

Zawartość teczki

A. Załączniki formalno-prawne.

B. Część opisowa.

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i zakres opracowania.
3. materiały wykorzystane
4. Opis stanu istniejącego
5. Opis przyjętych rozwiązań technicznych
 - 5.1. *Demontaż istniejącej instalacji wod-kan*
 - 5.2. Instalacja wody zimnej i ciepłej
 - 5.3. Instalacja kanalizacji sanitarnej
6. Wytyczne materiałowe instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej
 - 6.1. Instalacja wody zimnej , ciepłej i cyrkulacji
 - 6.2. Kanalizacja sanitarnej
7. Obliczenie ilości ścieków
8. Zabezpieczenia przeciwpożarowe
9. Odbiór instalacji wod-kan

C. Część rysunkowa.

- | | |
|--|---------|
| - Plan sytuacyjny 1: 500 - Instalacje wod-kan | - rys 1 |
| - Rzut piętra I – wewnętrzna instalacja wod - kan | - rys 2 |
| - Rzut piętra II – wewnętrzna instalacja wod - kan | - rys 3 |
| - Aksonometria instalacji wody zimnej i ciepłej | - rys 4 |

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.
2. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
UAN 8386/89/89 - projektant Andrzej Chojnacki
3. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji PIIB
Nr WKP/IS/0519/01 - projektant Andrzej Chojnacki
4. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
BN- 8386/43/84 - sprawdzający Marek Pawlaczyk
5. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji PIIB
Nr WKP/IS/3793/01 - sprawdzający Marek Pawlaczyk
6. Pismo z PWiK o przyłączenie do sieci wodociągowej
i kanalizacji nr TT- 420/137/2010 z dnia 12.04.2010
6. Warunki techniczne z PWiK o przyłączenie do sieci wodociągowej
i kanalizacji nr 136/2010
7. Pismo z PWiK o przyłączenie do sieci wodociągowej
i kanalizacji nr TT- 420/136a/2010 z dnia 19.04.2010

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane*
(jednolity tekst Dz.U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAMY,

że niniejszy projekt budowlany „ **instalacji wodno- kanalizacyjnej** ”
sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający:

mgr inż. Marek Pawlaczyk
BN-8386/43/84
WKP/IS/3793/01

Projektant:

mgr inż. Andrzej Chojnacki
UAN-8386/89/89
WKP/IS/0519/01

OPIS TECHNICZNY

**do projektu budowlanego wewnętrznych instalacji wod-kan
remontu lokalu socjalnego w Kaliszu ul. Harcerska 10**

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora
- Plan sytuacyjny
- Dokumentacja techniczna cz. budowlana
- Warunki techniczne PWiK Kalisz nr 136/2010 z dnia 14.04.2010
- Pismo do warunków technicznych z PWiK Kalisz nr TT- 420 /136a /2010 z dnia 19.04.2010
- Obowiązujące normy i przepisy
- Uzgodnienie z Inwestorem
- Katalogi
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje projekt instalacji wod-kan w lokalach socjalnych na I i II piętrze. Budynek jest zasilany w wodę zimną z miejskiej sieci wodociągowej istniejącym przyłączem wodociągowym, a ścieki sanitarne odprowadzone do istniejącej kanalizacji. Pomieszczenia na parterze zajmuje DOM CHLEBA, na piętrze istnieją również zamieszkane lokale.

3. Materiały wykorzystane

- podkłady architektoniczno- budowlane
- plan zagospodarowania terenu
- mapa w skali 1: 500
- uzgodnienia branżowe
- ustalenia z inwestorem

4. Opis stanu istniejącego

Pomieszczenia na parterze w istniejącym budynku zajmowane są przez DOM CHLEBA. Pomieszczenia te wyposażone są w instalację wodno kanalizacyjną.

Do urządzeń sanitarnych w lokalach zajmowanych przez najemców na piętrze doprowadzona jest woda i odprowadzone ścieki sanitarne do miejskiej kanalizacji sanitarnej. Pomieszczenia niezagospodarowane na piętrze I i II przewiduje się przeznaczyć na lokale socjalne a każdy lokal wyposażony będzie w węzeł sanitarny.

Budynek zasilany jest istniejącym przyłączem a pomiar ilości zużytej wody mierzony jest na wodomierzu zlokalizowanym w studzienie wodomierzowej.

5.Opis przyjętych rozwiązań technicznych

5.1. demontaż istniejącej instalacji wod-kan

W budynku istnieje instalacja wod-kan , która obsługuje wszystkie lokale mieszkalne na parterze i piętrach w istniejącym budynku. Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych w pomieszczeniach przeznaczonych na remont należy przeprowadzić ze szczególną ostrożnością w taki sposób , aby nie pozbawić mieszkających wyżej lokatorów z możliwości korzystania z urządzeń sanitarnych.

Wszystkie prace należy uzgadniać z Administratorem budynku.

5.2. instalacja wody zimnej i ciepłej i cyrkulacji

Budynek zasilany jest istniejącym przyłączem wykonanym z rury stalowej zakończonym wodomierzem zlokalizowanym na sąsiedniej działce dz. Nr. 172/6 .

W studzienie wodomierzowej zamontowany jest główny wodomierz, który rejestruje zużycie ilości wody na cele socjalne dla całego budynku. Zasilenie węzłów sanitarnych w wodę zimną w nowo projektowanych pomieszczeniach projektuje się z istniejącej instalacji wewnętrznej w miejscu pokazanym na rzucie budynku .

Woda ciepła do przyborów sanitarnych w pomieszczeniach socjalnych na piętrze przygotowywana będzie w pojemnościowych podgrzewaczach elektrycznych np. firmy Aryston SG80 TD N= 2,0 kW i pojemności V= 80 l w łazienkach z natryskiem. Rozprowadzenie przewodów wody w budynku z rur PP woda zimna i ciepła w warstwach podłogowych lub w bruzdach ściennych .

Rozprowadzenie wykonać prowadząc rury w osłonach z rur Peschla lub w izolacji z poliuretanu np. thermaflex gr.12 mm.

Przed zabetonowaniem rur w posadzce wykonać próbę szczelności na ciśn. 1,5 ciśnienia roboczego pracy instalacji. W miejscach przejść przez ściany i stropy stosować otulinę poliuretanową .

Rury układać należy zgodnie z trasą przedstawioną w części graficznej opracowania.

Mocowanie przewodów oraz ich montaż zgodnie z wytycznymi dla stosowanych rur.

Zaprojektowano podejścia do baterii stojących.

Przed bateriami zamontować zaworki odcinające MINI WZ 1/2"

Przed odbiorem sprawdzić szczelność instalacji i w miarę potrzeb zdezynfekować.

5.3. kanalizacja sanitarna

Ścieki sanitarne z budynku należy odprowadzić do istniejącej kanalizacji sanitarnej, która odprowadza ścieki z budynku do istniejącej kanalizacji na terenie posesji.

Kanalizację sanitarną nad posadzką i w ścianach wykonać z rur kanalizacyjnych PCV przeznaczonych do instalacji wewnętrznej prod. Metalplast Wavin Buk łączonych za pomocą uszczeltek wargowych. Piony kanalizacyjne zabudować i zakończyć rurą wywiewną ponad dach.

U podstaw każdego pionu projektuje się rewizje zamykane szczelnie pokrywą.

Podejścia kanalizacyjne do sprzętów sanitarnych projektuje się z rur PCV.

Sposób prowadzenia instalacji pokazano na rysunkach.

6. Wytyczne materiałowe dla instalacji wewnętrznej wod.-kan.

6.1. Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji

Projektuje się wykonanie instalacji wodociągowej wody zimnej , ciepłej z rur polipropylenu PN 20 z wkładką STABI łączonych przez zgrzewanie.

W miejscach połączeń z bateriami i zaworami stosować łączniki metal-plastik.

Rozprowadzenia łazienkowe i kuchenne wykonać w warstwach podłogowych lub w bruzdach ściennych prowadząc rury w osłonach z rur PESCHLA lub w izolacji z poliuretanu np. THERMAFLEX grubości 9 mm lub TUBOLIT DG.

Przed zabetonowaniem rur w posadzce wykonać próbę szczelności na ciśnienie 1,5 ciśnienia roboczego pracy instalacji.

W miejscach przejść przez ściany i stropu stosować otulinę poliuretanową .

Podłączenie kotła lub wymiennika ciepłej wody wykonać z rur stalowych ocynkowanych łączonych na gwint. Instalację można wykonać również w technologii rur miedzianych , rur HPDE wodociągowych , rur PEX z polietylenu sieciowanego jak również z rur stalowych ocynkowanych lub kwasoodpornych .

Na przewodach wody zimnej i ciepłej zainstalować należy :

- zawory przelotowe kulowe
- zawory czterpalne ze złączką do węża
- podejścia do zasilania płuczek
- baterie umywalkowe stojące
- baterie natryskowe
- baterie stojące zlewozmywakowe

6.2. Kanalizacja sanitarna

Podejścia kanalizacyjne do sprzętów sanitarnych projektuje się z rur PCV

Projektuje się zainstalować następujące podstawowe urządzenia kanalizacyjne :

- rury wywiewne PCV
- rewizje PCV
- umywalki z półpostumentem

- miski ustępowe lejowa
- zlewozmywak ze stali nierdzewnej
- brodzik i kabina natryskowa

7. Zabezpieczenia przeciwpożarowe

Obiekt zabezpieczony jest p. pożarowo przez hydranty zewnętrzne zlokalizowane na miejskiej sieci wodociągowej .

8. Odbiór wewnętrznej instalacji wod-kan

Odbiór instalacji wod-kan należy przeprowadzić wg

“ Warunków technicznych wykonania i odbioru instalacji wodociągowych „ oraz

“ Warunków technicznych wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych „

Opracował.
mgr inż. A. Chojnacki.