

2. ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) nie należy zmieniać stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej, jeżeli miałoby to szkodliwie wpływać na grunty sąsiednie,
- b) realizacja inwestycji nie może powodować zalewania lub podsiąkania nieruchomości sąsiednich,
- c) należy naprawić ewentualne uszkodzenia drenażu melioracyjnego powstałe podczas realizacji inwestycji, zachowując jego ciągłość i drożność,
- d) nadmiar mas ziemnych z wykopów należy wywieźć w miejsce wskazane przez Wydział Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Kaliszu,
- e) w przypadku konieczności dokonania odwodnienia wykopów, sposób zagospodarowania wód z odwodnienia wykopów, powinien być zgodny z powszechnie obowiązującym prawem,
- f) prace budowlane nie mogą powodować uszkodzeń drzew i krzewów,
- g) na konieczną wycinkę drzew i krzewów w wieku powyżej 5 lat należy uzyskać stosowne zezwolenie Prezydenta Miasta Kalisza,
- h) po zakończeniu realizacji inwestycji teren należy przywrócić do pierwotnego sposobu użytkowania,
- i) należy odtworzyć istniejącą zieleń zniszczoną w trakcie realizacji inwestycji,
- j) w trakcie prowadzenia prac budowlanych na styku z zabudową mieszkaniową należy zachować standardy akustyczne jak dla zabudowy mieszkaniowej,
- k) prac powodujących emisję hałasu nie należy wykonywać w porze nocnej tj. od 22⁰⁰ - 6⁰⁰,
- l) należy niezwłocznie zgłosić Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Prezydentowi Miasta Kalisza wszelkie przedmioty posiadające cechy zabytku ujawnione przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy i jednocześnie zabezpieczyć odkryty przedmiot, a także wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć,

3. obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) rozwiązywanie istniejących kolizji z sieciami infrastruktury technicznej należy uzgodnić z zarządcami tych sieci oraz wykonać zgodnie z opinią Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Kalisza,
- b) warunki realizacji inwestycji w pasach drogowych – zgodnie z opinią Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu znak ZDM 5548-1/27-1/10 z dnia 26 maja 2010 roku, zmienioną następnie postanowieniem Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu znak ZDM. 5548-1/27-2/10 z dnia 16.06.2010r.,
- c) z wytworzonymi odpadami należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

4. wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150 z póź. zm.) należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko,
- b) realizacja inwestycji powinna spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,

5. ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- nie dotyczy.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały oznaczone kolorem żółtym na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik:

- nr 1 – mapa syt. - wys. w skali 1 : 500 (14 arkuszy),
- nr 2 – pismo Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu znak ZDM 5548-1/27-1/10 z dnia 26 maja 2010 roku,