

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU
UL. JULIANA TUWIMA 10. 62-800 KALISZ

Ka-WN.5142.4899.2.2018
za zwróconym potwierdzeniem odbioru

URZĄD MIASTA KALISZA
KANCELARIA OGÓLNA

WPL.
DNIA 11. PAŹ. 2018

Nr kor. PP 2018.10.06081

Urząd Miasta Kalisz
Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji

12. PAŹ. 2018

Nr kor. PP 2018.10.06081

P.M. Tomoneda
17.10.2018

Kalisz, 5. 10. 2018 r.

POZWOLENIE NR 749 /2018/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW
(OBSZAR HISTORYCZNEGO ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNEGO, RURALISTYCZNEGO LUB ZESPOŁU BUDOWLANEGO)

Działając na podstawie art. 6, ust. 1 pkt. 3 lit. b), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt .1 , art. 36 ust. 3 , art. 89 pkt. 2, art.91 ust.4 pkt 4 oraz art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017., poz. 2187 ze zm.), § 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r., poz. 1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dn. 2017 r. poz. 1257 ze zm.), Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków po rozpatrzeniu wniosku z 2 października 2018 r. złożonym przez Urząd Miasta Kalisz – Miasto Kalisz, Wydział rozbudowy Miasta i Inwestycji przy ul. T. Kościuszki 1a dot. uzyskania pozwolenia na remont dachu na zabytkowym budynku Publicznego Przedszkola nr 30 im. Krasnala Hałabały przy ul. Legionów 29– na terenie wpisanego do rejestru zabytków historycznego założenia urbanistycznego;

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Miastu Kalisz, Urzędowi Miejskiemu w Kaliszu z siedzibą przy Głównym Rynku 20 w Kaliszu

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, tj.:

układ urbanistyczny miasta Kalisz wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 33/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. (l.dz. KL.IV-83/2/57) zmienionym orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13/KD)), na terenie nieruchomości przy ul. Legionów 29

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót:

Remont dachu na zabytkowym budynku Publicznego Przedszkola nr 30 im. Krasnala Hałabały przy ul. Legionów 29

Według projektu budowlanego:

Projekt budowlany „Remont dachu na zabytkowym budynku Publicznego Przedszkola nr 30 im. Krasnala Hałabały przy ul. Legionów 29”

autorstwa mgr inż. arch. Piotra Pietrzykowskiego

Pozwolenie ważne jest do 31 grudnia 2019 roku

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na remoncie dachu budynku przedszkolnego przy ul. Legionów 29 zlokalizowana jest w obrębie założenia urbanistycznego miasta Kalisza i na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 33/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28. 02. 1956 r. (l.dz. KL.IV-73/14/56) zmienionym decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KDJ]). Przedmiotowe prace nie wpłyną negatywnie na wartości zabytkowe układu urbanistycznego Miasta Kalisza. Co więcej z racji złego stanu dachu, przyczynią się do polepszenia stanu zabytkowego budynku.

Stosownie do treści art. 36. ust. 1. pkt 1. w związku z art. 6. ust. 1. pkt. 3 lit. b) i art. 7. pkt 1. przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, oraz (wpis indywidualny, oraz jako część układu urbanistycznego). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89. pkt 2. i art. 91. ust. 4. pkt 4. wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku
4. Stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał decyzję. Z tą chwilą decyzja staje się prawomocna i ostateczna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do odwołania ma taki skutek, iż decyzji nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.
5. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d.2)



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Majusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Załącznik:

1. Informacja o prywatności

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem:

<http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Otrzymują:

1. Miasto Kalisz, Urząd Miejski w Kaliszu, Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji
Ul. T. Kościuszki 1a, 62-800 Kalisz

Do wiadomości

1. Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza
Główny Rynek 20,
62-800 Kalisz

ad acta

Sprawę prowadzi:

Mateusz Hałak, tel. (62) 7576421 wew. 39 art. ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)

Nie podlega opłacie skarbowej
Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:

część..... pkt załącznika do w/w ustawy