

UMOWA NR UA/...../WGOŚ/2021

Zawarta w dniu 2020 roku pomiędzy Miastem Kalisz, z siedzibą w Kaliszu, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33 reprezentowanym przez:

.....

..... -

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

dalej zwanym **Wykonawcą**, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Bieżąca konserwacja lamp parkowych w Parku Miejskim w Kaliszu**”.
2. Przez usługę, o której mowa w ust. 1 należy rozumieć w szczególności wykonywanie następujących czynności:
 - 1) konserwację i utrzymanie w pełnej sprawności eksploatacyjnej 109 stylowych latarni umieszczonych wewnątrz Parku Miejskiego, a w szczególności:
 - a) utrzymanie stanu gotowości do natychmiastowego usuwania usterek oraz zabezpieczenie zagrożeń powstałych na skutek wypadków i działań wandalicznych.
W przypadku stwierdzenia usterki w sobotę lub niedzielę Wykonawca niezwłocznie w poniedziałek przystępuje do usunięcia usterki.
W przypadku stwierdzenia usterki w dniach od poniedziałku do piątku Wykonawca przystępuje do usuwania awarii w ciągu 24 godz. po stwierdzeniu lub otrzymaniu zgłoszenia awarii;
 - b) wymianę uszkodzonych lamp:
 - żarowych 100W;
 - sodowych MASTER SON T PIA PLUS 72 – 100W;
 - c) utrzymanie w pełnej sprawności układu elektrycznego latarni tzn. kabli, dławików, opraw;
 - d) uzupełnienie uszkodzonych szybek, kloszy w latarniach w Parku Miejskim;
 - e) uzupełnianie uszkodzonych lamp w wyniku aktu wandalizmu i innych przypadków losowych;
 - f) jednokrotne mycie słupów i czyszczenie kloszy oraz szybek świetlików w okresie wiosennym, nie później niż do 29 kwietnia 2022r. i jesiennym, nie później niż do 30 września 2022r.;
 - g) usuwanie zniszczeń spowodowanych przez zdarzenia losowe;
 - h) malowanie (wiosną) słupów latarni farbą odporną na niekorzystne oddziaływanie warunków pogodowych, w kolorze RAL 7016;
 - i) prostowanie słupów latarni;
 - j) remontowanie zniszczonych lub wyeksploatowanych fundamentów latarni w Parku Miejskim;
 - k) wykonanie badań ochrony przeciw-porażeniowej na każdym słupie i przedłożenie wyników w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska;

- l) bezzwłoczne zgłoszenie Zamawiającemu wszelkich poważnych awarii;
 - m) składanie raz w miesiącu, do dnia 5 następnego miesiąca, sprawozdania na piśmie z wykonania prac i użytych do tego celu urządzeń i materiałów oraz poniesionych kosztów.
- 2) Utrzymanie w czystości 47 lamp LED umieszczonych na wale okalającym Park Miejski, w szczególności:
 - a) jednokrotne mycie słupów i czyszczenie kloszy oraz szybek świetlików w okresie wiosennym, nie później niż do 29 kwietnia 2022r. i jesiennym, nie później niż do 30 września 2022r.;
 - 3) **Wykonawca** zobowiązuje się do osobistego wykonania usługi i według wiedzy fachowej.
 - 4) **Zamawiający** przekaże **Wykonawcy** obiekt do wykonania prac określonych w ust. 1 w dniu podpisania umowy.
 - 5) Materiał i sprzęt do realizacji umowy **Wykonawca** dostarczy własnym staraniem i na własny koszt.
 - 6) **Wykonawca** zobowiązany jest posiadać stosowną umowę na utylizację zużytych, uszkodzonych elementów oświetleniowych z przedsiębiorcą posiadającym uprawnienia do prowadzenia takiej działalności.
 - 7) Usługę, o której mowa w ust. 1 **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać zgodnie z przepisami prawa pracy, BHP i p.poż.
3. **Bieżąca konserwacja lamp, nie obejmuje latarni LED (oprócz utrzymania w czystości) znajdujących się na lewostronnym wale Kanału Bernardyńskiego oraz prawostronnym wale koryta Proсны**

§ 2

Niezależnie od czynności wymienionych w § 1 umowy **Wykonawca** przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

1. informowania **Zamawiającego** i koordynatora o konieczności wykonania prac dodatkowych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
2. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia urządzeń lub ich części w toku realizacji prac naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego;
3. informowania o zaistniałych szkodach, kradzieżach i aktach wandalizmu – właściwych służb oraz Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz, że jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą zatrudniająca pracowników, na czas wykonywania przedmiotu umowy posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej ogólnej w związku z prowadzoną działalnością.

§ 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność z tytułu szkody w mieniu stanowiącym własność **Zamawiającego**, wynikłej z czynu niedozwolonego, udowodnionego niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umowy wg następujących zasad:
 - 1) **Wykonawca** odpowiada za własne działania lub zaniechania pracowników, którym powierzył wykonanie zadania;
 - 2) **Wykonawca** odpowiada za staranne wykonywanie obowiązków przez swoich pracowników;

- 3) **Wykonawca** obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z udowodnionego i udokumentowanego niewykonania lub nienależytego wykonania usługi lub czynu niedozwolonego, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
2. Na okoliczność szkody strony umowy sporządzają protokół.

§ 5

Termin realizacji zadania – od dnia **1 stycznia 2022 r.** do dnia **31 grudnia 2022 r.**

§ 6

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji co do jakości na wykonany przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji wynosi 12 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego każdego z wykonanych zadań, potwierdzonych protokołem wykonanych prac przekazywanym **Zamawiającemu**.
3. W okresie gwarancji **Wykonawca** usuwać będzie wady w terminie 14 dni licząc od pisemnego powiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego**.

§ 7

1. Osobą odpowiedzialną za koordynację wykonania przedmiotu umowy ze strony **Zamawiającego** jest
2. Osobą odpowiedzialną za koordynację wykonania przedmiotu umowy ze strony **Wykonawcy** jest

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w wysokości **brutto** (słownie złotych:/100) w tym podatek VAT w wysokości zł.
2. Rozliczenie robót nastąpi fakturami wystawionymi po upływie miesiąca, w którym dokonano odbioru prac i przedłożeniu protokołu wykonanych prac zatwierdzonego przez osobę odpowiedzialną za koordynację wykonania przedmiotu umowy ze strony **Zamawiającego**.
3. Wynagrodzenie wypłacane będzie każdorazowo na podstawie faktury za wykonanie usługi, wystawianej dla Miasta Kalisza, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, dostarczanej **Zamawiającemu** do 5 dnia kalendarzowego miesiąca następnego po miesiącu, w którym wykonano usługę, a za miesiąc grudzień – do dnia 20 grudnia 2022 r.
4. Strony ustalają, że termin zapłaty za wykonanie usługi wynosić będzie do 21 dni, licząc od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** faktury.
5. Wynagrodzenie **Wykonawcy** płatne będzie poleceniem przelewu na konto **Wykonawcy**.
6. Strony postanawiają, iż za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

§ 10

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w rozpoczęciu świadczenia usługi;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad,
 - 3) w wysokości 10 % wartości umowy brutto, gdy którakolwiek ze stron odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w ust. 1 z przysługującego mu wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 umowy.
3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 11

1. **Zamawiający**, oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, może odstąpić od umowy także w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. **Zamawiający** może odstąpić od umowy także w przypadku udokumentowanego nienależytego wykonania lub nie wykonywania czynności określonych w §1 umowy, a także w razie niespełnienia pozostałych warunków umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia, w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od warunków umowy, **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny według stanu na dzień odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez **Zamawiającego** odszkodowania i kary umownej.
6. **Wykonawca** wyraża zgodę na warunki odstąpienia od umowy.

§ 12

Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 13

Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta **Wykonawcy**.

§ 14

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, o której mowa w § 1 umowy, **Zamawiający** poniesie szkodę, to **Wykonawca** zobowiązuje się pokryć szkodę w pełnej wysokości.

§ 15

Strony przewidują możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 16

1. **Wykonawca** oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia lub których dane pozyskane są w celu realizacji zamówienia ²⁾.
2. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych.

§ 17

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się m.in. przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 19

Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym ze względu na siedzibę **Zamawiającego** sądom powszechnym.

§ 20

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Zamawiającego** i jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**.

Zamawiający

Wykonawca

¹⁾ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),

²⁾ W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca może nie składać (może usunąć treść tego punktu np. poprzez jego wykreślenie).