

Umowa nr (projekt)

zawarta w dniu2022 roku w Kaliszu pomiędzy Miastem Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej Zamawiającym

a:.....
z siedzibą w przy ulicy, NIP
....., REGON:,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie, dostawa i montaż rolet materiałowych do okien w budynku Urzędu Miasta Kalisza przy ul. Jasnej 2.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
 - 1) dokładne pomiary okien:
53 okien – rolety materiałowe;
7 okien – rolety podgumowane – 100% zaciemnienia;
 - 2) wykonanie i zamontowanie rolet;
 - 3) rolety z materiału eden ED-135;
 - 4) każda roleta powinna posiadać w dolnej części ramy okiennej rodzaj zabezpieczenia, aby po opuszczeniu rolety nie ulegała ona przemieszczeniu.

§ 2

1. Wykonanie, dostawa i montaż przedmiotu umowy wymienionego w § 1 nastąpi w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy, bezpośrednio do siedziby Zamawiającego mieszczącej się przy ul. Jasnej 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić (telefonicznie) Zamawiającego o planowanym dostarczeniu i montażu przedmiotu umowy z jednodniowym wyprzedzeniem przed planowanym terminem dostawy.

§ 3

1. Wykonawcy za dostarczony przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 przysługuje wynagrodzenie w kwocie łącznej brutto PLN, (słownie:), w tym kwota netto PLN, (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowić będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2.

5. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty i obciążenia związane z wykonaniem przedmiotu umowy w sposób opisany w zapytaniu ofertowym i niniejszej umowie (w tym transport, rozładunek, wniesienie, montaż).

§ 4

1. Wykonawca w pełni odpowiada za zgodność i terminowość wykonania przedmiotu umowy.
2. Odbiór przedmiotu umowy jest równoznaczny z przeniesieniem jego własności na Zamawiającego i potwierdzony zostanie protokołem odbioru, sporządzonym w dwóch egzemplarzach i podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 gwarancji jakości na okres 24 miesięcy.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad w przedmiocie umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia, stosowanej reklamacji.
3. Jeżeli Wykonawca w okresie gwarancji nie przystąpi do usunięcia wad w ciągu 7 dni roboczych, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się w ramach gwarancji do usunięcia wad w nieprzekraczalnym terminie 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Termin ten może ulec wydłużeniu tylko w uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu wcześniejszej zgody Zamawiającego.
5. Udzielenie gwarancji nie wyłącza możliwości dochodzenia uprawnień na podstawie rękojmi zgodnie z Kodeksem cywilnym.
6. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 6

1. W przypadku niedostarczenia przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% za każdy dzień opóźnienia, licząc od wartości brutto zamówienia określonego w § 3 ust.1.
2. W przypadku nie usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie określonym w § 5 ust. 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% za każdy dzień opóźnienia, licząc od wartości brutto zamówienia określonego w § 3 ust.1.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca:
 - 1) przekroczy termin dostawy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy o 7 dni;
 - 2) nie wywiązuje się z pozostałych postanowień umowy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% maksymalnego wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust.1.

§ 7

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca