

Kalisz, dnia 6 grudnia 2016r.

Informacja dla Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.
„Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku Izby Pamięci Szczypiorniaka przy ul. Wrocławskiej 189 i 189a wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu”

W związku z pytaniem przesłanym przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego (Miasta Kalisz) na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”), udzielam następującej odpowiedzi i zmieniam treść SIWZ w poniższym zakresie:

Pytanie nr 1:

W związku z postępowaniem przetargowym na przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku Izby Szczypiorniaka przy ul. Wrocławskiej 189 i 189a proszę o uzupełnienie oraz wyjaśnienie informacji na temat:

- braku pomp i armatury sanitarnej (zawory, filtry, itp.) w przedmiarze,
- braku kabiny prysznicowej w przedmiarze,
- braku podgrzewacza ciepłej wody w przedmiarze,
- braku rur wywiewnych kanalizacji,
- braku zaworu pierwszeństwa VV300 oraz jego rozmiaru w przedmiarze,
- braku skrzynki hydrantowej w przedmiarze,
- braku rysunku kanalizacji deszczowej,
- projekt instalacji wodnej przedstawia inny system materiałowy niż w przedmiarze,
- w projekcie naniesiona została toaleta dla niepełnosprawnych, brak żadnych informacji na temat wyposażenia w przedmiarze oraz opisie technicznym,
- w projekcie jest więcej grzejników niż w przedmiarze.

Odpowiedź:

Z uwagi na fakt, iż w niniejszym postępowaniu przyjęto jako formę wynagrodzenia – wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, Zamawiający wyłącznie pomocniczo przekazał jako załączniki do SIWZ przedmiary robót dot. przedmiotu zamówienia - nie stanowią one jednak opisu przedmiotu zamówienia (patrz też pkt 4.5. SIWZ). W tym przypadku przyjęcie przedmiaru jako podstawy wyceny bądź nie, leży w gestii Wykonawcy przedmiar, a opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa.

Pozycje nieuwjęte w przedmiarach a niezbędne do wykonania zamówienia (w tym wynikające z dokumentacji projektowej, zapisów SIWZ) należy uwzględnić przy wyliczeniu ceny oferty, jak i przy opracowaniu kosztorysu ofertowego, o którym mowa w pkt. 23.1.b) SIWZ.

Ad. „braku rur wywiewnych kanalizacji”

Informacje w powyższym zakresie zawiera projekt.

Ad. „braku zaworu pierwszeństwa VV300 oraz jego rozmiaru w przedmiarze”

Zamawiający informuje, że rozmiar zaworu pierwszeństwa oraz zaworu kulowego wynosi dn 32.

Ad. „braku rysunku kanalizacji deszczowej”

Zamawiający informuje, że zgodnie z projektem odprowadzenie wody deszczowej z dachu budynku odbywać się będzie za pomocą grawitacyjnej kanalizacji deszczowej (system rynnowy z PCV), po terenie własnym. Rozmiary rynien i rur spustowych są podane na rysunku nr S-2.1 oraz S-2.2, które stanowią załączniki do niniejszej „Informacji dla Wykonawców”.

Ad. „projekt instalacji wodnej przedstawia inny system materiałowy niż w przedmiarze”

Zamawiający w załączeniu do niniejszej „Informacji dla Wykonawców” przekazuje poprawione rysunki nr S-2.1 oraz S-2.2.

Ad. „w projekcie jest więcej grzejników niż w przedmiarze”

Zamawiający informuje, że właściwą ilość grzejników określa projekt.

Ad. „w projekcie naniesiona została toaleta dla niepełnosprawnych, brak żadnych informacji na temat wyposażenia w przedmiarze oraz opisie technicznym”

Zamawiający poniżej podaje opis wyposażenia toalety/łazienki dla niepełnosprawnych, które należy uwzględnić w wycenie:

- miska ustępowa – przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych;
- umywalka – przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Zalecana wysokość miski to 45-50 cm, niemniej najważniejsze jest, aby poziomy miski i siedziska wózka były takie same – w tym celu stosuje się elementy regulujące poziom, np. nakładki na siedziska. Przycisk do spłukiwania powinien być zainstalowany z boku. Przycisk urządzenia spłukującego powinien znajdować się na wysokości nie większej niż 120 cm licząc od poziomu posadzki. Wysokość montażu wspomagających uchwytów uchylnych: 80-85 cm. Uchwyty wspomagające należy zamontować również przy umywalce.

Apteczka – umieszczona w dostępnym miejscu, na wysokości nie większej niż 120 cm od posadzki.

Akcesoria dodatkowe, które należy uwzględnić w toalecie/łazience dla niepełnosprawnych oraz w pozostałych pomieszczeniach toalet/łazienek: dozowniki mydła, pojemniki na ręczniki papierowe, pojemniki na papier toaletowy – mocowane na wysokości umożliwiającej swobodny dostęp do nich osobom poruszającym się na wózku.

Jednocześnie na podstawie z art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający wprowadza zmianę do projektu umowy, który stanowi załącznik do SIWZ, polegającą na tym, że w § 15 po ust. 2 dodaje się ust. 3 o brzmieniu:

„3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.”

Wprowadzone zmiany są wiążące dla Wykonawców i należy je uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza

/-/

Barbara Gmerek
Wiceprezydent Miasta Kalisza

Załączniki:

1. Rysunek nr S-2.1
2. Rysunek nr S-2.2