

Informacja dla Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 6 przy ul. Chelmskiej 12-18 i rozbiórka budynku mieszkalnego przy ul. Chelmskiej 10, wraz z przeniesieniem istniejącego placu zabaw**”

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego (Miasta Kalisz) na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie 1.

W „Projekt architektura i konstrukcja” (podwyższenie katedry) do wykonania jest podłoga podniesiona systemowa proszę o podanie wysokości docelowej podłogi wraz z płytą.

Odpowiedź:

Rzędna podłogi systemowej (podwyższenie katedry) podana jest na rysunku „A-02” i wynosi ona +3,80 od poziomu terenu, rzędna wykończenia posadzki w pomieszczeniu pracowni chemicznej wynosi +3,50 od poziomu terenu. W związku z powyższym katedra powinna być wyniesiona 0,3 m względem posadzki.

Pytanie 2.

Proszę o podanie specyfikacji wykładziny PCV (materiał, grubość, kolor, lub przykład poglądowy).

Odpowiedź:

Należy zamontować wykładzinę przeznaczoną do budynków użyteczności publicznej o intensywnym natężeniu ruchu:

-grubość 2,0 mm

-warstwa użytkowa 0,8 mm

-kolorystyka do ustalenia na etapie budowy z projektantem,

-przemysłowa wykładzina kalandrowana do ekstremalnego użytkowania w obiektach przemysłu lekkiego, szpitalach, przychodniach lekarskich, szkołach, biurach, domach pomocy społecznej i podobnych zgodnie z klasami użytkowymi 34/43 (EN 649, EN 685).

-wykładzina heterogeniczną na podłożu kalandrowanym - walcowanym, wykończoną warstwą użytkową z przezroczystego, czystego PCW zabezpieczonego poliuretanem.

-wykładzina o najwyższej odporności na ścieranie - Grupa T (EN 660-1)

-wysoka odporności na poślizg DS (EN 14041) oraz R10 (DIN 51130).

-wykładzina winna posiadać certyfikaty dopuszczające do stosowania w obiektach użyteczności publicznej i komercyjnych o ekstremalnym natężeniu ruchu,

-odporna na działanie mikroorganizmów (bakterii i grzybów),

-wykładzina trudno zapalną w klasie reakcji na ogień B_{f1}-s1,

Pytanie 3.

Proszę o podanie specyfikacji płytek ściennych oraz podłogowych (gatunek płytki, klasa ścieralności lub przykład poglądowy).

Płytki podłogowe:

- wymiary 30x30 cm
- odporność na ścieranie (PEI skala 5)
- odporność na plamienie (klasa min. 4)
- nasiąkliwość wodna E – 10%
- płytki przeciwpoślizgowe klasy min. R11 wg DIN 51130,

Płytki ścienne:

- płytki ceramiczne ścienne 30x60cm – glazura PN-EN 177:1999, i PN- EN 178:1998
- barwa – wg wzorca producenta
- nasiąkliwość po wypaleniu 10-24 %
- wytrzymałość na zginanie nie mniejsza niż 10,0 MPa
- odporność szkliva na pęknięcia włoskowate nie mniej niż 160 st C.
- płytki zostaną zaproponowane przez wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.
- wytrzymałość na zginanie min 35 N/mm²,

Pytanie 4.

Proszę o podanie dokładnego rodzaju tynku zewnętrznego oraz jego kolor, grubość uziarnienia.

Odpowiedź:

Należy zastosować tynk silikatowy, o uziarnieniu 1,5 mm, w związku z tym, że projekt zakłada wykonie elewacji tylko w części rozbudowywanej, kolorystyka projektowanej elewacji będzie nawiązywać i harmonizować z istniejącą kolorystyką budynku, dokładna kolorystyka zostanie podana przez projektanta na etapie prac budowlanych w ramach nadzoru autorskiego.

Pytanie 5.

W „STWiORB br. architektura i konstrukcja” pkt 5.2.15 Elewacja jest zapis o płytkach klinkierowych proszę o wskazanie gdzie będą wykonane oraz podanie ich specyfikacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż elewacje należy wykonać zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym rys. nr od A-06 do A-09.

Pytanie 6.

W „STWiORB br. architektura i konstrukcja” pkt 5.2.18 Dach jest zapis o dachówce, proszę o podanie przykładu dachówki do zamontowania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dach należy wykonać zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym rys. nr A-04.

Pytanie 7.

W „STWiORB br. architektura i konstrukcja” pkt 5.2.19 Jest zapis o więzarach konstrukcji dachu, lecz w rys. nie ma nigdzie szczegółów konstrukcji dachu wiązanego, w „Projekt architektura i konstrukcja” jest mowa o stropie żelbetowym. W takim razie wnioskuje, iż jest to sprzeczne, proszę o podanie prawidłowego wykonania dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dach należy wykonać zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym rys. nr A-04.

Pytanie 8.

W „Projekt architektura i konstrukcja” dach D3 jest zapis o pokryciu papą podkładową oraz nawierzchniową proszę o podanie specyfikacji (grubość, klasa odporności ogniowej, lub podanie przykładu).

Odpowiedź:

Pokrycie dachu wykonać z papy podkładowej i nawierzchniowej:

- papa podkładowa: papa na osnowie z włókniny poliestrowej z obustronną powłoką z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym, z asfaltu modyfikowanego SBS z dodatkami samoprzylepnymi. Strona wierzchnia pokryta jest folią z tworzywa sztucznego, strona spodnia pokryta jest zdejmowalną folią silikonowaną.

- grubość 2,6 mm,

- wodoszczelność przy ciśnieniu 10 kPa wg. normy EN 1928 Metoda A

- reakcja na ogień klasa E wg. EN1350-1,

- Właściwości mechaniczne przy rozciąganiu: maksymalna siła rozciągająca (kierunek wzdłuż 900 N/50 mm), kierunek w poprzek 700 N/50m) wg. EN 12311-1,

- giętkość w niskiej temperaturze: -25/ Φ 30 mm, wg. EN 1110

- Odporność na spływanie C^o 100, wg EN 1110

- przenikanie pary wodnej $\mu=20\ 000$ wg. EN 13707

-papa wierzchniego krycia: papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m² z obustronną powłoką z masy asfaltowej: z asfaltu modyfikowanego SBS z wypełniaczem mineralnym. Strona wierzchnia pokryta jest gruboziarnistą posypką mineralną oraz wzdłuż jednej krawędzi nałożony jest pasek folii o szerokości ok. 80 mm, strona spodnia jest profilowana i zabezpieczona folią z tworzywa sztucznego.

- grubość 5,2 mm,

- wodoszczelność przy ciśnieniu 200 kPa wg. normy EN 1928 Metoda B

- reakcja na ogień klasa E wg. EN1350-1,

- właściwości mechaniczne złączy na ścianie: zakład podłużny 800 N/50 mm, kierunek w poprzek 1000 N/50m wg. EN 12317-1,

- Właściwości mechaniczne przy rozciąganiu: maksymalna siła rozciągająca (kierunek wzdłuż 950 N/50 mm), kierunek w poprzek 750 N/50m) wg. EN 12311-1,

- giętkość w niskiej temperaturze: \leq -20/ Φ 30 mm, wg. EN 1110

- Odporność na spływanie C^o 100, wg EN 1110,

- przenikanie pary wodnej $\mu=20\ 000$ wg. EN 13707,

Pytanie 9.

W „Projekt architektura i konstrukcja” pkt 3.4.5 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe są wyszczególnione etapy prac wraz z wytycznymi materiałami. Proszę o podanie, co wchodzi w zakres wykonania inwestycji, ponieważ wnioskujemy, iż opis jest zaleceniem wykonania prac wskazany jest wykaz robót, który nie jest uwzględniony w przedmiarze, jeśli któraś część nie jest w zakresie wykonania robót proszę o podanie, co leży po stronie wykonawcy.

Odpowiedź:

Zakres inwestycji został przedstawiony na rysunkach w części graficznej oraz w tabeli w punkcie 3.4.5. Projekt należy rozpatrywać wraz z inwentaryzacją oraz międzybranżowo. Ponadto Zamawiający informuje, iż przedmiar nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 10.

Czy wykonanie dokumentacji odbiorowej przeciwpożarowej jest po stronie wykonawcy, oraz uwzględnienie materiałów do możliwości odbioru?

Odpowiedź:

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia winien wykonać dokumentację powykonawczą w dwóch egzemplarzach zawierającą między innymi zakres robót związanych z robotami ppoż., w tym zobowiązany jest dostarczyć Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego wykonaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów z 07.06.2010r (D.U.109 poz. 719). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować gaśnice wraz z oznakowaniem wg sporządzonej Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Reszta zapisów pozostaje bez zmian. Wykonawca powinien uwzględnić ww. odpowiedzi składając ofertę.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/-/
Krystian Kinastowski