

Informacja dla Wykonawców

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Modernizacja wnętrza Villi Calisia (dawniej Pałac Ślubów) przy Alei Wolności 4 w Kaliszu**”.

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawców, w imieniu Miasta Kalisza (Zamawiającego) na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „ustawą”) udzielam następujących odpowiedzi:

Pytanie 1.

Proszę sprecyzować ilości opraw ewakuacyjnych SCREM dostropowej lub Plexi LED, gdyż w projekcie jest 9 sztuk a w przedmiarze 1 sztuka.

Odpowiedź:

W projekcie i przedmiarze w poz. 45 jest 9 szt., natomiast pomyłka nastąpiła w zestawieniu materiałowym: jest 1 szt. – należy przyjąć 9 szt.

Pytanie 2.

Ze względu na to, że kosztorys ofertowy będzie stanowił załącznik do umowy, w celu umożliwienia wykonawcom jego rzetelnego przygotowania.

Prosimy o uszczegółowienie zakresu prac objętych zamówieniem, ponieważ są rozbieżności w dokumentacji projektowej i przedmiarach:

- a) w projekcie wykonawczym – architektura p.3 str. 7 napisano demontaż obróbek okiennych, parapetów – brak w przedmiarach.*
- b) w projekcie wykonawczym p.4.9.3 detale – parapety w pomieszczeniach mokrych z płytek, w pozostałych z drewna klejonego – brak w przedmiarach.*
- c) w projekcie wykonawczym p. 4.7.3 str. 9 napisano: drzwi wewnętrzne na wyższych kondygnacjach zaprojektowano jako płycinowe HDF bezprzylgowe. W zestawieniu stolarki rys. A-8 oraz w przedmiarach nie ma takich drzwi. Prosimy o wyjaśnienie jakie drzwi należy zamontować, ewentualnie zamieścić dodatkowe rysunki zestawienia stolarki oraz uzupełnić przedmiary robót.*
- d) w projekcie wykonawczym p.4.8 wewnętrzne ścianki szklane wys. 3000mm oraz 2400mm – brak w przedmiarach oraz w zestawieniu stolarki, prosimy o uzupełnienie.*
- e) w projekcie wykonawczym rys. A-8 ścianka przesuwna szklana o wym. 736x188*4, w przedmiarach p.100 3,75x3,70. Prosimy o skorygowanie rozbieżności.*

Odpowiedź:

W związku z nieścisłościami w części opisowej projektu wykonawczego branży architektonicznej Zamawiający wyjaśnia:

- ad. a) postępowanie nie obejmuje obróbek okiennych i wymiany parapetów,
- ad. b) postępowanie nie obejmuje wymiany parapetów,
- ad. c) stolarkę drzwiową należy przyjąć wg „zestawienia stolarki rys. A-8”, stanowiącego załącznik do niniejszej Informacji. Zmianie ulegają następujące pozycje przedmiaru: poz. 90: drzwi jednoskrzydłowe płycinowe pełne z tłoczeniami – D1 0,9x2,1*13

poz. 91: drzwi jednoskrzydłowe płycinowe pełne z tłoczeniami z kratką wentylacyjną – D2 0,9x2,1*7,

- ad. d) w projekcie określono ogólne wymagania stawiane ściankom szklanym, ale podano błędne wymiary. Do wyceny należy przyjąć parametry i wymiary ścianki wg „zestawienia stolarki rys. A-8”, stanowiącego załącznik do niniejszej Informacji. Pozycje przedmiarowe pozostają bez zmian.
- ad. e) do wyceny należy przyjąć parametry i wymiary ścianki wg „zestawienia stolarki rys. A-8”, stanowiącego załącznik do niniejszej Informacji. W poz. 100 należy przyjąć obmiar 3,76x3,3.

Pytanie 3

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej

- a) w przedmiarach poz.137 – balustrady schodowe na podstawie szczegółowego rys. – brak w dokumentacji, prosimy o zamieszczenie,
- b) w przedmiarach poz. 138 boazeria systemowa panelowa TYP D503 – na podstawie szczegółowego rysunku projektowego – brak, prosimy o jego uzupełnienie.

Odpowiedź:

- ad. a) rysunek balustrady schodowej należy przyjąć wg „zestawienia balustrad szklanych rys. A-11”, stanowiącego załącznik do niniejszej Informacji,
- ad. b) rysunek panela ściennego (boazeria systemowa panelowa) typ D503 przedstawiony jest w projekcie wykonawczym w branży architektonicznej na str. 19.

Pytanie 4

Stolarka wewnętrzna:

- a) występuje niezgodność pomiędzy zestawieniem stolarki, kosztorysem, opisem a rysunkami
- np. drzwi D1, D2 w wykazie i kosztorysie jako szklane, w opisie /p.4.7.3/ MDF
- czy drzwi szklane mają być wykonane jako skrzydło szklane czy drzwi aluminiowe przeszklone drzwi przeciwpożarowe EI30 wg. p. 4.7.5 wykonać z profili aluminiowych pełnych – oznacza to wykonanie z profili aluminiowych i przeszklone czy drzwi pełne z profili aluminiowych
- wg opisu p.4.7.4 ścianka suwana z funkcją drzwi, w zestawieniu poz. D8 ścianka bez drzwi i błędna wysokość – pod tym samym oznaczeniem występują również inne drzwi
- b) brak dokładnego opisu parametrów drzwi wewnętrznych MDF np. drzwi D1, D2,
- c) w kosztorysie występują drzwi Dz4 135x210 cm, brak takich drzwi w zestawieniu stolarki, jeżeli mają być wymienione to brak opisu tych drzwi.

Odpowiedź:

Stolarkę wewnętrzną drzwiową należy przyjąć wg „zestawienia stolarki” - rys A-8 – stanowiącego załącznik do niniejszej Informacji,

Pytanie 5

Okładziny ścian i podłóg

- a) niezgodność w rodzaju posadzek z płyt marmurowych i płytek gresowych: toalety, klatka schodowa, pom. gospodarcze – wg p. 4.9.2 oraz rysunki A2, A3, A4,
- b) w przypadku posadzki z płytek gresowych w pom. jak wyżej, brak rodzaju i układu płytek na ścianach,
- c) występują rozbieżności w rodzaju wykładziny podłogowej: wg rysunków wykł. PCV, kosztorys wykł. PCV, poz. 4.6.2. i poz. 4.9.2.-wykładzina dywanowa.

Odpowiedź:

W związku z nieścisłościami w części opisowej projektu wykonawczego branży architektonicznej Zamawiający wyjaśnia:

- ad. a) do wyceny należy przyjąć rodzaj posadzek określone na rysunkach nr A-2, A-3, A-4, znajdujących się w projekcie wykonawczym w branży architektonicznej,
- ad. b) ściany pomieszczeń mokrych na parterze, piętrze i poddaszu należy wyłożyć płytkami trawertynowymi o wymiarach 30x60 cm, wg „schematu układania płytek w pomieszczeniach mokrych”, stanowiącego załącznik do niniejszej informacji,
- ad. c) do wyceny należy przyjąć wykładzinę PCV zgodnie z rys. A-2, A-3, A-4.

Pytanie 6

W projekcie instalacji elektrycznych na rys. E – 9 pojawiają się 3 komplety węży świetlnych LED. Prosimy o informację, czy montaż węży świetlnych LED objęty jest zakresem przetargu. Jeśli tak, prosimy o podanie danych technicznych projektowanych węży LED.

Odpowiedź:

Wąż ledowy wraz z trzema zasilaczami, należy przyjąć zgodnie z „Uzupełnionym przedmiarem robót elektrycznych”, stanowiącym załącznik do niniejszej Informacji. Typ węża ledowego: wąż ledowy przezroczysty biały np. firmy MK Iluminacje, Neonika lub innych firm posiadających certyfikat Unii Europejskiej. Całkowita długość węża 65 m.

Wprowadzone zmiany są wiążące dla Wykonawców i należy je uwzględnić przy opracowaniu oferty.

Jednocześnie na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy zmieniam treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia: termin składania ofert z dnia „15 września 2011r. do godz. 13:00” na **dzień „21 września 2011r. do godz. 13:00”** i termin otwarcia ofert z dnia „15 września 2011r. o godz. 13:15” na **dzień „21 września 2011r. o godz. 13:15”**.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

PREZYDENT
Miasta Kalisza
/-/
dr inż. Janusz Pęcherz

Załączniki:

- 1) Zestawienie stolarki - rys. A-8
- 2) Zestawienie balustrad szklanych - rys. A-11
- 3) Schemat układania płytek w pomieszczeniach mokrych.
- 4) Uzupełniony przedmiar robót elektrycznych.