

PROJEKTOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY
KRZYSZTOF KRAWA
62-800 KALISZ, ul. PIECHURÓW 30 B-C

**TEMAT : OPIS TECHNICZNY
PRAC ZWĄZANYCH Z WYMIANĄ OKIEN
W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
NR 17**

BRANŻA : BUDOWLANA

**OBIEKT : BUDYNEK SZKOŁY
PODSTAWOWEJ NR 17**

ADRES : KALISZ, OS. DOBRZEC

INWESTOR : MIASTO KALISZ

AUTOR : mgr inż. KRZYSZTOF KRAWA

Kalisz, 28 stycznia 2010 r.

OPIS TECHNICZNY DO PRAC ZWIĄZANYCH Z WYMIANĄ OKIEN W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ Nr 17

1. Nazwa Przedmiotu Zamówienia.

Nazwa zamówienia: „**WYMIANA OKIEN W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 17 W KALISZU**” (polegające na zdemontowaniu istniejących okien i drzwi drewnianych i stalowych i wbudowaniu nowych okien z PCV oraz drzwi aluminiowych wraz z robotami towarzyszącymi).

2. Podstawa opracowania

- 2.1. Umowa z Zamawiającym Nr UA/9/WRI/2010
- 2.2. Uzgodnienia z Zamawiającym
- 2.3. Wizja lokalna
- 2.4. Uzgodnienia z użytkownikiem,
- 2.5. Obowiązujące przepisy Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 156/2006, poz. 1118 z późn. zmianami

3.1 Opis Przedmiotu Zamówienia :

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą okien drewnianych i stalowych oraz okien z drzwiami na okna PCV i drzwi aluminiowe w budynku Szkoły Podstawowej Nr 17.

Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest w Kaliszu na os. Dobrzec, jedno- dwu- i trzykondygnacyjny. Obiekt wybudowany z początku lat dziewięćdziesiątych ubiegłego wieku w systemie „R-76/U-87 REGION KALISKI” z elementami zrealizowanymi w tradycji. Ściany osłonowe wieloblokowe prefabrykowane trójwarstwowe grubości 26 cm oraz dwóch rodzajów ścian warstwowych, wewnętrzna ściana prefabrykowana gr. 16 cm, warstwa ocieplenia styropianem gr. 5 cm i cegła silikatowa lub klinkierowa gr. 25 cm. Drugi rodzaj ścian składa się z wewnętrznej warstwy murowanej gr 38 cm z pustaków ceramicznych, warstwy ocieplenia styropianem gr 4 cm i warstwy zewnętrznej z cegły gr 12 cm

Zakres robót obejmuje:

- A.** Wymianę okien drewnianych na okna z PCV o takim samym podziale jak obecnie istniejące z profili pięciokomorowych o współczynniku dla szyb $U=1,1 \text{ W/m}^2 \text{ } ^\circ\text{K}$. Kolor okien biały. Dolne kwatery w oknach o module 240 x 240 cm uchylne, natomiast górne uchylno-rozwerane. W oknach w klasach zastosować nawiewniki higrosterowane montowane wg wskazań użytkownika budynku w ilości określonej w przedmiarze robót. W oknach korytarzowych wysokich składających się z kwater 58 x 58 cm należy zamontować po jednej bądź dwie kwatery uchylne na każdym poziomie podłogi oraz zastosować do wysokości 160 cm od każdej podłogi szyby bezpieczne (od strony wewnętrznej). Okna te montować do istniejących stalowych ram.
- B.** Wymianę okien drewnianych z drzwiami na aluminiowe o takim samym podziale jak obecnie istniejące w kolorze białym. Do wysokości 200 cm zastosować szyby

bezpieczne. Drzwi aluminiowe do zaplecza kuchni wykonać z panelem dolnym pełnym, jak też drzwi aluminiowe ewakuacyjne z piwnicy wykonać jako całkowicie pełne.

C. Roboty towarzyszące:

- wykucie parapetów drewnianych w segmencie „żółtym” i zamontowanie nowych z płyty POSTFORMING szerokości 50 cm,
- uszczelnienie istniejących parapetów zewnętrznych przez nałożenie paska blachy stalowej ocynkowanej,
- malowanie istniejących parapetów betonowych,
- malowanie ościeży wewnętrznych i zewnętrznych farbami akrylowymi,
- uzupełnienie muru warstwowego pod oknem w harcówce i zejściu do piwnicy przy „ślimaku” przy zastosowaniu płyt styropianowych gr 12 cm w technologii „mokre na mokre” w systemie np. : ATLAS STOPTER” z tynkiem akrylowym,
- uzupełnienie tynków po zamurowaniach,
- założenie parapetów wewnętrznych z płytek klinkierowych w auli i „ślimaku”,
- wywiezienie materiałów z rozbiórki na wysypisko.

4. Uwagi końcowe

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Roboty budowlane winny być wykonywane pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.

Opracował: mgr inż. Krzysztof Krawa

Kalisz, 28.01.2010 r.