

(projekt)

Umowa UA//WGOŚ/2021

zawarta w dniu* roku w Kaliszu pomiędzy Miastem Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

.....*,
zwanym dalej Zamawiającym a:.....*,
z siedzibą w* przy ulicy*,
NIP.....*reprezentowanym przez:.....*
zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest Wynajem bieżąca obsługa i serwis wraz z wywozem nieczystości w cyklu raz w tygodniu, toalet przenośnych, w kolorze zielonym, w następującej liczbie i lokalizacji:

- 1) 1 szt. na terenie Parku Przyjaźni (w okolicy amfiteatru);
- 2) 1 szt. na terenie Ogródka Jordanowskiego (w okolicy Skateparku);
- 3) 1 szt. na terenie Parku Miejskiego (w okolicy placu zabaw przy KTW);
- 4) 1 szt. na terenie Parku Miejskiego (w okolicy placu zabaw przy Cerkwi);
- 5) 1 szt. na terenie boiska przy ul. Marka 2-20.

2. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązku i ponosi koszty związane z:

- transportem toalet przenośnych na wskazane przez Zamawiającego miejsca;
- transportem toalet przenośnych do siedziby Wykonawcy po zakończeniu trwania umowy;
- ubezpieczenia toalet.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za:

- zniszczenie bądź uszkodzenie toalety;
- drobne nakłady połączone ze zwykłym użytkowaniem;
- zwrócenie przedmiotu umowy w stanie pogorszonym, niebędącym następstwem prawidłowego używania.

4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt, do serwisu na wezwanie Zamawiającego, obejmującego w szczególności ponowne ustawienia toalety bądź jej wymiany w przypadku zniszczenia w ciągu 48h, licząc od przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego telefonicznie, e-mailem).

5. Wykonawca w ramach zawartej umowy ma również obowiązek utrzymania przedmiotu umowy w stanie nadającym się do przeznaczonego i umówionego użytku, a Zamawiający ma prawo do kontroli tego obowiązku.

§ 2

Umowa jest realizowana:

- 1) od 15 kwietnia 2021r. do 31 października 2021r., dotyczy toalet w Parku Przyjaźni, na terenie Ogródka Jordanowskiego i Parku Miejskiego;
- 2) od 1 lipca 2021r. do 30 września 2021r. dotyczy toalety na terenie boiska przy ul. Marka 2-20.
Ostateczny termin i miejsce ustawienia toalet określi Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, wymagania oraz potencjał techniczny i osobowy do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą z dnia....., która stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 5

Strony postanawiają, że z czynności odbioru lub kontroli spisany będzie protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru lub kontroli, w tym gdy zajdzie taka potrzeba wyznaczony

przez koordynatora termin na usunięcie wad stwierdzonych w toku odbioru lub kontroli, o ile nadają się one do usunięcia.

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ogółem brutto:zł, (słownie złotych:.....) w tym kwota netto..... zł + podatek VAT w wysokości..... zł.
1. Wynagrodzenie będzie płatne w siedmiu miesięcznych ratach, przelewem na konto Wykonawcy, odpowiednio za miesiąc:
 - a) kwiecień – w wysokości.....
 - b) maj – w wysokości.....
 - c) czerwiec – w wysokości.....
 - d) lipiec – w wysokości.....
 - e) sierpień – w wysokości.....
 - f) wrzesień – w wysokości.....
 - g) październik – w wysokości.....
2. Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płatne na konto Wykonawcy w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury i po odbiorze przedmiotu zamówienia.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne dodatkowe wynagrodzenie niż przewidziane w niniejszej umowie ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązujący mi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn tego stanu rzeczy oraz usunięcia tej nie zgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyny tego stanu rzeczy oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowań będą kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za nieterminowe wykonanie prac określonych w § 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0.3% wartości wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia określonego w §6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 3) Wykonawca ma obowiązek do utrzymania przedmiotu umowy w stanie nadającym się do przeznaczonego i umówionego użytku, a Zamawiający ma prawo do kontroli tego obowiązku. Za każdy dzień, w którym z winy Wykonawcy przedmiot umowy nie nadawał się do umówionego użytku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 3% wartości wynagrodzenia określonego w §6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 4) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w §8 ust. 1 i 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wartości wynagrodzenia określonego w §6 ust.1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dnia od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:

- a) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy;
 - b) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego;
 - c) przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 10 dni;
 - d) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem;
 - e) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.
3. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 lit. a-e jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków w terminie wyznaczonym w wezwaniu.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od umowy jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 60 dni, za które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed odstąpieniem, a po upływie co najmniej 60 dni zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o których mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia upływu dodatkowego terminu dokonania płatności.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się między innymi przepisy Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Nadzór i kontrolę nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawuje Marlena Malicka, tel. (62) 76 54 411, email: mmalicka@um.kalisz.pl.
2. Koordynatorem umowy ze strony Wykonawcy jest....., tel..... email:

§ 13

Wykonawca oświadcza, że wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu²⁾.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),

2) W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca może nie składać (może usunąć treść tego punktu np. poprzez jego wykreślenie).

* *Należy uzupełnić/podać dane.*