

INFORMACJA DLA UCZESTNIKÓW KONKURSU

dotyczy: **konkursu na opracowanie koncepcji architektonicznej budowy Ośrodka Radioterapii przy ul. Toruńskiej 7 w Kaliszu.**

W związku z pytaniami przesłanymi przez Uczestnika konkursu, w imieniu Miasta Kalisza (Zamawiającego) udzielam następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Czy istnieje konieczność zachowania przejazdu ppoż. przy budynku głównym pod łącznikiem na I piętrze?

Odpowiedź:

Nie ma konieczności zachowania przejazdu ppoż. przy budynku głównym pod łącznikiem na I piętrze, o ile to nie wynika z wymogów ppoż.

Pytanie 2:

Czy należy budować połączenie z dobudową poprzez łącznik od parteru (wówczas nie ma przejazdu ppoż.)?

Odpowiedź:

Pozostawia się do decyzji projektantów z zachowaniem warunków ppoż. jak w pkt.1 oraz wymogów wynikających z rozwiązań funkcjonalnych istniejącego i projektowanego budynku (w szczególności transportu chorych).

Pytanie 3:

Czy w przypadku potrzeby wybudowania nowej stacji transformatorowej dla potrzeb projektowanego budynku, Zamawiający przewiduje wydzierżawienie na rzecz Zakładu energetycznego odpowiedniej działki?

Odpowiedź:

Obecnie Szpital przy ul. Toruńskiej zasilany jest z dwóch stacji transformatorowych A 55 (własność szpitala) i A 196 (własność Energa). Po przedstawieniu bilansu mocy dla nowej inwestycji zostanie podjęta decyzja co do ewentualnej rozbudowy lub korekty wyposażenia przedmiotowych stacji transformatorowych. Istnieje możliwość przebudowy wewnętrznej stacji jak i rozbudowy tych obiektów.

Pytanie 4:

Prosimy o wskazanie rezerwowego źródła zasilania w energię elektryczną.

Odpowiedź:

Szpital obecnie zasilany jest jednostronnie zasilaniem średniego napięcia przez dwie odrębne stacje transformatorowe A 55 i A 196.

Pytanie 5:

Czy przewiduje się budowę agregatu prądotwórczego jako trzeciego źródła zasilania?

Odpowiedź:

W chwili obecnej szpital przy ul. Toruńskiej posiada agregat prądotwórczy o mocy 90 kW, który jest źródłem zasilania rezerwowego. Szacuje się, że agregat wykorzystywany jest w ok. 50%. Po przedstawieniu bilansu mocy dla nowej inwestycji w fazie wykonywania projektu budowlanego zostanie podjęta decyzja o ewentualnej budowie dodatkowego agregatu.

Pytanie 6:

W jaki sposób Zamawiający przewiduje powiązanie sieci teleinformatycznych projektowanego budynku z istniejącymi obiektami szpitalnymi?

Odpowiedź:

W fazie wykonywania projektu budowlanego i wykonawczego kwestie te będą ustalone między dwoma podmiotami.

Pytanie 7:

Czy istniejąca kotłownia własna ma rezerwy mocy lub czy istnieją warunki techniczne jej rozbudowy? W „Decyzji...” ujęto ten temat sugerując kotłownię np. gazową, ale nie mamy dodatkowej wiedzy na ten temat.

Odpowiedź:

Szacuje się, że istniejąca kotłownia szpitalna posiada wystarczające rezerwy mocy dla obsługi nowego obiektu.

Pytanie 8:

Pytanie w zakresie zaopatrzenia w gazy medyczne i parę: czy będą pozyskane z istniejących źródeł z budynku głównego? Czy należy przewidzieć niezależne źródła?

Odpowiedź:

Szpital ma możliwości zaopatrzenia w gazy medyczne nowopowstałych obiektów.

Pytanie 9:

Zaznaczone na mapie zasadniczej na terenie szpitala trasy sieci ciepłowniczej po rozbudowie muszą pozostać, czy są to sieci tranzytowe?

Odpowiedź:

Istniejąca sieć ciepłownicza może zostać wykorzystana do zasilania projektowanego budynku. Nie jest to sieć tranzytowa.

Pytanie 10:

Czy szpital ma zapasowe źródła wody – studnię głębinową ze stacją uzdatniania wody?

Odpowiedź:

Szpital posiada zapasowe zbiorniki wody użytkowej zasilane z sieci miejskiej o wielkości siedmiodniowej rezerwy wody dla istniejących obiektów.

Pytanie 11:

Czy szpital ma własną kuchnię? Jak rozwiązany jest obecnie problem żywienia?

Odpowiedź:

Szpital nie posiada własnej kuchni. Posiłki dowożone są z kuchni centralnej ze szpitala przy ul. Poznańskiej 79.

Pytanie 12:

Czy Zamawiający posiada mapę do celów opiniodawczych w zapisie cyfrowym lub w wersji papierowej w skali 1:500. Przekazana mapa jako załącznik do Regulaminu konkursu jest nieczytelna.

Odpowiedź:

Mapa w skali 1:500 w wersji papierowej została przekazana uczestnikom konkursu przy informacji z dnia 28.04.2010r.

Pytanie 13

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie dot. pkt.2 regulaminu konkursu. Nie ma tam informacji na temat ewentualnych wizualizacji projektowanego obiektu, z czego wnioskuję, że nie są one wymagane. Czy istnieje jednak możliwość zamieszczenia nadprogramowych wizualizacji na planszach konkursowych?

Odpowiedź

Zamawiający nie widzi przeszkód, aby na planszach konkursowych dodatkowo zamieścić wizualizacje projektowanego obiektu, przy zachowaniu wymagań zawartych w pkt. VII 2.2.2, VII 2.2.3 Regulaminu konkursu.

Wprowadzone uzupełnienia i wyjaśnienia są wiążące dla Uczestników konkursu i należy je uwzględnić przy opracowywaniu koncepcji.

Pozostałe zapisy Regulaminu konkursu pozostają bez zmian.

Prezydent Miasta Kalisza
w uzgodnieniu
z Przewodniczącym Sądu Konkursowego

PREZYDENT
Miasta Kalisza
/---/
dr inż. Janusz Pęcherz