

Kalisz, dnia 27.08.2009r.

WBUA.7353 - 0362/09
2009/08/01529

DECYZJA nr 415/09

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **26.06.2009r.**

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych¹⁾**

**Miastu Kalisz
reprezentowanemu przez
Naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji**

**obejmujących podświetlenie elewacji zabytkowej części budynku Zespołu Szkół
Ponadgimnazjalnych Nr 1 na terenie położonym w Kaliszu, przy ul. Kościuszki 10
(obr. 036, dz. nr 76/1), kategoria obiektu: -**

Sławomir Bruś – upr. nr WKP/0146/POOE/07 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/IE/0394/01,

**z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3
ustawy – Prawo budowlane:**

- 1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾**
 - wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem, wymogami i uzgodnieniami branżowymi,
 - dokonać geodezyjnego wyznaczenia obiektu w terenie, a po wybudowaniu wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - uporządkować teren po zakończeniu budowy,
- 2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾~~**
- 3. Terminy rozbiórki:**
 - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;²⁾~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.²⁾~~
- 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:³⁾**
 - 1) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego
- 5. Inwestor jest zobowiązany:**
 - ~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾~~
 - ~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾~~
- 6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾**

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość:

- 1) Kalisz, ul. Kościuszki 10 (obr. 036, dz. nr 76/1),

UZASADNIENIE

W dniu 26 czerwca br. Inwestor wystąpił do Prezydenta Miasta Kalisza z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na podświetlenie elewacji zabytkowej części budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 na terenie położonym w Kaliszu przy ul. Kościuszki 10. W trakcie prowadzonego postępowania stwierdzono, że załączony do wniosku projekt budowlany posiada wszystkie wymagane prawem opinie, uzgodnienia i pozwolenia, w tym m.in. pozwolenie nr 409/2009 z dnia 26.05.2009r. Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu na prowadzenie ww. robót w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Prezydenta Miasta
NACZELNIK WYDZIAŁU
inż. Elżbieta Kozłowska

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾

²⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
Niepotrzebne – skreślić.

Otrzymują:

1. Miasto Kalisz
Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji
2. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1
Kalisz, ul. Kościuszki 10
3. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Finansowy w/m
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Kalisza
Kalisz, ul. Franciszkańska 3-5

Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Kalisz, dnia 25-09-2009.

NACZELNIK WYDZIAŁU

ESM „de facto”	<u>Siedziba:</u> 62-800 Kalisz ul. Porzeczkowa 33
	<u>Adres biura:</u> 62-800 Kalisz ul. Porzeczkowa 33
	Tel.: +48 62 502 68 98
	e-mail: esmdefacto@o2.pl

PROJEKTOWANIE•NADZORY•POMIARY ELEKTRYCZNE•OPINIE TECHNICZNE

„Podświetlenie elewacji zabytkowej części budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 1 w Kaliszu”

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Branża elektryczna

	<i>Nazwa i adres Inwestora:</i> Miasto Kalisz <i>Urząd Miejski - Wydział</i> <i>Rozbudowy Miasta i Inwestycji</i> ul. Kościuszki 1a 62-800 Kalisz	<i>Data wykonania:</i> Kalisz kwiecień 2009 <i>Egzemplarz numer:</i> <div>6</div>
	Główny projektant branża elektryczna	<i>mgr inż. Sławomir Bruś</i> <i>nr upr. WKP/0146/POOE/07</i> 

DECYZJA 17/08

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z póź. zm.) oraz art. 104 i art. 107 Kodeksu Postępowania Administracyjnego

na wniosek

Miasta Kalisza

reprezentowanego przez

**Naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji
Urzędu Miejskiego w Kaliszu
z siedzibą Kaliszu przy ul. Kościuszki 1a**

z dnia 07 lutego 2008 roku

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

polegającą na

**budowie podświetlenia elewacji budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych
(ulożenie kabli oraz montaż projektorów i naświetlaczy)**

na terenie położonym

**w Kaliszu przy ul. Tadeusza Kościuszki 10
oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako
dz. nr 76/1 i 76/2 (obręb 36)**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

I. Rodzaj inwestycji:

1. rodzaj inwestycji – budowa podświetlenia elewacji budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych (ulożenie kabli oraz montaż projektorów i naświetlaczy),
2. rodzaj zabudowy – obiekt infrastruktury technicznej,
3. funkcja planowanej zabudowy i zagospodarowania terenu – oświetlenie elewacji, kable, projektory i naświetlacze.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - a) lokalizacja inwestycji zgodnie z oznaczeniem na załączniku graficznym nr 1,
 - b) należy zachować minimalne odległości od istniejących obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,

c) istniejące na terenie inwestycji znaki geodezyjne należy chronić, w szczególności nie wolno dopuścić do naruszenia ich lokalizacji,

2. ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) na ewentualną wycinkę drzew i krzewów, których wiek przekracza 5 lat należy uzyskać stosowne zezwolenie,
- b) w przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej terenu należy ją naprawić po uzgodnieniu z zarządcą sieci,
- c) w projekcie budowlanym należy wprowadzić rozwiązania eliminujące ewentualne uciążliwości dla sąsiedniej zabudowy w postaci świecenia światła (w tym migotania i oślepiania) w okna budynków sąsiednich,
- d) po zakończeniu robót teren inwestycji należy uporządkować,
- e) należy niezwłocznie zgłosić Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Prezydentowi Miasta Kalisza wszelkie przedmioty posiadające cechy zabytku ujawnione przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy i jednocześnie zabezpieczyć odkryty przedmiot a także wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć,

3. obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) rozwiązanie kolizji z sieciami infrastruktury technicznej, należy uzgodnić z zarządcami tych sieci oraz wykonać zgodnie z uzgodnieniem Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Kalisza,
- b) warunki usytuowania projektowanej inwestycji w pasie drogi dojazdowej o nr dz. 76/2 (obręb 36) zgodnie z postanowieniem Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu znak ZDM 5548-3/15/08 z dnia 20 lutego 2008 roku,
- c) zaopatrzenie w energię elektryczną - z istniejącej sieci elektroenergetycznej w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarząd sieci i urządzeń elektroenergetycznych,

4. wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku prawo ochrony środowiska należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko,
- b) realizacja inwestycji winna spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,

5. ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- nie dotyczy.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały oznaczone na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Załączniki decyzji:

- załącznik nr 1 - mapa syt. - wys. w skali 1 : 500,
- załącznik nr 2 – postanowienie Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu znak ZDM. 5548-3/15/08 z dnia 20 lutego 2008 roku.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

W celu uzyskania decyzji - pozwolenia na budowę do wniosku należy załączyć:

- 1. Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami.
- 2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 3. Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 4. Uzgodnienie Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej dla Miasta Kalisza.
- 5. Pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Obszar objęty wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stąd też organ w postępowaniu administracyjnym przeprowadził analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, a także analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. W trakcie prowadzonej procedury administracyjnej uzyskano niezbędne opinie i uzgodnienia. Orzeczono zatem jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Prezydent Miasta Kalisza stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla terenu tego zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, ul. Częstochowska 12 za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Uwaga: Załącznik graficzny nr 1 - znajduje się do wglądu u Inwestora i w Wydziale Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Kaliszu
Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji
62-800 Kalisz, ul. Kościuszki 1a
- 2 egz. (w tym 1 egz. należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę)
2. aa.



[Handwritten signature]

Do wiadomości:

1. III Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika
62-800 Kalisz, ul. T. Kościuszki 10
2. Wydział Gospodarowania Mieniem w mieście
3. Zarząd Dróg Miejskich
62-800 Kalisz, ul. Piskorzewska 17

Decyzja niniejsza jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Kalisz, dnia 15.04.2008r.

[Handwritten signature]
Złcz. NACZELNIKA
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
mgr Jan Adam Kłysz

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Handwritten signature]

Kalisz, dnia 08-04-2009 r.

OPINIA Nr WGK.74421-131/09
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Podstawa prawna wydania opinii:

art. 7d pkt 2, ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami) oraz § 20 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. *w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej* (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

**Przedmiot uzgodnienia: Linie kablowe NN – oświetleniowe (oświetlenie elewacji budynku Szkoły)
w Kaliszu, przy ulicy Tadeusza Kościuszki 10.**

Dla: ESM „de facto” – Sławomir Bruś
ul. Porzeczkowa 33, 62-800 Kalisz,

na wniosek z dnia: 03-04-2009r.
data wpływu wniosku: 06-04-2009r.

znak pisma: -----

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje pozytywnie lokalizację ww. obiektu.

Uwagi i zalecenia:

Przedłożony projekt został przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgodniony z zachowaniem uwag i zaleceń przyjętych protokołem nr WGK.74420-14/09 na posiedzeniu w dniu 08 kwietnia 2009 r.

Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Budownictwa Urbanistyki i Architektury.

Bez uwag.

Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.

Bez uwag.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kalisza.

Bez uwag.

Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu.

Zgodnie z treścią postanowienia ZDM.5548-3/15/08.

Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy - Kalisz.

Bez uwag.

Telekomunikacja Polska S.A. Pion Sieci, Obszar w Kaliszu

Nr uzgodnienia 16939– bez uwag.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Kaliszu.

Bez uwag.

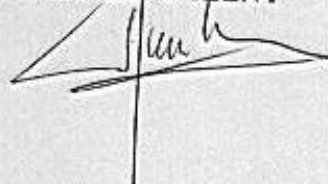
NETIA TELEKOM S.A. z/s w Ostrowie Wielkopolskim.

Bez uwag.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu.

Na terenie posesji uzgodnić z właścicielem.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu

Bez uwag.

Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu.

Rejonowy Oddział w Ostrowie Wlkp.

Bez uwag.

ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu.

Rejonowy Zakład Dystrybucji w Kaliszu.

Prace w pobliżu istniejącej sieci elektroenergetycznej prowadzić ręcznie! z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz wymogami PN. Nie naruszać istniejących elementów sieci el. energ. Wszelkie szkody oraz ewentualne kolizje, wynikłe w trakcie prowadzenia robót, inwestor usunie własnym kosztem i staraniem, po uzgodnieniu szczegółów w RD w Kaliszu.

Wykonywać przekopy próbne.

Telekomunikacja Kolejowa Spółka z o.o.

Zakład Telekomunikacji w Poznaniu.

Nie dotyczy.

Przewodniczący ZUDP

Uzgadnia się z powyższymi uwagami i zaleceniami.

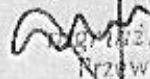
Uwaga : Podczas wykonywania robót ziemnych, w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie. Zniszczone lub uszkodzone znaki geodezyjne, będą odtwarzane na koszt Inwestora.

Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie - w myśl art 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r., w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. Nr 45, poz. 454, z dnia 20 maja 1999 r.).

1. Uwaga

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza


Michał Marczak
Przewodniczący ZUDP

.....
(podpis przewodniczącego zespołu z inną pieczęcią ze upoważnienia starosty)

Kalisz, dnia 03-06-2009 r.

OPINIA Nr WGK.74421-218/09
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Podstawa prawna wydania opinii:

art. 7d pkt 2, ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późniejszymi zmianami) oraz § 20 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. *w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej* (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

Przedmiot uzgodnienia: Przyłącza linii kablowej NN- oświetlenie budynku L.O. im. M. Kopernika w Kaliszu, przy ulicy Tadeusza Kościuszki,

Dla: ESM „de facto” Sławomir Brus
ul. Porzeczkowa 33, 62-800 Kalisz,

na wniosek z dnia: 01-06-2009r.
data wpływu wniosku: 01-06-2009r.

znak pisma: -----

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje pozytywnie lokalizację ww. obiektu.

Uwagi i zalecenia:

Przedłożony projekt został przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgodniony z zachowaniem uwag i zaleceń przyjętych protokołem nr WGK.74420-20/09 na posiedzeniu w dniu 03 czerwca 2009 r.

Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Budownictwa Urbanistyki i Architektury.

Bez uwag.

Urząd Miejski w Kaliszu – Wydział Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.

Bez uwag.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Kalisza.

Bez uwag.

Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu.

Zgodnie z postanowieniem ZDM.5548-3/15/08 z dnia 20-02-2008r.

Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy - Kalisz.

Bez uwag.

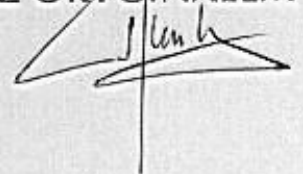
Telekomunikacja Polska S.A. Pion Sieci, Obszar w Kaliszu

Nr uzg. 27186 -zgodnie z załącznikiem do protokołu nr 218/2009– w obrębie opracowania istnieje infrastruktura telekomunikacyjna, prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z siecią TP wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w budownictwie łączności. Miejsca skrzyżowań/a i zbliżeń/a z siecią TP zabezpieczyć rurami dwu – połówkowymi grubościennymi przez całą szerokość wykopu. Zabezpieczenie infrastruktury TP S.A.- wykonać na koszt naruszającego stan istniejący. Miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przed zasypianiem przez służby techniczne TP S.A. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Telekomunikację Polską S.A.

Wszelkie koszty naprawy sieci powstałe podczas realizacji robót będą naprawiane na koszt inwestora.

Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie sieci telekomunikacyjnej po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7 dniowym wyprzedzeniem na adres: Telekomunikacja Polska S.A.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Region Zachodni Technicznej Obsługi Klienta Wydział Współpracy z Partnerem Technicznym 50-940 Wrocław
ul. Powstańców Śląskich 134, tel. 062-765 64 30, kom. 502 435 962; fax. 0 71 364 02 04.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Kaliszu.

Nie dotyczy.

NETIA TELEKOM S.A. z/s w Ostrowie Wielkopolskim.

Bez uwag.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu.

Na terenie posesji uzgodnić z właścicielami.

Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu

Bez uwag.

Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu.

Rejonowy Oddział w Ostrowie Wlkp.

Bez uwag.

ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu,

Rejonowy Zakład Dystrybucji w Kaliszu.

Prace w pobliżu istniejącej sieci elektroenergetycznej prowadzić ręcznie ! z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz wymogami PN. Nie naruszać istniejących elementów sieci el. energ. Wszelkie szkody oraz ewentualne kolizje, wynikłe w trakcie prowadzenia robót, inwestor usunie własnym kosztem i staraniem, po uzgodnieniu szczegółów w RD w Kaliszu.

Wykonywać przekopy próbne.

Telekomunikacja Kolejowa Spółka z o.o.

Zakład Telekomunikacji w Poznaniu.

Nie dotyczy.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ SYSTEM S.A.

Oddział w Poznaniu, Terenowa Jednostka Eksploatacji w Kaliszu.

Bez uwag.

Przewodniczący ZUDP

Uzgadnia się z powyższymi uwagami i zaleceniami.

Uwaga : Podczas wykonywania robót ziemnych, w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie. Zniszczone lub uszkodzone znaki geodezyjne, będą odtwarzane na koszt Inwestora.

Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r., w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. Nr 45, poz. 454, z dnia 20 maja 1999 r.).

1. Uwaga

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza

mgr inż. Michał Marczak
Przewodniczący ZUDP

(podpis przewodniczącego zespołu z imieniem
pieczęcią z upoważnienia starosty)

II Opis techniczny

1. Podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest iluminacja zewnętrznych elewacji budynku Szkoły Ponadgimnazjalnej przy ul. Kościuszki 10 w Kaliszu. Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie:

- a) zlecenia inwestora,
- b) podkładów geodezyjnych w skali 1:500,
- c) wizji w terenie,
- d) przeprowadzonych prób świetlnych i symulacji,
- e) obowiązujące normy i przepisy.

2. Dane techniczne

- Moc zainstalowana i szczytowa $P_s = 2,37 \text{ kW}$
- Napięcie zasilania $U_n = 400/230 \text{ V}$
- Zasilanie z rozdzielnic wewnętrznych

3. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- a) budowę linii kablowych z naświetlaczami ziemnymi elewacji tylnej,
- b) budowę linii kablowych z naświetlaczami ziemnymi elewacji frontowej,
- c) budowę instalacji zewnętrznej z naświetlaczami umieszczonymi na budynku elewacji frontowej budynku.

4. Dane szczegółowe

4.1. Elewacja tylnia – linia kablowa ziemna

Dla zasilania projektowanej iluminacji należy wyprowadzić z tablicy rozdzielczej usytuowanej na klatce schodowej przy wejściu do budynku kuchni, jednofazowy obwód, kablem typu YKY 3*2,5 mm². Kabel wyprowadzić z tablicy do pomieszczeń piwnicznych przez istniejący rurarz. Przez pomieszczenia piwniczne linię poprowadzić po ścianach w osłonach z rur RL 27 mocowanych na uchwytach. Na wysokości – 0,7m licząc od powierzchni ziemi dokonać przebicia przez ścianę

budynku i wyjść linią na zewnątrz. Linię kablową prowadzić na całym odcinku w ziemi na głębokości 0,7m. Dla potrzeb iluminacji przewidziano zastosowanie opraw firmy DISANO.

- a) przy wejściach do budynków naświetlacze niskotemperaturowe typu – 1621 Floor („A”) ze źródłami światła JM-TS 70, odległość krawędzi zewnętrznej naświetlacza od ściany budynku – 0,4m,
- b) we wnękach przyokiennych przewidziano montaż naświetlaczy typu – 1800 Rodio („B”) ze źródłami światła JM-TS 70, odległość naświetlacza od poziomu ziemi – 0,2m,
- c) pozostałe naświetlacze – 1600 Floor („C”) ze źródłami światła JM-TS 70, odległość krawędzi zewnętrznej naświetlacza od ściany budynku – 0,6m.

Przewidziano zastosowanie naświetlaczy przelotowych. Naświetlacze „C” należy obłożyć granitową kostką tworząc koło o średnicy 0,9 m.

Zabezpieczenie obwodu – wyłącznik przeciwporażeniowy różnicowoprądowy ($I_{\Delta N}=30$ mA) z członem nadprądowym B10A.

4.2. Elewacja frontowa – linia kablowa ziemna

Dla zasilania projektowanej iluminacji należy wyprowadzić z tablicy rozdzielczej usytuowanej w portierni przy wejściu głównym do budynku szkoły, jednofazowy obwód, dwoma kablami typu YKY 3*2,5 mm². Kable wyprowadzić z tablicy przebijając się przez ścianę budynku obok złącza energetycznego. Po wyjściu na zewnątrz budynku kable prowadzić w rurach RL 27 wkuć w ścianę do głębokości 30 cm poniżej podłoża. Następnie linie kablowe rozprowadzić w obu kierunkach. Głębokość zakopania kabli 0,7m.

Dla potrzeb iluminacji przewidziano zastosowanie opraw firmy DISANO.

- a) przy wejściu głównym do budynku naświetlacze wkute w posadzkę – 1640 Minifloor („D”) DICR 35-IRC, z szybą piaskowaną, odległość krawędzi zewnętrznej naświetlacza od ściany budynku – 0,4m,
- b) przy popiersiu naświetlacze typu – 1640 Minifloor („F”) AR 111/50W, odległość krawędzi zewnętrznej naświetlacza od postumentu – 0,8m,

- c) przy ścianach budynku – 1641 Minifloor („E”) CDM-T 35W, z szybą piaskowaną, odległość krawędzi zewnętrznej naświetlacza od ściany budynku – 0,7m.
- d) na słupach parkowych – 1524 Elfo CDM-T 35, z szybą piaskowaną, odległość od budynku - zgodnie z rys. nr 1.

Do naświetlaczy montowanych w posadzce przed głównym wejściem do budynku kabel zasilający należy osłonić rurą RL 27 wktą w zewnętrzną ścianę schodów od głębokości 30cm poniżej płaszczyzny ziemi.

Naświetlacze zamontowane w ziemi należy obłożyć granitową kostką tworząc koło o średnicy 0,9 m.

Zabezpieczenie obwodu – wyłącznik przeciwporażeniowy różnicowoprądowy ($I_{\Delta N}=30\text{ mA}$) z członem nadprądowym B6A.

4.3. Elewacja frontowa – oprawy montowane na elewacji – poziom I i II

Dla zasilania projektowanej iluminacji należy wyprowadzić z tablicy rozdzielczej usytuowanej w portierni przy wejściu głównym do budynku szkoły, jednofazowy obwód, kablem typu YKY 2*2,5 mm². Kabel wyprowadzić z tablicy przebijając się przez ścianę budynku obok złącza energetycznego. Po wyjściu na zewnątrz budynku kabel prowadzić w rurze RL 27 wktę w ścianę obok rynny do wysokości gzymsu.

"Wykucia" w budynku pod rurki instalacyjne należy bezwzględnie doprowadzić do stanu pierwotnego z uwzględnieniem kolorystyki elewacji.

Na gzymsie zamontować puszkę rozgałęźną o stopniu ochrony nie mniejszym niż IP 55. Z puszki wyprowadzić 2 linie w poziomie dla zasilenia naświetlaczy umieszczonych na poziomie I i jedną linię w pionie do puszki na poziomie II dla zasilenia naświetlaczy z tego poziomu. Z uwagi na napięcie pracy naświetlaczy 24V przewidziano montaż 3 układów transformatorowych tzw. „kasety zapłonowe” o mocy 150W, miejsca montażu pokazano na rys. 2 i 3. Po gzymsie i murze przewody prowadzić w rurach instalacyjnych RL 13 układanych na uchwytach. Dla potrzeb iluminacji zastosowano oprawy firmy DISANO.

- a) na poziomie I naświetlacze typu – LISET 10*1,4 LED white nr kat (22017071), stopień ochrony IP 67, odległość krawędzi zewnętrznej naświetlacza od ściany budynku – 0,05m,
- b) na poziomie I naświetlacze typu – LISET 4*1,4 LED white nr kat (22017077), stopień ochrony IP 67, odległość krawędzi zewnętrznej naświetlacza od ściany budynku – 0,05m,

Zabezpieczenie obwodu – wyłącznik nadmiarowo-prądowy B6A.

5. Prowadzenie linii kablowych ziemnych

Na całej długości kable układać na głębokości 0,7m. Linie kablowe prowadzić bezpośrednio w ziemi na warstwie piasku o grubości co najmniej 10 cm, Po ułożeniu kabla należy przykryć go 10cm warstwą piasku i co najmniej 15cm warstwą rodzimego gruntu, następnie w rowie nad kablami ułożyć folię ochronną koloru niebieskiego i uzupełnić gruntem. Całość należy zagęścić a nadmiar ziemi wywieźć. Odległość folii od kabla powinna wynosić nie mniej niż 25cm. Kabel na całej długości, co 10m oraz przy wejściach do opraw zaopatrzyć w oznaczniki igielitowe. Należy pozostawić zapasy kabli przy oprawach ziemnych po 0,5 m. W miejscach pokazanych na planie kable należy prowadzić w rurach osłonowych AROT DVK 50. Skrzyżowania i zbliżenia z innymi urządzeniami podziemnymi wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004. Wykopy dla kabli wykonywać w całości ręcznie bez sprzętu mechanicznego. Przed zasypaniem należy wykonać pomiary izolacji kabli. Całość prac wykonać zgodnie z danymi podanymi na rys. nr 1 i nr 2. Szczegóły połączeń obwodów oświetleniowych pokazano na rys. nr 2.

6. Słupy do naświetlaczy

W celu doświetlenia elewacji frontowej budynku przewidziano ustawienie 4szt. słupów typu parkowego prod. Elmonter Zagórów. Słupy należy ustawić w linii krawędzi uskoków budynku. Na słupach zamontować poprzeczniki wykonane na indywidualne zamówienie u producenta, wykorzystując jako bazę wzór korony KS 7. Ba poprzeczniku zamontować płyty montażowe do mocowania naświetlaczy typu Elfo – nr katalogowy 188. We wnękach słupów zamontować izolowane złącza kablowe. Każdy naświetlacz należy zabezpieczyć – wkładka topikowa 4A.

7. Uziemienia

Uziemienia wykonać jako powierzchniowo-pilonowe z bednarki stalowej ocynkowanej Fe/Zn 30*4mm i prętów stalowych miedziowanych Φ 18mm, dł. 4,5m. Uziemić należy słup nr 1 i 4 oraz ostatni naświetlacz ziemny – rys. nr1. Rezystancja uziemień $\leq 30 \Omega$. Uziom powierzchniowy układać na dnie rowu kablowego.

8. Sterowanie oświetleniem

W istniejących rozdzielniach elektrycznych należy dobudować układy sterująco-zasilające oświetlenie. Sterowanie odbywać się będzie w oparciu o zegar astronomiczny PSO-2. Ustawienie zegara: załączanie +60 min po zachodzie słońca, wyłączenie godz. 1:00 lub w innym czasie uzgodnionym z Dyrekcją Szkoły. Z uwagi na niewielkie prądy nie przewiduje się zastosowanie styczników.

9. Uwagi końcowe

a/ wykopy należy prowadzić ręcznie,

b/ przed przystąpieniem do wykonania robót należy uwzględnić uwagi zawarte w:

- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- uzgodnień branżowych zawartych w opiniach ZUD
- do odbioru technicznego dostarczyć komplet dokumentów tj: atesty urządzeń, pomiary elektryczne, plany geodezyjne-inwentaryzacje oraz dokumentację powykonawczą,
- po zakończeniu robót teren budowy przywrócić do stanu pierwotnego, miejsca wykopów obsiać trawą,
- całość prac wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i normami.
- ochrona od porażeń – wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowoprądowe i szybkie wyłączenie (wyłączniki nadmiarowe).

Opracował:

mgr inż. Sławomir Bruś

mgr inż. Sławomir Bruś
UPRAWNIENIA RUDOWLANE
nr ew. 1411/2007/07
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.