

Kalisz, dnia 29 stycznia 2015

Informacja dla Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Modernizacja domu przedpogrzebowego przy ul. Poznańskiej 189-199 w Kaliszu”**

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawców w imieniu Miasta Kalisz (Zamawiającego) na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielam następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Poz. 176 w branży budowlanej przyjmuje że na całości podłóg mamy zastosować płytkę granitogresową a dokumentacja przewiduje:

Podłogi:

Sala pożegnań, kaplica – gres płomieniowany

Komunikacja, pom. chłodni, pom. agregatów, wc, umywalka, sala kosmetyki zwłok, pom. spoczynku zwłok, pom. kapłana, oraz pom. gospodarcze – płytki gresowe, antypoślizgowe

Którą wersję przyjąć do wyceny zg. z dokumentacją czy zgodnie z przedmiarem

Odpowiedź:

Pod nazwą gres płomieniowany należy rozumieć płyty gresowe o wymiarach minimum 60/30cm

o nawierzchni antypoślizgowej podobnej do płyt granitu z nawierzchnią „płomieniowaną” (np. gres Quarzite firmy Nowa Gala) lub płyty granitowe „płomieniowane”. Taka posadzka jest przewidywana w sali pożegnań oraz kaplicy. W pozostałych pomieszczeniach przewiduje się płyty gresowe z nawierzchnią antypoślizgową. Zarówno projekt jak i przedmiar są w tym punkcie zgodne.

Pytanie 2:

Po przeanalizowaniu przedmiaru i dokumentacji brak w przedmiarach pozycji związanych z „zawieszeniem” cegieł klinkierowych nad fasadą, drzwiami itp. Także nie znalazłem tego szczegółu w dokumentacji. Proszę o wyjaśnienie czy ten element prac będzie uszczegóławiany na etapie robót i będziemy te prace traktować jako roboty dodatkowe?

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 4.5. lit. i) SIWZ Zamawiający jedynie pomocniczo załączył przedmiary robót dotyczące przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem - nie stanowi one jednak opisu przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym w przypadku błędów lub braków w Przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ należy przyjąć rozwiązania zawarte w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Niemniej Zamawiający potwierdza, że przedmiar uwzględnia zastosowanie kotew ze stali nierdzewnej przy montażu elewacji klinkierowej. W przypadku nadproży należy zastosować rozwiązania systemowe np. firm: HABE lub HAFEN-DEHA lub JORDAHL&PFEIFER.

Pytanie 3:

Proszę o uszczegółowienie tematu związanego z płytkami granitowymi – o jakich wymiarach przyjąć płytki do wyceny, grubość, wielkość płytek.

Odpowiedź:

Płyty granitowe przy wejściach do kaplicy i sali pożegnań należy przyjąć w wielkościach minimum 60x120cm, grubość płyt min. 5cm.

Pytanie 4:

Proszę o uszczegółowienie tematu związanego z płytami granitowymi gr.5cm – jakie przyjąć wymiary płyt?

Odpowiedź:

Jak w pytaniu 3.

Pytanie 5:

Brak w przedmiarze robót branży sanitarnej instalacji hydrantowej która występuje w dokumentacji. Czy inwestor dysponuje przedmiarem na ten zakres.

Opis z dokumentacji:

W budynku Domu Przedpogrzebowego przewiduje się montaż jednego hydrantu wewnętrznego przeciwpożarowego HP25.

Przewody instalacji przeciwpożarowej wykonać należy z rur stalowych ocynkowanych średnicy fi 25mm. Rury należy prowadzić po wierchu ściany podwieszona pod stropem budynku. Przewiduje się montaż jednego hydrantu przeciwpożarowego HP25 z wężem pół sztywnym o długości L=30,0 m. Hydrant wewnętrzny wężowy przewiduje się zlokalizować na ścianie w Sali pożegnań.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 4.5. lit. i) SIWZ Zamawiający jedynie pomocniczo załączył przedmiary robót dotyczące przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem - nie stanowi one jednak opisu przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym w przypadku błędów lub braków w Przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ należy przyjąć rozwiązania zawarte w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Niemniej Zamawiający załącza do niniejszej Informacji przedmiar uwzględniający instalację hydrantową.

Pytanie 6:

Brak w przedmiarze robót dostawy urządzeń p.poż. jak np. Gaśnica. Czy Inwestor sam zakupuje wyposażenie.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 4.5. lit. i) SIWZ Zamawiający jedynie pomocniczo załączył przedmiary robót dotyczące przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem - nie stanowi one jednak opisu przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym w przypadku błędów lub braków w Przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ należy przyjąć rozwiązania zawarte w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Niemniej Zamawiający załącza do niniejszej Informacji przedmiar uwzględniający gaśnicę.

Pytanie 7:

Brak w przedmiarach robót wyposażenia ogólnego całego obiektu. Rozumiem że owe wyposażenie dostarcza i montuje Inwestor.

Odpowiedź:

Wyposażenie obiektu nie wchodzi w zakres przedmiotowego postępowania.

Pytanie 8:

Proszę o uszczegółowienie jakie zastosować płytki ściennie np. zaproponować producenta jako wzorzec do dobrania płytek, podać czy polerowane, matowe czy błyszczące – wymiar został określony – 90x45.

Odpowiedź:

Kolorystykę płytek ściennych należy przyjąć zgodnie z projektem wnętrz.

Pytanie 9:

Proszę o uszczegółowienie jaką zastosować cegłę klinkierową oraz płytkę klinkierową np. zaproponować producenta jako wzorzec do dobrania płytek, cegieł, podać kolorystykę w celu optymalnego doboru.

Odpowiedź:

Wzór cegły i płytki na którym można się wzorować to np.: katalog firmy VANDERSANDEN – BRICKS – „Viola” (13) lub „Viola Light” (18) lub „Vultorno” (568).

Pytanie 10:

Proszę o sprecyzowanie WC czy są to ubikacje kompaktowe czy wiszące na stelażu oraz czy jedna z ubikacji jest dla osób niepełnosprawnych rysunek 02. Proszę o określenie

Odpowiedź:

Zgodnie z rysunkiem i opisami na rzucie parteru architektury (rys. nr 2 rzut parteru – elementy projektowe) należy przyjąć wiszącą miskę sedesową.

Pytanie 11:

Wanna blaszana emaliowana proszę o sprecyzowanie podanie wymiarów, koloru.

Odpowiedź:

Wannę należy przyjąć w kolorze białym o wymiarach 154x75cm (70).

Pytanie 12:

Szambo betonowe nowoprojektowane czy będą po nim ruch pieszy i samochodowy jeśli tak to proszę o podanie jakie obciążenie będzie występować.

Odpowiedź:

Szambo betonowe należy przyjąć najazdowe o obciążeniu min. 5,0 ton.

Pytanie 13:

Instalacja przeciwpożarowa brak w przedmiarze pozycji na rysunku 03 pokazane.

Odpowiedź:

Jak w pytaniu 5.

Pytanie 14:

Instalacja wody jedno z przyłączy ma zostać zdemontowane brak w przedmiarze pozycji.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 4.5. lit. i) SIWZ Zamawiający jedynie pomocniczo załączył przedmiary robót dotyczące przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem - nie stanowią one jednak opisu przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym w przypadku błędów lub braków w Przedmiarach robót stanowiących załącznik do SIWZ należy przyjąć rozwiązania zawarte w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Niemniej Zamawiający załącza do niniejszej Informacji przedmiar uwzględniający demontaż przyłącza.

Pytanie 15:

Prosimy o określenie koloru płytek klinkierowych na elewację.

Odpowiedź:

Jak w pytaniu 9.

Wprowadzone zmiany są wiążące dla Wykonawców i należy je uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Jednocześnie na podstawie art. 38 ust 4 ustawy Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert z „03.02.2015r.” na „**06.02.2015r.**” Godziny i miejsce składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza

/-/

Piotr Kościelny

Wiceprezydent Miasta Kalisza

Załącznik:

- Przedmiar robót branży sanitarnej (**element pomocniczy**) sporządzony w Normie Standard.