

PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY
KRZYSZTOF KRAWA
62-800 KALISZ, ul. PIECHURÓW 30 B-C

TEMAT : OPIS TECHNICZNY
PRAC ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM
ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU ZESPOŁU SZKÓŁ
PONADGIMNAZJALNYCH NR 3 W KALISZU
PRZY UL. WĄSKIEJ 13 DO AKTUALNYCH
PRZEPISÓW W ZAKRESIE P-POŻ. TJ.
WYKONANIA DRZWI I PRZEGRÓD P-POŻ.

BRANŻA : BUDOWLANA

OBIEKT : BUDYNEK ZESPOŁU SZKÓŁ
PONADGIMNAZJALNYCH NR 3

ADRES : KALISZ, UL. WĄSKA 13

INWESTOR : MIASTO KALISZ

AUTOR : mgr inż. KRZYSZTOF KRAWA

Kalisz, 9 lutego 2012 r.

**OPIS TECHNICZNY
DO PRAC ZWIĄZANYCH Z PRAC ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM
ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU ZESPOŁU SZKÓŁ
PONADGIMNAZJALNYCH NR 3 W KALISZU
PRZY UL. WĄSKIEJ 13 DO AKTUALNYCH
PRZEPISÓW W ZAKRESIE P-POŻ. TJ.
WYKONANIA DRZWI I PRZEGRÓD P-POŻ.**

1. Nazwa Przedmiotu Zamówienia.

Nazwa zamówienia: „**DOSTOSOWANIE ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH NR 3 W KALISZU PRZY UL. WĄSKIEJ 13 DO AKTUALNYCH PRZEPISÓW W ZAKRESIE P-POŻ. TJ. WYKONANIA DRZWI I PRZEGRÓD P-POŻ.** (polegający na wykonaniu przegród pożarowych z lekkich ścianek gipsowych z drzwiami aluminiowymi w obrębie klatek schodowych wraz z robotami towarzyszącymi jak również wykonanie ogrodzenia systemowego).

2. Podstawa opracowania

- 2.1. Zlecenie Zamawiającego z dn. 6.02.2012 r
- 2.2. Uzgodnienia z Zamawiającym
- 2.3. Wizja lokalna z niezbędnymi pomiarami
- 2.4. Uzgodnienia z użytkownikiem,
- 2.5. Obowiązujące przepisy Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 156/2006, poz. 1118 z późn. zmianami

3. Opis Przedmiotu Zamówienia :

Przedmiotem niniejszego zamówienia dostosowaniem istniejącego obiektu Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 w Kaliszu przy ul. Wąskiej 13 do aktualnych przepisów w zakresie p-poż. tj. wykonania drzwi i przegród p-poż. (polegający na wykonaniu przegród pożarowych z lekkich ścianek gipsowych z drzwiami aluminiowymi w obrębie klatek schodowych wraz z robotami towarzyszącymi jak również wykonaniu ogrodzenia systemowego).

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest w Kaliszu przy ul. Wąskiej 13 trzykondygnacyjny z poddaszem użytkowym w starszej części i ze stropodachem wentylowanym.

Obiekt wybudowany w pierwszej połowie XX wieku (część starsza) i w końcu XX wieku (część nowsza) z elementami zrealizowanymi w tradycji.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej (część starsza) i z bloczków gazobetonowych (część nowsza) ocieplone płytami styropianowymi w technologii „mokre na mokre”. Ścianki działowe z cegły ceramicznej, płytek gazobetonowych i z płyt

gipsowo-kartonowych. Stropy drewniane i stalowo-ceramiczne w części starszej oraz wylewane na mokro w części nowszej.

Konstrukcja dachu części starszej – drewniana z pokryciem papami termozgrzewalnymi z dociepleniem styropianem, część nowsza – stropodach żelbetowy płaski kryty papami termozgrzewalnymi.

Zakres robót obejmuje:

- A.** Montaż drzwi aluminiowych, przeciwpożarowych EI30 w ilości – 4 szt
i aluminiowych dymoszczelnych S30 w ilości 5 szt:

- piwnica EI30 – 2 szt (w ty 1 szt prawe i 1 szt lewe),
- parter EI30 – 1 szt prawe i S30 – 1 szt lewe,
- I piętro S30 – 2 szt lewe,
- II piętro EI30 -1 szt lewe i S30 – 2 szt (w tym 1 szt prawe i 1 szt lewe).

Wszystkie drzwi o wym. 90 x 200 cm w kolorze białym z panelem dolnym pełnym i górnym ze szkła bezpiecznego. Ponieważ aktualnie otwory (w ośmiu przypadkach) są większe niż wymiary zewnętrzne drzwi, powstałą wolną przestrzeń należy wypełnić systemową ścianką gipsową na ruszcie stalowym U100 z płytami przeciwpożarowymi i wypełnieniem watą szklaną gr 10 cm do uzyskania klasy odporności ogniowej EI60.

- B.** Roboty towarzyszące:

W zawiązku z koniecznością likwidacji stopni schodowych (trzy przypadki) zachodzi konieczność przesunięcia drzwi drewnianych w ilości dwóch sztuk w ściankach działowych na II piętrze, wykucie drzwi drewnianych w piwnicy – 1 szt, likwidacja stopni schodowych przez wykonanie pochylni o spadku max. 15 % – 3 miejsca (różnica poziomów 15 cm, 22 cm i 10 cm), uzupełnieniu wykładziny PCV, demontaż sufitu podwieszonego kasetonowego 60 x 60 cm (typ THERMATEX) na parterze, malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w obrębie prowadzonych robót.

- C.** Montaż ogrodzenia:

Dostarczenie i zamontowanie systemowego ogrodzenia z paneli stalowych prętowych z drutu d=5 mm, wym. dł. 250 cm i wys. 200 cm, słupki z rury prostokątnej 40 x 60 mm, zabezpieczonych antykorozyjnie przez cynkowanie i malowanie farbami w kolorze RAL 6016 o dł. łącznej 33,30 m w tym furtka z prześwitem pomiędzy słupkami 120 cm. Cokół z deski systemowej żelbetowej,

Wywiezienie materiałów z rozbiórki na wysypisko.

4. Uwagi końcowe

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Roboty budowlane winny być wykonywane pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.

Opracował: mgr inż. Krzysztof Krawa

Kalisz, 9.02.2012 r.