

Oznaczenie sprawy: WGM.271.01.0001.2016.EŁ

**Wykonywanie prac geodezyjnych dotyczących nieruchomości położonych na terenie miasta Kalisza dla potrzeb Wydziału Gospodarowania Mieniem w roku 2016.**

**Numer ogłoszenia w BZP: 1021 - 2016; data zamieszczenia w BZP: 08.01.2016**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Kalisz , Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, tel. +4862 7654300.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) pozycja ogłoszenia - zamówienia publiczne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonywanie prac geodezyjnych dotyczących nieruchomości położonych na terenie miasta Kalisza dla potrzeb Wydziału Gospodarowania Mieniem w roku 2016..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie prac geodezyjnych dotyczących nieruchomości położonych na terenie miasta Kalisza zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Przedmiot zamówienia składa się z 5 niepodzielnych części. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w SIWZ..

**II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak**

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

- Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do 50% wartości zamówienia podstawowego dla każdej z części zamówienia, w szczególności w przypadku wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia na usługi będące przedmiotem zamówienia w zakresie, którego nie można przewidzieć w chwili wszczęcia niniejszego postępowania.

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1, 71.31.90.00-7, 71.35.50.00-1, 71.35.40.00-4, 71.35.43.00-7.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 5.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.12.2016.

## SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

### III.2) ZALICZKI: nie dotyczy

### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Nie dotyczy. Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Nie dotyczy. Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Nie dotyczy. Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Za spełniających wyżej wymieniony warunek Zamawiający uzna Wykonawców, którzy zapewnią - w przypadku każdej części na którą składają ofertę- przynajmniej jedną osobę, posiadającą uprawnienia zawodowe co najmniej w zakresie rozgraniczania i podziałów nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia- może to być ta sama osoba dla wszystkich części zamówienia, na które składana jest oferta.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Nie dotyczy. Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

### III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4)

Inne wymagane oświadczenia i dokumenty, które należy dołączyć do oferty: 1) wypełniony i podpisany `Formularz oferty` zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do SIWZ lub na nim - w oryginale; 2) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy (w oryginale albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza - poświadczenie notariusza musi zostać załączone w oryginale); 3) w przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia wymagane jest załączenie dokumentu pełnomocnictwa określającego zakres umocowania pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu, stosownie do art. 23 ust. 2 ustawy (oryginał albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza - poświadczenie notariusza musi zostać załączone w oryginale); 4) w sytuacji gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne (tj. w oryginale lub poświadczony notarialnie) zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu, czyli wskazać jego zakres, rodzaj, czas udzielenia, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. Powyższy dokument musi być podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentacji podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Katalog przewidywanych istotnych zmian postanowień umowy zawarty został w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ - właściwym dla każdej części zamówienia.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) (zakładka Ogłoszenia - Zamówienia publiczne) lub [www.kalisz.pl](http://www.kalisz.pl)  
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** pok. nr 63 (III piętro budynku UM przy ul. Główny Rynek 20 w Kaliszu) - druk nieodpłatny lub otrzymać za zaliczeniem pocztowym (przesyłka pobraniowa - koszty przesyłki ponosi Wykonawca)..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 18.01.2016 godzina 10:00, miejsce: wyłącznie pokój nr 25 mieszczący się na I piętrze budynku Urzędu Miejskiego w Kaliszu przy ul. Główny Rynek 20 (Sekretariat Wiceprezydenta Miasta Kalisza).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** 1. Zamawiający zgodnie z art. 27 ustawy Pzp dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem - wyłącznie na nr faksu +48 62 7654 396, z zastrzeżeniem pkt 5 i 6. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna. Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną. 2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. 3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, zamawiający domniema (przyjmuje), iż pismo (dokument) wysłany przez zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma. 4. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę pisma od Zamawiającego nieczytelnego, o nie pełnej treści itp. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym niezwłocznie Zamawiającego. 5. Złożenie oferty, jej wycofanie i zmiana może nastąpić jedynie w formie pisemnej. Złożenie tych pism w innej formie nie wywołuje jakichkolwiek skutków prawnych. 6. W przypadku konieczności uzupełnienia przez Wykonawcę dokumentów - Zamawiający uzna je za skutecznie uzupełnione (pod rygorem nieważności), jeżeli zostaną złożone Zamawiającemu w terminie przez niego wyznaczonym i w formie określonej w pkt 9 i 10 SIWZ, a w przypadku pełnomocnictw w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza (pod rygorem nieważności). 7. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Ewelina Ługowska tel. +48 62 7654 381..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

## ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

### CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Część 1.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonywanie podziałów geodezyjnych działek położonych na terenie miasta Kalisza dla potrzeb Wydziału Gospodarowania Mieniem, wraz z podpisanym przez geodetę wykazem synchronizacyjnym i wyniesieniem podziałów na grunt. Bez względu na powierzchnię nowo wydzielanej działki, przepisy o których mowa w §6 i §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663) należy zastosować do wszystkich odcinków granic nieruchomości podlegającej podziałowi. Punkty graniczne należy utrwalić znakami naziemnymi i podziemnymi zgodnie z §17 rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45, poz. 453) Koszt podziału na każdą następną działkę stanowi 30% wartości kwoty podanej w ofercie Wykonawcy za podział działki jednostkowej na 2 pierwsze działki. Zamawiający przewiduje wykonanie około 55 podziałów geodezyjnych w pełnej cenie (100%) oraz około 23 podziały w cenie 30% ceny podanej za podział działki jednostkowej na 2 pierwsze działki z tolerancją + - 20% co do podanych wyżej ilości..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1, 71.31.90.00-7, 71.35.50.00-1, 71.35.40.00-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.12.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

## **CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Część 2.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przeprowadzanie wznowień znaków granicznych lub wyznaczenie punktów granicznych dla nieruchomości położonych na terenie miasta Kalisza wraz z wykonaniem i przyjęciem operatu do powiatowego zasobu geodezyjnego. Punkty graniczne należy utrwalić znakami naziemnymi i podziemnymi zgodnie z §17 rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45, poz. 453) Zamawiający przewiduje zlecenie wznowienia lub wyznaczenia maksymalnie 20 znaków granicznych/punktów granicznych na nieruchomościach wskazanych przez Zamawiającego (bez względu na ilość prac niezbędnych do wznowienia lub wyznaczenia jednego znaku granicznego/punktu granicznego na nieruchomości wskazanej przez Zamawiającego) z tolerancją + - 20% co do podanej wyżej ilości..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1, 71.31.90.00-7, 71.35.50.00-1, 71.35.40.00-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.12.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

## **CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Część 3.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wykonywanie, wraz z niezbędną dokumentacją geodezyjną, map z projektem podziału nieruchomości do celów dostosowania stanu prawnego i faktycznego w obrębie nieruchomości do sytuacji wynikłej z mocy prawa albo aktu administracyjnego bądź czynności prawnej. Koszt projektu podziału na każdą następną działkę stanowi 30% kwoty podanej w ofercie Wykonawcy za projekt podziału działki jednostkowej na 2 pierwsze działki, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający przewiduje wykonanie około 4 projektów podziału w pełnej cenie (100%) podanej w ofercie Wykonawcy oraz około 8 projektów podziałów w cenie 30% kwoty podanej w ofercie Wykonawcy, z tolerancją + - 20% co do podanych wyżej ilości..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1, 71.31.90.00-7, 71.35.50.00-1, 71.35.40.00-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.12.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

## **CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Część 4.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Sporządzanie wykazów synchronizacyjnych, podpisanych przez uprawnionego geodetę. Koszt każdej następnej działki w wykazie synchronizacyjnym stanowi 10% kwoty podanej w ofercie Wykonawcy za sporządzenie wykazu synchronizacyjnego dla jednej działki. Zamawiający przewiduje wykonanie maksymalnie 9 wykazów synchronizacyjnych w pełnej cenie (100%) podanej w ofercie Wykonawcy oraz około 20 wykazów synchronizacyjnych w cenie 10% kwoty podanej w ofercie Wykonawcy, z tolerancją +- 20% co do podanych wyżej wartości..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1, 71.31.90.00-7, 71.35.50.00-1, 71.35.43.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.12.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

## **CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: Część 5.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Sporządzanie i przyjęcie do powiatowego zasobu geodezyjnego wykazów zmian danych ewidencyjnych wraz z mapami uzupełniającymi dla nieruchomości położonych na terenie miasta Kalisza.

Koszt wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących tylko jednej działki gruntu stanowi 100% ceny podanej w ofercie Wykonawcy, koszt każdej następnej działki w tym samym wykazie zmian danych ewidencyjnych stanowi 10% ceny podanej w ofercie Wykonawcy. Zamawiający przewiduje wykonanie około 12 zleceń. + - 20% co do podanych wyżej ilości.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 70.00.00.00-1, 71.31.90.00-7, 71.35.50.00-1, 71.35.43.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 31.12.2016.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.