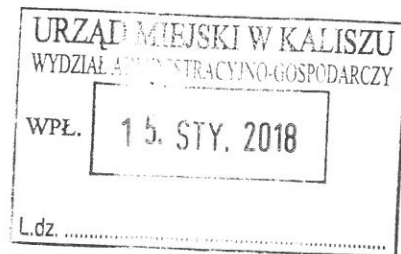
Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Matysiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu



Ewelina Fabiańczyk - Kustosz

Kalisz, 29. 12. 2017 r.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Administracyjno – Gospodarczy z siedzibą przy Głównym Ryнку 20, 62-800 Kalisz

Do wiadomości

1. Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza
Główny Rynek 20,
62-800 Kalisz
2. ad acta

Sprawę prowadzi:
Mateusz Halak, tel. (62) 7576421 wew. 39

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
UL. JULIANA TUWIMA 10, 62-800 KALISZ

P. A. Serafińska
27.04.2018

URZĄD MIASTA KALISZA
WYDZIAŁ ROZBUDOWY MIASTA I INWESTYCJI

WPL.
DNIA 27. KWI. 2018

Nr kor. PP-2018-04-11747

Hasło zał. Podpis

Kalisz, 20. 04. 2018 r.

URZĄD MIASTA KALISZA
Ka-WN.5174.352.7.2017
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

WPL.
DNIA 26. KWI. 2018

Nr kor. PP-2018-04-11747

Hasło zał. Podpis

DECYZJA NR 72/2018

Działając na podstawie art. 6. ust. 1. pkt 1. lit. c), art. 7. pkt 1, art. 89. pkt 2, art. 91. ust. 4. pkt 4. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2017.2187 t.j. z dnia 2017.11.28) oraz z art. 155. i art. 104. Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dn. 2017 r. poz. 1257) Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 kwietnia 2018 r., złożonego przez Miasto Kalisz, Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 1a, 62-800 Kalisz, w zakresie zmiany decyzji o pozwoleniu nr 34/2017/A z dnia 27 stycznia 2017 roku, zmienionego decyzją nr 184/2017; w związku z przebudową pomieszczeń na poddaszu budynku;

orzeka.

Przedłużyć termin pozwolenia nr 34/2017/A z dnia 27 stycznia 2017 r., do dnia 30 czerwca 2019 r.

Uzasadnienie

W dniu 26.01.2017 r., złożono przez Miasto Kalisz, wniosek o udzielenie pozwolenia na montaż urządzeń technicznych w budynku przy al. Wolności 4 – obiektu indywidualnie wpisanego do rejestru zabytków; w zakresie zadania przebudowa pomieszczenia na poddaszu budynku na potrzeby serwerowni i montażu urządzeń klimatyzacyjnych. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Poznaniu wydał stosowne pozwolenie nr nr 34/2017/A z dnia 27 stycznia 2017 r., na realizację wnioskowanych prac na podstawie dokumentów dołączonych do wniosku – projektu budowlanego „Instalacja klimatyzacji w pomieszczeniu serwerowni w budynku Villa Calisia” autorstwa mgr inż. Marka Licznarskiego z grudnia 2016 roku. Następnie, na wniosek inwestora, WWKZ decyzją nr 184/2017, zmieniono pozwolenie w zakresie specyfiki konstrukcyjnej urządzeń.

W dniu 5 marca 2018 r., Miasto Kalisz, wystąpiło do tut. urzędu w zakresie zmiany terminu ważności pozwolenia nr 34/2017/A z dnia 27 stycznia 2017, wskazując termin do 30 czerwca 2019 roku.

Ponieważ zmianie decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne, a przemawia za jej zmianą słuszny interes strony, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków z Poznaniu orzekł jak na wstępie.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Zup. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Beata Maria Matysiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Otrzymują:

1. Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji Urzędu Miasta Kalisz
ul. T. Kościuszki 1a, 62-800 Kalisz

Do wiadomości

1. Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisz
Główny Rynek 20,
62-800 Kalisz
2. ad acta