

INFORMACJA DLA UCZESTNIKÓW KONKURSU

dotyczy: **konkursu na opracowanie koncepcji architektonicznej budowy Ośrodka Radioterapii przy ul. Toruńskiej 7 w Kaliszu.**

W związku z pytaniami przesłanymi przez Uczestnika konkursu, w imieniu Miasta Kalisza (Zamawiającego) na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielam następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Proszę o uściślenie założeń dla obsługi pieszej i kołowej projektowanego Ośrodka Radioterapii. W Programie funkcjonalnym są 2 sprzeczne ze sobą założenia. Z jednej strony w pkt 6 Programu funkcjonalnego jest schemat, który sugeruje położenie ośrodka „bardziej” centralnie ustawionego względem budynku głównego, schemat sugeruje również dwustronną obsługę obiektu od wschodu (tj. ul. Kaszubskiej) oraz od zachodu (głównego wjazdu na teren szpitala). Z drugiej zaś strony mapa do Programu funkcjonalnego pdf wskazuje na lokalizację obiektu w zachodniej części działki (zgodnie z decyzją o lokalizacji celu publicznego) oraz pkt 4, który mówi, iż należy zaprojektować niezależny wjazd od ulicy Kaszubskiej. Proszę o przekazanie jednoznacznej mapki z proponowaną lokalizacją, a także informację w sprawie obsługi (wejść i wjazdów) projektowanego ośrodka.

Odpowiedź:

Schemat zamieszczony w pkt 6 Programu funkcjonalnego ukazuje jedynie powiązania pomiędzy głównymi członami funkcjonalnymi projektowanego Ośrodka i nie powinien sugerować jego lokalizacji. Teren lokalizacji oznaczono na mapie w skali 1:1000 załączonej do Programu funkcjonalnego. Sytuując projektowane obiekty należy respektować nieprzekraczalne linie zabudowy określone w Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Należy zaprojektować niezależny, kontrolowany dojazd i dojście do Ośrodka Radioterapii od strony ul. Kaszubskiej. Jednocześnie zakłada się, że teren Ośrodka nie będzie oddzielony ogrodzeniem od terenu szpitala i zapewnione zostanie jego powiązanie z istniejącym układem wewnętrznej komunikacji pieszej i kołowej.

Pytanie 2:

Proszę o sprecyzowanie, który schemat funkcjonalny jest wiążący: czy ten z pkt 6 Programu funkcjonalnego czy z załącznika do Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, czy też dopuszcza się modyfikację zaproponowanego schematu?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 3:

Proszę o przekazanie inwentaryzacji skrzydła północno – wschodniego budynku głównego szpitala. Zgodnie z Regulaminem konkursu i Programem funkcjonalnym zakłada się adaptację tej części na cele projektowanego Oddziału onkologicznego.

Odpowiedź:

Organizator konkursu (Zamawiający) w załączeniu przekazuje rzut I piętra skrzydła północno – wschodniego, które podlegało będzie adaptacji na cele projektowanego Oddziału onkologicznego. Aktualizację inwentaryzacji trzeba będzie wykonać po rozstrzygnięciu konkursu, bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania projektu, co zostanie uregulowane w umowie w ramach zamówienia z wolnej ręki na wykonanie projektu.

Wprowadzone uzupełnienia i wyjaśnienia są wiążące dla Uczestników konkursu i należy je uwzględnić przy opracowywaniu koncepcji.

Pozostałe zapisy Regulaminu konkursu pozostają bez zmian.

Prezydent Miasta Kalisza
w uzgodnieniu
z Przewodniczącym Sądu Konkursowego

PREZYDENT
Miasta Kalisza
/---/
dr inż. Janusz Pęcherz