

## INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

dot.: zapytania ofertowego wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „**Adaptacja pomieszczeń dla potrzeb Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego w Kaliszu w ramach projektu „Przestrzeń dla profesjonalistów”**”.

W związku z zapytaniami do przedmiotowego zapytania ofertowego, w imieniu Zamawiającego (Miasta Kalisz), udzielam następujących wyjaśnień:

### **Pytanie 1.**

*„Czy do terminu 31 marca 2016r. podanego w ofercie należy złożyć pozwolenie na budowę czy tylko projekt z przygotowanym wnioskiem do złożenia do urzędu?”*

### **Odpowiedź:**

Do terminu 31 marca 2016r. Wykonawca zobowiązany jest złożyć kompletną dokumentację projektową wraz z przygotowaniem w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi (zgodnie z pkt 2 ppkt.6) zapytania ofertowego).

### **Pytanie 2.**

*„W kwestii adaptacji pomieszczeń na parterze. Wymienione przez Państwa maszyny, które mają znaleźć się w tych pomieszczeniach są dość ciężkie stąd pytanie czy budynek jest podpiwniczony?”*

### **Odpowiedź:**

Budynek nie jest podpiwniczony.

### **Pytanie 3.**

*„Czy Państwo udostępniają do tych wszystkich pomieszczeń jakieś wytyczne, projekt technologii?”*

### **Odpowiedź:**

Nie posiadamy wytycznych ani projektu technologii.

### **Pytanie 4.**

*„Jaką formę nadzorów autorskich Państwo przewidują? Czy regularne spotkania czy tylko w razie potrzeby? Jak długi czas realizacji Państwo planują?”*

### **Odpowiedź:**

Spotkania dotyczące nadzorów autorskich będą odbywały się incydentalnie w przypadku gdy zajdzie taka konieczność. Projekt będzie realizowany z udziałem dofinansowania ze środków WRPO. 2014-2020. Dokładny termin realizacji zadania będzie znany po podpisaniu umowy o dofinansowanie.

**Pytanie 5.**

*„Przewidziany jest projekt wentylacji - domyślam się, że obecnie jej tam nie ma?”.*

**Odpowiedź:**

Należy przewidzieć projekt wentylacji.

**Pytanie 6.**

*Nie ma nic mowy o projektach niskoprądowych, w których skład wchodzi m.in. CCTV, alarm, TV, SAP inne ... Czy takie instalacje też Państwo przewidują do zaprojektowania? Prosiłabym o doprecyzowanie.*

**Odpowiedź:**

Obecnie w budynku znajdują się instalacje: komputerowa, telefoniczna, alarmowa, należy przewidzieć ich modernizację czyli dostosować do nowego projektu adaptacji bądź jeżeli zajdzie potrzeba przewidzieć całkowitą wymianę. Jeżeli chodzi o instalację SAP proszę zaprojektować tylko wtedy gdy przepisy tego wymagają. Bez instalacji TV. Należy również dostosować całą instalację elektryczną do potrzeb nowego projektu adaptacji oraz przewidzieć wszystkie inne instalacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania pomieszczeń objętych adaptacją.

**Pytanie 7.**

*„W punkcie 5 zapytania jest mowa o aktualizacji dokumentacji. Czy chodzi standardowo o aktualizację kosztorysów czy może to dotyczyć czegośkolwiek innego”.*

**Odpowiedź:**

Aktualizacja dotyczy oczywiście kosztorysów ale również aktualizacji dokumentacji tylko w przypadku niewielkiej zmiany. Nie dotyczy to aktualizacji całego projektu.

**Niezależnie od powyższego Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie budynków objętych opracowaniem, celem prawidłowej wyceny prac projektowych.**

Informujemy, iż termin składania ofert ulega zmianie z dnia **28.01.2016r.** na **02.02.2016r.** Godzina i miejsce pozostaje bez zmian.

w z. Naczelnika Wydziału  
/.../  
mgr Izabela Grześkiewicz  
Główny Specjalista  
d.s. Realizacji Inwestycji