

## **Kompleksowe sprzątanie w roku 2011 budynku Urzędu Miejskiego (Ratusz) w Kaliszu ul.Główny Rynek 20**

Numer ogłoszenia w BZP: 246093 - 2010; data zamieszczenia w BZP: 09.09.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Kalisz , Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, tel. +4862 7654300.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) pozycja ogłoszenia - zamówienia publiczne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Kompleksowe sprzątanie w roku 2011 budynku Urzędu Miejskiego (Ratusz) w Kaliszu ul.Główny Rynek 20.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe sprzątanie w roku 2011 budynku Urzędu Miejskiego (Ratusz) w Kaliszu, ul. Główny Rynek 20. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: 1) sprzątanie pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 1.939 m<sup>2</sup>, 3 sal konferencyjnych o łącznej powierzchni 263 m<sup>2</sup>, archiwum urzędu o łącznej powierzchni 165 m<sup>2</sup>; 2) sprzątanie pomieszczeń sanitarnych (7 łazienek) i pomieszczeń podręcznych o łącznej powierzchni ca. 100 m<sup>2</sup>; 3) sprzątanie holi, korytarzy oraz dwóch klatek schodowych (powierzchnie marmurowe i lastrico o łącznej powierzchni 13 293,43 m<sup>2</sup>; 4) sprzątanie pomieszczeń wieży ratuszowej oraz platformy widokowej o łącznej powierzchni 232 m<sup>2</sup>; 5) mycie okien 228 szt. o łącznej powierzchni o pow. 695 m<sup>2</sup>; 6) pranie tapicerki meblowej (ca. 200 szt. krzesel), wykładzin dywanowych (ca. 580 m<sup>2</sup>) i żaluzji (ca 150 m<sup>2</sup>); 7) mycie naczyń w sekretariatach Prezydenta Miasta Kalisza oraz Wiceprezydenta Miasta Kalisza; 8) bieżące zabezpieczenie sanitariatów w niezbędne środki czystości wysokiej jakości, gdzie średnie (przybliżone) miesięczne zużycie wyżej wymienionych środków i papieru toaletowego wynosi: - papier toaletowy dwuwarstwowy /biały/ rolka mała - ok. 1000 rolek, - ręcznik papierowy zz składany /biały/ - ok. 20 kartonów, - ręcznik biały rolka ok. 0,8 kg, - ok. 60 szt., - mydło w płynie 5 l, - ok. 25 szt., - kostka do WC koszyczek - ok. 50 szt., - worki na śmieci 120 l - ok. 50 szt., - worki na śmieci 60 l - ok. 80 szt., - worki na śmieci 35 l - ok. 70 szt. 3. Szczegółowy zakres prac został określony w SIWZ oraz załącznikach do niej.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 90.91.00.00-9, 98.31.20.00-3.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Rozpoczęcie: 01.01.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 2.500,00 PLN

**III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże należyte wykonanie lub wykonywanie w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, co najmniej jednej (trwającej minimum 12 miesięcy) w ramach jednego kontraktu usługi sprzątnięcia w obiektach biurowych w budynkach użyteczności publicznej o łącznej powierzchni co najmniej 2500m<sup>2</sup>
- **III.3.3) Potencjał techniczny**  
**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
  - Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje narzędziami urządzeniami technicznymi, tj.: polerki w ilości co najmniej 3 szt., szorowarki w ilości co najmniej 3 szt. oraz co najmniej jednym urządzeniem do prania wykładzin i tapicerki meblowej

#### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
  - wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

SEKCJA IV: PROCEDURA

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający dopuszcza zmianę treści zawartej umowy w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) (zakładka Ogłoszenia - Zamówienia publiczne) lub [www.kalisz.pl](http://www.kalisz.pl)  
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** pok. nr 1 (parter budynku UM przy ul. Główny Rynek 20 w Kaliszu) lub otrzymać za zaliczeniem pocztowym (przesyłka pobraniowa) - koszty przesyłki ponosi Wykonawca).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 27.09.2010 godzina 10:00, miejsce: pokój nr 25 mieszczący się na I piętrze budynku Urzędu Miejskiego w Kaliszu przy ul. Główny Rynek 20 (Sekretariat Wiceprezydenta Miasta Kalisza).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** 1. Zamawiający zgodnie z art. 27 ustawy Pzp dopuszcza przekazywanie korespondencji tj. oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji pisemnie lub faksem - wyłącznie na numer faksu 62 7654 372. 2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie