

Kalisz, dnia 04 maja 2020 r.

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Miasto Kalisz (Zamawiający) zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie dokumentacji projektowej oraz na jej podstawie realizacji zadania pn. „Ustawienie figury słonia- prezentu od miasta partnerskiego Hamm- na Rondzie Unii Europejskiej”**.

### **1. Zamawiający:**

Miasto Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz

NIP: 618-001-59-33, Regon: 250855877

### **2. Tryb udzielenia zamówienia**

2.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest jako rozeznanie rynku zgodnie z zasadą konkurencyjności, bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

2.2 Wszelkie informacje dotyczące niniejszego postępowania zamieszczane będą na stronie internetowej Zamawiającego: [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl), [www.bip.umkalisz.pl](http://www.bip.umkalisz.pl) - zakładka „Ogłoszenia” / „Zapytania ofertowe – zamówienia nieprzekraczające 30.000,00 euro”.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

3.1. Przedmiot zamówienia, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i obejmuje swoim zakresem zaprojektowanie i wykonanie zadania pn. „Ustawienie figury słonia- prezentu od miasta partnerskiego Hamm- na Rondzie Unii Europejskiej” (dz. nr 23/5 i 25, obręb 098 Zagorzynek) , w szczególności:

- 1) przeprowadzenie wizji lokalnej terenu;
- 2) pozyskanie map do celów projektowych- jeżeli wymagane;
- 3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, warunków, uzgodnień (w szczególności pozwolenia na budowę);
- 4) wykonanie w imieniu Zamawiającego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę;
- 5) wykonania projektów budowlano - wykonawczych w 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129) w oparciu o zaakceptowaną przez zamawiającego propozycję;

- 6) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) w 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” i „.doc”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129);
- 7) opracowanie kosztorysu inwestorskiego w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- 8) wykonanie projektów usunięcia ewentualnych kolizji;
- 9) wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji budowlanej;
- 10) Wykonawca w własnym zakresie i na własny koszt dostarczy materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do wykonania zamówienia;
- 11) pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta nad wykonaniem robót budowlanych bez dodatkowego wynagrodzenia.

3.2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z opisem zawartych w załączonej umowie oraz zgodnie z :

1) opracowanym w ramach niniejszej umowy projektem budowlano - wykonawczym oraz warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego;

2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku, uwzględnia w kolejności: europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe lub inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy administracyjne.

#### **UWAGA!**

1. Projektant winien przyjąć oszczędne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.
2. Wykonawca w ramach zadania wykona dokumentację geodezyjną zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
3. Należy przewidzieć konieczność zajęcia pasa drogowego, wraz z poniesieniem odpowiednich kosztów.
4. Przedmiotowa figura słonia znajduje się na terenie Aquaparku Kalisz, ul. Sportowa 10, 62-800 Kalisz

#### **4. Termin wykonania zamówienia**

Wykonawca przystąpi do realizacji zamówienia niezwłocznie po zawarciu umowy z Zamawiającym, zaś dostawa i montaż nastąpi **nie później niż do dnia 31.10.2020**, przy czym:

- a) etap I, obejmujący swoim zakresem wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę - nie później niż do dnia **31.08.2020r.** ,

b) etap II, obejmujący swoim zakresem wykonanie robót budowlanych na podstawie przygotowanej dokumentacji projektowej - nie później niż do dnia **31.10.2020 r.**

## **5. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

5.1. Przez Wykonawcę rozumie się wyłącznie osobę, która złożyła ofertę.

5.2. Zamawiający dokona porównania ofert na podstawie kryterium – cena 100%.

5.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

5.4. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje informacją o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieszczoną pod adresami, o których mowa w pkt. 2.2. niniejszego zapytania ofertowego.

## **6. Opis sposobu przygotowania ofert**

6.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę na „Formularzu oferty”, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

6.2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez tego samego Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez niego.

6.3. Oferta oraz wszelkie dokumenty z nią składane muszą być sporządzone w języku polskim w sposób czytelny i trwałe.

6.4. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy, wszelkie poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone datą i podpisem osoby/osób upoważnionej/ych do reprezentacji Wykonawcy.

6.5. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania.

6.6. Oferta oraz dokumenty do niej dołączone winny być przygotowane zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym i odpowiadać jego treści.

6.7. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **7. Termin składania ofert**

7.1 Ofertę oznaczoną przynajmniej numerem sprawy (WRM.271.10.61.2020) należy kierować wyłącznie na następujący adres poczty elektronicznej **przetargi-wri@um.kalisz.pl** do dnia **18.05.2020r do godz. 12.00**, jako skan podpisanego dokumentu sporządzonego w formie papierowej lub dokumentu elektronicznego podpisanego ważnym podpisem kwalifikowanym na adres e-mail, z tym zastrzeżeniem, że:

1) przesłanie oferty na inny adres poczty elektronicznej należący do Zamawiającego będzie bezskuteczne;

2) maksymalny rozmiar pojedynczej wiadomości nie może przekraczać 10 MB;

- 3) Zamawiający dopuszcza w formatach dopuszczonych odpowiednimi przepisami prawa tj. m.in.: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt., zaleca natomiast wykorzystywanie plików w formacie .pdf;
- 4) za datę wpływu do Zamawiającego korespondencji będzie potwierdzenie dostarczenia wiadomości z serwera pocztowego Zamawiającego;
- 5) funkcjonujące u Zamawiającego zabezpieczenia w zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego nie pozwalają na odbiór za pośrednictwem poczty elektronicznej plików w formatach .rar oraz .zip, w przypadku przesłania plików skompresowanych zaleca wykorzystywanie plików w formacie .7z (np. przy wykorzystaniu program open-source 7-Zip).

***Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert złożonych w formie pisemnej w kopercie.***

7.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18.05.2020 roku o godz. 12:15 w pokoju nr 307 mieszczącym się na III piętrze budynku Urzędu Miasta Kalisza przy ul. T. Kościuszki 1a w Kaliszu (Wydział Rozwoju Miasta).

**8. Informacje o sposobie porozumiewania się**

8.1. Pracownikiem uprawnionym do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Ewelina Małecka – tel. +48 62 7654 430, e-mail: emalecka@um.kalisz.pl.

8.2. Zmiany i wyjaśnienia do niniejszego zapytania ofertowego zamieszczane będą pod adresami, o których mowa w pkt. 2.2. niniejszego zapytania i będą miały charakter wiążący dla Wykonawców i Zamawiającego).

**9. Informacje dodatkowe**

9.1. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub odmawia podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

9.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert bądź ograniczenia przedmiotu zamówienia.

9.3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia umowy tylko do kwoty przewidzianej w budżecie projektu. W sytuacji gdy kwota zaproponowana w ofercie (która otrzyma największą łączną ilość punktów), przekroczy kwotę określoną w budżecie projektu, Zamawiający zastrzega możliwość zawarcia umowy z Wykonawcą (zgodnie z kolejnością ofert wg przyznanych punktów), który proponuje realizację zamówienia w kwocie mieszczącej się w budżecie projektu.

9.4. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, która nie ma zastosowania do niniejszego postępowania (art. 4 pkt 8 Pzp).

9.5. Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.

9.6. Decyzja Zamawiającego o wykluczeniu Wykonawcy, odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.

9.7. Nie prowadzi się indywidualnych negocjacji na temat cen, terminów wykonania zamówienia i terminów składania ofert, za wyjątkiem sytuacji, w której zostały złożone oferty o takiej samej cenie. Wówczas Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

9.8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym zapytaniu ofertowym.

## **10. Ochrona danych osobowych w ramach zamówienia**

10.1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Kalisza, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz.

10.2. Inspektorem danych osobowych jest Pan Marcin Pługowski, e-mail: ido@um.kalisz.pl.

10.3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - „RODO”) w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia.

10.4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja w oparciu o:

- a) przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej,
- b) przepisy właściwe dla instytucji kontrolnych wobec Zamawiającego w szczególności: Sądów powszechnych, Prokuratury, Policji, Najwyższej Izby Kontroli, Centralnego Biura Antykorupcyjnego, właściwego Wojewody, Regionalnej Izby Obrachunkowej, Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza.

10.5. Dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania niniejszego postępowania, a następnie przez okres przechowywania dokumentacji postępowania lub umowy zgodnie z właściwą kategorią archiwalną.

10.6. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poniżej kwot określonych w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (ustawy Prawo zamówień publicznych nie stosuje się, do niniejszego zapytania stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego).

10.7. W odniesieniu do pozyskanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

10.8. Posiada Pan/Pani:

- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących,
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania danych osobowych nie może skutkować zmianą

wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z zapytaniem ofertowym oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),

c) na podstawie art. 18 RODO prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

10.9. Nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

NACZELNIK

Wydziału Rozwoju Miasta

Stanisław Krakowski

Załączniki:

1/ Formularz oferty – do wypełnienia;

2/ Projekt umowy

3/ Fotografia figury słońca

....., dnia .....

.....  
( pieczęć Wykonawcy )

## FORMULARZ OFERTY

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania o cenę pn.: **wykonanie dokumentacji projektowej oraz na jej podstawie realizacji zadania pn. „Ustawienie figury słonia- prezentu od miasta partnerskiego Hamm- na Rondzie Unii Europejskiej”** w imieniu reprezentowanego/yh Wykonawcy/ów

tj.:.....

*(należy podać nazwę i adres Wykonawcy adres np. w formie pieczęci,*

*w przypadku oferty wspólnej należy podać nazwy, adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę)*

oświadczam, iż:

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z jego opisem i warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym , za cenę ryczałtową brutto: .....<sup>3)</sup> PLN (słownie złotych: ..... ) w tym cena netto: ..... PLN + 23% podatku VAT.
2. Wyżej wymienione zamówienie wykonam w terminie określonym w pkt. 4 zapytania ofertowego .
3. Udzielam na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji jakości i rozszerzonej rękojmi za wady na okres: **3 lat** liczony od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót;
4. Wykonawca do pełnienia funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno- budowlanej wyznacza: .....
5. Wykonawca do pełnienia funkcji kierownika robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno- budowlanej wyznacza: .....
6. Zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego , w tym projektem umowy stanowiącym jej załącznik i akceptuję ich treść, w tym warunki płatności oraz zdobyłem wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty.
7. Oferowany przedmiot zamówienia spełnia na dzień składania ofert minimalne wymagania określone dla niego w zapytaniu ofertowym, a w szczególności w opisie technicznym do planu zagospodarowania terenu oraz operacie wodnoprawnym stanowiące załącznik do zapytania ofertowego, w tym posiada niezbędne atesty dopuszczające do stosowania.
8. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>2)</sup>.

9. Wszystkie dane zawarte w mojej ofercie są zgodne z prawdą i aktualne w chwili składania oferty.

*Ciąg dalszy na następnej stronie*

10. Dane teleadresowe Wykonawcy do prowadzenia korespondencji <sup>3)</sup>:

nazwa (firma) Wykonawcy: .....

adres: .....

tel..... *faks* .....

*e-mail*: .....

(w przypadku składania oferty wspólnej proszę wyżej podać dane dotyczące ustanowionego pełnomocnika)

11. Kategoria przedsiębiorstwa Wykonawcy (*niepotrzebne skreślić*):

**mikroprzedsiębiorstwo / małe przedsiębiorstwo / średnie przedsiębiorstwo / inna** <sup>4)</sup>

12. W załączeniu przedkładam nw. załączniki:

1) .....

2) .....

n) .....

.....  
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych do  
reprezentowania Wykonawcy

<sup>1)</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),

<sup>2)</sup> W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca może nie składać (może usunąć treść tego punktu np. poprzez jego wykreślenie),

<sup>3)</sup> Należy podać dane/uzupełnić

<sup>4)</sup> Należy wskazać tylko jedną z kategorii, mając na uwadze, iż:

1) **mikroprzedsiębiorstwo** – to przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln. EUR;

2) **małe przedsiębiorstwo** – to przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln. EUR;

3) **średnie przedsiębiorstwa** – to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 mln. EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln. EUR.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie informację o kategorii przedsiębiorstwa należy przedstawić w stosunku do każdego z nich (np. członka konsorcjum, współnika spółki cywilnej)



**Umowa nr UA/ /WRM/2020 (projekt)**

zawarta w dniu ..... roku w Kaliszu pomiędzy Miastem Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Zamawiającym

a:.....  
z siedzibą w ..... przy ulicy ....., NIP .....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą.

**§ 1**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonanie dokumentacji projektowej oraz na jej podstawie realizacji zadania pn. „Ustawienie figury słonia-prezentu od miasta partnerskiego Hamm- na Rondzie Unii Europejskiej”** (dz. nr 23/5 i 25, obręb 098 Zagorzynek), zgodnie z ofertą Wykonawcy z dn. .... stanowiąca integralną część umowy.
2. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwa etapy :  
I etap - wykonanie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 2) – 8),  
II etap - realizacja przedmiotu zamówienia, określonego w § 2 ust. 2 pkt 9) – 11),

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z opisem zawartym w załączonej umowie oraz zgodnie z :
  - 1) opracowanym w ramach niniejszej umowy projektem budowlano - wykonawczym oraz warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego;
  - 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku, uwzględnia w kolejności: europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe lub inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy administracyjne.
2. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) przeprowadzenie wizji lokalnej terenu;
  - 2) pozyskanie map do celów projektowych- jeżeli wymagane;
  - 3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, warunków, uzgodnień (w szczególności prawomocnego pozwolenia na budowę);
  - 4) wykonanie w imieniu Zamawiającego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę;

- 5) wykonania projektów budowlano - wykonawczych w 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129) w oparciu o zaakceptowaną przez zamawiającego propozycję;
- 6) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) w 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” i „.doc”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129);
- 7) opracowanie kosztorysu inwestorskiego w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- 8) wykonanie projektów usunięcia ewentualnych kolizji;
- 9) wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji budowlanej;
- 10) Wykonawca w własnym zakresie i na własny koszt dostarczy materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do wykonania zamówienia;
- 11) pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta nad wykonaniem robót budowlanych bez dodatkowego wynagrodzenia.

### § 3

1. Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy przystąpi do wykonania etapu I.
2. Rozpoczęcie etapu II, ustala się na dzień protokolarnego przekazania placu budowy.
3. Plac budowy zostanie przekazany w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania od Wykonawcy pisma z prośbą o przekazanie placu budowy. Dopuszcza się formę pisemną, za pomocą fax lub email dostarczenie Zamawiającego powyższego pisma.
4. Strony ustalają następujące terminy zakończenia:
  - a) etap I - **nie później niż do dnia 31.08.2020r.**,
  - b) etap II - **nie później niż do dnia 31.10.2020 r.**
5. Za dzień zakończenia etapu I, Strony ustalają dzień podpisania protokołu odbioru dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy etapu I. Protokół winien być podpisany przez Wykonawcę i osobę reprezentującą Zamawiającego. Protokół ten będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej.
6. Za dzień zakończenia etapu II, Strony ustalają dzień zgłoszenia przez Wykonawcę pismem lub faksem o zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego, z zastrzeżeniem §8 ust. 7.

### § 4

1. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialny za ten plac.

2. Wykonawca zobowiązuje się zagospodarować plac budowy i jego zaplecze, łącznie z wyposażeniem w urządzenia na swój koszt oraz strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na placu budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć plac budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu lub osobom przez niego wskazanym w każdym czasie wstęp na plac budowy, przeprowadzenie kontroli realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówionych robót budowlanych.
5. W czasie trwania robót budowlanych Wykonawca będzie utrzymywał plac budowy w należytym stanie, a w szczególności będzie usuwał i właściwie składował wszelkie zbędne materiały, odpady i śmieci.
6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia będącego w posiadaniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
7. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymywaniu czystości i porządku w gminach. Wywóz odpadów odbywa się na koszt Wykonawcy.

## § 5

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia projektanta, który posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w osobie: ....., za którego odpowiada na zasadach ogólnych;
2. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi specjalności konstrukcyjno- budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w osobie: ....., za którego odpowiada na zasadach ogólnych;
3. Projektant oraz kierownik budowy działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Ewentualna zmiana projektanta lub kierownika wymaga uzasadnionego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu i jego akceptacji i nie wymaga zmiany treści umowy.
5. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca nieodpłatnie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z chwilą odbioru końcowego bez wad.
7. Wykonawca oświadcza, że zezwala Zamawiającemu na nieodpłatne wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywania zależnych praw autorskich na czas nieoznaczony.
8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach

wynagrodzenia umownego na wykonanie niniejszej pracy. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

9. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za ewentualne naruszenie praw osób trzecich, w tym dóbr osobistych osób trzecich do prac powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy oraz praw autorskich i pokrewnych do nich, zaś w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia słuszných roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu. W przypadku dochodzenia ww. roszczeń przeciwko Zamawiającemu na drodze sądowej, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie wstąpić do sprawy po stronie pozwanego oraz zaspokoić wszelkie uznane lub prawomocnie zasądzone roszczenia powoda wraz z należnymi kosztami.
10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania projektanta jak za własne.
11. W ramach nadzoru autorskiego projektant zobowiązany jest do:
  - uzupełniania szczegółów dokumentacji budowlanej oraz wyjaśniania inspektorowi nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającemu wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych powstałych w toku realizacji;
  - 1) uzgadniania z Zamawiającym i inspektorem nadzoru inwestorskiego możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji budowlanej;
  - 2) w przypadkach koniecznych, udziału: w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego, w odbiorach robót zanikających oraz w odbiorze końcowym;
  - 3) oceny wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami;
  - 4) czuwania, by zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnych zmian w zatwierdzonej dokumentacji budowlanej, wymagających uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
  - 5) dokumentowania aktualizacji rozwiązań projektowych wprowadzanych w czasie wykonywania robót poprzez:
    - a. zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji budowlanej,
    - b. rysunki zamienne lub szkice opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują lub uzupełniają,
    - c. protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony,
    - d. dokonywanie wpisów w dziennikach budowy, jeżeli taki jest wydany,

## § 6

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego, którzy posiadają uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w osobie: .....
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcę. Zmiana ta nie wymaga zmiany treści umowy.

## § 7

Przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

## § 8

1. Wykonywanie robót zanikowych lub podlegających zakryciu Wykonawca zgłasza każdorazowo inspektorowi nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy, a termin odbioru wyznacza się na 3 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru.
2. Po zakończeniu II etapu zamówienia Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.
3. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie po potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego wykonanego zakresu prac oraz wpisem do dziennika budowy- jeżeli był wymagany.
4. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru w ciągu 10 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
5. Kontynuowanie procedury odbiorowej jest możliwe w przypadku wykazania wad i usterek, których rodzaj pozwala na zakończenie procedury odbiorowej w terminie 7 dni roboczych od dnia przystąpienia do odbioru co zostanie potwierdzone pisemnie przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
6. W przypadku wykazania wad i usterek, których usunięcie nie będzie możliwe w ww. terminie Zamawiający może odstąpić od czynności odbioru robót.
7. Zakończenie odbioru robót zostanie potwierdzone spisaniem końcowego protokołu odbioru robót. Protokół winien być podpisany przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.
8. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia wykona:
  - 1) dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach,
  - 2) potwierdzenie złożenia zawiadomienia o wykonaniu prac geodezyjnych wraz z operatem oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest w terminie 30 dni od złożenia w/w zawiadomienia przedłożyć Zamawiającemu dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Wyżej wymieniona dokumentacja zostanie przekazana w 3 egzemplarzach

## § 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto ..... PLN (słownie złotych: ..... ) w tym cena netto: ..... PLN + 23% podatku VAT.
2. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi w następujący sposób:
  - 1) 20% wynagrodzenia określonego w ust. 1 po zrealizowaniu I etapu;
  - 2) 80% wynagrodzenia określonego w ust. 1 po zrealizowaniu etapu II.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zadania. Niedoszacowanie, pominięcie czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

5. Jeżeli wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie przedmiotu umowy groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, Wykonawca może wystąpić do sądu o podwyższenie ryczałtu lub o rozwiązanie niniejszej umowy.
6. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie odbywać się fakturami częściowymi za wykonanie poszczególnych etapów zgodnie z ust. 3.
7. Podstawą rozliczenia faktury za etap I stanowić będzie protokół odbioru dokumentacji, o którym mowa w § 3 ust. 5.
8. Podstawą do rozliczenia faktury za etap II stanowić będzie protokół odbioru robót, o którym mowa w § 8 ust. 7.
9. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należności przelewem w ciągu 21 dni od dnia otrzymania:
  - a) faktury wraz z protokołem odbioru dokumentacji, o którym mowa w § 3 ust. 5;
  - b) faktury końcowej wraz z protokołem stanu robót, po podpisaniu końcowego protokołu odbioru przedmiotu zadania, bez uwag, o którym mowa w § 8 ust. 7.
10. Faktury wystawione będą w walucie polskiej i w takiej też walucie będą realizowane przez Zamawiającego płatności.
11. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 10

1. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom obowiązują poniższe zasady.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania jakiegokolwiek części zamówienia innemu podmiotowi bez wiedzy i zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne działanie lub zaniechanie, za działania lub zaniechania osób, za pomocą których wykonuje swoje zobowiązania wynikające z umowy, jak również osób, którym wykonanie zobowiązań powierza.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku jeżeli ten realizuje prace w sposób niezgodny z niniejszą umową lub umową podwykonawczą lub przepisami obowiązującego prawa.
5. Wykonawca jest zobowiązany do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców.
6. Umowy o podwykonawstwo muszą być zawierane zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie zawierania umów podwykonawczych.
7. Umowa o podwykonawstwo wymaga zachowania formy pisemnej.
8. W przypadku zamiaru zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo przez planowanym terminem podpisania umowy.
9. W terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający zgłosi na piśmie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, jeżeli projekt umowy:
  - nie określa jednoznacznie stron umowy, przedmiotu zamówienia, terminu wykonania robót;
  - przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku;
  - przewiduje termin odpowiedzialności podwykonawcy za wady lub gwarancji jakości krótszy, niż okres odpowiedzialności za wady lub gwarancji jakości Wykonawcy wobec Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, o których mowa w ust. 9, Wykonawca zobowiązany jest ponownie przedłożyć Zamawiającemu, zgodnie z ust. 8,

projekt umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, uwzględniając zastrzeżenia uprzednio zgłoszone do projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

11. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca jest przedłożenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej zawarcia. Umowa o podwykonawstwo musi być zaakceptowana przez Wykonawcę i podwykonawcę umowy - oryginalnymi podpisami osób upoważnionych do ich reprezentowania.
13. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 12, zgłasza na piśmie sprzeciw do tej umowy, jeżeli umowa:
  - nie określa jednoznacznie stron umowy, przedmiotu zamówienia, terminu wykonania robót;
  - przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku;
  - przewiduje termin odpowiedzialności podwykonawcy za wady lub gwarancji jakości krótszy, niż okres odpowiedzialności za wady lub gwarancji jakości Wykonawcy wobec Zamawiającego.
14. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 13 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
15. Wykonawca ma obowiązek terminowej bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom za wykonane roboty.
16. Warunkiem przyjęcia faktury i zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia wymagalnego objętego fakturą jest dołączenie do potwierdzenia (faktury/rachunku) zapłacenia zobowiązań wynikających z umowy, o której mowa w ust. 12 wraz z oświadczeniem podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty. Przedmiotowa potwierdzenie musi zawierać opis umożliwiający zweryfikowanie, że faktura/rachunek dotyczy zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy lub jej części zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Faktury bądź rachunki wystawione przez podwykonawców muszą określać przedmiot zamówienia zgodny z przedmiotem zamówienia zawartym w umowie między Wykonawcą a Zamawiającym. W przypadku nie załączenia wskazanych dokumentów lub wystąpienia sporu pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę spornej wysokości wynagrodzenia do czasu dołączenia wymaganych dokumentów lub rozstrzygnięcia sporu, bez możliwości naliczania odsetek przez Wykonawcę.
17. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający przesyła Wykonawcy pisemną informację, iż w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. W przypadku przedmiotowego zgłoszenia Zamawiający może:
  - nie dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
  - dokonać bezpośredniej zapłaty podwykonawcy jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłacanego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi umowie o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi umową Zamawiający uzna i wypłaci podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych umową.
21. Zamawiający będzie dokonywał bezpośrednich płatności za roboty budowlane wykonane na podstawie zaakceptowanych umów o podwykonawstwo tylko do wysokości nieprzekraczającej wartości udzielonego zamówienia.
22. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych w przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi umową zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą.
23. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów umowy.

#### § 11

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu dobrą jakość i sprawne działanie przedmiotu niniejszej umowy, przy założeniu jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem i zasadami określonymi w instrukcji obsługi.
2. Wykonawca, z zastrzeżeniem w ust. 3, udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres **3 lat**
3. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony (bez uwag) protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust. 7 umowy. W okresie gwarancyjnym Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowych kosztów z tytułu napraw przedmiotu umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że egzekwowanie usuwania wad lub awarii przez Wykonawcę wykonywać będzie użytkownik.
5. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone ewentualne wady lub wystąpią awarie, to Wykonawca będzie zobowiązany nieodpłatnie naprawić lub wymienić na nowe uszkodzone elementy przedmiotu umowy w terminach określonych w ust. 6 i 7.
6. W przypadku wystąpienia awarii przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do przybycia na miejsce tej awarii w czasie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty powiadomienia drogą telefoniczną lub faksową przez użytkownika.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady lub awarie przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 14 dni od czasu przybycia na miejsce awarii.
8. W przypadku wymiany elementu przedmiotu umowy na nowy w związku z okolicznościami określonymi w ust. 10 obowiązują warunki gwarancji określone w niniejszej umowie. Okres gwarancji dla nowego elementu biegnie na nowo od daty dostawy według warunków niniejszej umowy.
9. Okres gwarancji przedłuża się według zasady: za okres (ilość dni) wyłączenia przedmiotu umowy z użytkowania Zamawiający uzyskuje przedłużenie gwarancji o taki sam okres.
10. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji należy do przedmiotu umowy.
11. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.



12. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określony w §11 ust. 2 jeżeli wniósł reklamację przed upływem tego terminu.

### **§ 11**

1. Zamawiający będzie naliczał kary umowne za:
  - 1) nieterminowe wykonanie I etapu - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego określonego § 9 ust. 3 pkt 1), za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) nieterminowe wykonanie II etapu realizacji umowy- w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego określonego § 9 ust. 3 pkt 2), za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) nieterminowe usunięcie wad i usterek w etapie I - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego określonego § 9 ust. 3 pkt 1), za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
  - 4) nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, lub awarii w okresie gwarancyjnym w II etapie - w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego określonego § 9 ust. 3 pkt 2), za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
  - 5) nie wykonania i nie przekazania w terminie, o których mowa w § 8 ust. 8, kompletnej dokumentacji określonej w tym przepisie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 3 pkt 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
  - 6) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1.000,00 PLN, z każdy taki przypadek;
  - 7) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1.000,00 PLN, z każdy taki przypadek;
  - 8) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,03% wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 9) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia umownego określonego w §9 ust. 1 umowy.
2. Wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1)- 9) nie może przekroczyć 50% wartości określonej w § 9 ust. 1 umowy.

### **§ 12**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy naliczonego na podstawie wystawionej faktury.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

### **§ 13**

Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenosić na osobę trzecią swoich wierzytelności wynikających z przedmiotowej umowy.

### **§ 14**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić

od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości, w następujących przypadkach:
  - 1) nie wykonywania przez Wykonawcę umowy w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej umowy oraz warunkami określonymi prawem,
  - 2) wszczęcia postępowania upadłościowego Wykonawcy,
  - 3) dokonania zajęcia majątku firmy Wykonawcy,
  - 4) jeżeli Wykonawca nie respektuje uzasadnionych poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - 5) skierowania, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wymienionych wyżej powodów, uważa się, że odstąpienie od umowy nastąpiło z winy Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 30% wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - a) w ciągu 30 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy;
  - c) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych oraz zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## § 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Prawa budowlanego, Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**§ 16**

Integralną częścią umowy są:

- 1) zapytanie ofertowe z dnia 04.05.2020 r.,
- 2) oferta Wykonawcy z dnia .....

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**UWAGA:**

Warunki wymagające określenia zostaną wprowadzone do umowy na podstawie oferty, która zostanie uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu oraz danych przekazanych przez wybranego Wykonawcę i Zamawiającego.

Zdjęcie figury słonia:

