

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

Ogłoszenie nr 531755-N-2020 z dnia 2020-04-16 r.

**Pemnienie nadzoru inwestorskiego i archeologicznego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację”” w podziale na 6 Części**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**Nazwa projektu lub programu**

„Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17. Dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych:** Nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający:** Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania:** Nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających:** Tak

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Podmiot
1. Miasto Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, REGON: 250855877, Daria Michalak, tel. +48 62 7654 433 (bez prawa do wyjaśniania treści SIWZ)
2. Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o., ul. Wrocławska 71A, 62-800 Kalisz, REGON: 250680024, Daria Michalak, tel. +48 62 7654 433 (bez prawa do wyjaśniania treści SIWZ)

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:** Nie

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Kalisz, krajowy numer identyfikacyjny 25085587700000, ul. Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 48 627 654 300, e-mail zam.publ@um.kalisz.pl, Adres strony internetowej (URL): <http://www.kalisz.pl>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z



Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

Do przeprowadzenia postępowania, którego dotyczy niniejsze ogłoszenie na zasadach określonych w art. 16 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych upoważnione zostało Miasto Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, które przeprowadza je w imieniu własnym, jak i na rzecz spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o., ul. Wrocławska 71A, 62-800 Kalisz. Umowę z wykonawcą w zakresie poszczególnych Części zamówienia Miasto Kalisz zawrze w imieniu własnym, jak i w imieniu i na rzecz spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o.

#### **I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL):** Tak

www.bip.kalisz.pl, www.bip.umkalisz.pl - zakładka „Ogłoszenia” / „Zamówienia publiczne”

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** Tak

www.bip.kalisz.pl, www.bip.umkalisz.pl - zakładka „Ogłoszenia” / „Zamówienia publiczne”

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem:** Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie:** Nie

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:** Nie

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:** Tak

Inny sposób: oferty pod rygorem nieważności należy złożyć w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami SIWZ.

Adres: wyłącznie w Biurze Obsługi Interesanta mieszczącym się na parterze budynku Urzędu Miasta Kalisza przy ul. T. Kościuszki 1a w Kaliszu.

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Pełnienie nadzoru inwestorskiego i archeologicznego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację”” w podziale na 6 Części

**Numer referencyjny:** WRM.271.01.4.2020

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny:** Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części: Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:** wszystkich części

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz wykonanie w ramach nadzoru archeologicznego badań archeologicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018 Poz. 1609 z późn. zm.) oraz ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020r. poz. 282) dotyczących realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację”” w podziale na niżej wymienione Części: Część 1 - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; Część 2 - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych; Część 3 - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; Część 4 - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej; Część 5 - pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego prac w terenach zieleni; Część 6 - pełnienie nadzoru archeologicznego. 2. Podstawowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia w zakresie poszczególnych Części zawarte zostały w załącznikach do ogłoszenia odpowiednio do danej Części. 3. Szczegółowy zakres rzeczowy, zakres prac i sposób ich realizacji określony został w SIWZ i załącznikach do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17.

**II.5) Główny kod CPV:** 71520000-9

**Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
71351914-3

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**  
**data zakończenia:** 2021-06-16

**II.9) Informacje dodatkowe:** Uwaga: szczegółowe określenie terminu wykonania zamówienia znajduje się w pkt 5 SIWZ.

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: nie dotyczy.

Informacje dodatkowe nie dotyczy.

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: nie dotyczy.

Informacje dodatkowe nie dotyczy.

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna

Wykonawców, którzy skierują do realizacji zamówienia: 1) w przypadku składania oferty na Część 1 – osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

budowlanej spełniająca łącznie niżej wymienione wymagania: a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania i pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej; b) pełniła należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy/robót w rozumieniu Prawa budowlanego w specjalności konstrukcyjno–budowlanej, co najmniej nad jedną robotą budowlaną, polegającą na zagospodarowaniu terenu w zakresie małej architektury; 2) w przypadku składania oferty na Część 2 – osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, spełniająca łącznie niżej wymienione wymagania: a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania i pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych; b) pełniła należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy/robót w rozumieniu Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, co najmniej nad jedną robotą budowlaną, polegającą na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej; 3) w przypadku składania oferty na Część 3 – osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych spełniająca łącznie niżej wymienione wymagania: a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania i pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; b) pełniła należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy/robót w rozumieniu Prawa budowlanego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, co najmniej nad jedną robotą budowlaną, polegającą na budowie lub przebudowie oświetlenia ulicznego lub oświetlenia terenu; 4) w przypadku składania oferty na Część 4 – osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej spełniająca łącznie niżej wymienione wymagania: a) posiada uprawnienia budowlane do kierowania i pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej; b) pełniła należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy/robót w rozumieniu Prawa budowlanego w specjalności inżynierskiej drogowej, co najmniej nad jedną robotą budowlaną, polegającą na wykonaniu nawierzchni (w postaci kostki lub płyty) z materiału granitowego lub betonowego; 5) w przypadku składania oferty na Część 5 - osobę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego prac w terenach zieleni, spełniająca łącznie niżej wymienione wymagania: a) posiada co najmniej wykształcenie średnie z zakresu ogrodnictwa oraz co najmniej 3-letnim doświadczeniem zawodowym w zakresie realizacji prac w terenach zieleni, b) pełniła należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego prac w terenach zieleni lub kierownika prac w terenach zieleni, dotyczącą co najmniej jednej pracy polegającej na zagospodarowaniu terenu w zakresie zieleni; 6) w przypadku składania oferty na Część 6 – osobę do pełnienia nadzoru archeologicznego, spełniająca łącznie niżej wymienione wymagania: a) posiada uprawnienia zgodnie art. 37e ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020r. poz. 282), b) wykonała należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej jedno badanie archeologiczne w trakcie robót ziemnych. Uwaga: - Zamawiający dopuszcza łączenie wskazanych powyżej funkcji przez jedną osobę. - Inspektorzy powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. - Zamawiający określając



Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, odpowiadające im uprawnienia osób, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (m.in. ustawa z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272 z późn. zm.)).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp:** Nie

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu:** Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji:** Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:** nie dotyczy

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających warunki o których mowa w pkt III.1.3) niniejszego ogłoszenia – wzór wykazu odpowiedni dla każdej Części, na którą składana jest oferta (wymagany zakres informacji) stanowi załącznik do SIWZ (Potencjał osobowy).

**III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:** nie dotyczy

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP:** nie dotyczy

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

A) wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w postępowaniu. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje (dowody) potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą, który złożył ofertę nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu;

B) w sytuacji gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie (w formie pisemnej) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W celu oceny, czy wykonawca polegając na

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą dokumentu (np. zobowiązania podpisanego przez osobę upoważnioną do reprezentacji podmiotu, na zasobach którego polega wykonawca), który określa w szczególności: - zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, a w szczególności czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą; C) w przypadku, gdy ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia wymagane jest załączenie dokumentu pełnomocnictwa określającego zakres umocowania pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu, ewentualnie umowy o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo stosownie do art. 23 ust. 2 ustawy Pzp (w oryginale albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza); D) w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania wykonawcy (w oryginale albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza).

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

##### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:** Nie

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** Nie

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:** Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych: Nie

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:** Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej: Nie

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów: Nie

**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):** Nie

##### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

**IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowe doświadczenie osoby pełniącej nadzór	40,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony):** Tak

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

#### IV.5) ZMIANA UMOWY

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian zawarte zostały w odpowiednich projektach umów stanowiących załącznik do SIWZ.

#### IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2020-04-30, godzina: 13:00

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Ofertę należy przygotować w języku polskim.

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Informacje dodatkowe:**

1. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów zawiera SIWZ. Adres poczty elektronicznej podany w pkt I.1) niniejszego ogłoszenia nie służy do porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami w postępowaniu, którego dotyczy niniejsze ogłoszenie. 2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest: Daria Michalak, tel. +48 62 7654 433 (bez prawa do wyjaśniania treści SIWZ). 3. Forma dokumentów, jakie należy złożyć zamawiającemu określona została w SIWZ. 4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania z powodów, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu wykonawcy wykazują zgodnie z pkt III.1.3) niniejszego ogłoszenia – dopuszcza się łączne spełnienie tych warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

### ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Część nr: 1 Nazwa: Część 1**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) dotyczącej realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację””. 2. Zakres prac i czynności w ramach pełnionej funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w szczególności obejmuje: 1) pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane, ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów; 2) zapoznanie się z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR); 3) współudział w przekazaniu placu budowy; 4) zapewnienie realizacji nadzorowanych robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej; 5) uzyskiwanie od wykonawcy robót certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów dla wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem; 6) nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji; 7) udział w cyklicznych naradach

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

koordynacyjnych raz na miesiąc z udziałem Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o., a w razie potrzeby lub na wniosek Zamawiającego częścię; 8) egzekwowanie od wykonawcy robót postanowień umowy na roboty budowlane oraz zgodności stosowanych wyrobów budowlanych z ofertą wykonawcy oraz dokumentacją projektową; 9) sprawdzanie, zatwierdzanie i odbiór wykonywanych robót budowlanych wraz z robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, udział w czynnościach odbiorowych (odbioru częściowe, odbiór końcowy), nadzór nad przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbioru; 10) potwierdzanie protokołów z przeprowadzonych rozbiórek; 11) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych przez wykonawcę robót; 12) powiadamianie Zamawiającego o wszelkich rozbieżnościach między dokumentacją, a stanem faktycznym na terenie budowy; 13) współpraca z projektantami pełniącymi nadzór autorski i zgłaszanie zastrzeżeń do dokumentacji projektowej i dokonywanie z projektantami stosownych uzgodnień lub wyjaśnień; 14) rozwiązywanie, w porozumieniu z Zamawiającym, bieżących problemów technicznych powstałych w trakcie realizacji robót; 15) wnioskowanie o wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskanie zgód projektantów na te zmiany z zachowaniem zasady niewykraczania poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ; 16) zlecenie wykonawcy robót wykonywania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości na koszt Wykonawcy; 17) weryfikacja i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej; 18) doradztwo i współpraca z Zamawiającym oraz OUiD Sp. z o.o. w sprawach związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót; 19) tworzenie dokumentacji fotograficznej w zakresie prowadzenia inwestycji dokumentującej postęp robót (w tym roboty zanikające) wraz z przekazaniem nieodpłatnie na podstawie zawartej umowy na rzecz Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawami zależnymi, z dniem przekazania dokumentacji fotograficznej, do ww. dokumentacji; 20) sporządzanie i dostarczenie do Zamawiającego raz na miesiąc raportu zawierającego opis postępu robót, określenie poziomu jakości robót, powstałe problemy i propozycje ich rozwiązania, oświadczenie o uzyskaniu od wykonawcy dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów przed ich wbudowaniem, fotografie dokumentujące postęp robót; 21) wsparcie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. podczas prowadzonych przez instytucje zewnętrzne kontroli związanych z realizacją nadzorowanych robót, na wniosek Zamawiającego i/lub OUiD Sp. z o.o. udział w ww. czynnościach kontrolnych; 22) sprawdzanie wykonywanych robót i powiadomienie wykonawcy robót, o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych; 23) poświadczenie usunięcia przez wykonawcę robót stwierdzonych wad; 24) uczestnictwo w kontrolach robót przeprowadzonych przez organy nadzoru budowlanego; 25) sprawdzanie ilości i wartości wykonywanych robót w oparciu o kosztorysy; 26) poświadczenie terminu zakończenia robót; 27) rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku ich wypowiedzenia; 28) dopuszczanie materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów oraz urządzeń przewidzianych do wbudowania i/lub wykorzystania przy realizacji robót zgodnie z projektami; 29) wspieranie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów; 30) wstrzymanie robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową o wykonawstwo, wymaganiami dokumentacji projektowej, bezwzględnie obowiązującymi przepisami w tym BHP oraz sztuką budowlaną; 31) dokonanie szczegółowego rozliczenia w zakresie prowadzonego przez siebie nadzoru; 32) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek dotyczących wykonanych robót z tytułu udzielonej przez wykonawcę robót gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady; 33) wszystkie inne czynności i zadania nie wymienione wyżej, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji nadzorowanych robót oraz zabezpieczenia interesów



Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17. 3. Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały w SIWZ i załącznikach do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71520000-9

4) **Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 2021-06-16

5) **Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowe doświadczenie osoby pełniącej nadzór	40,00

**Część nr: 2 Nazwa:** Część 2

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) dotyczącej realizacji budowlanych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację””. 2. Zakres prac i czynności w ramach pełnionej funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w szczególności obejmuje: 1) pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane, ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów; 2) zapoznanie się z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR); 3) współudział w przekazaniu placu budowy; 4) zapewnienie realizacji nadzorowanych robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej; 5) uzyskiwanie od wykonawcy robót certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów dla wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem; 6) nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji; 7) udział w cyklicznych naradach koordynacyjnych raz na miesiąc z udziałem Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o., a w razie potrzeby lub na wniosek Zamawiającego częściej; 8) egzekwowanie od wykonawcy robót postanowień umowy na roboty budowlane oraz zgodności stosowanych wyrobów budowlanych z ofertą wykonawcy oraz dokumentacją projektową; 9) sprawdzanie, zatwierdzanie i odbiór wykonywanych robót budowlanych wraz z robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, udział w czynnościach odbiorowych (odbioru częściowe, odbiór końcowy), nadzór nad przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbioru; 10) potwierdzanie protokołów z przeprowadzonych rozbiórek; 11) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych przez wykonawcę robót; 12) powiadamianie Zamawiającego o wszelkich rozbieżnościach między dokumentacją, a stanem faktycznym na terenie budowy; 13) współpraca z projektantami pełniącymi nadzór autorski i zgłaszanie zastrzeżeń do dokumentacji projektowej i dokonywanie z projektantami stosownych uzgodnień lub wyjaśnień; 14) rozwiązywanie, w porozumieniu z Zamawiającym, bieżących problemów technicznych powstałych w trakcie realizacji robót; 15) wnioskowanie o wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskanie zgód projektantów na te zmiany z

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

zachowaniem zasady niewykraczania poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ; 16) zlecenie wykonawcy robót wykonywania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości na koszt Wykonawcy; 17) weryfikacja i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej; 18) doradztwo i współpraca z Zamawiającym oraz OUiD Sp. z o.o. w sprawach związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót; 19) tworzenie dokumentacji fotograficznej w zakresie prowadzenia inwestycji dokumentującej postęp robót (w tym roboty zanikające) wraz z przekazaniem nieodpłatnie na podstawie zawartej umowy na rzecz Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawami zależnymi, z dniem przekazania dokumentacji fotograficznej, do ww. dokumentacji; 20) sporządzanie i dostarczenie do Zamawiającego raz na miesiąc raportu zawierającego opis postępu robót, określenie poziomu jakości robót, powstałe problemy i propozycje ich rozwiązania, oświadczenie o uzyskaniu od wykonawcy dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów przed ich wbudowaniem, fotografie dokumentujące postęp robót; 21) wsparcie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. podczas prowadzonych przez instytucje zewnętrzne kontroli związanych z realizacją nadzorowanych robót, na wniosek Zamawiającego i/lub OUiD Sp. z o.o. udział w ww. czynnościach kontrolnych; 22) sprawdzanie wykonywanych robót i powiadomienie wykonawcy robót, o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych; 23) poświadczenie usunięcia przez wykonawcę robót stwierdzonych wad; 24) uczestnictwo w kontrolach robót przeprowadzonych przez organy nadzoru budowlanego; 25) sprawdzanie ilości i wartości wykonywanych robót w oparciu o kosztorysy; 26) poświadczenie terminu zakończenia robót; 27) rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku ich wypowiedzenia; 28) dopuszczanie materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów oraz urządzeń przewidzianych do wbudowania i/lub wykorzystania przy realizacji robót zgodnie z projektami; 29) wspieranie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów; 30) wstrzymanie robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową o wykonawstwo, wymaganiami dokumentacji projektowej, bezwzględnie obowiązującymi przepisami w tym BHP oraz sztuką budowlaną; 31) dokonanie szczegółowego rozliczenia w zakresie prowadzonego przez siebie nadzoru; 32) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek dotyczących wykonanych robót z tytułu udzielonej przez wykonawcę robót gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady; 33) wszystkie inne czynności i zadania nie wymienione wyżej, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji nadzorowanych robót oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17. 3. Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały w SIWZ i załącznikach do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71520000-9

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 2021-06-16

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowe doświadczenie osoby pełniącej nadzór	40,00

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

### Część nr: 3 Nazwa: Część 3

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) dotyczącej realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację””. 2. Zakres prac i czynności w ramach pełnionej funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w szczególności obejmuje: 1) pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane, ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów; 2) zapoznanie się z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR); 3) współudział w przekazaniu placu budowy; 4) zapewnienie realizacji nadzorowanych robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej; 5) uzyskiwanie od wykonawcy robót certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów dla wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem; 6) nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji; 7) udział w cyklicznych naradach koordynacyjnych raz na miesiąc z udziałem Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o., a w razie potrzeby lub na wniosek Zamawiającego częściej; 8) egzekwowanie od wykonawcy robót postanowień umowy na roboty budowlane oraz zgodności stosowanych wyrobów budowlanych z ofertą wykonawcy oraz dokumentacją projektową; 9) sprawdzanie, zatwierdzanie i odbiór wykonywanych robót budowlanych wraz z robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, udział w czynnościach odbiorowych (odbioru częściowe, odbiór końcowy), nadzór nad przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbioru; 10) potwierdzanie protokołów z przeprowadzonych rozbiórek; 11) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych przez wykonawcę robót; 12) powiadamianie Zamawiającego o wszelkich rozbieżnościach między dokumentacją, a stanem faktycznym na terenie budowy; 13) współpraca z projektantami pełniącymi nadzór autorski i zgłaszanie zastrzeżeń do dokumentacji projektowej i dokonywanie z projektantami stosownych uzgodnień lub wyjaśnień; 14) rozwiązywanie, w porozumieniu z Zamawiającym, bieżących problemów technicznych powstałych w trakcie realizacji robót; 15) wnioskowanie o wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskanie zgód projektantów na te zmiany z zachowaniem zasady niewykraczania poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ; 16) zlecenie wykonawcy robót wykonywania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości na koszt Wykonawcy; 17) weryfikacja i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej; 18) doradztwo i współpraca z Zamawiającym oraz OUiD Sp. z o.o. w sprawach związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót; 19) tworzenie dokumentacji fotograficznej w zakresie prowadzenia inwestycji dokumentującej postęp robót (w tym roboty zanikające) wraz z przekazaniem nieodpłatnie na podstawie zawartej umowy na rzecz Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawami zależnymi, z dniem przekazania dokumentacji fotograficznej, do ww. dokumentacji; 20) sporządzanie i dostarczenie do Zamawiającego raz na miesiąc raportu zawierającego opis postępu robót, określenie poziomu jakości robót, powstałe problemy i propozycje ich rozwiązania, oświadczenie o uzyskaniu od wykonawcy dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

przed ich wbudowaniem, fotografie dokumentujące postęp robót; 21) wsparcie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. podczas prowadzonych przez instytucje zewnętrzne kontroli związanych z realizacją nadzorowanych robót, na wniosek Zamawiającego i/lub OUiD Sp. z o.o. udział w ww. czynnościach kontrolnych; 22) sprawdzanie wykonywanych robót i powiadomienie wykonawcy robót, o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych; 23) poświadczenie usunięcia przez wykonawcę robót stwierdzonych wad; 24) uczestnictwo w kontrolach robót przeprowadzonych przez organy nadzoru budowlanego; 25) sprawdzanie ilości i wartości wykonywanych robót w oparciu o kosztorysy; 26) poświadczenie terminu zakończenia robót; 27) rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku ich wypowiedzenia; 28) dopuszczanie materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów oraz urządzeń przewidzianych do wbudowania i/lub wykorzystania przy realizacji robót zgodnie z projektami; 29) wspieranie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów; 30) wstrzymanie robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową o wykonawstwo, wymaganiami dokumentacji projektowej, bezwzględnie obowiązującymi przepisami w tym BHP oraz sztuką budowlaną; 31) dokonanie szczegółowego rozliczenia w zakresie prowadzonego przez siebie nadzoru; 32) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek dotyczących wykonanych robót z tytułu udzielonej przez wykonawcę robót gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady; 33) wszystkie inne czynności i zadania nie wymienione wyżej, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji nadzorowanych robót oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17. 3. Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały w SIWZ i załącznikach do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71520000-9

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 2021-06-16

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowe doświadczenie osoby pełniącej nadzór	40,00

**Część nr: 4 Nazwa:** Część 4

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej drogowej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) dotyczącej realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację””. 2. Zakres prac i czynności w ramach pełnionej funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w szczególności obejmuje: 1) pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane, ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów; 2) zapoznanie się z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR); 3) współudział w przekazaniu placu budowy; 4) zapewnienie realizacji nadzorowanych robót zgodnie



Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej; 5) uzyskiwanie od wykonawcy robót certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów dla wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem; 6) nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji; 7) udział w cyklicznych naradach koordynacyjnych raz na miesiąc z udziałem Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o., a w razie potrzeby lub na wniosek Zamawiającego częściej; 8) egzekwowanie od wykonawcy robót postanowień umowy na roboty budowlane oraz zgodności stosowanych wyrobów budowlanych z ofertą wykonawcy oraz dokumentacją projektową; 9) sprawdzanie, zatwierdzanie i odbiór wykonywanych robót budowlanych wraz z robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, udział w czynnościach odbiorowych (odbioru częściowe, odbiór końcowy), nadzór nad przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbioru; 10) potwierdzanie protokołów z przeprowadzonych rozbiórek; 11) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych przez wykonawcę robót; 12) powiadomianie Zamawiającego o wszelkich rozbieżnościach między dokumentacją, a stanem faktycznym na terenie budowy; 13) współpraca z projektantami pełniącymi nadzór autorski i zgłaszanie zastrzeżeń do dokumentacji projektowej i dokonywanie z projektantami stosownych uzgodnień lub wyjaśnień; 14) rozwiązywanie, w porozumieniu z Zamawiającym, bieżących problemów technicznych powstałych w trakcie realizacji robót; 15) wnioskowanie o wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskanie zgód projektantów na te zmiany z zachowaniem zasady niewykraczania poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ; 16) zlecenie wykonawcy robót wykonywania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości na koszt Wykonawcy; 17) weryfikacja i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej; 18) doradztwo i współpraca z Zamawiającym oraz OUiD Sp. z o.o. w sprawach związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót; 19) tworzenie dokumentacji fotograficznej w zakresie prowadzenia inwestycji dokumentującej postęp robót (w tym roboty zanikające) wraz z przekazaniem nieodpłatnie na podstawie zawartej umowy na rzecz Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawami zależnymi, z dniem przekazania dokumentacji fotograficznej, do ww. dokumentacji; 20) sporządzanie i dostarczenie do Zamawiającego raz na miesiąc raportu zawierającego opis postępu robót, określenie poziomu jakości robót, powstałe problemy i propozycje ich rozwiązania, oświadczenie o uzyskaniu od wykonawcy dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów przed ich wbudowaniem, fotografie dokumentujące postęp robót; 21) wsparcie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. podczas prowadzonych przez instytucje zewnętrzne kontroli związanych z realizacją nadzorowanych robót, na wniosek Zamawiającego i/lub OUiD Sp. z o.o. udział w ww. czynnościach kontrolnych; 22) sprawdzanie wykonywanych robót i powiadomienie wykonawcy robót, o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych; 23) poświadczenie usunięcia przez wykonawcę robót stwierdzonych wad; 24) uczestnictwo w kontrolach robót przeprowadzonych przez organy nadzoru budowlanego; 25) sprawdzanie ilości i wartości wykonywanych robót w oparciu o kosztorysy; 26) poświadczenie terminu zakończenia robót; 27) rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku ich wypowiedzenia; 28) dopuszczanie materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów oraz urządzeń przewidzianych do wbudowania i/lub wykorzystania przy realizacji robót zgodnie z projektami; 29) wspieranie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów; 30) wstrzymanie robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową o wykonawstwo, wymaganiami dokumentacji projektowej, bezwzględnie obowiązującymi przepisami w tym BHP oraz sztuką budowlaną; 31) dokonanie szczegółowego rozliczenia w zakresie prowadzonego przez siebie nadzoru; 32) uczestnictwo w przeglądach

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek dotyczących wykonanych robót z tytułu udzielonej przez wykonawcę robót gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady; 33) wszystkie inne czynności i zadania nie wymienione wyżej, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji nadzorowanych robót oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17. 3. Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały w SIWZ i załącznikach do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17.

2) **Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71520000-9

4) **Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 2021-06-16

5) **Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowe doświadczenie osoby pełniącej nadzór	40,00

**Część nr: 5 Nazwa:** Część 5

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego prac w terenach zieleni dotyczącej realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację””. 2. Zakres prac i czynności w ramach pełnionej funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w szczególności obejmuje: 1) pełny zakres czynności określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane, ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów; 2) zapoznanie się z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR); 3) współudział w przekazaniu placu budowy; 4) zapewnienie realizacji nadzorowanych robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej; 5) uzyskiwanie od wykonawcy robót certyfikatów materiałowych i innych niezbędnych dokumentów dla wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem; 6) nadzór i kontrola nad terminową realizacją inwestycji; 7) udział w cyklicznych naradach koordynacyjnych raz na miesiąc z udziałem Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o., a w razie potrzeby lub na wniosek Zamawiającego częściej; 8) egzekwowanie od wykonawcy robót postanowień umowy na roboty budowlane oraz zgodności stosowanych wyrobów budowlanych z ofertą wykonawcy oraz dokumentacją projektową; 9) sprawdzanie, zatwierdzanie i odbiór wykonywanych robót budowlanych wraz z robotami zanikającymi i ulegającymi zakryciu, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych, udział w czynnościach odbiorowych (odbioru częściowe, odbiór końcowy), nadzór nad przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do prawidłowego przebiegu ww. odbioru; 10) potwierdzanie protokołów z przeprowadzonych rozbiórek; 11) informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych przez wykonawcę robót; 12) powiadamianie Zamawiającego o wszelkich rozbieżnościach między dokumentacją, a stanem faktycznym na terenie budowy; 13) współpraca z projektantami pełniącymi nadzór autorski i zgłaszanie zastrzeżeń do dokumentacji projektowej i dokonywanie z projektantami stosownych uzgodnień lub wyjaśnień; 14) rozwiązywanie, w porozumieniu z Zamawiającym, bieżących

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

problemów technicznych powstałych w trakcie realizacji robót; 15) wnioskowanie o wprowadzenie niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskanie zgód projektantów na te zmiany z zachowaniem zasady niewykraczania poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ; 16) zlecenie wykonawcy robót wykonywania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości na koszt Wykonawcy; 17) weryfikacja i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej; 18) doradztwo i współpraca z Zamawiającym oraz OUiD Sp. z o.o. w sprawach związanych z roszczeniami lub sporami dotyczącymi realizacji umowy na roboty budowlane oraz z problemami mogącymi pojawić się podczas realizacji robót; 19) tworzenie dokumentacji fotograficznej w zakresie prowadzenia inwestycji dokumentującej postęp robót (w tym roboty zanikające) wraz z przekazaniem nieodpłatnie na podstawie zawartej umowy na rzecz Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawami zależnymi, z dniem przekazania dokumentacji fotograficznej, do ww. dokumentacji; 20) sporządzanie i dostarczenie do Zamawiającego raz na miesiąc raportu zawierającego opis postępu robót, określenie poziomu jakości robót, powstałe problemy i propozycje ich rozwiązania, oświadczenie o uzyskaniu od wykonawcy dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów przed ich wbudowaniem, fotografie dokumentujące postęp robót; 21) wsparcie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. podczas prowadzonych przez instytucje zewnętrzne kontroli związanych z realizacją nadzorowanych robót, na wniosek Zamawiającego i/lub OUiD Sp. z o.o. udział w ww. czynnościach kontrolnych; 22) sprawdzanie wykonywanych robót i powiadomienie wykonawcy robót, o wykrytych wadach oraz określenie zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych; 23) poświadczenie usunięcia przez wykonawcę robót stwierdzonych wad; 24) uczestnictwo w kontrolach robót przeprowadzonych przez organy nadzoru budowlanego; 25) sprawdzanie ilości i wartości wykonywanych robót w oparciu o kosztorysy; 26) poświadczenie terminu zakończenia robót; 27) rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku ich wypowiedzenia; 28) dopuszczanie materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów oraz urządzeń przewidzianych do wbudowania i/lub wykorzystania przy realizacji robót zgodnie z projektami; 29) wspieranie Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów; 30) wstrzymanie robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową o wykonawstwo, wymaganiami dokumentacji projektowej, bezwzględnie obowiązującymi przepisami w tym BHP oraz sztuką budowlaną; 31) dokonanie szczegółowego rozliczenia w zakresie prowadzonego przez siebie nadzoru; 32) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek dotyczących wykonanych robót z tytułu udzielonej przez wykonawcę robót gwarancji i rozszerzonej rękojmi za wady; 33) wszystkie inne czynności i zadania nie wymienione wyżej, które okażą się konieczne dla prawidłowej realizacji nadzorowanych robót oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego oraz OUiD Sp. z o.o. zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach: Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17. 3. Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały w SIWZ i załącznikach do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71520000-9

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 2021-06-16

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowe doświadczenie osoby pełniącej nadzór	40,00

Oznaczenie sprawy: WRM.271.01.4.2020

**Część nr: 6 Nazwa: Część 6**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru archeologicznego w trakcie robót ziemnych wykonywanych w ramach zadania pn. „Rewaloryzacja Plant Miejskich - w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację””. 2. Zakres prac i czynności w ramach pełnionego nadzoru archeologicznego w szczególności obejmuje: 1) uzyskanie w imieniu Zamawiającego stosownego pozwolenia konserwatorskiego, 2) uzgodnienia z właściwym WUOZ wraz z wizją lokalną związaną z opracowaniem zakresu badań, 3) nadzór nad eksploracją wykopu, lokalizacja, metrykowanie i pakowanie zabytków ruchomych, pobieranie próbek, wyróżnienie, oznaczenia warstw kulturowych, wykonywanie pomiarów, sporządzanie szkiców roboczych, bieżąca obserwacja i prowadzenie analizy, 4) sporządzenie dokumentacji rysunkowej charakterystycznych zabytków masowych i wydzielonych, 5) zabezpieczenie materiałów zabytkowych, 6) opracowanie wyników badań wraz z kwerendą źródeł oraz przekazanie dokumentacji do właściwego WUOZ, Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych, których dotyczy nadzór archeologiczny. 3. Pozostałe warunki realizacji zamówienia określone zostały w SIWZ i załącznikach do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kalisz – kurs na rewitalizację” nr projektu RPWP.09.02.02-30-0016/17.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71351914-3

**4) Czas trwania lub termin wykonania:** data zakończenia: 2021-06-16

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Dodatkowe doświadczenie osoby pełniącej nadzór	40,00