

UMOWA (projekt)

zawarta w dniu.....roku w Kaliszu, pomiędzy Miastem Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

Grzegorza Kulawinka – Wiceprezydenta Miasta Kalisza,
Pawła Bąkowskiego – Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

zwanym dalej Zamawiającym,

a.....prowadzącym działalność gospodarczą pn.....

z siedzibą w.....,NIP

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę pn. **„Przegląd stanu technicznego urządzeń usytuowanych na placach zabaw i siłowniach zewnętrznych w Kaliszu”**, zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 2

Zakres prac objętych przeglądem stanu technicznego urządzeń usytuowanych na placach zabaw i siłowniach zewnętrznych obejmuje w szczególności:

- 1) określenie stanu technicznego i przydatności do użytkowania urządzeń zabawowych na obiektach;
- 2) wskazanie urządzeń zabawowych do naprawy oraz likwidacji;
- 3) dokonanie oceny wpływu na urządzenia wilgoci z wód podziemnych lub ze stagnującej czasowo wody w pobliżu urządzeń;
- 4) ocena ogólnego stanu bezpieczeństwa urządzeń, fundamentów, elementów konstrukcyjnych;
- 5) ocena stanu elementów dodatkowych jak tablice informacyjne, ogrodzenie, ławki i innych;
- 6) sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia olinowania na wszystkich urządzeniach, na których ono występuje;
- 7) sprawdzenie stabilności wyposażenia, jego funkcjonalności, a także bieżącego stopnia zużycia podzespołów i urządzeń;
- 8) ocena wpływu warunków atmosferycznych na stan technicznych urządzeń;
- 9) identyfikacja śladów usterek lub korozji elementów;
- 10) sprawdzenie działania części ruchomych urządzeń;
- 11) ocena stanu nawierzchni terenu placów zabaw – stref bezpieczeństwa i ciągów komunikacyjnych;
- 12) przegląd techniczny musi zostać wykonany dla następujących elementów każdego urządzenia na placu zabaw i siłowni zewnętrznej: fundamentu, konstrukcji, powłok malarskich, uchwytów zabezpieczenia, nawierzchni wokół urządzenia oraz innych elementów urządzenia poprzez opisanie danego elementu, stan elementu łącznie z dokumentacją fotograficzną;
- 13) z powyższych czynności należy sporządzić raport z przeglądu w 1 egzemplarzu w wersji papierowej (składający się z 35 protokołów, po 1 na każdy plac zabaw) i 1 egzemplarz na

plycie CD w formacie doc. i pdf. Każdy protokół powinien zawierać kolorową dokumentację fotograficzną, określenie stanu technicznego obiektu, stwierdzenie o dopuszczeniu (lub niedopuszczeniu) do użytkowania oraz zalecenia pokontrolne.

14) Wykaz obiektów objętych przeglądem:

Lp.	Plac zabaw	Lokalizacja (nr działki i obręb)	Piaskownica	Siłownia	Ogrodzenie
1.	Park Miejski - plac zabaw i siłownia przy KTW	5/1 (034 Śródmieście 1)	tak	tak	tak
2.	Park Miejski - plac zabaw przy Cerkwi	17/5 (026B Śródmieście)	tak	brak	brak
3.	Park Przyjaźni - plac zabaw od ul. Skalmierzyckiej	94/1 (083 os. Asnyka)	tak	brak	tak
4.	Park Przyjaźni- siłownia przy amfiteatrze	4/1 (067 Czaszki)	brak	tak	brak
5.	Park Przyjaźni- boisko do gry w piłkę ręczną, street workout	93/1 (083 os. Asnyka)	brak	tak	tak
6.	Park Przyjaźni- boisko do gry w koszykówkę	94/5 (083 os. Asnyka)	brak	brak	tak
7.	Ogródek Jordanowski - plac zabaw	22/2 (034 Śródmieście 1)	tak	brak	brak
8.	Ogródek Jordanowski - siłownia i street workout	22/2 (034 Śródmieście 1)	brak	tak	brak
9.	Ogródek Jordanowski - zjeżdżalnia dla deskorolek	22/2 (034 Śródmieście 1)	brak	brak	brak
10.	Ogródek Jordanowski - Skatepark	22/2 (034 Śródmieście 1)	brak	brak	brak
11.	ul. Skalna - plac zabaw	194/4 (096 Zagorzynek)	brak	tak	tak
12.	ul. Skalna siłownia	194/4 (096 Zagorzynek)	brak	tak	tak
13.	ul. Ostrowska 51-53 (os. Asnyka) - plac zabaw	5/2 i 6/2 (083 os. Asnyka)	brak	tak	tak
14.	ul. Ostrowska 51-53 (os. Asnyka) - siłownia	4/2 (083 os. Asnyka)	brak	tak	tak
15.	ul. Cmentarna - siłownia	82/6 (043 Rogatka)	brak	tak	brak
16.	ul. Cmentarna – plac zabaw	82/6 (043 Rogatka)	tak	brak	tak
17.	ul. Dobrzecka 62 c - plac zabaw	15/19 (041 Korczak)	tak	tak	tak
18.	ul. Dobrzecka 62 c - siłownia	15/19 (041 Korczak)	brak	tak	tak
19.	ul. Marii Dąbrowskiej- plac zabaw	18/14 (081A Kaliniec)	tak	brak	tak
20.	ul. Panońska - plac zabaw i siłownia	93/7 (149 Piwonice Wieś)	tak	tak	tak
21.	ul. Jarzębinowa- plac zabaw	298 i 284 (037 Ogrody)	tak	brak	tak
22.	ul. Chłodna- plac zabaw	218 (084 Rypinek)	tak	brak	tak
23.	ul. Ciepła- plac zabaw	7/1 (032 Tyniec)	tak	brak	tak
24.	ul. Braci Niemojowskich/ Żytunia- plac zabaw	7/33 (055 Tyniec)	tak	tak	tak
25.	ul. Braci Niemojowskich/ Żytunia- siłownia	7/33 (055 Tyniec)	brak	tak	tak

26.	ul. Zimna- boisko do gry w koszykówkę	1 (063 Rypinek)	brak	brak	brak
27.	ul. Tuszyńska - „Płuca Kalisza” plac zabaw	419/23, 404/9, 403/9 (152 Winiary)	tak	tak	tak
28.	ul. Tuszyńska - „Płuca Kalisza” siłownia, street workout	419/23, 404/9, 403/9 (152 Winiary)	brak	tak	tak
29.	ul. Tuszyńska - „Płuca Kalisza” boisko do gry w koszykówkę	419/23, 404/9, 403/9 (152 Winiary)	brak	tak	tak
30.	ul. Tuszyńska - „Płuca Kalisza” boisko do gry w siatkówkę	419/23, 404/9, 403/9 (152 Winiary)	brak	tak	tak
31.	ul. Potulna - plac zabaw i siłownia	182/2 (151 Szczypiorno)	tak	tak	tak
32.	Rajska Polana - plac zabaw	31 (063 Rypinek)	brak	brak	brak
33.	Rajska Polana - siłownia	1 (063 Rypinek)	brak	tak	brak
34.	ul. Wyszyńskiego plac zabaw dla osób niepełnosprawnych	51/7 (073 os. Dobrzec)	brak	brak	tak

§ 3

1. Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty, odbyć wizję lokalną w celu oceny, na własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka wszystkich czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty.
2. Wymaga się, aby kontrolę przeprowadziła osoba posiadająca uprawnienia konstrukcyjno-budowlane zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 5 i ust. 2 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
3. Przeglądy winny być wykonane zgodnie z wymaganiami formalno – prawnymi, wynikającymi z prawa budowlanego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami), a w szczególności z następującymi normami:
 - a) z grupy: PN-EN 1176, odnoszącymi się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw;
 - b) PN-EN 14974:2019 odnoszącą się do skateparków, wymagań bezpieczeństwa;
 - c) PN-EN 16630:2015-06 odnosząca się do wyposażenia siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe, a także z wymaganiami bezpieczeństwa.
4. Wykonawca zobowiązany jest postępować z odpadami zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, a w szczególności zgodnie z:
 - a) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska;
 - b) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
 - c) ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
 - d) regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kalisza.

§ 4

Termin wykonania prac Strony ustalają od dnia podpisania umowy do dnia 4 marca 2022r.

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, a także należyta starannością, zapewniając uzyskanie stałego

efektu estetycznego i użytkowego wykonywanego zamówienia oraz bezpieczeństwa użytkowników.

§ 6

1. Kwota wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy określona w w §1 umowy nie przekroczy kwoty PLN (słownie złotych:, 00/100).
2. Wykonawca prowadzi działalność gospodarczą i rozliczenia z Urzędem Skarbowym dokona we własnym zakresie.
3. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
4. **Zaakceptowane przez Zamawiającego raporty z przeglądu są podstawą do wystawienia faktury za Wykonaną usługę.**
5. Wynagrodzenie wypłacone będzie na podstawie faktury wystawianej po zakończeniu i przyjęciu przez Zamawiającego wykonanych prac. Faktura winna być wystawiona dla Miasta Kalisza, 62-800 Kalisz, Główny Rynek 20, NIP 618-001-59-33.
6. Zamawiający dokona zapłaty faktury w terminie 21 dni licząc od dnia jej doręczenia. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Niezależnie od obowiązków wymienionych w uprzednio wskazanych postanowieniach umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał roboty dodatkowe bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego;
- 2) wykonania prac zgodnie z przepisami BHP i p.poż.;
- 3) doprowadzenia zadania do odbioru;
- 4) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń w toku realizacji - obowiązek naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu zadania stanowiącego przedmiot umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 9

1. Zamawiający może, w terminie do 7 dni, odstąpić od umowy jeśli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę przekroczy 14 dni wraz z prawem do naliczenia kary umownej, stosownie do § 8.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Nadzór i kontrolę nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawuje Marlena Fink , tel. (62), email:
2. Koordynatorem umowy ze strony Wykonawcy jest, tel., email:

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia lub których dane pozyskane są w celu realizacji zamówienia ²⁾.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych.

§ 12

Spory powstałe na tle obowiązywania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciom sądów powszechnych, właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy m.in. Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 14

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy zroku.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

¹⁾ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),

²⁾ W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca może nie składać (może usunąć treść tego punktu np. poprzez jego wykreślenie).