

Umowa UA/ /WGOŚ/2021

zawarta w dniu* roku w Kaliszu pomiędzy Miastem Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

.....
.....*,
zwanym dalej Zamawiającym a:.....*
z siedzibą w* przy ulicy*,
NIP.....* reprezentowanym przez:.....*
.....*
zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

Zadanie 1:

- 1) Zglebogryzowanie terenu na powierzchni 1575m² zgodnie z załącznikiem nr 3;
- 2) Oczyszczenie terenu z gruzu i zanieczyszczeń zgodnie z załącznikiem nr 3;
- 3) Wyrównanie terenu po zglebogryzowaniu w taki sposób, aby nie było w nim zagłębień oraz wyniesień, w których mogłyby zgromadzić się nasiona lub woda;
- 4) Równomierne obsianie terenu przeznaczonego pod łąkę kwietną, zaleca się dokładne wymieszanie nasion kwiatów z piaskiem zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami dobrych praktyk. Należy zastosować odpowiednią gramaturę piasku do wielkości nasion i urządzenia – siewnika (np. 2kg suchego piasku na 0,1kg mieszanki kwiatowej);
- 5) Wysiew nasion na terenie płaskim w ilości 5g na 1m²;
- 6) Po wysiewie nasiona należy przykryć humusem, ziemią lub torfem celem zabezpieczenia nasion przed wywianiem, rozwianiem, wybraniem przez ptaki oraz zwałować lekkim wałem. Zamawiający pozostawia według uznania Wykonawcy wybór odpowiadającego mu materiału, którym przykryje wysiane nasiona. Sugerowana waga walca powinna mieścić się w przedziale 60-80kg;
- 7) Gleba musi pozostać wilgotna lub utrzymywać wilgotność (np. poprzez zraszanie) od momentu siewu do 5 tygodni po skielkowaniu nasion;
- 8) Nasiona przeznaczone na łąkę kwietną zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego po podpisaniu umowy;

Zadanie 2:

Pielęgnację założonej łąki kwietnej:

- chwasty trwałe, tj. bylica, komosa biała w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie.

Zadanie 3:

Jednokrotne skoszenie łąki w roku wysiewu w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wysokość po skoszeniu nie może być niższa niż 10 cm, zabrania się użytkowania kosiarek prowadzących do rozdrabniania biomasy, zaleca się kosiarki listwowe. Równomiernie rozłożony pokos należy pozostawić na kilka dni w celu wysuszenia i wysiania się nasion z kwiatostanów, a następnie wysuszony pokos należy wygrabić i wywieźć.

Należy przewidzieć 3 – krotne podlewanie w przypadku wystąpienia suszy.

2. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na jakość wykonanych prac przez cały okres trwania umowy.

3. Wykonawca zapewni na terenie wykonywania prac należyty ład i porządek, będzie przestrzegał przepisów BHP, a także na terenie prac nie będzie powodował przeszkód komunikacyjnych.
4. Wykonawca zobowiązany jest postępować z odpadami zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, a w szczególności zgodnie z:
 - 1) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska;
 - 2) ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach;
 - 3) ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
 - 4) regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kalisza.
5. Wykonawca zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych.

§ 2

Przedmiot umowy zostanie wykonany:

- 1) Przygotowanie terenu oraz wysiew łąki kwietnej od dnia podpisania umowy do 14.05.2021r.
- 2) Pielęgnacja założonej łąki kwietnej od momentu skielkowania nasion do dnia 30.09.2021r.
- 3) Skoszenie łąki, wygrabienie i wywóz pokosu do dnia 29.10.2021r., po wcześniejszym uzyskaniu zgody od Zamawiającego.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, wymagania oraz potencjał techniczny i osobowy, do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą z dnia....., która stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ogółem brutto:zł, (słownie złotych.....) w tym kwota netto..... zł + podatek VAT w wysokości..... zł.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w trzech ratach, przelewem na konto Wykonawcy odpowiednio po zakończeniu danego etapu prac:
 - a) Zadanie 1 – w wysokości
 - b) Zadanie 2 – w wysokości
 - c) Zadanie 3 – w wysokości
1. Wynagrodzenie za wykonane zadanie będzie płatne na konto Wykonawcy w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktur i po odbiorze przedmiotu zamówienia.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne dodatkowe wynagrodzenie niż przewidziane w niniejszej umowie ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn tego stanu rzeczy oraz usunięcia tej nie zgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

§ 6

Strony postanawiają, że z czynności odbioru z każdego zadania określonego w § 1 spisany będzie protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym gdy zajdzie taka potrzeba wyznaczony zostanie przez koordynatora termin na usunięcie wad stwierdzonych w toku odbioru prac, o ile nadają się one do usunięcia.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowań będą kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Za nieterminowe wykonanie prac określonych w § 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0.3% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wartości umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
 - a) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy;
 - b) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego;
 - c) przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 10 dni;
 - d) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem;
 - e) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.
3. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt a-e jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków w terminie wyznaczonym w wezwaniu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od umowy jeśli Zamawiający pozostaje w zwłóce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 60 dni, za które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed odstąpieniem, a po upływie co najmniej 60 dni zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o których mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia upływu dodatkowego terminu dokonania płatności.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się między innymi przepisy Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Nadzór i kontrolę nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawuje Marlena Malicka, tel. (62) 76 54 411, email: mmalicka@um.kalisz.pl.
2. Koordynatorem umowy ze strony Wykonawcy jest....., tel..... email:

§ 13

Wykonawca oświadcza, że wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu²⁾.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),

2) W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca może nie składać (może usunąć treść tego punktu np. poprzez jego wykreślenie).

* Należy uzupełnić/podać dane.