

UMOWA-PROJEKT nr UA/...../WAG/2021

zawarta w dniu 2021 roku w Kaliszu pomiędzy **Miastem Kalisz** z siedzibą w Kaliszu Główny Rynek 20, NIP 618-001-59-33 reprezentowanym przez:

Krystiana Kinastowskiego – Prezydenta Miasta Kalisza
zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na zakupie i montażu dwóch sztuk klimatyzatorów ściennych wraz z jednostkami zewnętrznymi w pomieszczeniu serwerowni Urzędu Miasta Kalisza przy ul. Jasnej 2.
2. Całkowity zakres prac, o których mowa w ust.1, zawarty został w następujących dokumentach: zapytaniu ofertowym i jego załącznikach, tj. projekcie wykonawczym oraz przedmiarze robót, z którymi to dokumentami Wykonawca zapoznał się i akceptuje w całości.
3. Integralną częścią umowy są dokumenty wymienione w ust. 2 wraz z ofertą Wykonawcy.
4. Zakres prac, o których mowa w ust. 1 i 2 zostanie wykonany z materiałów Wykonawcy.
5. Przyjmujący zlecenie oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy.
6. Wykonawca powierzając wykonanie zlecenia innej osobie ponosi odpowiedzialność za jej działanie jak za własne.
7. Przy realizacji prac Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania prac z zachowaniem należytej staranności;
 - 2) wykonania prac w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego, użytkownika i osób trzecich;
 - 3) zachowania w czasie wykonania prac warunków BHP i P.POŻ. z uwzględnieniem przepisów pracy na wysokościach;
 - 4) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych;
 - 5) dostarczenie Zamawiającemu kompletnych dokumentów świadczących, że użyte materiały (wyroby) odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach, o których mowa w pkt. 4 oraz innych, o ile mają zastosowanie, np. certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, autoryzacje itp.;
 - 6) utrzymania porządku na placu budowy i wokół niego w czasie realizacji umowy, uporządkowania placu budowy niezwłocznie po zakończeniu prac;

7) wywozu odpadów na swój koszt. Wykonawca odpowiada za powstałe w toku prac odpady oraz właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami o odpadach.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować klimatyzatory ściennie, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy w ciągu **21 dni od dnia zawarcia umowy**, jednak nie później niż **do 15.12.2021r.**, w terminie ściśle uzgodnionym z Zamawiającym.

2. Zakończenie prac określonych w § 1 ust. 1 zostanie potwierdzone spisaniem (bez uwag) końcowego „Protokołu odbioru”. Protokół winien być podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

3. Ze strony Zamawiającego i Wykonawcy protokół, o którym mowa w ust. 2 podpisują osoby wymienione w § 7 ust. 1 i 2.

§ 3

1. Za wykonane prace, o których mowa w § 1, przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie w wysokości brutto PLN (słownie złotych:)
w tym cena netto zł + 23 % należnego podatku VAT.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

3. Faktura zostanie uregulowana po podpisaniu (bez uwag) końcowego „Protokołu odbioru”, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy.

4. Zamawiający ureguluje fakturę Wykonawcy w terminie **21 dni** od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.

5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Faktura wystawiona będzie w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie realizowana przez Zamawiającego płatność.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zamontowane urządzenia na okres **miesiące**.

2. Termin gwarancji biegnie od dnia podpisania przez strony (bez uwag) końcowego „Protokołu odbioru”, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy.

§ 5

1. Zamawiający, w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad lub usterek w zamontowanych urządzeniach, zobowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 30 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.

2. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub awarii w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w § 4 ust. 1 jeżeli wniósł reklamację przed upływem tego terminu.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu prac, o których mowa w § 1 w terminie wskazanym w § 2 ust. 1, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 7

1. Do kontaktów z Wykonawcą w trakcie trwania prac oraz ich odbioru Zamawiający wyznaczy następujące osoby:

2. Wykonawca wyznacza stałego przedstawiciela do bieżących kontaktów z Zamawiającym w osobie:

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu.

§ 9

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Niniejsza umowy została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, a 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: