

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Miasto Kalisz zaprasza w ramach analizy rynku do złożenia oferty na „Bieżące utrzymanie i pielęgnacja zieleni na terenie miasta Kalisza w okresie od 1 do 31 marca 2018r.”**

1. Zamawiający:

Miasto Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz  
NIP : 618-001-59-33  
Regon: 250855877

2. Niniejsze postępowanie dotyczy zamówienia na usługi i inne w rozumieniu ustawy Pzp o wartości nieprzekraczających równowartości kwoty określonej, w art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp.

Wszelkie informacje dotyczące niniejszego zapytania zamieszczone będą pod adresem: [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) – zakładka „Ogłoszenia”/ „Zapytania ofertowe – zamówienia nieprzekraczające 30.000 euro”.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje zakres prac określony w „**Formularzach cenowych dla Części (Rejonów) I, II, III, IV, V,VI, VIII**”.

**Wykonawca może złożyć ofertę tylko na jedną wybraną przez siebie Część (Rejon). Złożenie oferty na więcej niż jedną Część (Rejon) skutkować będzie odrzuceniem całej oferty.**

**UWAGA: Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscach gdzie będą wykonywane prace w celu zapoznania się ze stanem istniejącym oraz zdobycia informacji, które mogą być niezbędne do prawidłowej wyceny wartości usługi. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem cen lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.**

4. Zamawiający wymaga od wykonawców składających oferty w niniejszym postępowaniu spełnienia następujących warunków udziału w postępowaniu:

- 1) wykazania się należywym wykonaniem w ciągu ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usług polegających na bieżącym utrzymaniu i pielęgnacji terenów zieleni o łącznej wartości brutto (w tym okresie) nie mniejszej niż 20.000,00 PLN – dotyczy Części (Rejonu) I – VI.
- 2) wykażą należyte wykonanie lub wykonywanie w ciągu ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usług obejmujących redukcje koron lub wycinki drzew o łącznej wartości brutto (w tym okresie) nie mniejszej niż 10.000.00 PLN – **dotyczy Części (Rejonu) VIII.**
- 3) skierowania do realizacji zamówienia osoby posiadającej co najmniej wykształcenie średnie z zakresu ogrodnictwa (np. osoba z tytułem technika ogrodnika, technika

Oznaczenie sprawy: WGOŚ.271.10.0029.2018

architektury krajobrazu), która sprawować będzie bezpośredni nadzór nad prawidłową realizacją usługi – **dotyczy Części (Rejonu) I, II,III,IV,V,VI.**

4) skierowania do realizacji zamówienia osoby posiadającej ukończony kurs pilarza z zagadnieniami pielęgnacji drzew - **dotyczy Części (Rejonu) VIII.**

5) zapewnienia w celu wykonania zamówienia przynajmniej następujących narzędzi i urządzeń w ilościach jak poniżej:

**Dla Części (Rejonów) od I do VI**

- nożyce spalinowe do cięcia żywopłotów - 1 sztuka,
- środek transportowy o ładowności do 3,5 ton - 1 sztuka,
- beczka do przewożenia wody o pojemności powyżej 1000 litrów – 1 sztuka.

**Dla Części (Rejonu) VIII**

- piła spalinowa - 1 sztuka,
- frezarka do pni - 1 sztuka,
- rębak – 1 sztuka.

5. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4 Wykonawca potwierdza wypełniając, podpisując i składając wraz z ofertą następujące dokumenty:

- 1) oświadczenie „Doświadczenie zawodowe” wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonane usług, o których mowa w wykazie zawartym z wyżej wymienionym oświadczeniu,
- 2) oświadczenie „Potencjał techniczny”,
- 3) oświadczenie „Potencjał osobowy”.

6. Wzory dokumentów, o których mowa w pkt 4 wraz ze sposobem ich wypełniania stanowią załączniki do niniejszego Zapytania.

7. Szczegółowe wymagania dotyczące bieżącego utrzymania i pielęgnacji terenów zielonych zawierają załączniki pn. „Standardy wykonania usługi” oraz „Projekt umowy” do zapytania ofertowego.

8. Wymagany termin wykonania zadania: **od dnia podpisania umowy nie wcześniej jednak niż od 1 marca 2018 r. do dnia 31marca 2018 r.**

9. Pisemną ofertę należy złożyć na wypełnionym i podpisanym przez osoby upoważnione „Formularzu oferty” wraz z „Formularzem Cenowy”, które stanowią załączniki do niniejszego Zapytania.

10. Cenę ofertową wyliczyć należy w sposób następujący:

- 1) W „Formularzu cenowym” oferowaną przez Wykonawcę cenę jednostkową netto dla każdej pozycji należy pomnożyć przez ilość i krotność, aby otrzymać wartość netto każdej pozycji. Następnie otrzymane wartości netto należy zsumować, a otrzymaną wartość wpisać do pozycji „Razem” i przenieść do „Formularza Oferty”. W „Formularzu Oferty” Wykonawca do przeniesionej kwoty (wartości netto) dodaje podatek VAT w wysokości 8 %, aby otrzymać wartość brutto podlegającą ocenie w kryterium najniższej ceny.

Oznaczenie sprawy: WGOŚ.271.10.0029.2018

- 2) Wykonawca zobowiązany jest do podania cen jednostkowej i ofertowej oraz dokonania wyliczenia, o którym mowa w ppkt 1 w „Formularzu oferty”.
- 3) Ceny (jednostkowe i oferty) należy podać w PLN, z dokładnością jedynie do dwóch miejsc po przecinku (co do grosza), dokonując ewentualnych zaokrągleń według zasad matematycznych.
- 4) Zamawiający pomocniczo przekazuje „Formularz Oferty” i „Formularz cenowy” w wersji elektronicznej edytowalnej z tym zastrzeżeniem, iż wiążącą treść zawierają pliki „pdf”. W przypadku wypełniania wyżej wymienionych formularzy w wersji elektronicznej należy zwrócić uwagę, aby wydrukowane formularze zawierały wszystkie informacje i były one widoczne. Dotyczy to również informacji zawartych w kolumnie „Zakres prac”.

11. Miejsce i termin składania ofert:

- 1) Ofertę w zamkniętej, opieczetowanej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej **„Bieżące utrzymanie i pielęgnacja zieleni na terenie miasta Kalisza w okresie od 1 do 31 marca 2018 r.”** należy złożyć w Sekretariacie Wiceprezydenta Miasta Kalisza w pokoju nr 25 mieszczącym się na I piętrze budynku Urzędu Miejskiego w Kaliszu, ul. Główny Rynek 20, nie później niż **do dnia 23.02.2018 r. do godz. 9:00.**
  - 2) Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona.
  - 3) Za dostarczenie oferty w inne miejsce niż wskazane powyżej lub pozostawienie awizo Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.
  - 4) W przypadku przesłania oferty pocztą lub przesyłką kurierską do Zamawiającego należy wziąć pod uwagę, że terminem jej dostarczenia (złożenia) Zamawiającemu jest wpływ do miejsca oznaczonego przez Zamawiającego jako miejsca składania ofert (a nie np. Kancelaria Ogólna Urzędu Miejskiego lub inny sekretariat działający w strukturze organizacyjnej Zamawiającego).
12. Zamawiający dokona porównania ofert na podstawie kryterium najniższej ceny ryczałtowej brutto wyliczonej zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Formularzu Cenowym na bieżące utrzymanie i pielęgnację zieleni na terenie miasta Kalisza ” i w „Formularzu oferty”.

13. O wyborze oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty.

14 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, jak i wyjaśnień lub dokonać poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

15. Pracownikiem uprawnionym do kontaktowania się z wykonawcami jest Maria Młynek, tel. +48 62 76 54 411.

16. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyn lub ograniczenia przedmiotu zamówienia.

Oznaczenie sprawy: WGOŚ.271.10.0029.2018

17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania przed upływem terminu składania ofert. Zmiany i wyjaśnienia do niniejszego zapytania zamieszczone będą na stronie internetowej, o której mowa w pkt. 2 zapytania ofertowego.
18. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego ani nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Do niniejszego postępowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie mają zastosowania.

Załączniki:

1. Formularz oferty - **podpisany i wypełniony stanowi element oferty.**
2. „Formularze cenowe na bieżące utrzymanie i pielęgnacja zielenie na terenie miasta Kalisza w okresie od 1 do 31 marca 2018r.” – **podpisany i wypełniony stanowi element oferty.**
3. Oświadczenie „Doświadczenie zawodowe” dot. Części (Rejonu) I-VI – do wypełnienia.
3. Oświadczenie „Doświadczenie zawodowe” dot. Części (Rejonu) VIII – do wypełnienia.
4. Oświadczenie „Potencjał techniczny” – do wypełnienia.
5. Oświadczenie „Potencjał osobowy” – do wypełnienia.
6. Mapka podziału miasta Kalisza na Rejony.
7. Projekt umowy.
8. Standardy wykonania usługi pn. „Bieżące utrzymanie i pielęgnacja zieleni na terenie miasta Kalisza w okresie od 1 do 31 marca 2018r.”.

....., dnia .....

## MIASTO KALISZ

### FORMULARZ OFERTY

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie analizy rynku pn.: „**Bieżące utrzymanie i pielęgnacja zieleni na terenie miasta Kalisza w okresie od 1 do 31 marca 2018r.**” w imieniu reprezentowanego Wykonawcy

tj.:.....

*(należy podać nazwę i adres Wykonawcy adres np. w formie pieczęci)*

oświadczam, iż:

1. Oferuję wykonywanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego opisem i warunkami zawartymi w Zapytaniu ofertowym za cenę:

Wartość netto w PLN <sup>1)</sup> (przeniesiona z Formularza cenowego, stanowiącego załącznik do oferty)	Wartość brutto – cena oferty w PLN <sup>1)</sup> (wartość netto + <b>8% VAT</b> )

2. Zapoznałem się z treścią Zapytania, w tym projektem umowy stanowiącym jej załącznik i akceptuję ich treść, w tym warunki płatności oraz zdobyłem wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty.
3. Oświadczam/y, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.
4. Wszystkie dane zawarte w mojej ofercie są zgodne z prawdą i aktualne w chwili składania oferty.
5. W załączeniu przedkładam niżej wymienione załączniki:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - n) .....

.....  
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy/

<sup>1)</sup> Ceny należy podać w PLN, z dokładnością jedynie do dwóch miejsc po przecinku (co do grosza), dokonując ewentualnych zaokrągleń według zasad matematycznych. Podanie cen z trzema i więcej miejscami po przecinku może stanowić podstawę do odrzucenia oferty.

.....  
(pieczęć Wykonawcy/ów)

## DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE – dla Części (Rejonu) I-VI

Wykaz należycie wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie usług spełniających warunki, o których mowa w pkt. 4.1) Zapytania

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego (Odbiorcy)	Przedmiot zamówienia <i>(podać nazwę i krótki opis wykonanej lub wykonywanej usługi w zakresie niezbędnym do potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu)</i>	Termin realizacji zamówienia <i>(od dnia – do dnia)</i> <i>(proszę podać: dzień/miesiąc/rok)</i>	Wartość zamówienia brutto <i>(proszę podać walutę np. PLN, EURO)</i>

*Oświadczam, że wszystkie informacje podane powyżej są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu tych informacji.*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy/

.....  
(pieczęć Wykonawcy/ów)

### **DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE – dla Części (Rejonu) VIII**

Wykaz należyście wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie usług spełniających warunki, o których mowa w pkt. 4.2) Zapytania

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego (Odbiorcy)	Przedmiot zamówienia <i>(podać nazwę i krótki opis wykonanej lub wykonywanej usługi w zakresie niezbędnym do potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu)</i>	Termin realizacji zamówienia <i>(od dnia – do dnia)</i> <i>(proszę podać: dzień/miesiąc/rok)</i>	Wartość zamówienia brutto <i>(proszę podać walutę np. PLN, EURO)</i>

*Oświadczam, że wszystkie informacje podane powyżej są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu tych informacji.*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

.....  
(pieczęć Wykonawcy/ów)

### POTENCJAŁ TECHNICZNY

Wykaz narzędzi i urządzeń dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia, potwierdzający spełnienie warunku, o których mowa w pkt 4.5) Zapytania

Nazwa urządzenia, narzędzia	Liczba jednostek / sztuk	
	wymagana przez Zamawiającego	dostępna Wykonawcy <sup>1)</sup>
<b>Dla Rejonu .....</b>		1
1) nożyce spalinowe do cięcia żywopłotów	<b>1</b>	
2) środek transportowy o ładowności do 3,5 ton	<b>1</b>	
3) beczka do przewożenia wody o pojemności powyżej 1000 litrów	<b>1</b>	
<b>Dla Rejonu VIII</b>		1
1) piła spalinowa	<b>1</b>	1
2) frezarka do pni	<b>1</b>	1
3) rębak	<b>1</b>	1

<sup>1)</sup> proszę podać ilość

*Oświadczam, że wszystkie informacje podane powyżej są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu tych informacji.*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy/

.....  
(pieczęć Wykonawcy/ów)



## POTENCJAŁ OSOBOWY

Imię i nazwisko <sup>1)</sup>	Posiadane uprawnienia, funkcja w realizacji zamówienia
	<b>osoba posiadająca co najmniej wykształcenie średnie z zakresu ogrodnictwa, która sprawować będzie bezpośredni nadzór nad prawidłową realizacją usługi</b>
	<b>osoba posiadająca ukończony kurs pilarza z zagadnieniami pielęgnacji drzew</b>

<sup>1)</sup> proszę podać imię i nazwisko (nawet w przypadku, gdy osobą tą jest Wykonawca składający ofertę – osoba fizyczna)

*Oświadczam, że wszystkie informacje podane powyżej są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu tych informacji.*

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy/

**Umowa nr ..... (projekt)**

zawarta w dniu ..... roku w Kaliszu pomiędzy Miastem Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym dalej Zamawiającym

a: .....  
z siedzibą w ..... przy ulicy ....., NIP .....  
reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym dalej Wykonawcą.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania pn. „Bieżące utrzymanie i pielęgnację zieleni na terenie miasta Kalisza w okresie od 1 marca do 31 marca 2018 r.”.
2. Zakres prac do wykonania w ramach przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 określony został w niniejszej umowie, a także w „Formularzu cenowym” oraz standardach wykonania zamówienia stanowiących załączniki do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy zgodnie z wiedzą i sztuką ogrodniczą a także należytą starannością, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego i użytkowego wykonywanego zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników.
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest również do:
  - 1) zakupu materiałów niezbędnych do wykonania zamówienia (np. ziemię, nawóz, itp.).
  - 2) dostarczania na własny koszt wody w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania zamówienia (podlewania roślin, mycia ławek).

**§ 3**

Termin realizacji umowy: **od dnia podpisania umowy nie wcześniej jednak niż od 1 marca do 31 marca.2018 r.**

**§ 4**

1. Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 10.000,00 PLN.
2. Czynności wynikające z usługi Wykonawca zobowiązany jest wykonać w sposób nie zakłócający osobom wypoczywającym na terenach zieleni. Wykonywanie usługi musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
  - 1) wszelkie szkody powstałe w czasie prowadzenia prac związanych z realizacją umowy,
  - 2) konsekwencje wynikające z tytułu nie terminowej realizacji zapisów umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, wymagania oraz potencjał techniczny i osobowy w celu wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, powstałych w związku z realizacją usługi stanowiącej przedmiot umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest postępować z odpadami zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, a w szczególności:
  - 1) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
  - 2) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
  - 3) ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - 4) Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kalisza uchwalonym uchwałą Nr XXIII/291/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 19 maja 2016 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego poz. 3519 z 2016r.),a w przypadku zmiany stanu prawnego w powyższym zakresie prowadzić działalność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
7. Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w związku z realizacją usługi stanowiącej przedmiot umowy trafiały do Regionalnej Instalacji do Przetwarzania Odpadów Komunalnych dla Regionu X.

## § 5

1. Kwota wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy wynosi: ..... PLN (słownie: .....złotych ), z zastrzeżeniem ust. 2 i 4 umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmniejszeniu w przypadku braku konieczności skorzystania z usług, na skutek panujących warunków atmosferycznych i pogodowych.
3. W trakcie trwania umowy nie przewiduje się zmiany cen netto zawartych w Formularzu cenowym.
4. W przypadku, gdy jako forma wynagrodzenia dla danej czynności przyjęty został w „Formularzu cenowym” ryczałt miesięczny, a okres świadczenia tej czynności przez Wykonawcę jest krótszy niż miesiąc kalendarzowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiednio proporcjonalne do liczby dni, w których wykonywana była ta czynność.
5. W cenach jednostkowych Wykonawca uwzględnił wszelkie koszty i obciążenia (oprócz podatku VAT) związane z wykonywaniem zamówienia w sposób opisany w przedmiocie umowy, w tym również materiały niezbędne do wykonania zamówienia (np. piasek, nawóz, wodę, środki chemiczne, itp.), z uwzględnieniem brzmienia § 7 ust. 2 umowy.
6. Rozliczenie należności Wykonawcy (jego wynagrodzenia) nastąpi fakturą wystawioną po upływie okresu trwania umowy według ilości faktycznie wykonanych prac zgodnie z ich ceną jednostkową zawartą w ofercie Wykonawcy (Formularzu cenowym).
7. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez osoby, o których mowa w § 6 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 zakresu wykonanych prac i ich prawidłowości.
8. Należność za wykonaną usługę winna być regulowana na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury.
9. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 6

1. Nadzór i kontrolę nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawuje koordynator w osobie: ....., który jest również upoważniony do odbioru prac, kontroli ich jakości i terminowości wykonania, zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez koordynatora harmonogramem prac na dany miesiąc. Sprawdzanie wykonanych prac może odbywać się w obecności, jak i pod nieobecność Wykonawcy lub osoby o której mowa w § 6 ust. 2.
2. Nadzór i kontrolę nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy sprawuje:  
.....

### § 7

1. Strony postanawiają, że realizacja prac będzie dokonywana na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego miesięcznego harmonogramu prac dostarczonego Wykonawcy przed rozpoczęciem prac.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany harmonogramu prac w toku jego realizacji, w szczególności w wypadku anomalii pogodowych. Prace zamiennie będą wykonywane w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 z uwzględnieniem cen jednostkowych zawartych w ofercie (Formularzu cenowym). Zmieniony harmonogram będzie niezwłocznie dostarczany Wykonawcy.
3. Wykonawca nie może odmówić wykonania prac zamiennych, o których mowa w ust. 2.

### § 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego zgłoszenia zakończenia prac określonych w harmonogramie.
2. Strony postanawiają, że odbiór prac będzie dokonany po zakończeniu miesiąca marca.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym gdy zajdzie taka potrzeba wyznaczony przez koordynatora termin na usunięcie wad stwierdzonych w toku odbioru prac, o ile nadają się one do usunięcia.

### § 9

1. Do obowiązków Wykonawcy należy bieżące utrzymanie i pielęgnację zieleni na terenie miasta Kalisza, a w szczególności:
  - 1) wykonywanie zleconych przez Zamawiającego prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, szczegółowymi uzgodnieniami z przedstawicielem Zamawiającego oraz harmonogramem prac, o którym mowa w § 7 ust. 1,
  - 2) stosowanie materiałów posiadających wymagane świadectwa,
  - 3) przegląd terenu objętego przedmiotem zamówienia i informowanie koordynatora o zaistniałych zdarzeniach.
2. Na okoliczność powstania szkód losowych (kradzież, klęska żywiołowa) sporządza się protokół akceptowany przez obie strony umowy.

### § 10

Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia w ciągu 1 godziny licząc od przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego (telefonicznie) do usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa mienia lub osób na terenie objętym przedmiotem umowy.

### § 11

Niezależnie od obowiązków wymienionych we wcześniejszych paragrafach umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

- 1) zgłaszanie koordynatorowi na bieżąco trudności lub niemożności realizacji prac,
- 2) informowanie na bieżąco przedstawiciela Zamawiającego - koordynatora o konieczności wykonywania prac zamiennych,
- 3) informowania koordynatora o terminie zakrycia prac ulegających zakryciu oraz terminie zakrycia prac zanikających, jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach koordynatora zobowiązany jest odkryć prace lub wykonać otwory niezbędne do zbadania prac, a następnie przywrócić prace do stanu poprzedniego,
- 4) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń lub ich części w toku realizacji prac - zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

## § 12

Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru prac do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za rozliczany miesiąc.

## § 13

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowań będą kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, w szczególności braku realizacji którejkolwiek z czynności z zakresu prac wskazanych w miesięcznym harmonogramie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500 PLN;
  - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 PLN, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 PLN, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 4) w przypadku nie usunięcia zagrożenia o którym mowa w § 10 Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 150 PLN wartości brutto za każdy taki przypadek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 14

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym.

## § 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Wykonawca)

**Standardy wykonania usługi  
pn. „Bieżące utrzymanie i pielęgnacja zieleni na terenie miasta Kalisza w  
okresie od 1 marca do 31 marca 2018 r.”**

Dotyczy wszystkich Części

**Standardy ogólne:**

1. Prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i wiedzą techniczną, a także z harmonogramem prac, w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektów.
2. Pracownicy Wykonawcy wykonujący prace na rzecz Zamawiającego powinni być ubrani w ubrania robocze opatrzone widoczną nazwą i logo firmy.
3. Oznakowane znakiem firmy samochody Wykonawcy mogą poruszać się na terenie parków i skwerów po drogach utwardzonych.
4. Jeżeli do wykonania usługi niezbędne jest zakupienie materiałów np. nawozu, farby, gwoździ, piasku, a także dostawa wody wszelkie koszty z tym związane pokrywa Wykonawca.

**Standardy szczegółowe:**

**I. Prace porządkowe:**

1. Prace polegające na opróżnianiu koszy na odpady wraz z wywozem zebranych odpadów do utylizacji, utrzymywaniu w stanie używalności (prace porządkowe tj. mycie, usuwanie graffiti, nalepek, odśnieżanie) koszy, ławek, tablic informacyjnych, naprawie i pracach remontowych ławek i koszy, wymianie i malowaniu elementów koszy i ławek, uzupełnienie brakujących wkładów do koszy, przestawieniu ławki lub kosza. Prace związane z opróżnianiem koszy na śmieci winny być zakończone do godz. 10:00. Niedopuszczalne jest gromadzenie zanieczyszczeń na terenie obiektów.
2. Prace polegające na zbieraniu zanieczyszczeń - odpadów z terenów zieleni i powierzchni zakrzewionych oraz nawierzchni utwardzonych (chodniki, ścieżki rowerowe, alejki, place) z przekazaniem zebranych zanieczyszczeń do utylizacji, zamiataniu nawierzchni utwardzonych z przekazaniem zebranych odpadów do utylizacji. Prace związane ze zbieraniem zanieczyszczeń winny być zakończone do godz. 10:00. Zebrane zanieczyszczenia będą wywożone tego samego dnia. Niedopuszczalne jest gromadzenie zanieczyszczeń na terenie obiektów.

**Zakazuje się używania dmuchaw do sprzątania, zamiatania zanieczyszczeń w Części (Rejonie) V – w obrębie placu przed Ratuszem.**

3. Prace związane z zimowym utrzymaniem ciągów pieszych i ścieżek rowerowych w okresie wystąpienia opadów śniegu i zjawisk atmosferycznych powodujących śliskość polegają na:
  - 1) oczyszczaniu ze śniegu wskazanych alejek w „Formularzach cenowych” stanowiących załącznik do SIWZ;
  - 2) sprzymowaniu śniegu w miejscach nie utrudniających ruchu pieszych,
  - 3) posypywaniu piaskiem wskazanych miejsc na terenach zieleni dla zabezpieczenia przed śliskością. **Wykluczone jest użycie mieszanki piasku z solą lub soli.**
  - 4) utrzymaniu czystości na sprzymowanym śniegu oraz na pozostałym terenie,
  - 5) zakończeniu prac oczyszczania zimowego na terenach we wczesnych godzinach porannych, a także do kontynuowania prac w przypadku opadów ciągłych,
  - 6) posypywaniu piaskiem schodów na terenach zieleni we wczesnych godzinach porannych,
  - 7) zakończeniu prac związanych z zimowym utrzymaniem w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od ustania opadów.
4. Prace zanikowe polegające na myciu ławek, koszy i kamieni pamiątkowych. Prace należy zgłaszać przedstawicielowi Zamawiającego z wcześniejszym wyprzedzeniem.

## II. Prace przy drzewach/krzewach:

### **Przygotowanie miejsca pracy tj. zabezpieczenie terenu poprzez właściwe oznakowanie miejsc prowadzenia prac leży po stronie Wykonawcy.**

1. Prace polegające na usuwaniu gałęzi obumarłych, nadłamanych lub wchodzących w kolizję z obiektami budowlanymi lub urządzeniami technicznymi, kształtowaniu korony drzewa, utrzymywaniu formowanego kształtu korony drzewa.
2. Prace związane z redukcją korony drzew, usuwania posuszu itp. na terenach zabytkowych i urbanistycznej strefie zabytkowej miasta Kalisza wymagają uzyskania zezwoleń.
3. W przypadku, gdy drzewo zagraża bezpieczeństwu użytkowników obiektu, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zabezpieczenia drzewa tak, aby nie stanowiło ono zagrożenia i powiadamia o tym Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót.
4. Czynności wynikające z usługi Wykonawca zobowiązany jest wykonać w sposób nie zakłócający ruchu na drogach i ulicach. W przypadku konieczności uzyskania dokumentacji związanej z zajęciem pasa drogowego, Wykonawca wykonuje ją na własny koszt natomiast Zamawiający składa wniosek do zarządcy drogi.
5. Urobek z miejsc pracy należy wywieźć niezwłocznie na plac składowy w Lesie Komunalnym w Wolicy i ułożenie go w stosy foremne do obmiaru.
6. Prace przy dużych drzewach należy realizować metodą alpinistyczną tj. z lin. Zamawiający nie dopuszcza przy tej metodzie stosowania drzewołazów, jak również innych elementów powodujących dodatkowe kaleczenie drzew (np. wbijanych kolców). Niedopuszczalne są cięcia pozostawiające odarcia, wyłamania, progi, skaleczenia kalusa, cięcia naruszające tkankę pnia lub gałęzi, od której odcinana jest jej część.

7. Prace związane z wycinką drzew. Wycięcie drzewa możliwe jest po uzyskaniu decyzji zezwalającej na jego wycięcie. w uzasadnionych przypadkach. Wycięcie drzew suchych i zamierających obejmuje czynności polegające na: obcięciu piłą mechaniczną gałęzi i konarów odcinkami od wierzchołka, opuszczenie ich na linach, ścięciu pnia, pocięciu pnia i konarów na odcinki, ułożenie drewna i gałęzi w stosy oraz likwidacji karp (mechanicznie lub ręcznie), wyrównaniu powierzchni terenu zieleni, posianiu trawy uprzątnięciu terenu włącznie z zamieceniem nawierzchni utwardzonych lub wygrabieniu terenu zanieczyszczonego przy wycinaniu drzewa. Usunięte drzewo należy przekazać do Lasu Komunalnego w Wolicy.
8. W przypadku usuwania wykrotu (leżącego drzewa z naderwaną karpą) należy przewidzieć przeprowadzenie wszystkich ww. czynności.
9. Prace związane z zakładaniem wiązań elastycznych należy wykonać w przypadku stwierdzenia takich nieprawidłowości w budowie korony drzewa, których nie można skorygować cięciami, a które grożą wyłamaniem konarów, rozłamaniem pnia lub przewróceniem drzewa. Sposób i zakres zastosowania wzmocnień należy każdorazowo ustalić z przedstawicielem Zamawiającego.
10. Prace związane z usuwaniem pni wyciętych drzew (karp). Poprzez usunięcie karp rozumie się: ręczne odkopanie karp, podcięcie korzeni, wyjęcie karp, wyrównanie powierzchni terenu zieleni z uzupełnieniem ziemi urodzajnej i ewentualnym dosianiem trawy oraz uprzątnięcie terenu włącznie z zamieceniem nawierzchni utwardzonych lub wygrabieniem terenu zanieczyszczonego przy usuwaniu karp. W zakresie prac należy uwzględnić wywóz i utylizację karp.
11. Prace związane z wywozem wiatrołomów i wykrotów polega na pocięciu wiatrołomu na odcinki dogodnie do transportu oraz wywóz i utylizację masy zielonej. Zakres prac jw. należy ustalać każdorazowo z przedstawicielem Zamawiającego. W przypadku konieczności usunięcia skutków wichury np. wiatrołomów, wykrotów lub zawieszonych w koronie drzewa gałęzi i konarów, zagrażających bezpieczeństwu ludzi i mienia, maksymalny czas przystąpienia wykonawcy do prac jw. nie może przekroczyć 1 godziny od chwili powiadomienia o zaistniałej sytuacji

**Podczas wykonywania prac związanych z pielęgnacją i wycinką drzew oraz usuwaniem wykrotów i wiatrołomów należy właściwie oznakować miejsca prowadzenia prac oraz wykonać wszelkie prace konieczne do pozostawienia tego miejsca w należyтым stanie porządkowym (tj. zebranie odpadów, wygrabienie terenu z drobnych gałęzi i innych zanieczyszczeń oraz ewentualnej naprawy uszkodzeń nawierzchni terenu, które powstały w czasie prowadzonych prac).**

### **III. Kontrola.**

1. Kontrola wykonanych prac może odbywać się w obecności, jak i pod nieobecność Wykonawcy lub osoby, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 umowy.
2. Jeżeli wady nadają się do usunięcia Wykonawca może odmówić odbioru prac do czasu usunięcia wad.
3. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za rozliczany miesiąc.