

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowa leśnego centrum sportowo-rekreacyjnego u zbiegu ulic Fromborskiej i Tuszyńskiej na osiedlu Winiary w Kaliszu”.

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawców, w imieniu Miasta Kalisz (Zamawiającego), na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji technicznej a co za tym idzie bardzo dużą rozbieżność cenową (ok. 100.000,00 zł netto) proszę o jednoznaczne wskazanie dotyczące budowy nawierzchni bezpiecznej na placu zabaw, street workout oraz boisku do siatkówki plażowej – jaki piasek ma zostać użyty do jej wykonania – 0,2mm płukany czy piasek kwarcowy suszony?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zarówno piasku płukanego jak i piasku kwarcowego suszonego.

Pytanie 2:

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej stwierdzamy, iż na terenie przyszłej inwestycji znajduje się około 100 drzew – brzoź o różnej średnicy pni a także duża ilość krzewów. Niniejsze postępowanie zakłada, iż należy wykopać i przesadzić 50 drzew. Czy inwestor posiada decyzję administracyjną – zgodę na wycinkę pozostałych drzew czy też Wykonawca będzie obowiązany do ich przesadzenia?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 4.2.p) SIWZ, zakres rzeczowy obejmuje wykonanie wszystkich przesadzeń drzew kolidujących z wykonaniem przedmiotowego zamówienia. Zamawiający nie posiada Decyzji na wycinkę drzew, nie posiada również inwentaryzacji drzewostanu.

Ponadto Zamawiający informuje, że przesadzić i wyciąć bez pozwolenia można drzewa, których obwód na wysokości 5cm od podstawy pnia nie przekracza:

- a) 35 cm w przypadku takich gatunków jak: topola, robinia akacjowa, wierzba, kasztanowiec jesionolistny i srebrzysty, platan klonolistny;
- b) 25 cm w przypadku pozostałych drzew;

w przypadku gdy obwód pnia będzie większy wtedy niezwłocznie zostanie wydane pozwolenie na wycinkę bądź przesadzenie przedmiotowych drzew.

Wycięcie krzewów kolidujących z inwestycją nie wymaga pozwolenia na wycinkę.

Oznaczenie sprawy: WRI.271.01.24.2015

Pytanie 3:

Czy ogrodzenie – piłkochwyty boiska w ilości 100mb wchodzi w zakres przedmiotowej inwestycji czy też należy uwzględnić jedynie zabezpieczenie – ogrodzenie studni – mając na uwadze zapisy w SIWZ, opis zamówienia a dokumentację projektową?

Odpowiedź:

Piłkochwyty wchodzi w zakres niniejszego postępowania.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający z uwagi na krótki termin wykonania robót budowlanych zgodzi się na zastosowanie warstwy stabilizacyjno-elastycznej ET gr. 35mm (mieszanki kruszywa kwarcowego z granulatem SBR oraz klejem poliuretanowym) w miejsce betonu? Przedmiotowa prośba podjęta jest nie tylko skróceniem procesu technologicznego (proces prawidłowego i skutecznego sezonowania betonu winien trwać minimum 28 dni od momentu jego wbudowania) a także od lepszych walorów użytkowo-zdrowotnych dla korzystających dzieci i młodzieży – bardziej elastyczna nawierzchnia sportowa.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie warstwy stabilizacyjno-elastycznej ET gr. 35mm (mieszanki kruszywa kwarcowego z granulatem SBR oraz klejem poliuretanowym).

Pytanie 5:

Proszę o jednoznaczne określenie rodzaju nawierzchni poliuretanowej jaka ma być zastosowana z rozbiorem na warstwy oraz ich grubość?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową pkt 3 „Projektowana strefa sportów” ppkt. 3.1. „Nawierzchnie” rodzaj nawierzchni to:

- a) dla pasa dookoła boiska o szerokości 1,5m nawierzchnia wylewana EPDM o grubości 13mm kolor zielony/May green 410;
- b) dla boiska do koszykówki nawierzchnia wylewana EPDM o grubości 13mm kolor grafit zbliżony do RAL7004.

Dodatkowo Zamawiający podaje nawierzchnię w rozbiorem na warstwy:

- a) warstwa nośna – w dokumentacji projektowej jest to beton;
- b) Impregant przystosowany do rodzaju warstwy nośnej;
- c) Warstwa elastyczna – granulaty SBR sklejony klejem poliuretanowym o grubości 10 mm;
- d) Warstwa uszczelniająco zamykająca ok. 0.1mm;
- e) Ziarnista warstwa użytkowa zasypała granulatem EPDM na elastyczną wylewkę poliuretanową o grubości 3 mm.

Pytanie 6:

Z uwagi na fakt, iż przedmiar jest materiałem pomocniczym w niniejszym postępowaniu a wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy kwestie nieuwzględniania w dokumentacji technicznej nawiezienia w miejsce przesadzanych drzew około 600 ton kruszywa budowlanego celem wyrównania terenu leżeć będą po stronie potencjalnego Wykonawcy?

Oznaczenie sprawy: WRI.271.01.24.2015

Odpowiedź:

Związku z tym, iż Zamawiający jedynie pomocniczo załączył przedmiary robót dotyczące przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem – nie stanowią one jednak opisu przedmiotu zamówienia, zgodnie z pkt. 17 „Opis sposobu obliczania ceny” ppkt. 17.2 SIWZ cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia, wynikające z dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ, jak również w niej nie ujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia.

Pytanie 7:

Czy w zakres zadania wchodzi wykonanie górki saneczkowej wraz z wejściem z krat typu ecoraster?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 4.2. m) SIWZ, w zakres niniejszego postępowania wchodzi prace przy istniejącej górcie saneczkowej tj.: wykonanie ścieżki na szczyt, poszerzenie i wyprofilowanie zbocza górki.

Pytanie 8:

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji proszę o wyjaśnienia jakiego typu obrzeżana należy wycenić w niniejszym postępowaniu 20x6cm czy 30x8cm?

Odpowiedź:

Należy wycenić obrzeża 20x6cm.

Pytanie 9:

Dokumentacja rysunkowa Rys. 07 wskazuje, że parametry techniczne nawierzchni EPDM zostaną opisane w Opisie Technicznym. Prosimy o wskazanie miejsca opisanie tej nawierzchni.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak dla pytania 5.

Pytanie 10:

Wszystkie elementy wyposażenia siłowni, placu zabaw w opisie technicznym wskazują poprzez ilustrację i charakterystykę na konkretnego producenta. Prosimy o wskazania (opisanie) parametrów technicznych jakie Zamawiający oczekuje, aby produkty równoważne spełniały.

Odpowiedź:

Zamawiający podkreśla, że wyposażenie siłowni nie stanowi przedmiotu zamówienia, a zakresem postępowania jest jedynie przeniesienie istniejącej już siłowni w miejsce podane na „planie zagospodarowania terenu”. W odniesieniu do wyposażenia placu zabaw Zamawiający informuje, że zdjęcia urządzeń zabawowych zawarte w projekcie budowlano-wykonawczym są przykładowe. Oferowane przez Wykonawcę urządzenia powinny posiadać takie same funkcje i takie same elementy jak podane w projekcie budowlano-wykonawczym. Zamawiający dopuszcza inną konfigurację (ustawienie) i kolorystykę elementów. Minimalne parametry techniczne dla urządzeń placu zabaw zostały określone w pkt. 5.2 „Elementy placu zabaw” projektu budowlano-wykonawczego stanowiącego załącznik do SIWZ.

Oznaczenie sprawy: WRI.271.01.24.2015

Pytanie 11:

Prosimy o podanie sposobu wypełnienia płyt ażurowych typu Meba (żwir, grys, humus z obsianiem).

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją projektową pkt 7 „Projektowane zmiany w nasypie górcze” ppkt. 7.1. „Nawierzchnie” płyty układane na podbudowie z żwiru i kruszywa, wzmocnione na krawędziach krawężnikiem typu Ecoboard, wypełniony mieszanką ziemi, humusu i nawozu.

Pytanie 12:

Czy elementy betonowe Skateparku mogą być elementami prefabrykowanymi?

Odpowiedź:

Zakres rzeczowy niniejszego postępowania nie obejmuje wykonania skateparku.

Pytanie 13:

W opisie nawierzchni z tłuczni jest informacja o wykończeniu zagęszczonym żwirem. Wykonawca nie zna technologii pozwalającej zagęścić warstwę żwiru. Prosimy o wskazanie sposobu wykonania robót.

Odpowiedź:

Zakres rzeczowy niniejszego postępowania nie obejmuje wykonania ścieżek.

Pytanie 14:

Czy Zamawiający posiada zgodę administracyjną na wycinkę i przesadzenia drzew oraz czy posiada projekt za wskazaniem drzew do wycinki? Jeżeli tak to prosimy o załączenie do przetargu.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu 2.

Pytanie 15:

Zamawiający w pkt. 4.2.1 pisze o rezygnacji z podbudowy z kostki brukowej. Czy Zamawiający ma na myśli podbudowę pod kostką, nawierzchnię z kostki czy podbudowę i nawierzchnię z kostki. Prosimy o doprecyzowanie stwierdzenia.

Odpowiedź:

Siłownia ma zostać przeniesiona z tą samą nawierzchnią co jest obecnie tj. żwirową. Zamawiający rezygnuje z nawierzchni z kostki brukowej pod siłownią, a tym samym z podbudowy pod kostkę też.

Pytanie 16:

W przekroju boiska do koszykówki na rys. 07 pod nawierzchnią PU znajduje się podbudowa z betonu 15 cm i warstwa wyrównawcza z kruszywa 0/31,5mm. Z doświadczenia Wykonawcy

Oznaczenie sprawy: WRI.271.01.24.2015

wynika, że pod tego typu podbudowę betonową stosuje się warstwę odsączającą z piasku ok. 10-12 cm.

Odpowiedź:

Można zastosować warstwę odsączającą z piasku. Warstwę piaskową należy wykonać tak, aby zapewnić stabilność podłoża płyty betonowej.

Pytanie 17:

Czy załączone do dokumentacji przedmiary uwzględniają elementy, z których zrezygnowano w obecnym etapie?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 4.5. SIWZ Zamawiający jedynie pomocniczo załączył przedmiary robót dotyczące przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem – nie stanowią one jednak opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 18:

Firma [REDAKTOWANE] zwraca się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności wynikających w przedmiarze robót poz. 6,7,19,20 posiada opis materiałowy „piasek kwarcowy suszony 0,3-1mm” a w zestawie materiałów uwidoczniony jest jako „piasek żółty naturalny”. Proszę o sprecyzowanie.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 4.5. SIWZ Zamawiający jedynie pomocniczo załączył przedmiary robót dotyczące przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem – nie stanowią one jednak opisu przedmiotu zamówienia. Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 19:

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie kruszywa do nawierzchni sportowych – piasku kwarcowego, które nie posiada atestu wymaganego zgodnie z Projektem Technicznym?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak dla pytania 1.

Pytanie 20:

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie kruszywa do nawierzchni sportowych – piasku kwarcowego o frakcji 0,5-1mm lub 0,2-0,8mm.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak dla pytania 1.

Oznaczenie sprawy: WRI.271.01.24.2015

Powyższe należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Ponadto informuję, iż zmieniam termin składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu na następujący: **27.11.2015r.** Godziny oraz miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza
/-/
Piotr Kościelny
Wiceprezydent Miasta Kalisza