

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

### **NAZWA I ADRES OBIEKTU**

„Zaprojektowanie oraz budowa placu zabaw dla Osiedla Rogatka przy ul. Cmentarnej w Kaliszu”

- roboty w zakresie kształtowania placów zabaw	45.11.27.23-9
- wyposażenie placów zabaw	37.53.52.00-9
- architektoniczne usługi zagospodarowania terenu	71.42.00.00-8
- roboty budowlane	45.00.00.00-7

### **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

Miasto Kalisz  
Główny Rynek 20  
62-800 Kalisz

Program funkcjonalno - użytkowy opracowała:

Agnieszka Olenderek – Podinspektor w Wydziale Rozbudowy Miasta i Inwestycji

### **SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO:**

#### **A. Część opisowa:**

##### **1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.**

Zakres robót, charakterystyczne parametry, aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia, ogólne i szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

##### **2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

Wymagania dotyczące przygotowania terenu, architektury, materiałów, instalacji, wykończenia, zagospodarowania terenu oraz warunki wykonania i odbioru robót.

#### **B. Część informacyjna.**

#### **A. Część opisowa:**

##### **1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz budowa placu zabaw o powierzchni ca 425,00 m<sup>2</sup> i schodów zejściowych przy ul. Cmentarnej w Kaliszu na działce 82/6 (obręb 043 Rogatka).

##### **2. Opis wymagań w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:

- 1) dwie propozycje rozmieszczenia urządzeń wraz z kolorystką. Propozycje należy przedstawić Zamawiającemu nie później niż w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy, z których Zamawiający wybierze jedną w ciągu 2 dni od przekazania ich przez Wykonawcę.
- 2) projekt budowlany (w 3 egz.) na podstawie wybranej przez Zamawiającego propozycji w terminie 5 dni od daty jej przekazania. W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie decyzje i uzgodnienia. Przy sporządzaniu projektu Wykonawca winien uwzględnić strefy bezpieczeństwa. Wskazane jest również dokonanie wizji na przedmiotowym terenie. Projektowana długość ogrodzenia zależna jest od rozmieszczenia urządzeń zabawowych i uwzględnienia ich stref bezpieczeństwa. Obecnie teren przeznaczony pod lokalizację placu zabaw jest niezabudowany.

- 3) dostawę i montaż urządzeń zabawowych zgodnie z pkt 3 niniejszego Programu. Montaż elementów i urządzeń należy wykonać zgodnie z wytycznymi i warunkami technicznymi wydanymi przez producentów. Wszystkie urządzenia powinny mieć certyfikaty bezpieczeństwa CE.
- 4) roboty budowlane. Do wykonania przedmiotu robót należy stosować wyłącznie materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające certyfikaty.

Przy prowadzonych robotach należy zabezpieczyć plac budowy, przestrzegać przepisów BHP i zasad określonych w uzgodnieniach branżowych. W czasie wykonywania robót należy stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska. Wszystkie badania i pomiary należy prowadzić zgodnie z wymogami norm. Roboty ziemne wykonywać w sposób, który nie naruszy istniejącego uzbrojenia. Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, a po zakończeniu budowy uporządkować teren. Przed odbiorem robót należy wykonać niezbędne badania i próby, a teren przyległy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Po wykonaniu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest zapewnić obsługę geodezyjną, a następnie wykonać inwentaryzację oraz dokumentację powykonawczą.

3. Wykaz urządzeń i robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia:

1) rodzaje urządzeń zabawowych i wyposażenia komunalnego:

- urządzenie sprawnościowe - przeplotnia, zestaw elementów wspinaczkowych	- 1 szt.
- huśtawka 2 – osobowa	- 1 szt.
- zestaw rekreacyjny trzywieżowy	- 1 szt.
- huśtawka sprężynowa – miś	- 1 szt.
- huśtawka sprężynowa – konik	- 1 szt.
- karuzela obrotowa	- 1 szt.
- huśtawka – wałka	- 1 szt.
- ławka betonowa z siedziskiem drewnianym	- 3 szt.
- betonowy kosz na śmieci ( na worki foliowe)	- 2 szt.
- regulamin placu zabaw (określający zasady i warunki korzystania, numery telefonów alarmowych)	- 1 szt.

***Parametry i propozycje przykładowych urządzeń przedstawiono w części graficznej***

2) zagospodarowanie terenu placu zabaw:

a) przygotowanie podłoża:

- zdjęcie humusu ca 20 cm, wyprofilowanie i zagęszczenie, ułożenie geowłókniny, wykonanie nawierzchni z piasku o gr. 20 cm,

b) wykonanie schodów betonowych o szerokości ca 1,50 m zbrojonych siatką (płyta) wraz z balustradą z rur Ø 50 mm malowanych proszkowo, umożliwiających bezpieczne dojście na plac zabaw oraz muru zabezpieczającego skarpe przy schodach o wysokości ca 0,70 m,

c) wykonanie ogrodzenia terenu placu zabaw z siatki powlekanej (kolor zielony), o wysokości 1 m montowanych na okrągłych słupkach Ø 50 mm z 1 furtką.

Wzdłuż skarpy należy wykonać cokół betonowy o wysokości ca 25 cm i na nim umieścić ogrodzenie j.w. o wysokości dostosowanej do wysokości całego ogrodzenia.

4. Ustawy i rozporządzenia:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r. Nr 47 poz. 401),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.),

- ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005r. Nr 236, poz. 2007 z późn. zm.)

- ustawa o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 881 z późn. zm).

## **B. Część informacyjna**

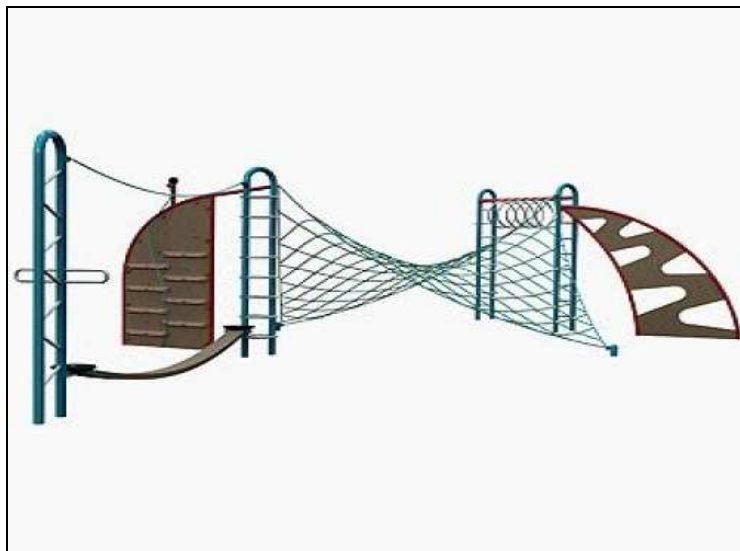
1) Kopia mapy zasadniczej – załącznik nr 1

2) Opis urządzeń zabawowych

### **a) Urządzenie sprawnościowe**

Urządzenie powinno zawierać ścianę przeplotnią, element z przeplotnią ślimakową, ścianę wspinaczkową, linę zwieszoną między dwoma elementami zestawu, a pod liną podest z tworzywa sztucznego.

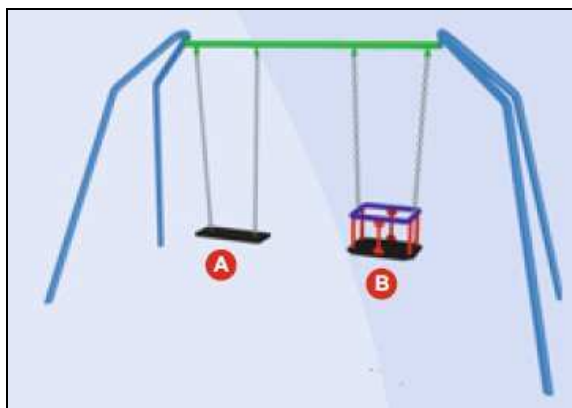
Przykładowy rysunek nr 1



### **b) Huśtawka 2 – osobowa**

Podpory huśtawki i górna belka powinny zostać wykonane z profilu stalowego i malowane proszkowo, łańcuchy ze stali chromowej, siedziska z aluminium zatopione w gumie.

Przykładowy rysunek nr 2



**c) Zestaw rekreacyjny trzywiekowy**

Konstrukcja nośna z profilu zamkniętego, dach i wypełnienia ze sklejki wodoodpornej powlekanej tworzywem, ześlizg z blachy nierdzewnej.

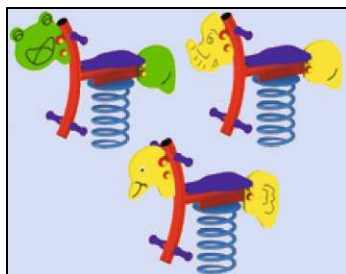
Przykładowy rysunek nr 3



**d) Huśtawka sprężynowa – miś**

Konstrukcja z rury np. ca Ø 60 mm, sprężyna z pręta np. ca Ø 20 mm, całość ze sklejki wodoodpornej powlekanej tworzywem lub z płyty polietylenowej HDPE połączona z metalowym korpusem, siedzisko gumowane, uchwyty plastikowe.

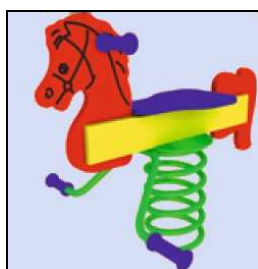
Przykładowy rysunek nr 4



**e) Huśtawka sprężynowa – konik**

Korpus z profilu np. ca Ø 50x20 mm, sprężyna z pręta np. ca Ø 20 mm, całość np. ze sklejki wodoodpornej powlekanej tworzywem 20 mm lub z płyty polietylenowej HDPE połączonej z metalowym korpusem, siedzisko gumowane, uchwyty plastikowe. Należy zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa.

Przykładowy rysunek nr 5



**f) Karuzela obrotowa**

Karuzela powinna być wyposażona w system obrotowy nie wymagający konserwacji. Siedzisko powinno być wykonane z wodoodpornej sklejki, a konstrukcja powinna być ocynkowana metodą ogniową i malowana lakierem akrylowym.

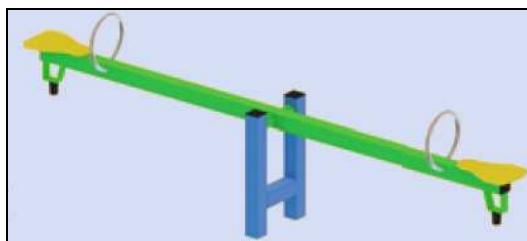
Przykładowy rysunek nr 6



**g) Huśtawka – wążka**

Belka i podpory powinny być wykonane z profilu zamkniętego np. ca 80x80 mm, uchwyty ze stali nierdzewnej, amortyzatory gumowe pod siedziskami, siedziska gumowane.

Przykładowy rysunek nr 7



**h) Ławka betonowa z siedziskiem drewnianym** na podporach betonowych osadzonych na stałe w gruncie. Wymiary: długość np. ca 1,5 m, szerokość np. ca 0,5 m, wysokość np. ca 0,9 m

**i) Betonowy kosz na śmieci na worki foliowe**

Kosz o betonowej konstrukcji wykonanej z żelbetonu (pojemność kosza ca 40l), a daszek z blachy. Elementy metalowe kosza powinny zostać ocynkowane metodą ogniową oraz pomalowane lakierem akrylowym.

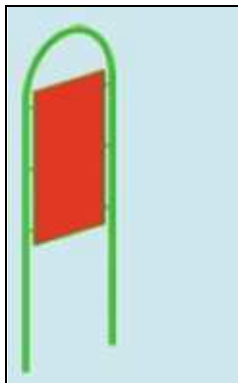
Przykładowy rysunek nr 8



**j) Tablica informacyjna z regulaminem placu zabaw**

Tablica powinna być wykonana z blachy ocynkowanej a jej konstrukcja malowana proszkowo i osadzona na stałe w gruncie.

Przykładowy rysunek nr 8



Zatwierdził:

NACZELNIK WYDZIAŁU

/-/

*mgr inż. Andrzej Szajdziński*

Kalisz, dnia 31.08.2011